

Проект индивидуального жилого дома
Архитектурные решения



Ведомость чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План первого этажа	
3	План второго этажа	
4	План кровли	
5	Ведомость элементов кровли	
6	Фасад в осях 2-6	
7	Фасад в осях Г-А	
8	Фасад в осях 6-2	
9	Фасад в осях А-Г	
10	Разрез 1-1. Узел А-А	
11	Разрез 2-2	
12	Ведомость материалов	

Настоящий проект разработан на основании:

- задания на проектирование.

Степень огнестойкости - I

Класс конструктивной пожарной опасности - С1

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки - 154,5 кв.м.

Общая площадь - 199,3 кв.м.

Строительный объем - 0,0 куб.м.

Здание жилого дома представляет собой двухэтажный объем, прямоугольный с размерами в осях 16,82x10,5 м.

В уровне первого этажа проектом предусмотрена входная группа на первый этаж, а также веранда. Высота здания - 8,69 м.

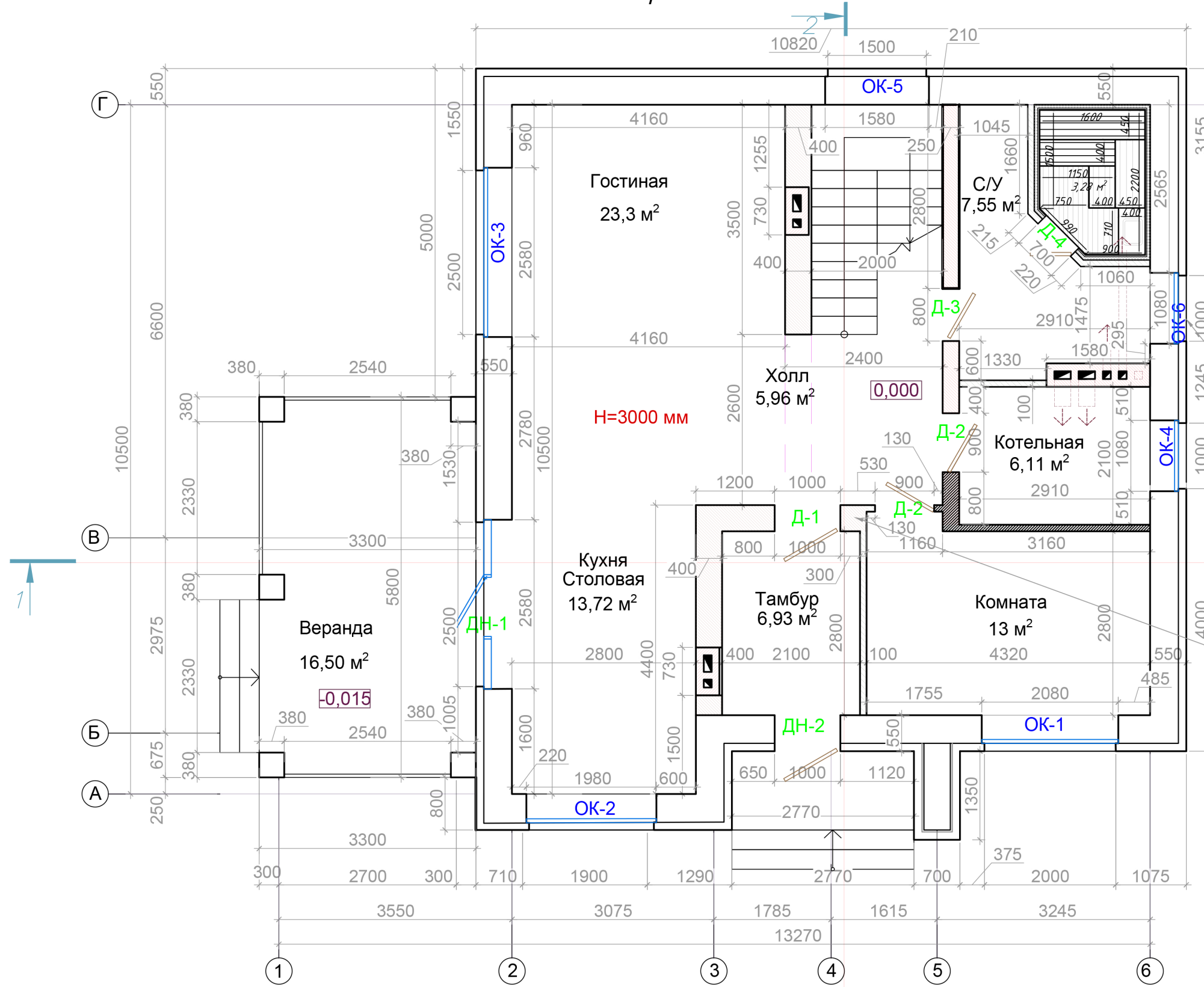
Конструкция наружных стен: газоблок, с облицовкой кирпичом.

Кровля вальмовая, покрытие кровли - металлическая черепица.

Оконные блоки ПВХ, дверные блоки наружные- ПВХ, металлический; дверные блоки внутренние - деревянные.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект индивидуального жилого дома		
						Стадия	Лист	Листов
							1	12
						Общие данные		
								

План первого этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- венканал (кирпичная кладка)
- блок газобетонный D400 (625x250x400 мм)
- перегородка (кирпичная кладка)
- блок газобетонный D500 (625x250x150 мм)
- блок газобетонный D600 (625x250x100 мм)

