

Комплект рабочей документации для строительства
Индивидуальный проект жилого дома




Ведомость комплекта рабочей документации для строительства

№	Наименование	Замечание
	Обложка	
01	Ведомость комплекта рабочей документации для строительства	
02	Общие данные	
03	План первого этажа	
04	План второго этажа	
05	Фасад 1-4	
06	Фасад Г-А	
07	Фасад А-Г	
08	Фасад 4-1	
09	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Разрез 3-3	
12	Кладочный план первого этажа	
13	Кладочный план второго этажа	
14	Узлы армирования стен	
15	Спецификация основных материалов	
16	Схема расположения забивных свай	
17	Схема расположения ж/б ростверка	
18	Чертеж армирования ростверка	
19	Узел-1; Узел-2	
20	Разрез 1-1, Разрез 2-2	
21	Ведомость деталей, Спецификация элементов монолитного ростверка	
22	Схема расположения стяжки по грунту и отмостки	
23	Опалубочный чертеж монолитного плиты	
24	Схема расположения фиксаторов верхней арматуры, деталь установки фиксаторов верхней арматуры, сечение а-а	
25	Схема верхнего армирования монолитного перекрытия	
26	Схема расположения опалубки	
27	Ведомость деталей, спецификация элементов монолитной плиты перекрытия	
28	Опалубочный чертеж монолитного плиты и нижнее армирование на отм. +3.000	
29	Верхнее армирование на отм. +3.000	
30	Схема расположения фиксаторов верхней арматуры, деталь установки фиксаторов верхней арматуры, сечение а-а	
31	Дополнительное армирование на отм. +3.000	
32	Ведомость деталей, спецификация элементов монолитной плиты перекрытия на отм. +3.000	
33	Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.800	
34	Спецификация монолитного пояса	
35	Схема расположения монолитного пояса на отм. +4.900	
36	Спецификация монолитного пояса	
37	Схема размещения окон и дверей первого и второго этажа	

Ведомость комплекта рабочей документации для строительства

№	Наименование	Замечание
38	Ведомость дверных перемычек	
39	Ведомость дверных перемычек	
40	Ведомость оконных перемычек	
41	Альтернативный вариант перекрытий. Плиты перекрытия.	
42	План кровли	
43	Схема расположения стропил	
44	Схема расположения стропил 2	
45	Разрез 4-4	
46	Узлы кровли	
47	Спецификация элементов кровли	
48	Опалубочный чертеж монолитной фундаментной плиты на отм. -0.450	
49	Схема нижнего армирования монолитной фундаментной плиты на отм. -0.450	
50	Схема расположения фиксаторов верхней арматуры	
51	Разрез 1-1, Армирование монолитной фундаментной плиты	
52	Ведомость деталей, Спецификация элементов монолитного фундамента	
53	Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.800 для гаража	
54	Спецификация монолитного пояса	
55	Узлы ростверка подробнее размерами	
56	Визуализация Вид-1	
57	Визуализация Вид-2	
58	Визуализация Вид-3	
59	Визуализация Вид-4	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов	
								КР	01	59
Архитектор Саркисян							Ведомость комплекта рабочей документации для строительства			

Общие данные

1. Раздел КР проектной документации разработан на основании эскизного проекта раздела АР и задания на проектирование.
2. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.
3. Проект разработан для строительства в 1В климатическом районе с расчетной зимней температурой воздуха минус 35°С, снеговой нагрузкой 1,8 кПа, скоростным напором ветра 0,23 кПа.
4. Степень огнестойкости здания – III.
5. Класс конструктивной пожарной опасности – С1.
6. Функциональная пожарная опасность здания – Ф1.4.
7. Комплектом чертежей марки КР предусмотрено проведение следующих работ:
 - устройство фундамента;
 - возведение стен;
 - устройство перекрытий;
 - устройство кровли.
8. Все металлические элементы огрунтовать грунтовкой ГФ-0119 по ГОСТ23343-78 и окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза. После монтажа все места сварных швов покрыть эмалью.
9. При производстве работ строго соблюдать требования СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

Архитектурно-строительный решения:

В данном проекте разработан двухэтажный дом. в плане по осям 14600x10700 мм. Высота потолков – 3,0 и 3.2.

Отделка фасадов:

Кровля – Мягкая кровля;
Стены – Мокрая штукатурка;

Основные конструктивные решения:

- Фундамент – Забивные сваи с ростверком;;
- Стены – Газобетонный блок 400мм;
- Перегородки – Газобетонный блок 200мм и 100мм;
- Перекрытия первого и второго этажа – Монолитная плита перекрытия 150 мм.
- Утеплитель – базальтовые плиты (каменная вата) 100мм;

Крыша – Двускатная, по деревянной стропильной системе, выполнены из бруса с сечением 50x250 мм.

