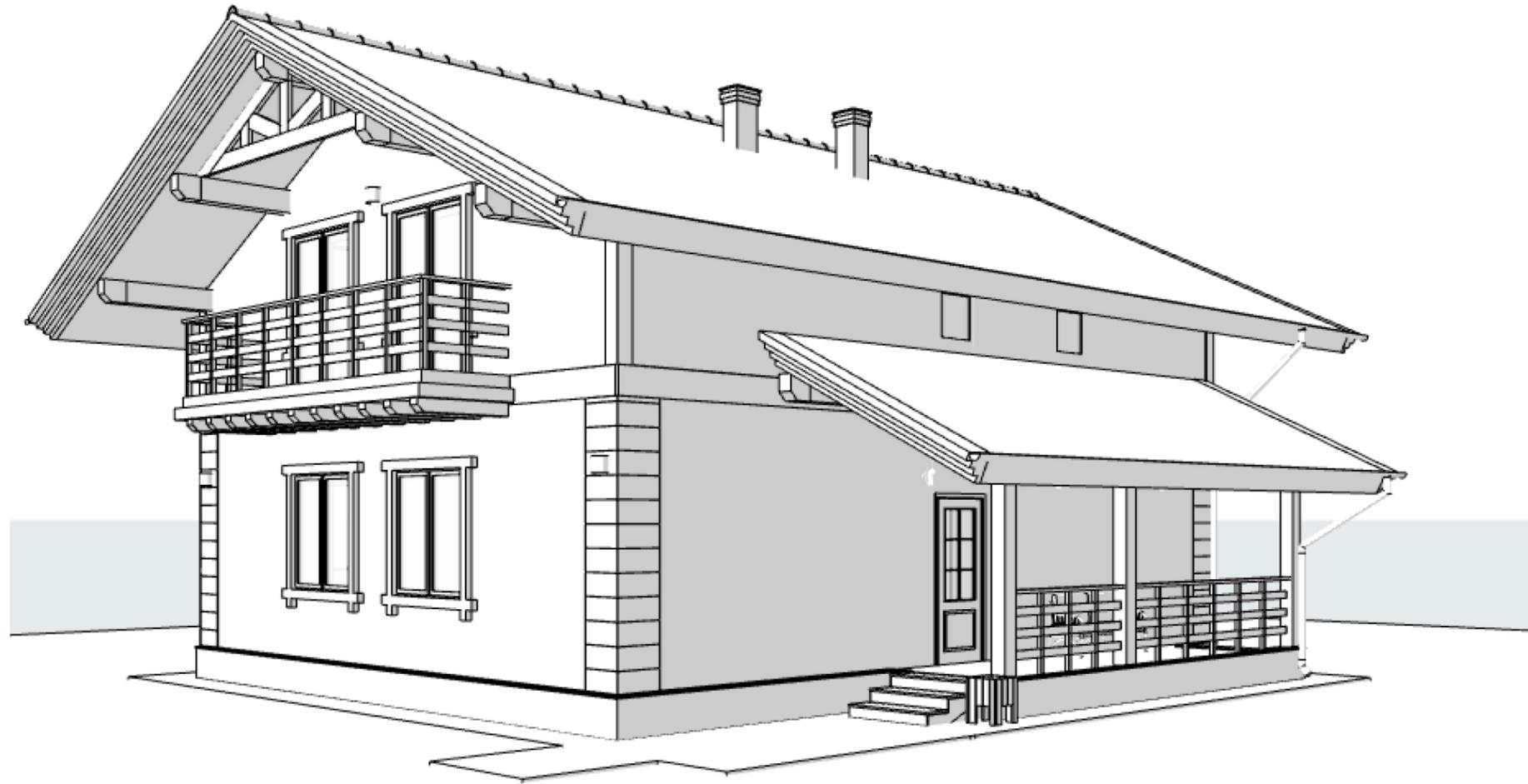




ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
ЖИЛОЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ ДОМ
в Подольске



Знакомьтесь, это ваш дом:

Ваш дом – двухэтажный жилой дом в стиле северного шале.

Стиль шале зародился в Савойе, в старинной провинции на юго-востоке Франции, на границе с Италией и Швейцарией и вообрал в себя богатую историю альпийских гор и уникальных местных традиций. Архитектурные особенности стиля формировались под влиянием суровых климатических условий и сложного горного рельефа. Его первооткрыватели – пастухи, которые уходили со стадом далеко в горы и нуждались в крыше над головой, особенно в неблагоприятную погоду.

В XX веке, с ростом популярности спорта, туризма и отдыха в альпийском регионе, шале приобретают общеевропейскую ценность и распространяются по всему миру как архитектурное решение для горнолыжных курортов.

Дом, построенный по альпийским традициям, легко узнать. Прежде всего, по традиционному внешнему виду – «каменный низ – деревянный верх» и крутая покатая крыша. Благодаря комбинации контрастных материалов и традиционным формам, шале выгодно отличается от соседних строений особым стилем. Оно имеет простой, вместе с тем, друтальный и основательный вид. Выполненный из натуральных природных материалов, отличающихся качеством и экологичностью, шале демонстрирует прочность и долговечность.

Дом расположен по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д.Бородино.

Вход расположен с восточной стороны дома, терраса проходит вдоль восточного фасада. Спальня на первом этаже выходит окнами на южный фасад, кухня-гостиная имеет панорамное окно, выходящее на северный фасад. На втором этаже располагаются 3 спальни, одна из которых мастер-спальня, с отдельным гардеробом и санузлом. Все 3 спальни имеют выход на балкон.