Фрамуга 1000*600

кирпичный столб из понотельного кирпича

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

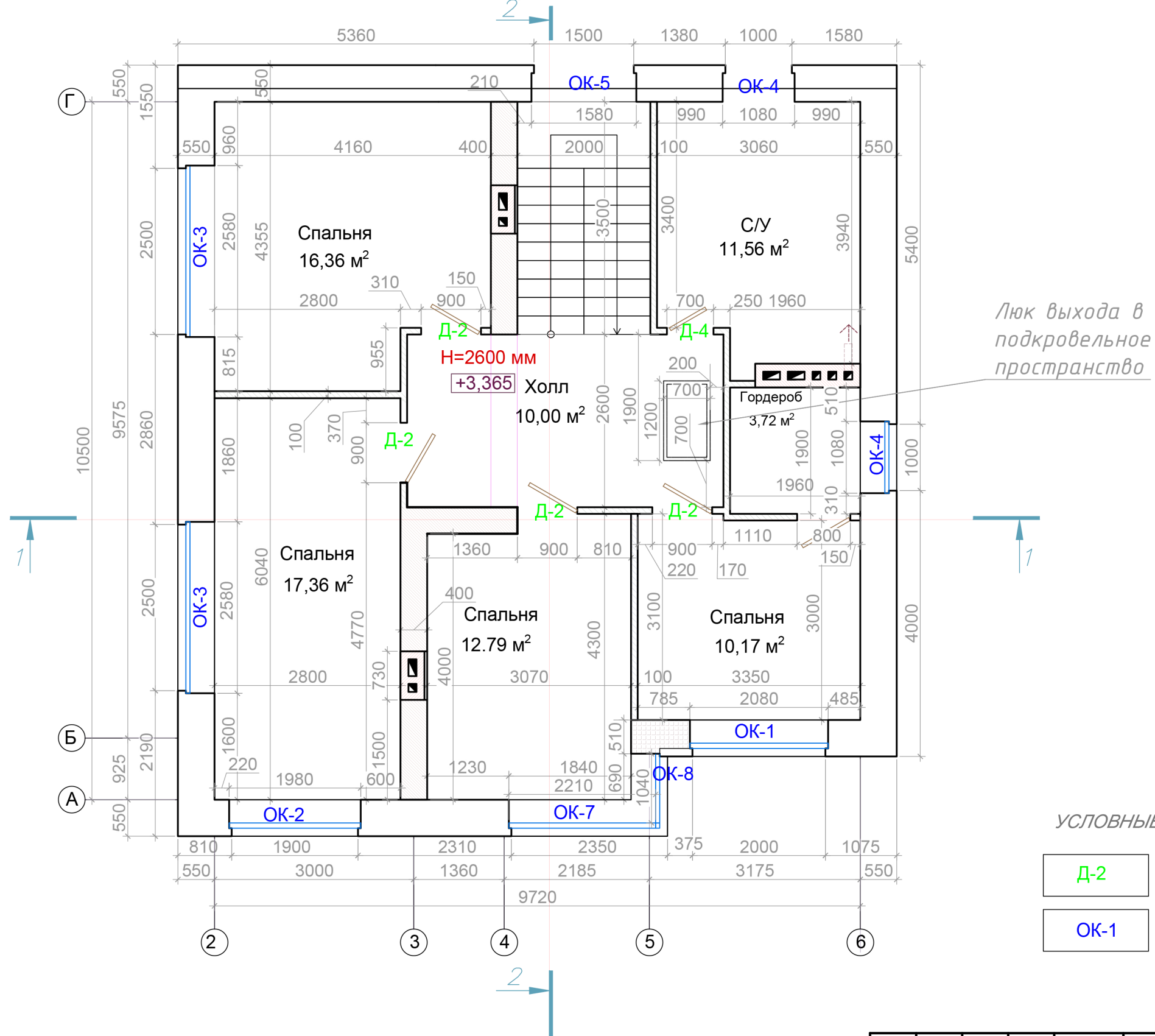
- маркировка заполнений дверных проемов
- маркировка заполнений оконных проемов

Примечание:


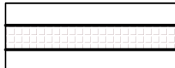
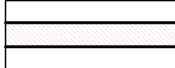
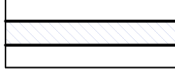

1. Ведомость элементов заполнения проемов - см. лист АР-12.
2. Начало вентканалов - на высоте 2400 мм от уровня чистого пола.

						Проект индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
								2	12
План первого этажа									

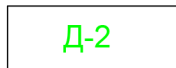

План второго этажа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - венканал (кирпичная кладка)
-  - двойной целевой кирпич
-  - блок газобетонный D400 (625x250x400 мм)
-  - блок газобетонный D500 (625x250x150 мм)
-  - блок газобетонный D600 (625x250x100 мм)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

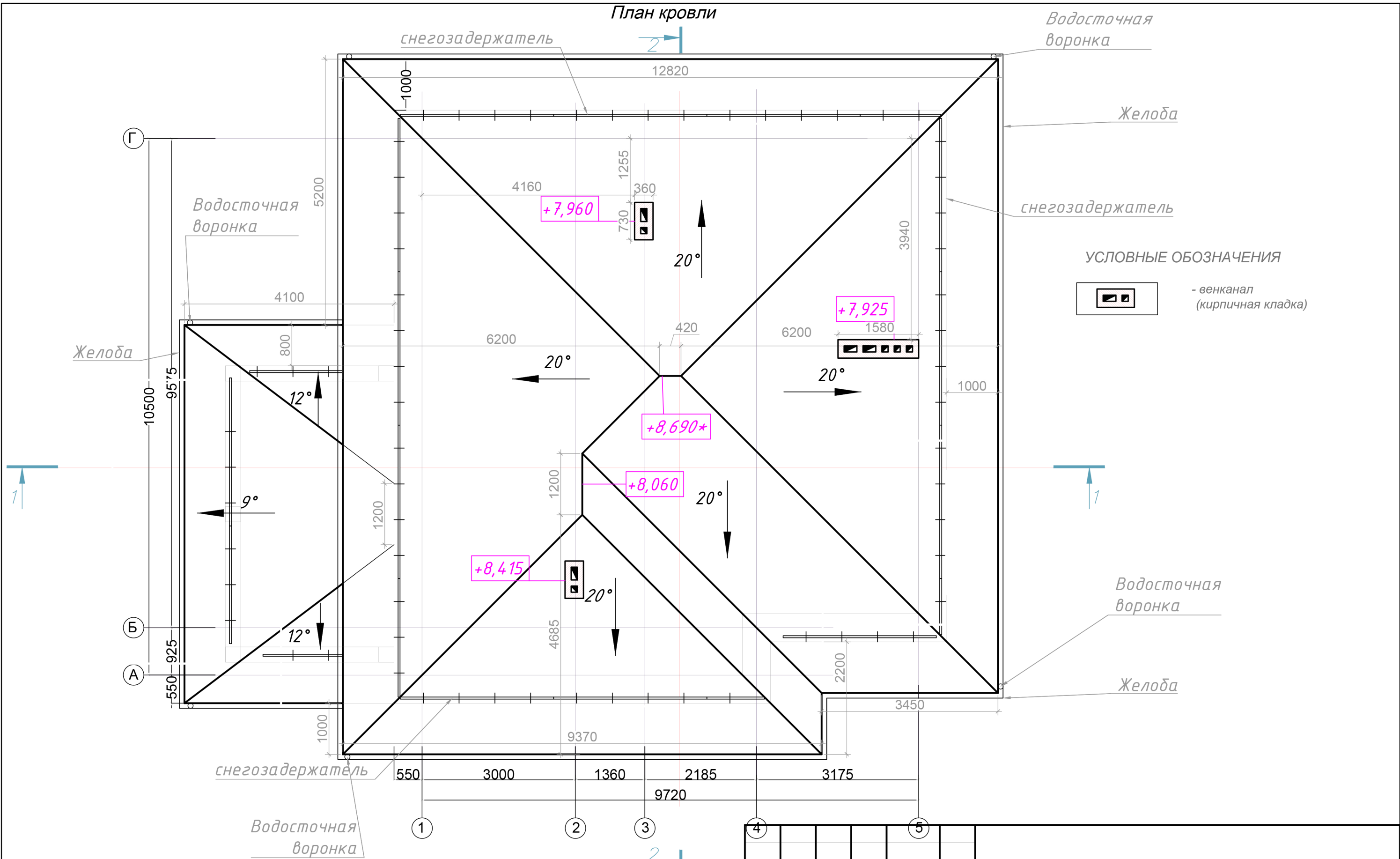
-  - маркировка заполнений дверных проемов
-  - маркировка заполнений оконных проемов