Этажность дома – 2 этажа
Площадь кровли дома – 224 м²
Общая площадь дома – 192.3 м²
Площадь застройки – 166.5 м²

*Фактические размеры могут отличаться от указанных в проекте на величину не более 5%

Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ:

- устройство буронабивных свай (с установкой каркасов);
- армирование ростверка фундаментного;
- устройство гидроизоляции ростверка;
- армирование кладки стен;
- антисептическая и противопожарная обработки деревянных элементов кровли дома;
- устройство перемычек оконных и дверных проемов.
- армирование монолитного пояса;
- устройство утепления монолитного пояса

I. Фундамент

1. Фундамент – Забивные сваи с ростверком.
2. Цоколь здания облицовывается на усмотрение заказчика.
3. Арматурные сетки и армокаркасы изготавливаются на строительной площадке посредством вязки с помощью вязальной проволоки.
4. Марка стали арматуры принята:
 - класса А-I (А240) – сталь СтЗсп ГОСТ 5781-82;
 - класса А-III (А400) – сталь 25Г2С ГОСТ 5781-82.
5. Использование стеклопластиковой арматуры возможно только в ростверках, буронабивные сваи армировать металлической арматурой.
6. Чертежи по устройству фундамента – листы 16-21.

II. Стены


1. Кладку начинать от самого высокого угла фундамента, первый ряд блоков класть по гидроизоляции фундамента на цементный раствор.
2. Последующие ряды блоков укладываются на кладочную смесь для ячистого бетона. Толщина слоя 2-3 мм.
3. Кладку армировать стеклопластиковой композитной арматурой Ø6 или использовать арматуру класса А3 диаметром 8 мм в прорезанные при помощи штрабореза пазы в соответствии со схемой армирования кладки.
4. Кладку стен выполнить из газобетонных блоков "Поревит" размерами 400x625x250 (БП-400) и 200x625x250 (БП-200).
- 5.Перемычки запроектированы из U-образных газобетонных блоков "Поревит" для перемычек и армопоясов, заполненных железобетоном и утеплителем. Размеры U-образных блоков: 400x625x250 мм (БПУ-400).
6. Перегородки запроектированы из газобетонных блоков "Поревит" размерами 100x625x250.
7. Оконные и дверные блоки по виду материала определяет заказчик.
8. Кладка армируется стеклопластиковой композитной арматурой Ø 6 АКС по ТУ 2296-001-60722703-20. или использовать арматуру класса А3 диаметром 8 мм.
9. Армирование стен производить через каждый четвертый ряд газобетонных блоков.
10. При боте с мокрой штукатурке руководствоваться – СП 293.1325800.2017 Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила проектирования и производства работ.
1. Чертежи по устройству стен – листы 12-14.

III. Перекрытия

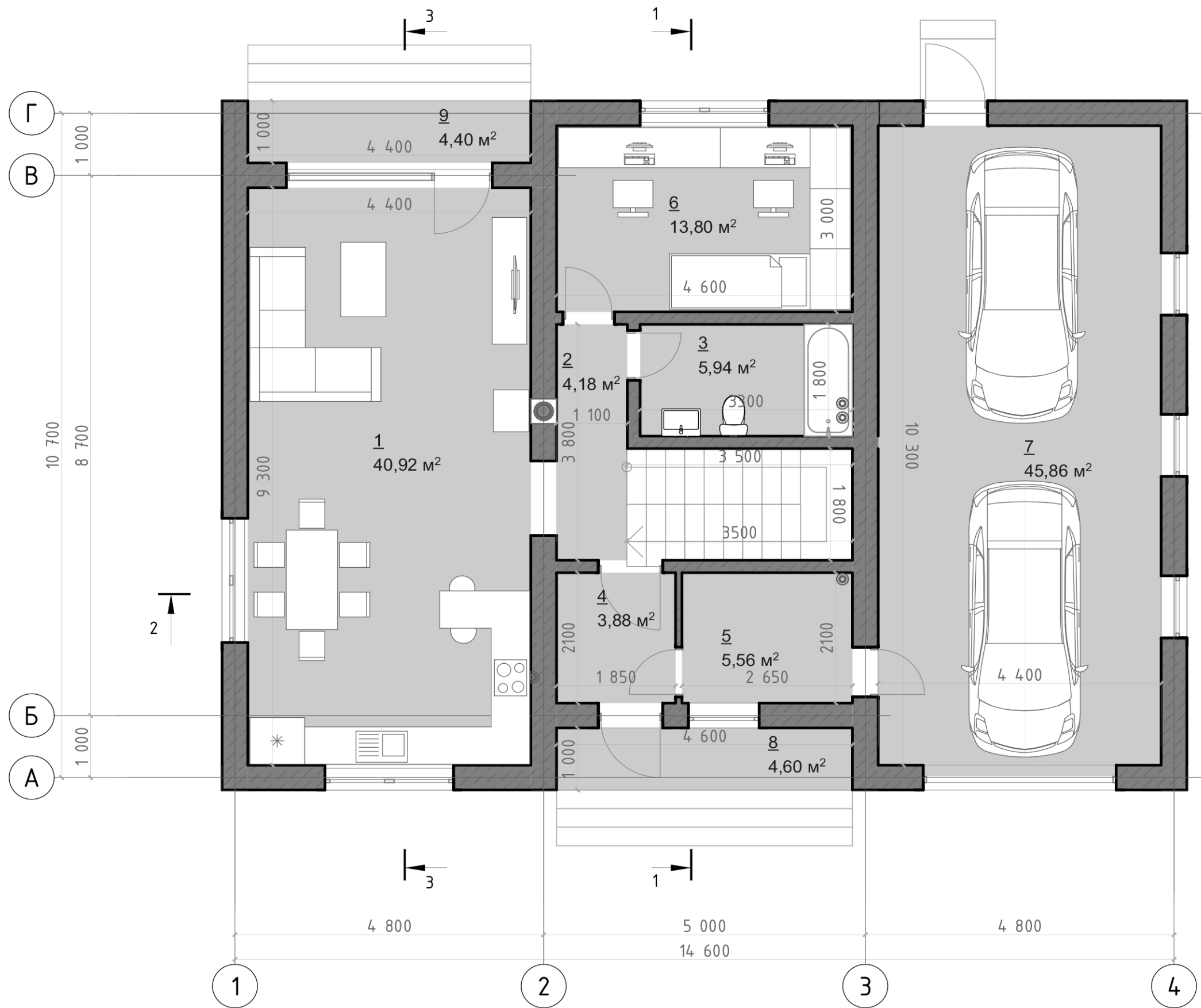
1. Перекрытия первого и второго этажа запроектированы монолитной железобетонной плитой толщиной 150мм.
2. Чертежи по устройству монолитного перекрытия – лист 23-31.
3. Чертежи по устройству плит перекрытия – лист 41.