Перед домом предусмотрена парковка на 1-2 машино-места.

Материалы и цветовые решения внутренней отделки принять по дизайн-проекту.



	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП	Саулин		
Описание проектируемого объекта			01	

в
Соста проекта

№ страницы	Наименование	Примечание
1	Описание проектируемого объекта	
2	Состав проекта; Общие данные	
3	План первого этажа на отм. 0,000	
4	План этажа на отм. +3,420,	
5	Разрез 1-1;	
6	Разрез 2-2;	
7	Фасад 1-2; Фасад 2-1	
8	Фасад А-Б; Фасад Б-А	
9	Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проёмов	
10	Общий вид 1	
11	Общий вид 2	
12	Общий вид 3	

Общие данные

За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
Высота первого этажа - 3,4 м, высота второго этажа по свесу- 1,6, по коньку-3,55 м.

В доме расположены на отм. 0,000

- прихожая
- котельная
- санузел
- спальня
- холл
- кухня-гостиная
- кладовая

В доме расположены на отм. 3,400

- спальня 2 шт.
- санузел 2 шт.
- спальня с гардеробом
- холл

На отм. 0,000 расположены неотапливаемые помещения

- терраса

На отм. 3,400 расположены неотапливаемые помещения

- балкон 2 шт.

Общая площадь неотапливаемых помещений на отм. 0,000 - 11,92 м²

Общая площадь отапливаемых помещений на отм. 0,000 - 79,89 м²

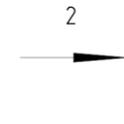
Общая площадь неотапливаемых помещений на отм. 3,400 - 13,04 м²

Общая площадь отапливаемых помещений на отм. 3,400 - 80,15 м²

Общая площадь дома - 185,01 м²

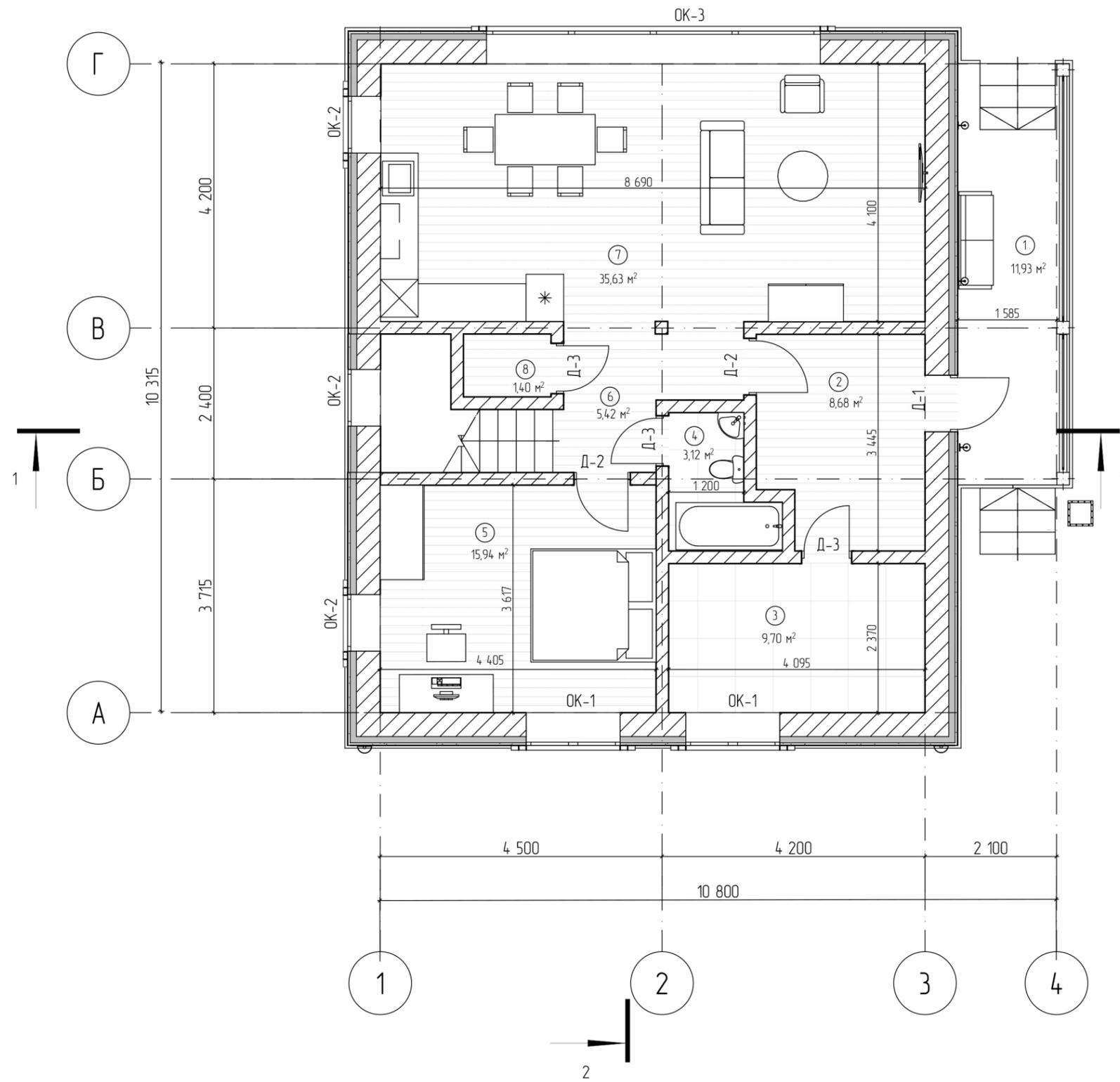
 К. И. В. СТРОЙ	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/п Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП	Саулин		
			Описание проектируемого объекта	