Примечание:


1. Ведомость элементов заполнения проемов - см. лист АР-12.
2. Начало вентканалов - на высоте 2400 мм от уровня чистого пола.

						Проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
							3	12
План второго этажа								

План кровли



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - венканал (кирпичная кладка)


						Проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
							4	12
План кровли								

Ведомость элементов кровли (над верандой)

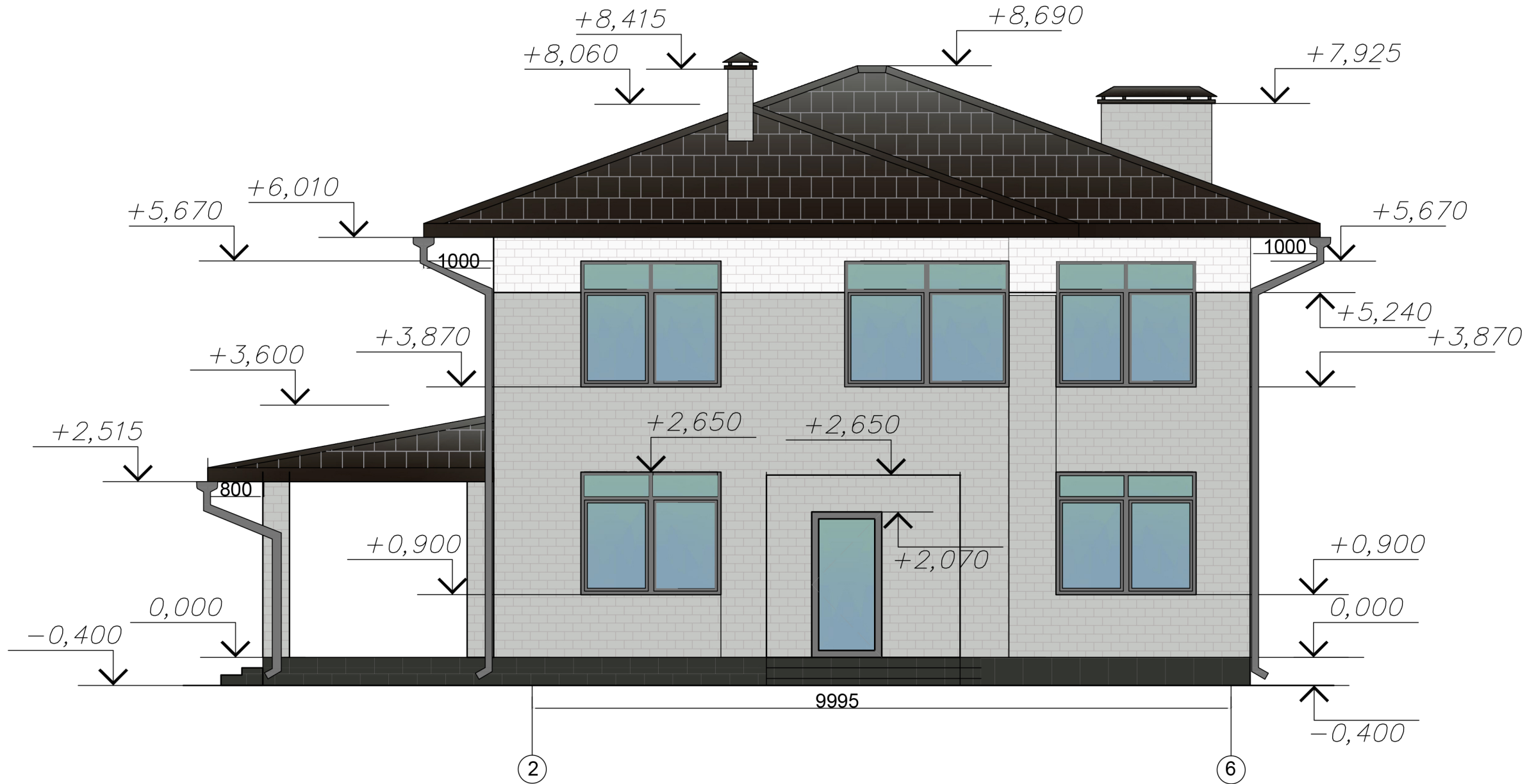
Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Металлическая черепица (с учетом 10% на нахлест)	м ²	33,53
2	Коньковая планка (для металлической черепицы)	м.п.	11,4
3	Карнизная планка (для металлической черепицы)	м.п.	15,6
4	Подшивка кровельного свеса	м ²	30,3
5	Планка примыкания	м.п.	7,5
6	Снегозадержатель универсальный GrandLine Optima, 1 м (оцинкованный и окрашенный Zn/RAL)	шт.	12

Ведомость элементов кровли (основная)

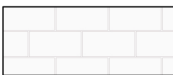




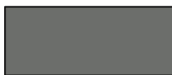


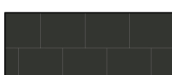
Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Металлическая черепица (с учетом 10% на нахлест)	м ²	199,56
2	Коньковая планка (для металлической черепицы)	м.п.	44,5
3	Карнизная планка (для металлической черепицы)	м.п.	52,8
4	Планка ендовы (для металлической черепицы)	м.п.	6,8
5	Оцинкованный плоский лист с покрытием полиэстер (ПЭ), толщина металла 0,5 мм - покрытие дым. трубы	м ²	2,5
6	Подшивка кровельного свеса	м ²	65,23
7	Планка примыкания (для дым. трубы)	м.п.	10,1
8	Снегозадержатель универсальный GrandLine Optima, 1 м (оцинкованный и окрашенный Zn/RAL)	шт.	43

						Проект индивидуального жилого дома			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
								5	12
						Ведомость элементов кровли			