IV. Кровля

1. Кровля здания – двускатная. Покрытие – мягкая кровля (производителя выбирает заказчик).
2. Монтаж кровли выполнять согласно рекомендациями производителя кровельного материала.
3. Конструкция кровли – деревянная стропильная.
4. Все элементы деревянных конструкций подвергнуть огнезащитной обработке огнебиозащитной несольевой пропиткой, которая обеспечивает показатели пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2 (НПБ 244), получение трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины (ГОСТ 12.1.044).
5. В местах контакта разнородных материалов применять прокладочную гидроизоляцию из рудероида, либо согласно чертежам.
6. Монтажные скобы выполнять из арматуры Ø8А-I по ГОСТ 5781-82.
7. При производстве работ руководствоваться СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменением N 1)
7. Чертежи по устройству кровли – листы 42-47.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	02	59
Архитектор		Саркисян				Общие данные			

План первого этажа



№	Наименование	Площадь
1	Кухня/Гостиная	40,92
2	Холл	4,18
3	С/У	5,94
4	Тамбур	3,88
5	Котельная	5,56
6	Детская	13,80
7	Гараж	45,86
8	Крыльцо	4,60
9	Терраса	4,40
		129,14 м²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Саркисян			

Индивидуальный проект
жилого дома

План первого этажа

Стадия	Лист	Листов
КР	03	59

**Кротов
строй**

План второго этажа



№	Наименование	Площадь
1	Коридор	6,71
2	С/У	5,94
3	Гардеробная	6,93
4	Спальня	13,80
5	Спальня	16,72
6	С/У	3,80
7	Гардеробная	4,18
8	Спальня	14,08
9	Балкон	5,00
10	Балкон	4,80
		81,96 м ²

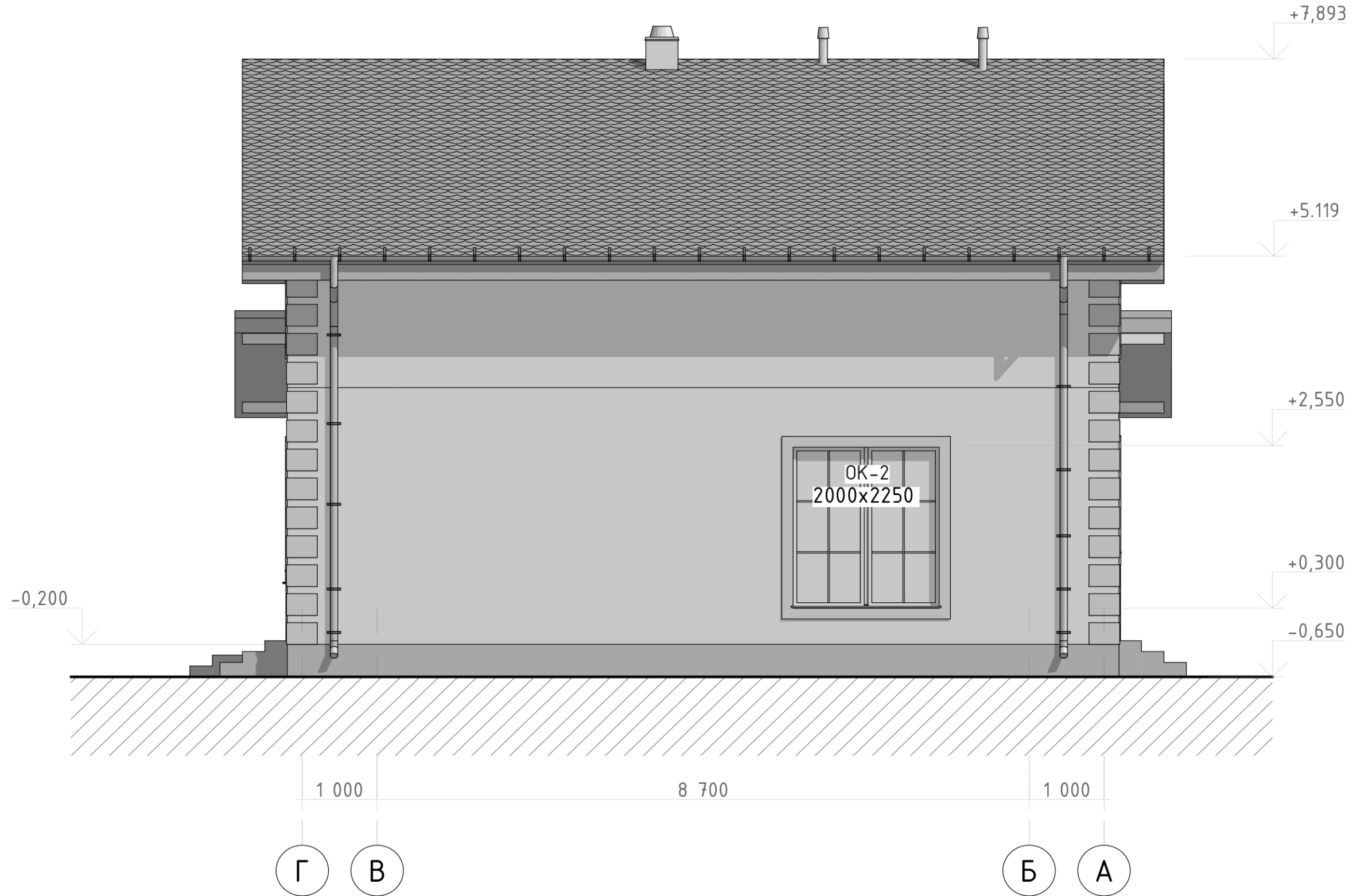
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	04	59
Архитектор		Саркисян				План второго этажа			