План на отм. ±0,000



Экспликация помещений на отм. ±0,000

№п/п	Наименование	Площадь, м ²
Неотапливаемые зоны		
1	Терраса	11,93
Отапливаемые зоны		
2	Прихожая	8,68
3	Котельная	9,70
4	Санузел	3,12
5	Спальня	15,94
6	Холл	5,42
7	Кухня-гостиная	35,63
8	Кладовая	1,40
Общая площадь неотапливаемых помещений на отм. ±0,000		11,93
Общая площадь отапливаемых помещений на отм. ±0,000		79,89
Итого общая площадь дома		185,01

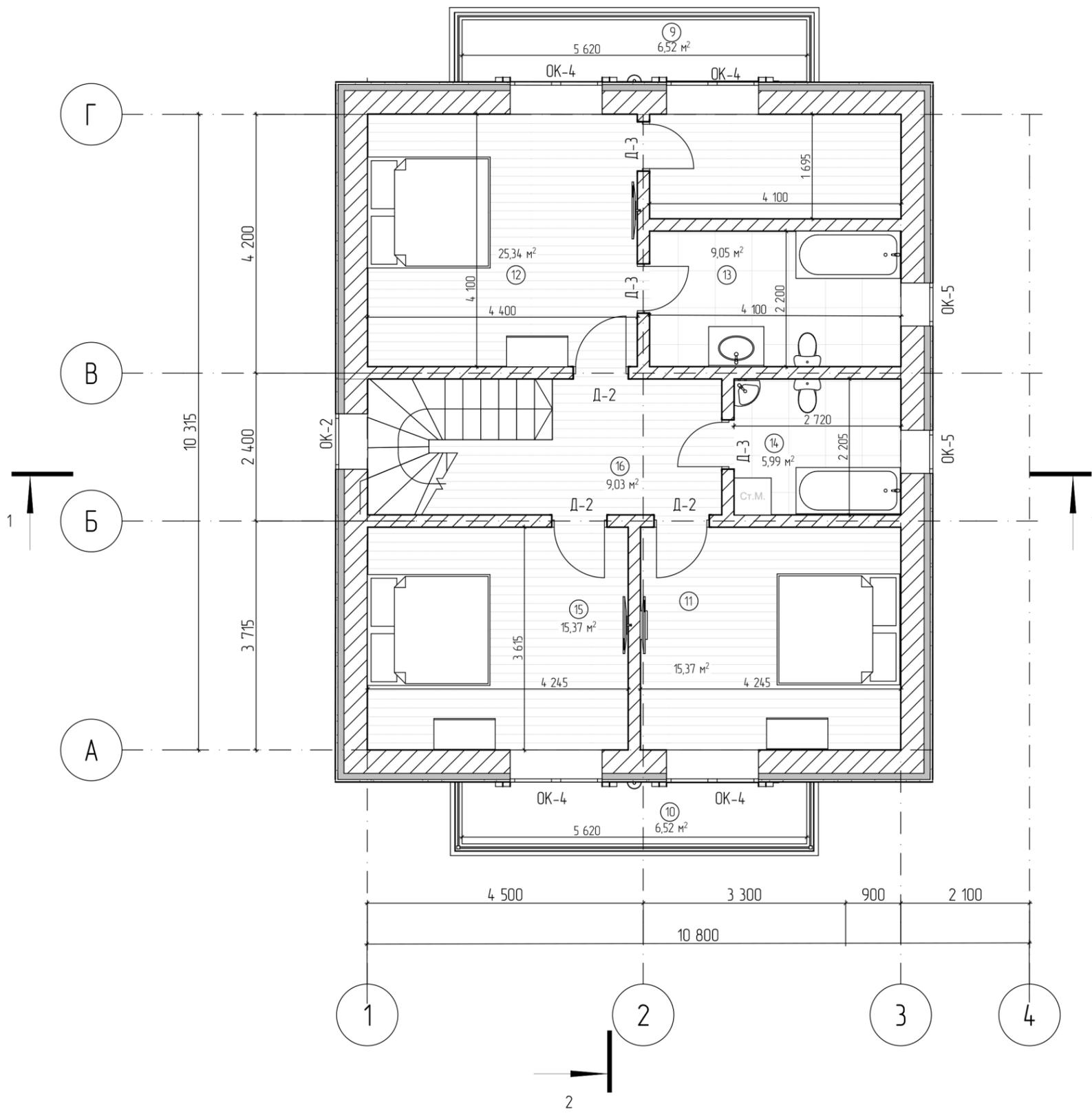


План на отм. +3,400

2

Экспликация помещений на отм. ±3,400

№п/п	Наименование	Площадь, м ²
Неотапливаемые зоны		
9	Балкон	6,52
10	Балкон	6,52
Отапливаемые зоны		
11	Спальня	15,37
12	Мастер-спальня	25,34
13	Санузел	9,05
14	Санузел	5,99
15	Спальня	15,37
16	Холл	9,03
Общая площадь неотапливаемых помещений на отм. ±3,400		13,04
Общая площадь отапливаемых помещений на отм. ±3,400		80,15
Итого общая площадь дома		185,01