Фасад в осях 2-6

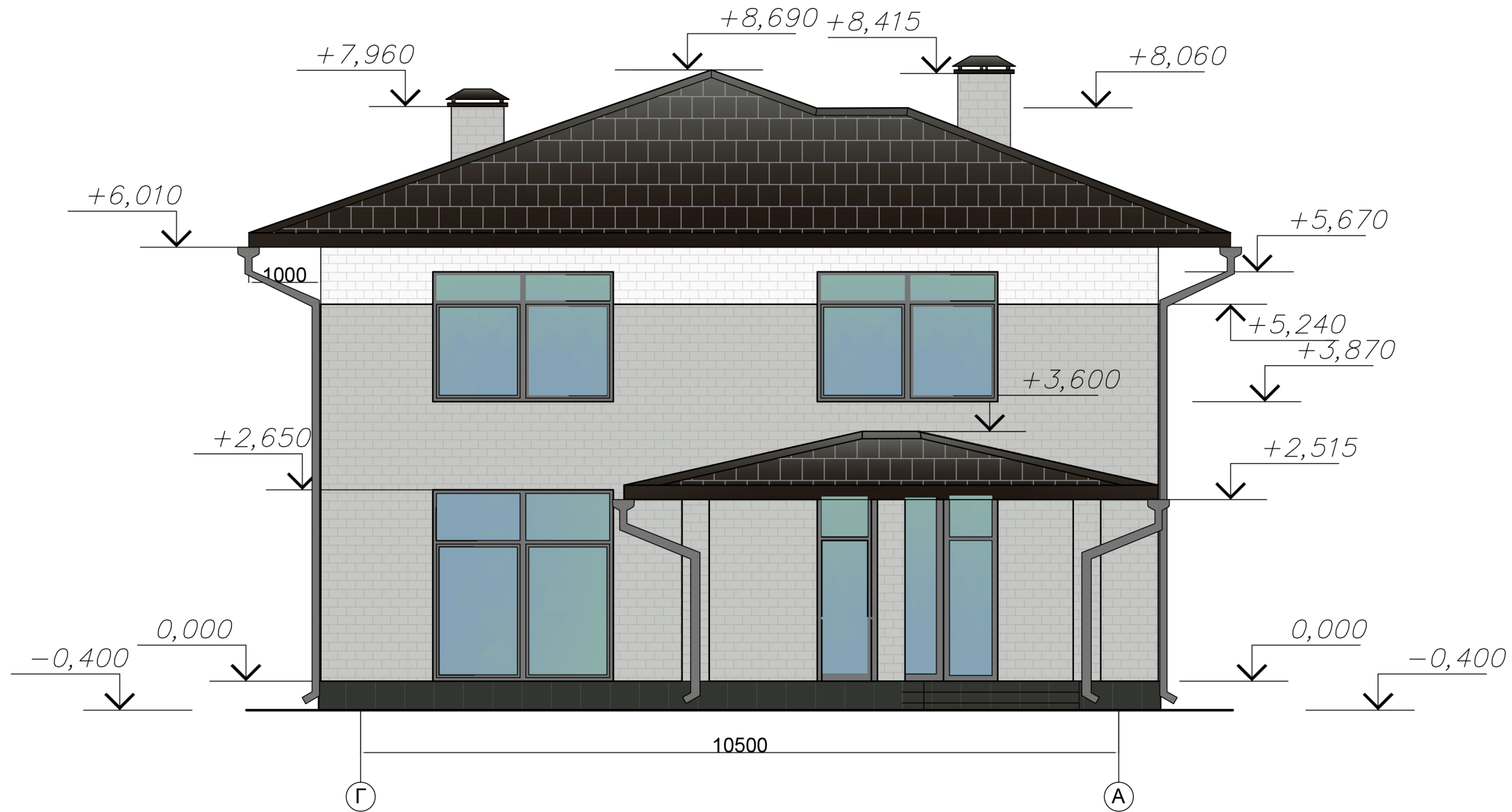


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

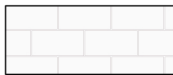






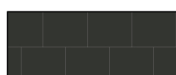

-  - облицовочный кирпич (белый)
-  - облицовочный кирпич (светло-серый)
-  - облицовочный кирпич (серый)
-  - элементы заполнения оконных проемов, цвет темно-серый
-  - остекление
-  - пристенный профиль, (цвет RAL7005)
-  - элементы фасада, покраска, цвет белый
-  - элементы кровли, металочерепица
-  - облицовка цоколя

						Проект индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
								6	12
Фасад в осях 2-6									