Фасад 1-4



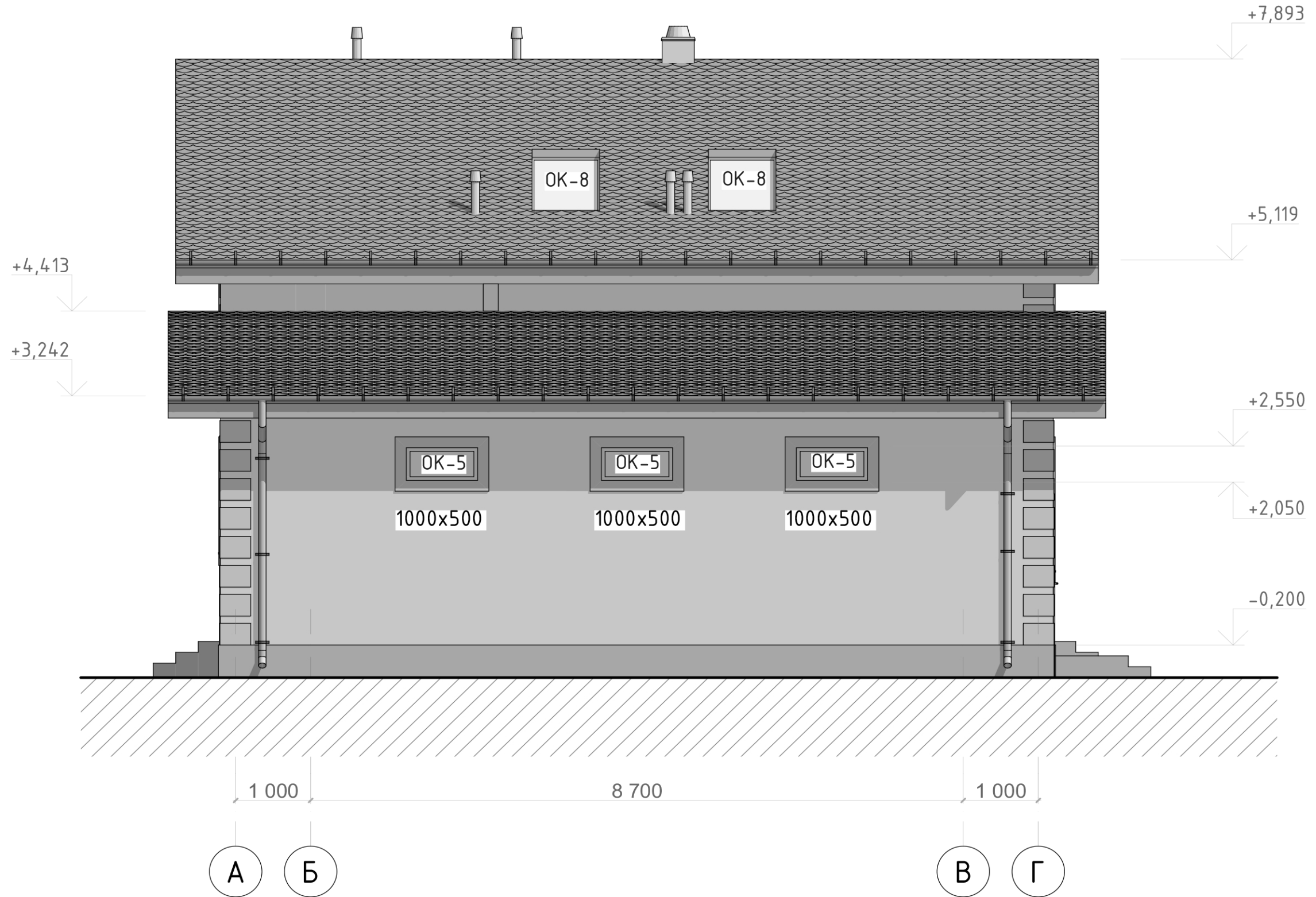
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	05	59
Архитектор		Саркисян				Фасад 1-4			