2

Кротов Строй

ГАП Саулин

Подпись Стадия

ЭП

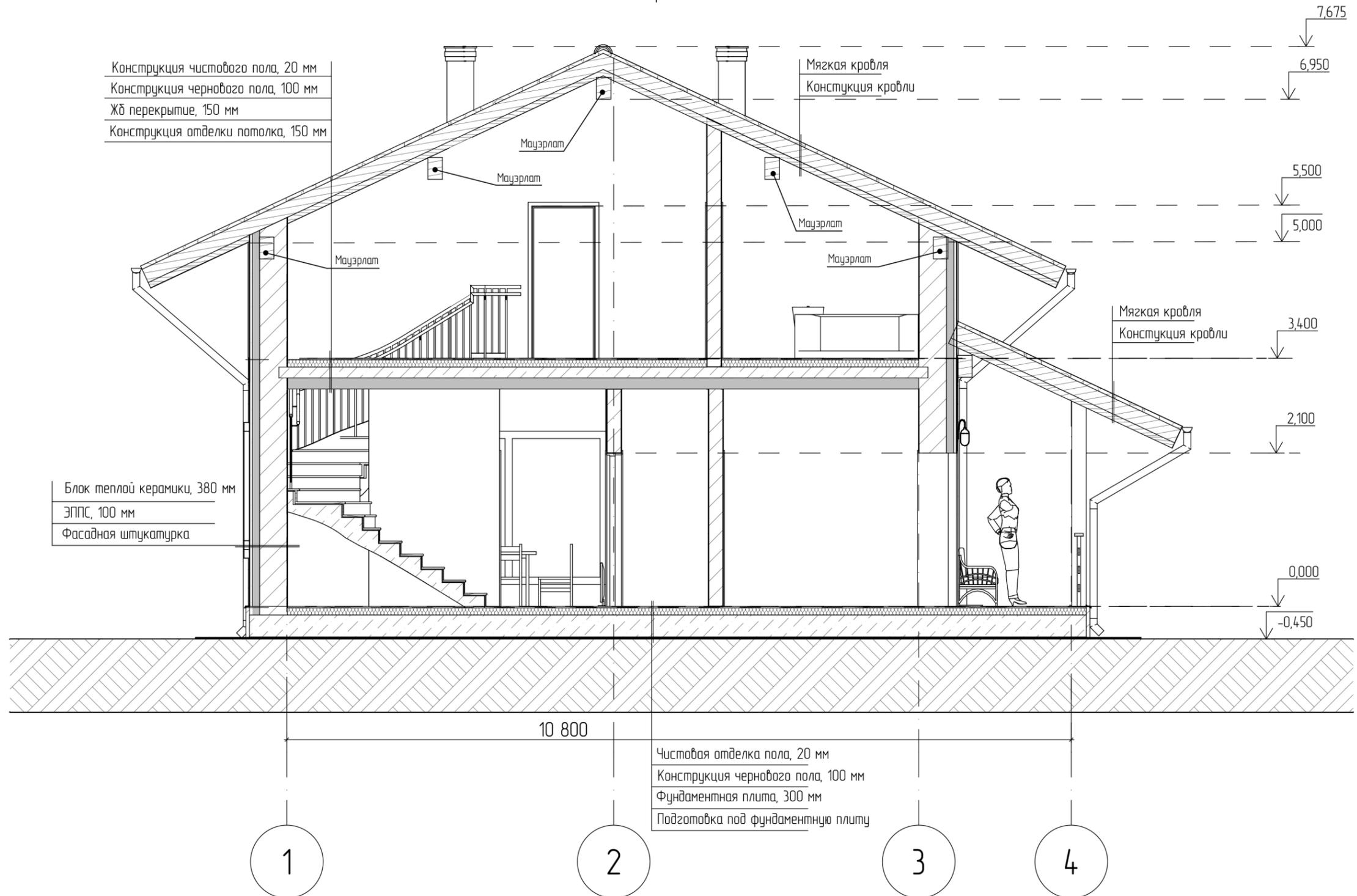
Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино

Описание проектируемого объекта

Лист

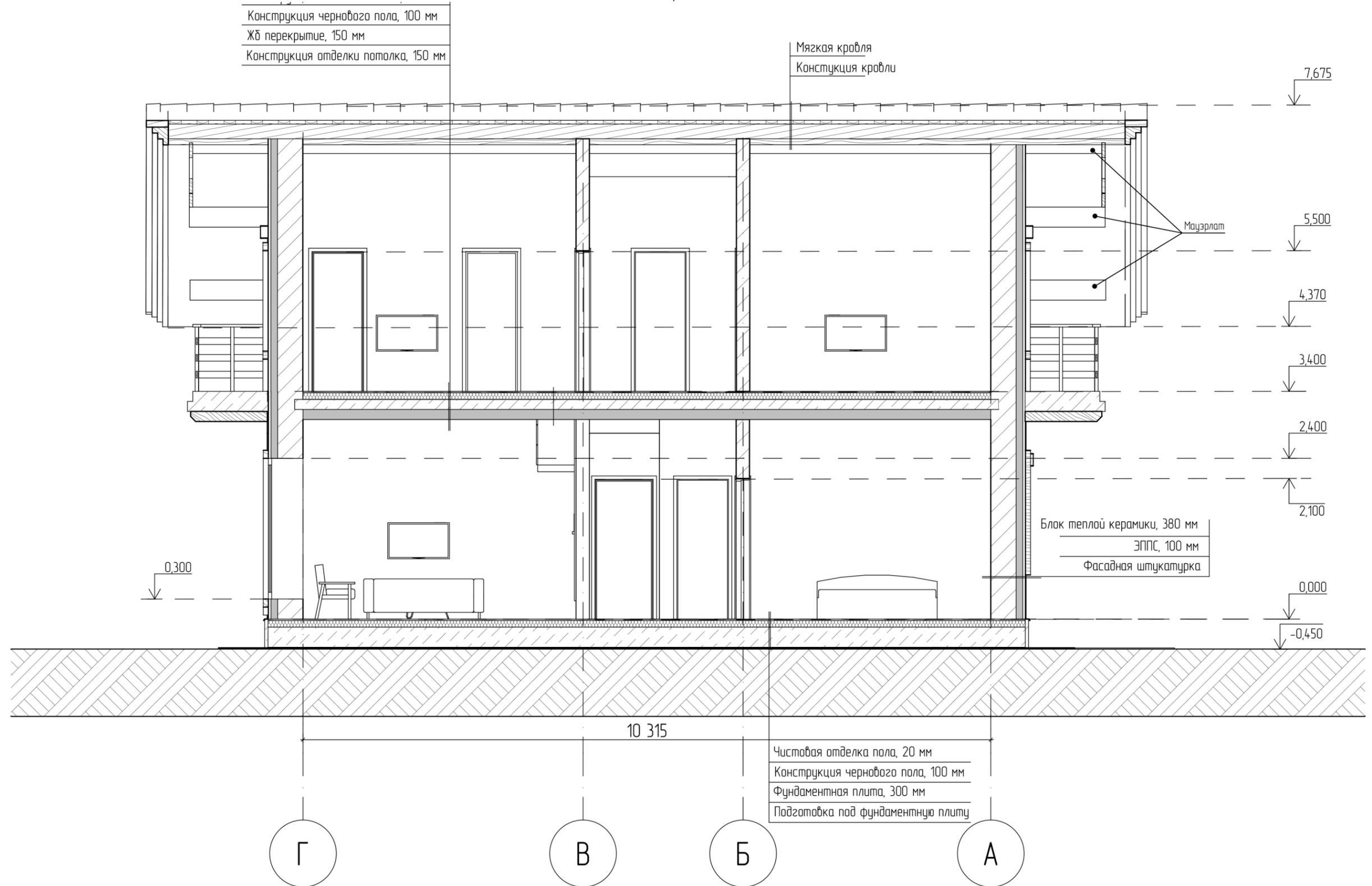
01