Фасад в осях Г-А

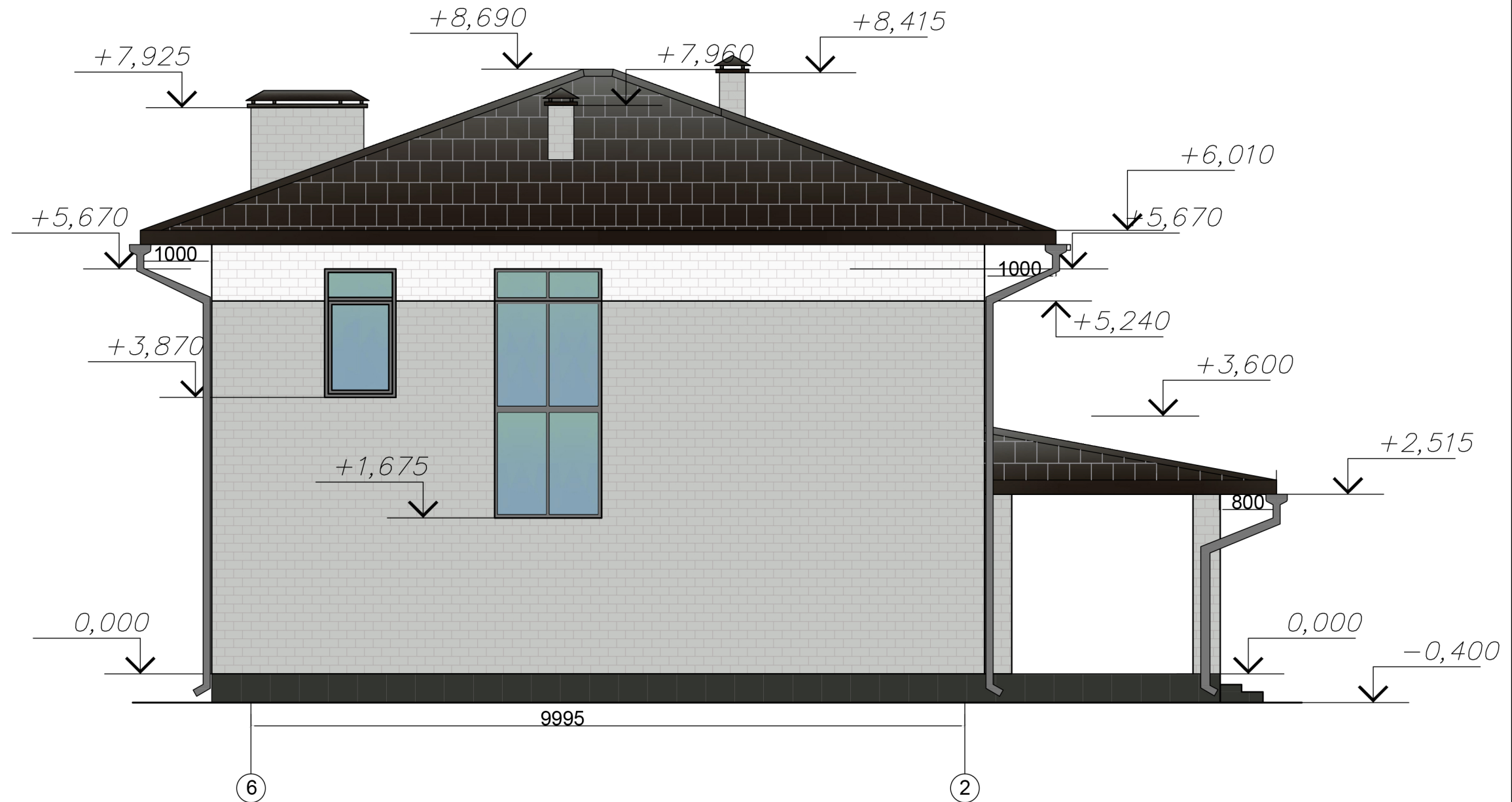


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

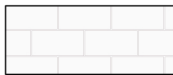



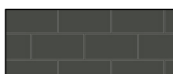


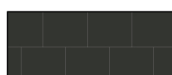

- | | | | |
|---|---|--|---|
|  | - облицовочный кирпич (белый) |  | - пристенный профиль, (цвет RAL7005) |
|  | - облицовочный кирпич (светло-серый) |  | - элементы фасада, покраска, цвет белый |
|  | - облицовочный кирпич (серый) |  | - элементы кровли, металочерепица |
|  | - элементы заполнения оконных проемов, цвет темно-серый |  | - облицовка цоколя |
|  | - остекление | | |

						Проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
							7	12
Фасад в осях Г-А								

Фасад в осях 6-2

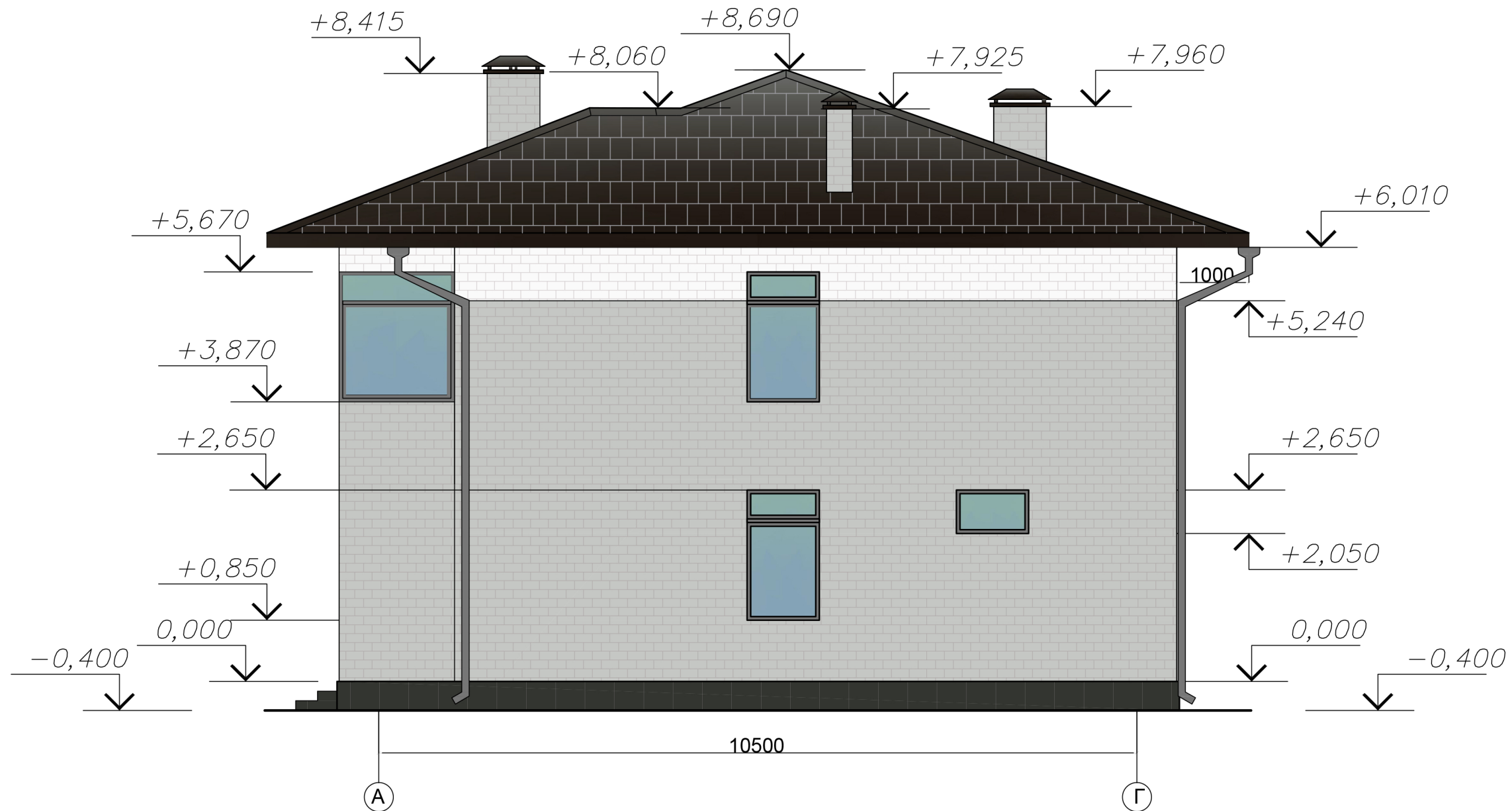


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

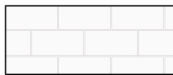

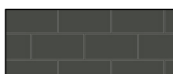





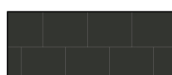
- | | | | |
|---|---|--|---|
|  | - облицовочный кирпич (белый) |  | - пристенный профиль, (цвет RAL7005) |
|  | - облицовочный кирпич (светло-серый) |  | - элементы фасада, покраска, цвет белый |
|  | - облицовочный кирпич (серый) |  | - элементы кровли, металочерепица |
|  | - элементы заполнения оконных проемов, цвет темно-серый |  | - облицовка цоколя |
|  | - остекление | | |

						Проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
							8	12
Фасад в осях 6-2								

Фасад в осях А-Г

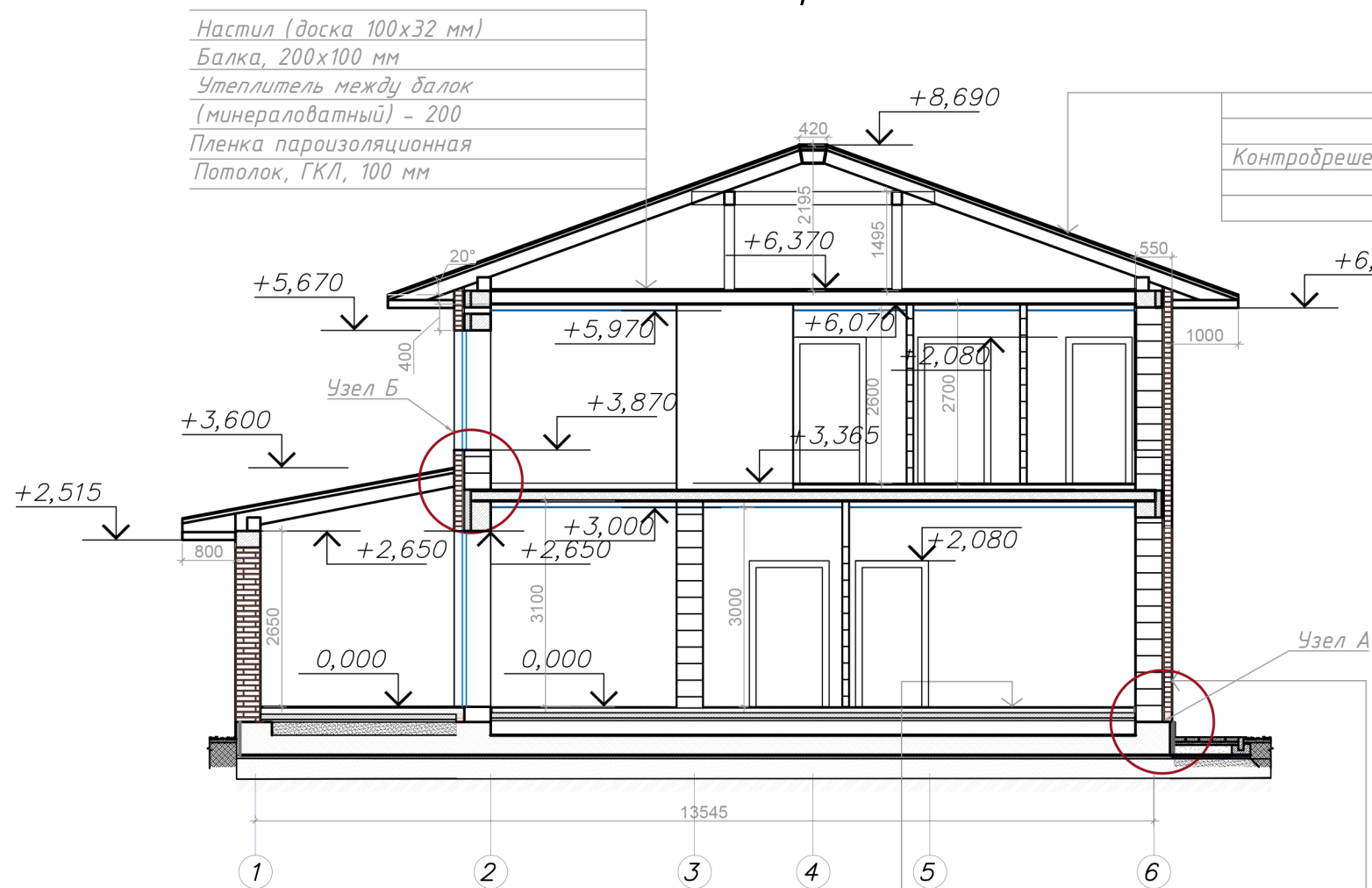


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - облицовочный кирпич (белый)
-  - облицовочный кирпич (светло-серый)
-  - облицовочный кирпич (серый)
-  - элементы заполнения оконных проемов, цвет темно-серый
-  - остекление
-  - пристенный профиль, (цвет RAL7005)
-  - элементы фасада, покраска, цвет белый
-  - элементы кровли, металочерепица
-  - облицовка цоколя