Фасад Г-А



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	06
Архитектор		Саркисян				Фасад Г-А	Кротов Строй		

Фасад А-Г



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	07	59
Архитектор		Саркисян				Фасад А-Г	Кротов строй		

Фасад 4-1

+7,893



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	08
Архитектор		Саркисян				Фасад 4-1			

Разрез 1-1

Кровля:

- Гибкая черепица
- Подкладочный ковер
- Плиты OSB
- Обрешетка 25x150 мм.
- Контробрешетка
- Гидроветрозащитная пленка
- Стропила 50x250 мм. + Утеплитель 250 мм.
- Пароизоляция

Чердак:

- Диффузионная мембрана
- Затяжка 50x200 мм. + Утеплитель 250 мм.
- Пароизоляция

Внешняя стена:

- Газобетонный блок - 400 мм.
- Декоративная штукатурка



- Напольное покрытие 30 мм.
- Бетонная стяжка 70-100 мм.
- Плиты из экструдированного пенополистирола 50 мм.
- Монолитное перекрытие -150 мм.

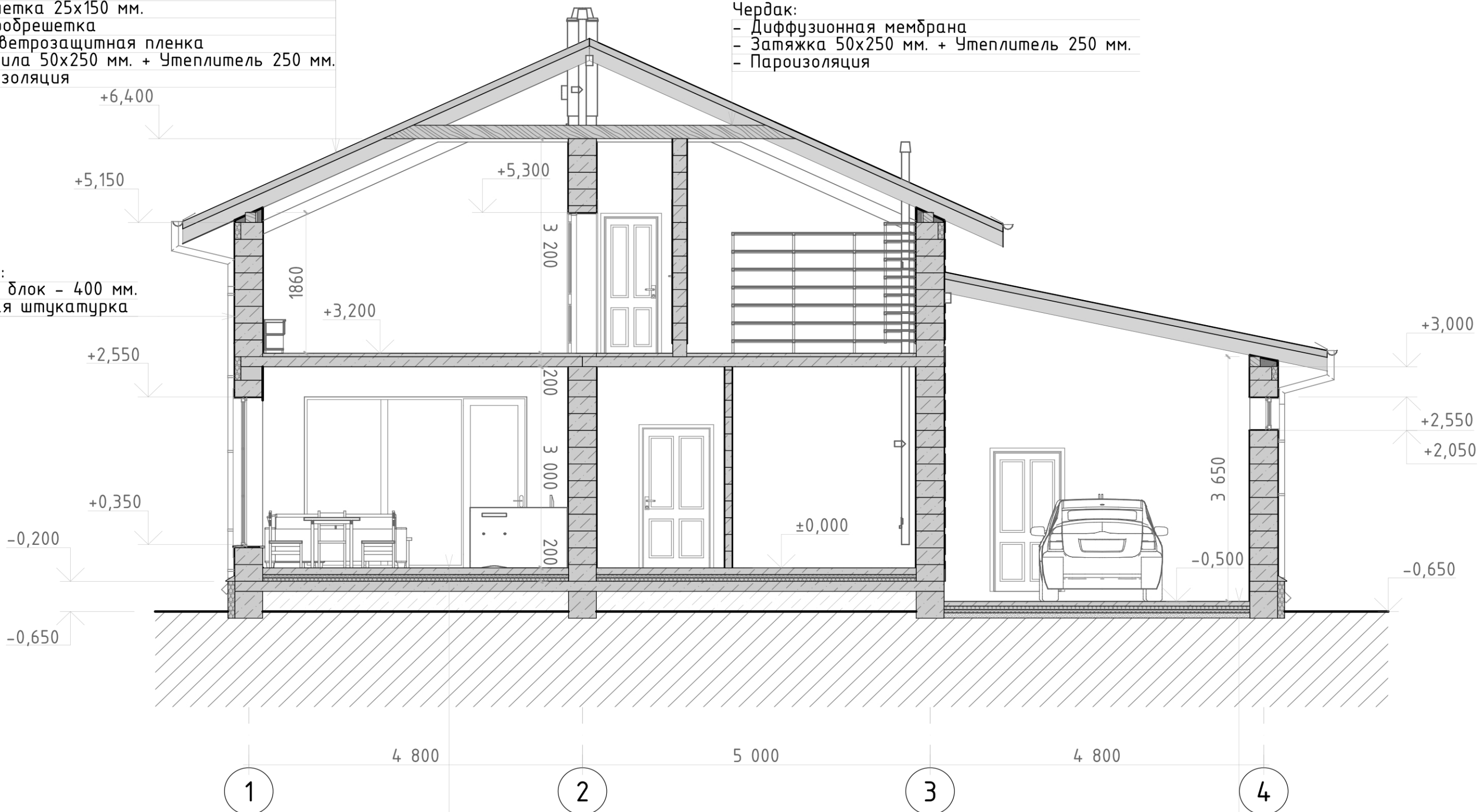
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	09	59
						Разрез 1-1			

Разрез 2-2

- Кровля:**
- Гибкая черепица
 - Подкладочный ковер
 - Плиты OSB
 - Обрешетка 25x150 мм.
 - Контробрешетка
 - Гидроветрозащитная пленка
 - Стропила 50x250 мм. + Утеплитель 250 мм.
 - Пароизоляция

- Чердак:**
- Диффузионная мембрана
 - Затяжка 50x250 мм. + Утеплитель 250 мм.
 - Пароизоляция

- Внешняя стена:**
- Газобетонный блок - 400 мм.
 - Декоративная штукатурка



- Полы по грунту:**
- Напольное покрытие 30 мм.
 - Бетонная стяжка 70-100 мм.
 - Плиты из экструдированного пенополистирола 50 мм.
 - Монолитное перекрытие -150 мм.