Разрез 1-1

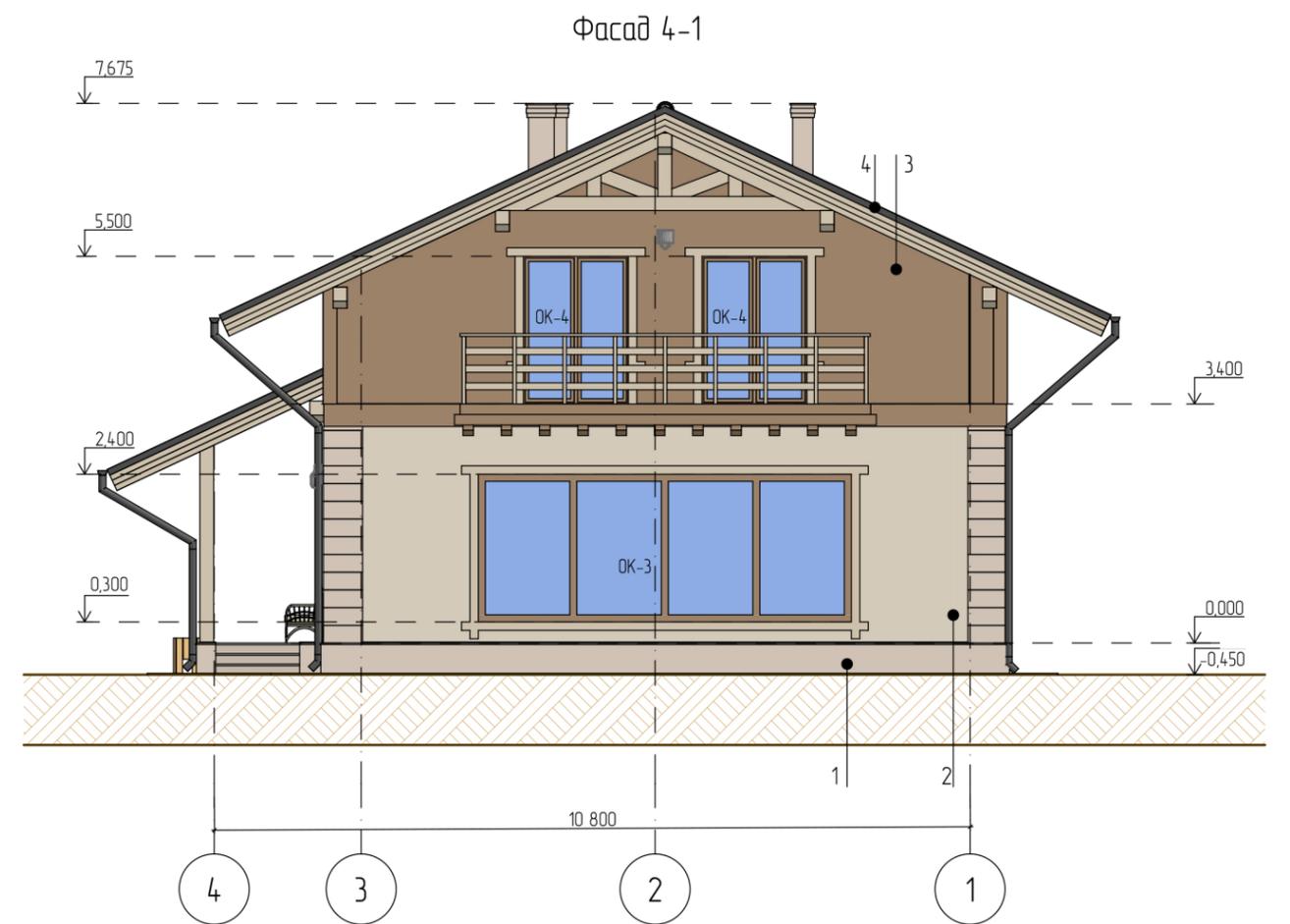
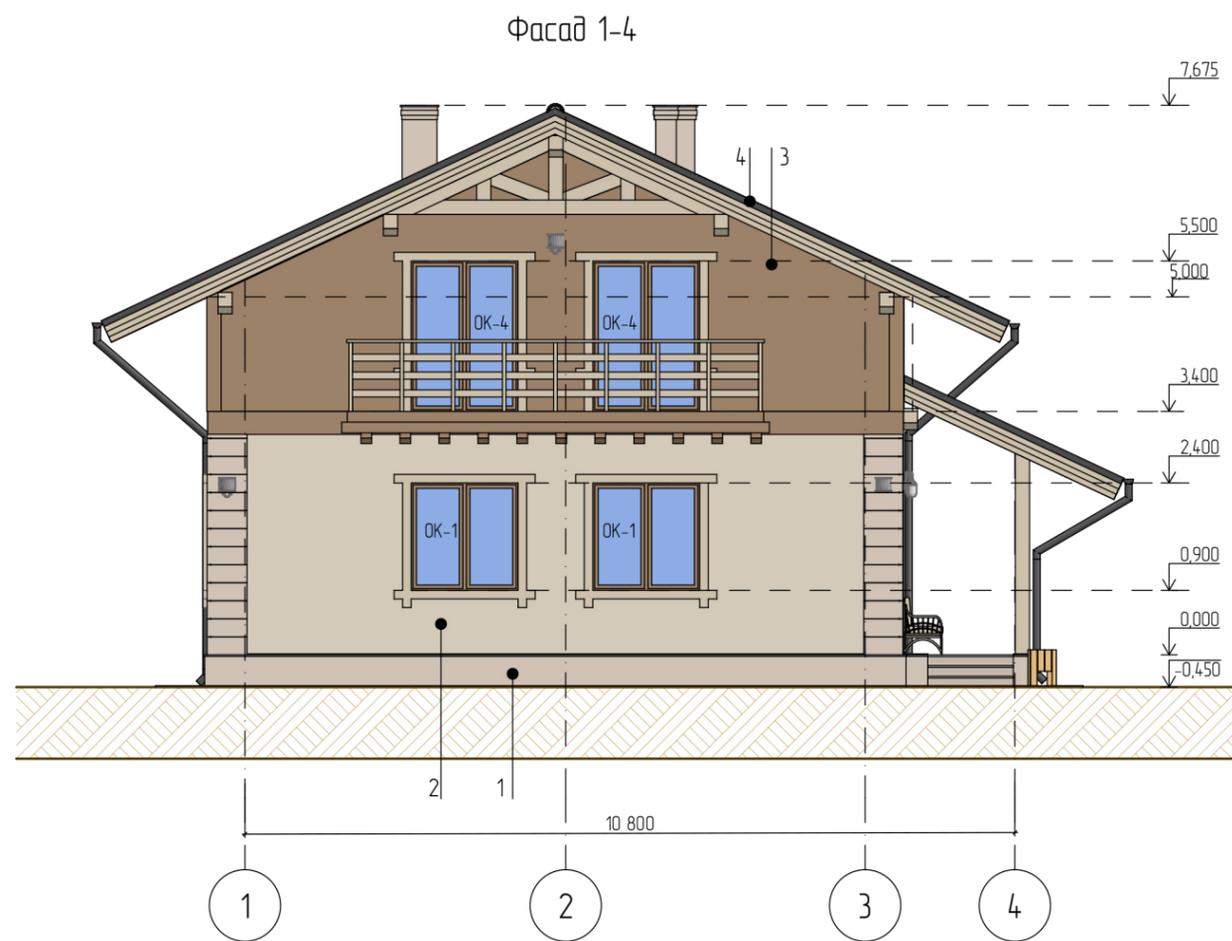