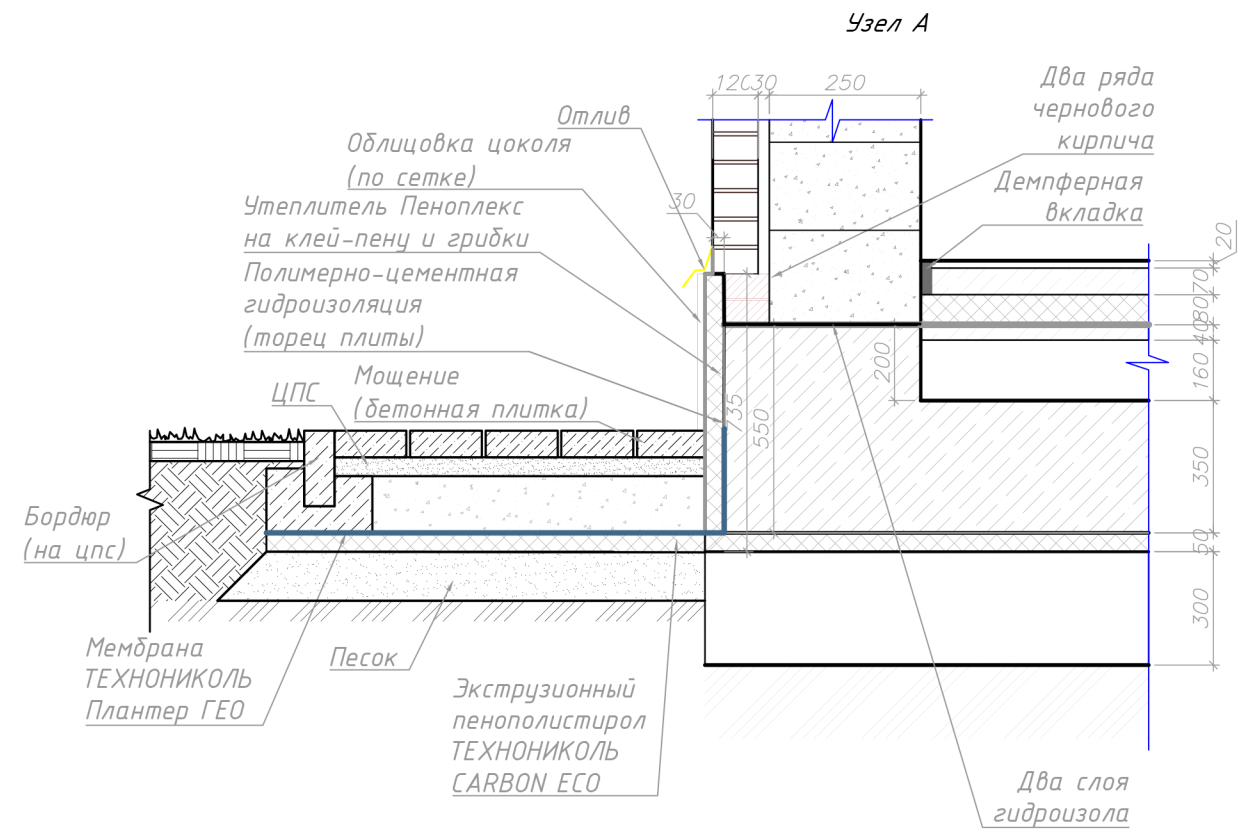
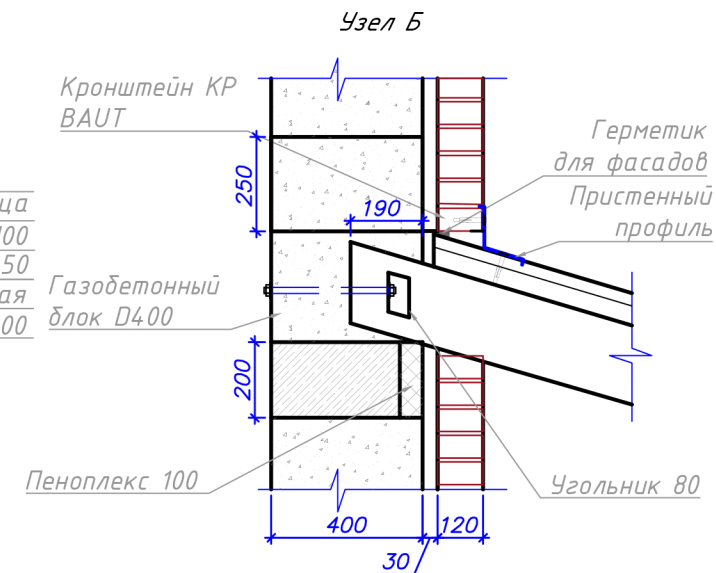
						Проект индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
								9	12
Фасад в осях А-Г									

Разрез 1-1



Настил (доска 100x32 мм)
 Балка, 200x100 мм
 Утеплитель между балок
 (минераловатный) - 200
 Пленка пароизоляционная
 Потолок, ГКЛ, 100 мм

Металлочерепица
 Обрешетка - доска 25x100
 Контробрешетка, шаг 600 мм - брус 50x50
 Пленка гидро-ветрозащитная
 Стропильная нога 50x200



Чистовая отделка - 20 мм
 Армированная бетонная стяжка 100x100 4BP-70 мм
 Пеноплекс (2 слоя, 30+50 мм) - 80 мм
 Гидроизол 1 слой
 Подбетонка - 40 мм
 Песок - 160 мм
 Фундаментная плита - 300 мм
 Пеноплекс фундамент 32 - 50 мм
 Мембрана Плантер
 Песчаная подушка - 300 мм
 Геотекстиль
 Уплотненный грунт основания

Кирпич лицевой - 120 мм
 Вент. зазор - 30 мм
 Газобетонный блок D400 - 400 мм

Примечание:

1. За отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа.
2. Размеры на плане указаны в миллиметрах, высотные отметки в метрах.
3. Начало вентканалов - на высоте 2400 мм от уровня чистого пола.

						Проект индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
								10	12
Разрез 1-1. Узел А-А									