- Полы по грунту:**
- Напольное покрытие 30мм.
 - Бетонная стяжка 70-100 мм.
 - Гидроизоляция
 - Плиты из экструдированного пенополистирола 80 -100 мм.
 - Песчанная подготовка (Утрамбованная) из песка средней крупности - 270 мм.
 - Основание - уплотненный грунт

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	10	59
						Разрез 2-2	Кротов строй		

Разрез 3-3

Кровля:

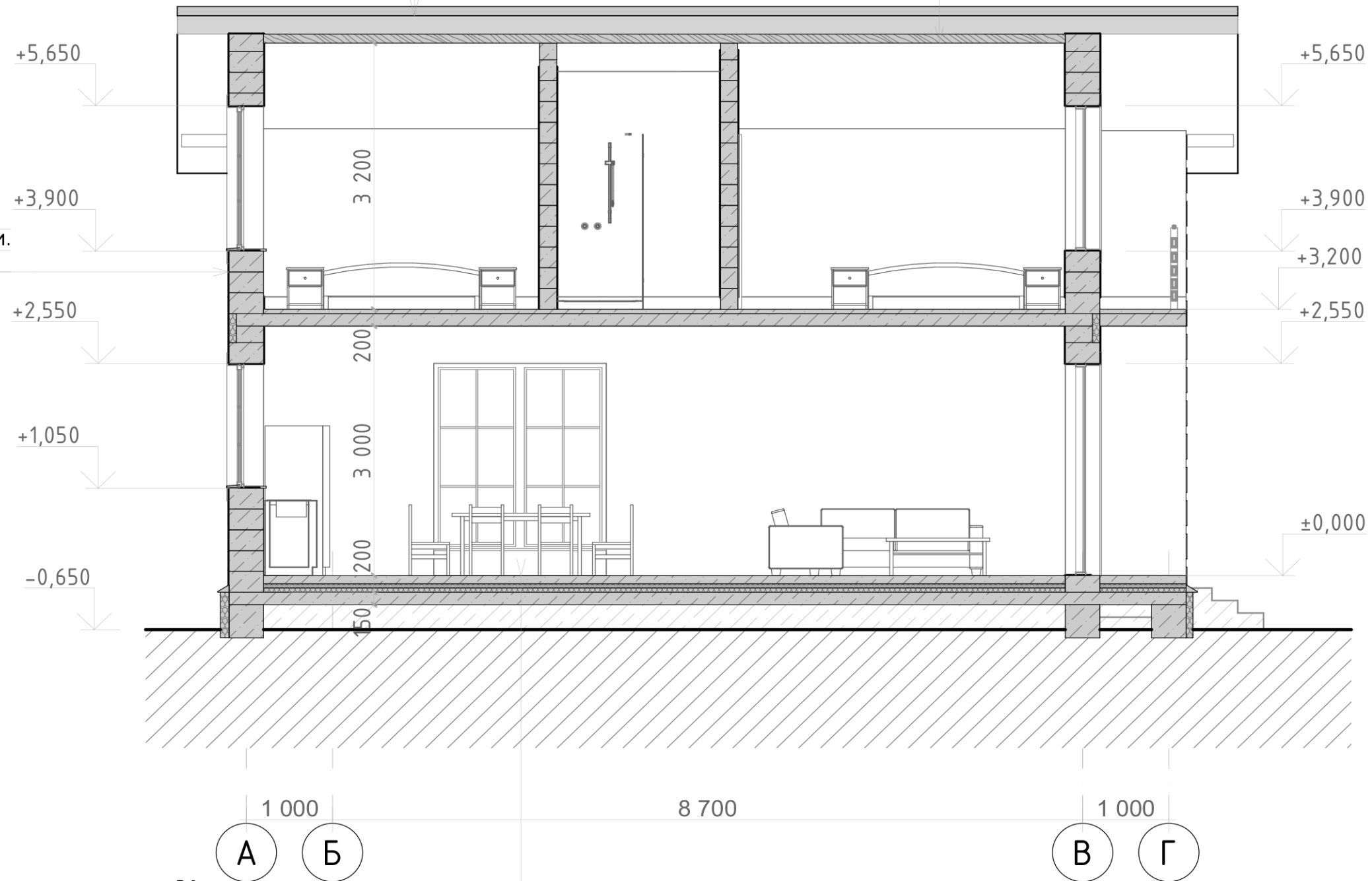
- Гибкая черепица
- Подкладочный ковер
- Плиты OSB
- Обрешетка 25x150 мм.
- Контробрешетка
- Гидроветрозащитная пленка
- Стропила 50x250 мм. + Утеплитель 250 мм.
- Пароизоляция

Чердак:

- Диффузионная мембрана
- Затяжка 50x200 мм. + Утеплитель 250 мм.
- Пароизоляция

Внешняя стена:

- Газобетонный блок - 400 мм.
- Декоративная штукатурка



- Напольное покрытие 30 мм.
- Бетонная стяжка 70-100 мм.
- Плиты из экструдированного пенополистирола 50 мм.
- Монолитное перекрытие -150 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Саркисян			