	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП Саулин	ЭП		

Разрез 2-2



	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП Саулин	ЭП		

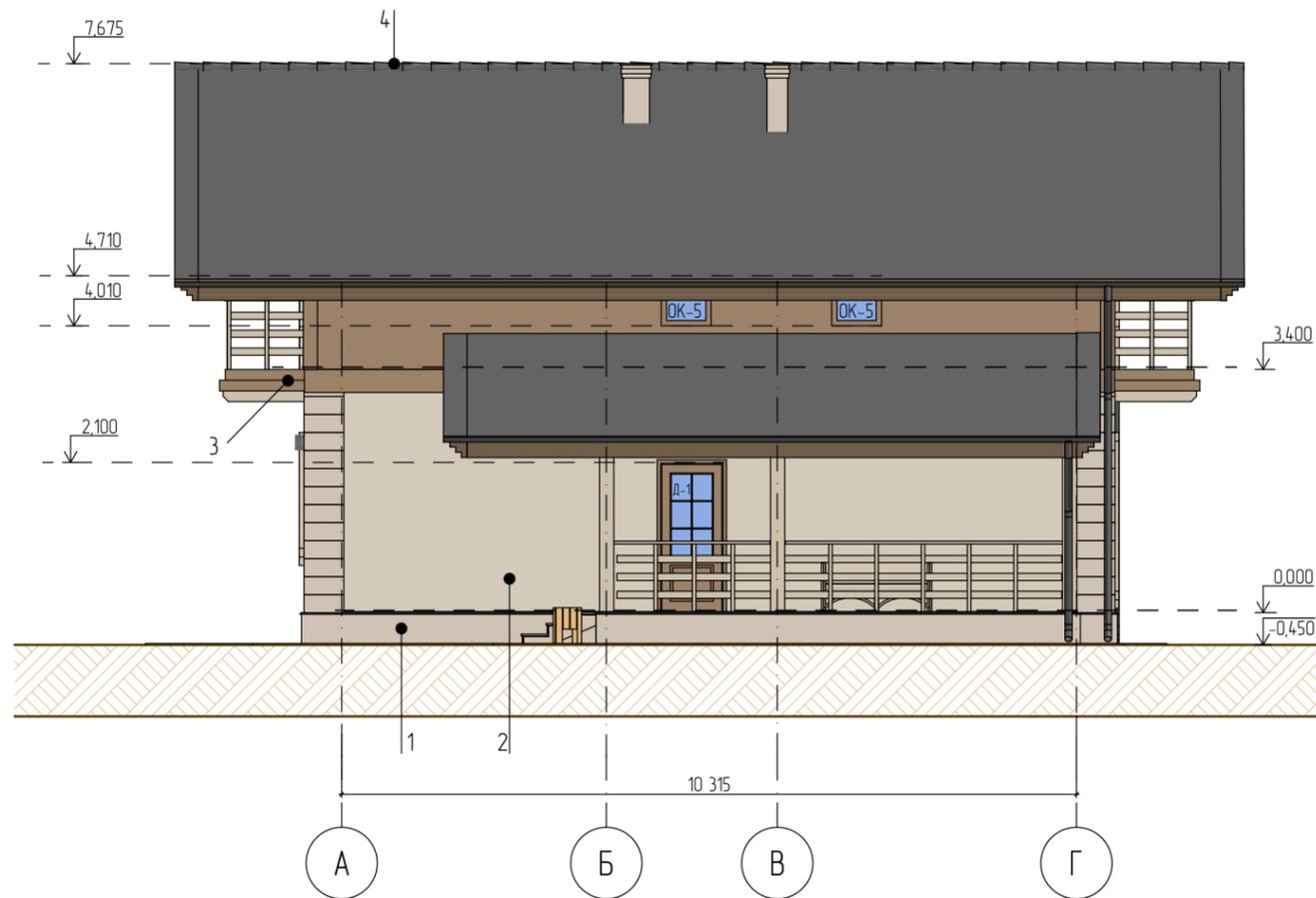


Ведомость отделки фасадов

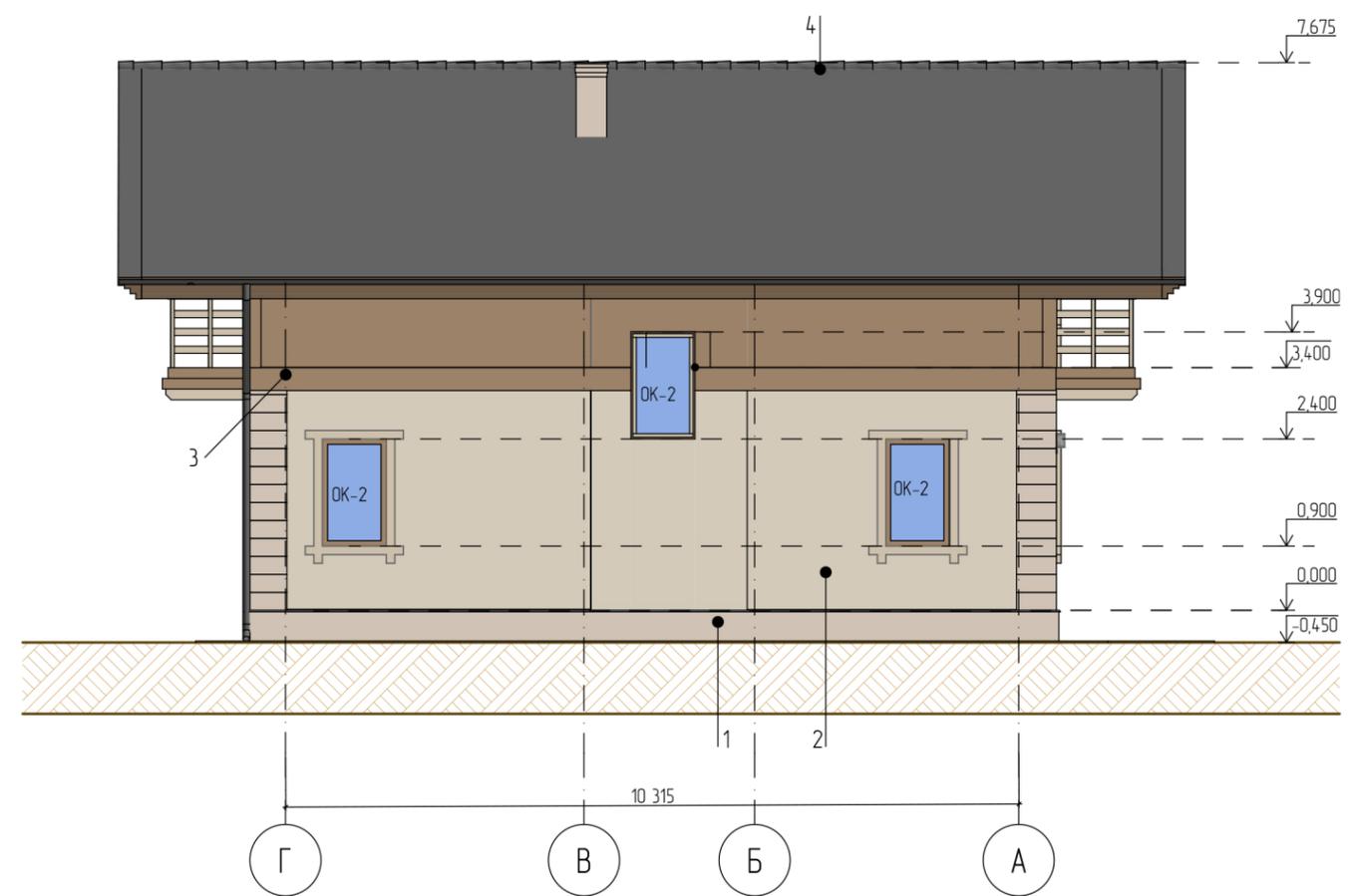
Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Цоколь/терраса	Каменная кладка	цвет бежевый	
2	Стены	Штукатурка	цвет бледно-песочный	
3	Стены	Обшивная доска	цвет светло-коричневый	
4	Покрытие кровля	Мягкая кровля	цвет антрацит	