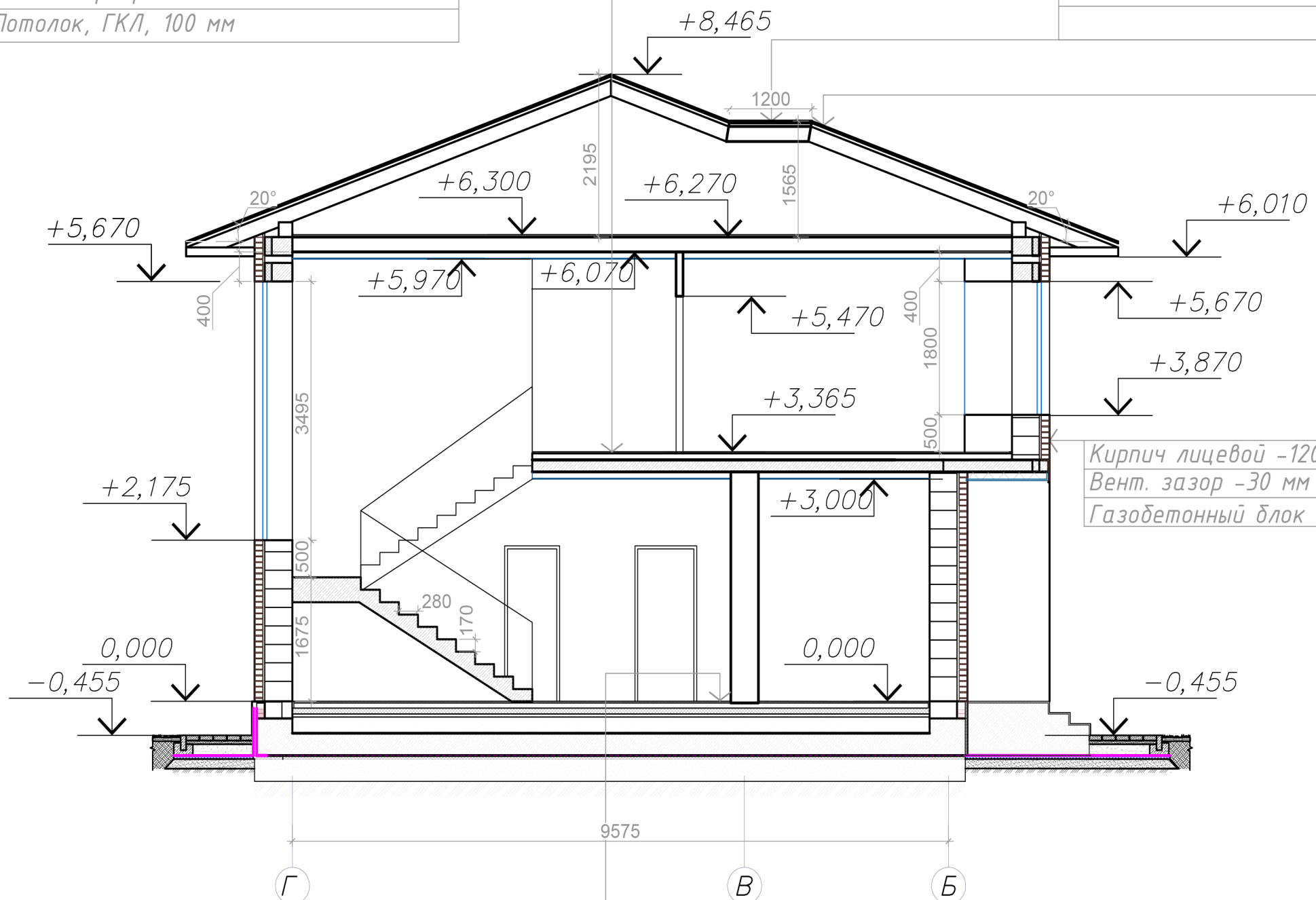
Разрез 2-2

Чистовое покрытие - 20 мм
Стяжка, армир. - 90 мм
Плиты перекрытия - 160 мм
Потолок, ГКЛ, 100 мм

Настил (доска 100x32 мм)
Балка, 200x100 мм
Утеплитель между балок (минераловатный) - 200
Пленка пароизоляционная
Потолок, ГКЛ, 100 мм

Металлочерепица
Обрешетка - доска 25x100
Контробрешетка, шаг 600 мм - брус 50x50
Пленка гидро-ветрозащитная
Стропильная нога 50x200

Кирпич лицевой - 120 мм
Вент. зазор - 30 мм
Газобетонный блок D400 - 400 мм



Чистовая отделка	- 20 мм
Армированная бетонная стяжка 100x100 4BP-70 мм	
Пеноплекс (2 слоя, 30+50 мм)	-80 мм
Гидроизол 1 слой	
Подбетонка	- 40 мм
Песок	- 160 мм
Фундаментная плита	- 300 мм
Пеноплекс фундамент 32	- 50 мм
Мембрана Плантер	
Песчаная подушка	-300 мм
Геотекстиль	
Уплотненный грунт основания	

						Проект индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
								11	12
						Разрез 2-2			
							Кротов строй		

Ведомость материалов на устройство стен

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
3		Кирпич облицовочный (серый)	м ²	200,48	наружные стены
4		Кирпич облицовочный (серый)- столбы	м ²	20,15	столбы веранды
5		Блок газобетонный D400 (625x250x400 мм)	м ³	93,2	внутр и нар. стены
6		Перегородки из газобетонный блок (625x250x250)	м ²	103,1	перегородки
9		Отлив цоколя	п.м.	38,9	наружные стены
		Полнотелый кирпич на столб	м ³	0,5	внутр и нар. стены
		Полнотелый кирпич на дымоходы	м ³	8,8	
		Двойной щелевой кирпич	м ³	5,13	
11		Отливы оконные	п.м.	23,2	
13		Утеплитель Пеноплекс фундамент 50 мм (на клей-пену и грибки)	м ³	1,0	цоколь
14		Облицовочная плитка	м ²	22,8	покрытие ступеней крыльца и веранды
15		Облицовочная плитка	м ²	13,2	облицовка крыльца и веранды (вертикальные поверхности)
17		Облицовочная плитка	м ²	19,5	цоколь

Ведомость элементов заполнения оконных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество			Примечание
			1 эт.	2 эт.	Всего	
ОК-1		ОП В2 2080-1800 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	1	1	2	
ОК-2		ОП В2 1980-1800 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	1	1	2	
ОК-3		ОП В2 2580-2650 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	1	2	3	
ОК-4		ОП В2 1080-1800 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	1	2	3	
ОК-5	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1580-3500 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	1	-	1	
ОК-6		ОП В2 1080-600 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	1	-	1	
ОК-7		ОП В2 2210-1800 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	-	1	1	угловое окно
ОК-8		ОП В2 1040-1800 (h) (4М-16Аг-К4) ГОСТ 30674-99	-	1	1	

Ведомость элементов заполнения внутренних дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество			Примечание
			1 эт.	2 эт.	Всего	
Д-1	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Р 21x10 Г Пр Б Мд1	1	-	1	
Д-2	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Р 21x9 Г Пр Б Мд1	2	5	7	
Д-3	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Р 21x8 Г Пр Б Мд1	1	1	2	
Д-4	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Р 21x7 Г Пр Б Мд1	1	1	2	

Ведомость элементов заполнения наружных дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество			Примечание
			1 эт.	2 эт.	Всего	
ДН-1	ГОСТ 30970-2014	ДПН О П Л 2580x2650 мм	1	-	1	
ДН-2	ГОСТ 30970-2014	ДПН О П Пр 1000x2080 мм	1	-	1	
ДН-3	ГОСТ 30970-2014	ДПН О П Пр 900x2080 мм	1	-	1	

Перед заказом окон и дверей выполнить контрольные замеры монтажных проемов.

Примечания

- Оконные и дверные блоки замаркированы на листах АР-2,3.
- Перед заказом изделий выполнить контрольные замеры монтажных проемов.
- Установку и узлы примыкания окон выполнить в соответствии с рекомендациями фирмы-изготовителя.
- Оконные блоки запроектированы из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 30674-99.
- Со стороны улицы низ всех оконных проемов и ниш покрыть отливами из оцинкованного металла с полимерным покрытием. Металлический оцинкованный плоский лист с покрытием полиэстер (ПЭ), толщина металла - 0,6 мм.
- Размеры оконных блоков даны с учетом монтажных зазоров.
- Входной дверной блок (ДН-1) запроектирован металлическим ГОСТ 30970-2014. Дверь должна иметь дополнительную звукоизоляцию, а так же давать возможность установки дополнительных замков. Сопротивление теплопередаче наружного дверного блока не менее R=0,67 м²·С°/Вт
- Если дверь, или какая-то её часть, может во время открытия ударить по какой-либо конструкции, необходимо крепить резиновый стопор.

						Проект индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
								12	12
Ведомость материалов									