Индивидуальный проект
жилого дома

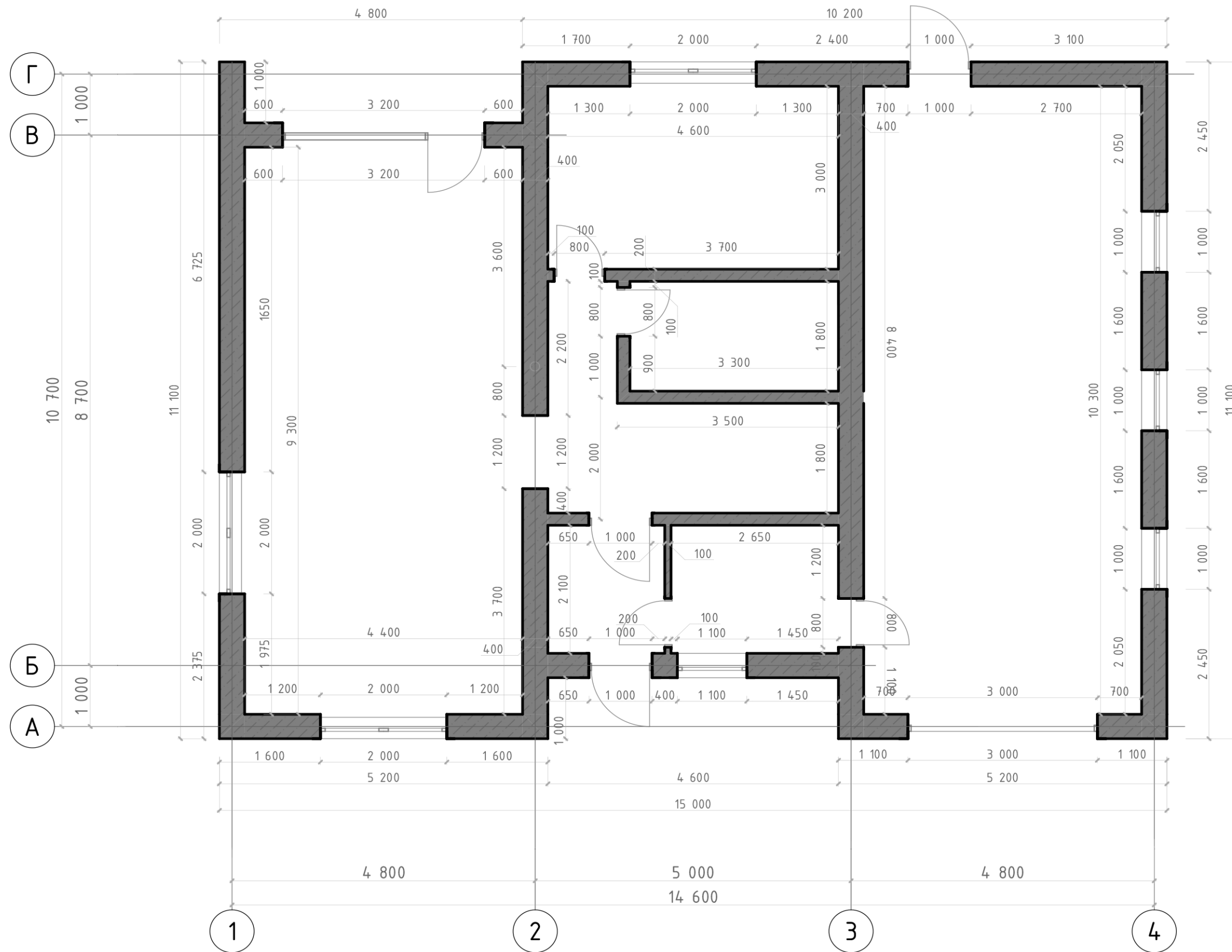
Стадия	Лист	Листов
КР	11	59


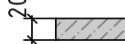

Разрез 3-3




Кладочный план первого этажа

ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ





-  Стена несущая:
- Газобетонный блок "Поревит" - 400мм;
-  Перегородка:
- Газобетонный блок "Поревит" - 200мм;
-  Перегородка:
- Газобетонный блок "Поревит" - 100мм;