	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП	Саулин		
				01

Фасад А-Г



Фасад Г-А

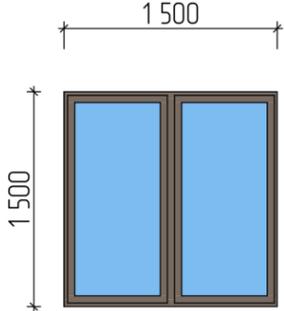
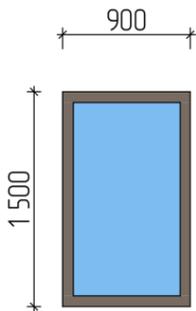
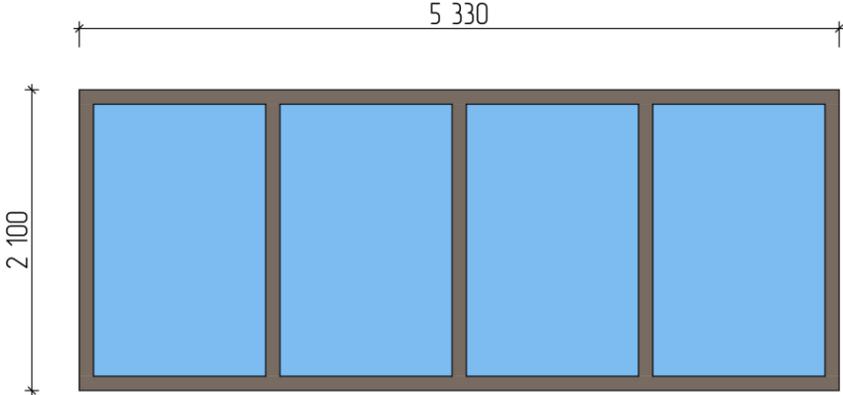
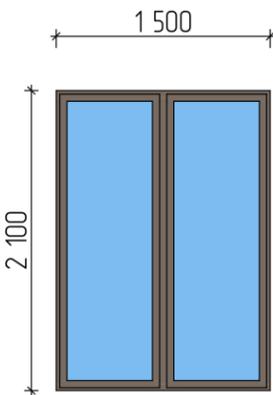
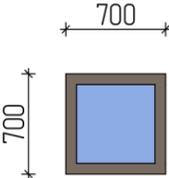


Ведомость отделки фасадов

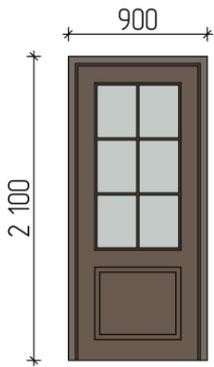
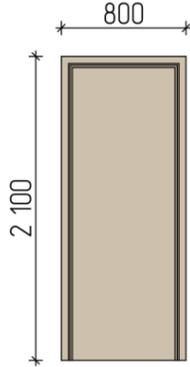
Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Цоколь/терраса	Каменная кладка	цвет бежевый	
2	Стены	Штукатурка	цвет бледно-песочный	
3	Стены	Обшивная доска	цвет светло-коричневый	
4	Покрытие кровля	Мягкая кровля	цвет антрацит	

	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП	Саулин		
				01

Спецификация элементов заполнения оконных проёмов

Название проема	OK-1	OK-2	OK-3	OK-4	OK-5
Количество	2	3	1	4	2
Размер, ШxВ	1500 x 1500	900 x 1500	5330 x 2100	1500 x 2100	700 x 700
Фронтальный вид					

Спецификация элементов заполнения дверных проёмов

Название проема	Д-1	Д-2	Д-3
Количество	1	5	6
Размер, ШxВ	900 X 2100	900 X 2100	800 x 2100
Фронтальный вид			

	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП Саулин	ЭП		

Օձպսն Նսմ 1



Кротов Строй 	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП	Саулин		

Օձպսն Նսմ 2



Кротов Строй 	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП	Саулин		
				01

Օձպսն Նսմ 3



Кротов Строй 	Подпись	Стадия	Эскизный проект двухэтажного жилого дома по адресу: Московская область, Подольский р-н, с/о Лаговский, вблизи д. Бородино	Лист
	ГАП	Саулин		