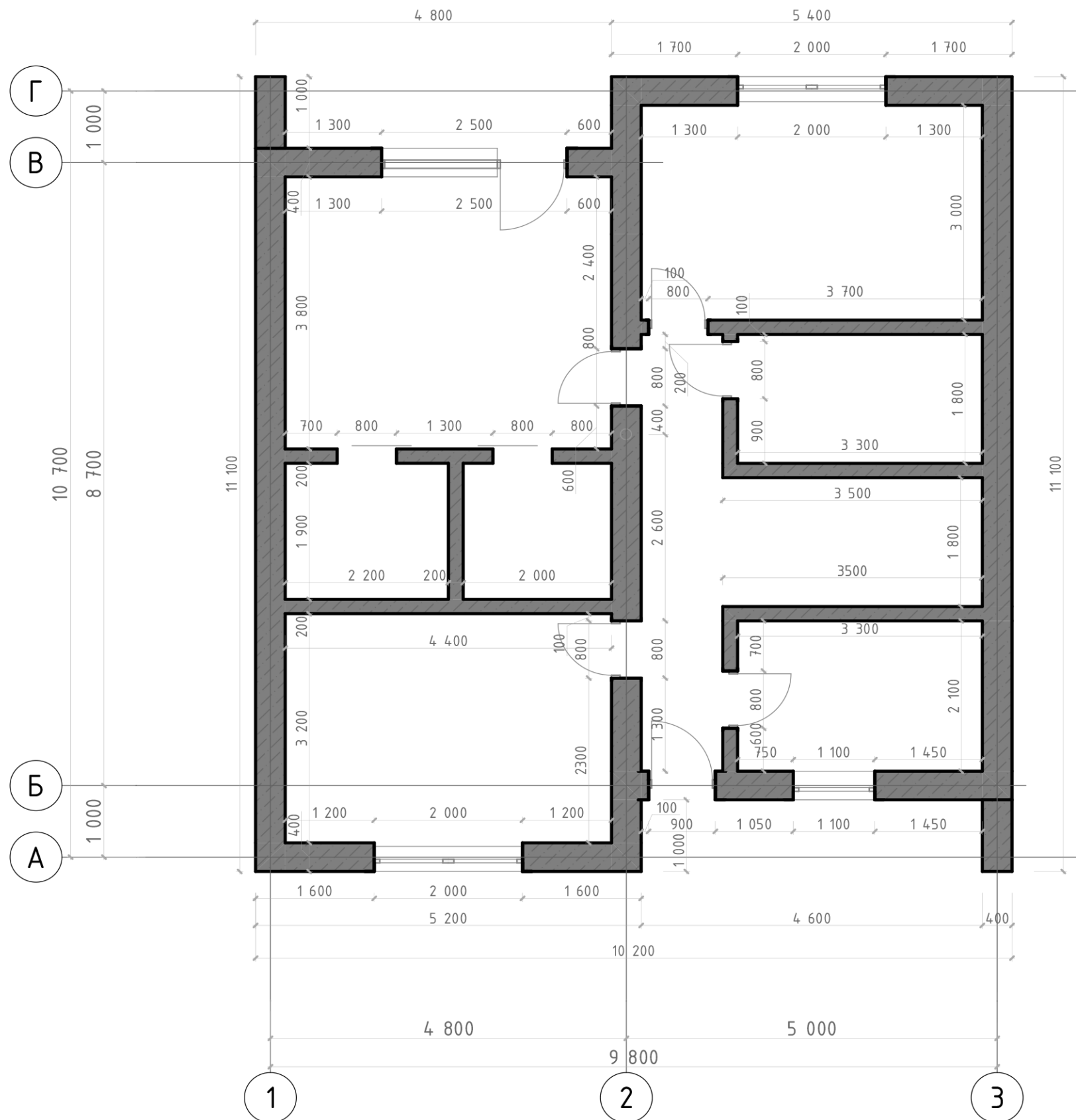
- Примечания:**
1. Кладку начинать от самого высокого угла фундамента, первый ряд блоков класть по гидроизоляции фундамента на цементный раствор.
 2. Последующие ряды блоков укладываются на кладочную смесь "Поревит" для ячеистого бетона. Толщина слоя 2-3 мм.
 3. Кладку армировать стеклопластиковой композитной арматурой Ø6 или использовать арматуру класса А3 диаметром 8 мм в прорезанные при помощи шпатель-реза пазы в соответствии со схемой армирования кладки.
 4. Кладку стен выполнять из газобетонных блоков "Поревит" размерами 400х625х250 (БП-400).
 5. Перегородки запроектированы из U-образных газобетонных блоков "Поревит" для перегородок и армопоясов, заполненных железобетоном и утеплителем. Размеры U-образных блоков: 400х625х250 мм (БПУ-400).
 6. Перегородки запроектированы из силикатных блоков "Поревит" размерами 200х625х250 (БП-200).
 7. Оконные и дверные блоки по виду материала определяет заказчик.
 8. Армирование стен производить через каждый четвертый ряд газобетонных блоков.
 9. Вентиляционные каналы выполнить из потолка с выводом на крышу.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	12	59
Архитектор		Саркисян				Кладочный план первого этажа			

Кладочный план второго этажа

ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

-  Стена несущая:
- Газобетонный блок "Поревит" - 400мм;
-  Перегородка:
- Газобетонный блок "Поревит" - 200мм;



- Примечания:**
1. Кладку начинать от самого высокого угла фундамента, первый ряд блоков класть по гидроизоляции фундамента на цементный раствор.
 2. Последующие ряды блоков укладываются на кладочную смесь "Поревит" для ячеистого бетона. Толщина слоя 2-3 мм.
 3. Кладку армировать стеклопластиковой композитной арматурой Ø6 или использовать арматуру класса А3 диаметром 8 мм в прорезанные при помощи шпатель-реза пазы в соответствии со схемой армирования кладки.
 4. Кладку стен выполнять из газобетонных блоков "Поревит" размерами 400x625x250 (БП-400).
 5. Перегородки запроектированы из U-образных газобетонных блоков "Поревит" для перегородок и армопоясов, заполненных железобетоном и утеплителем. Размеры U-образных блоков: 400x625x250 мм (БПУ-400).
 6. Перегородки запроектированы из силикатных блоков "Поревит" размерами 200x625x250 (БП-200).
 7. Оконные и дверные блоки по виду материала определяет заказчик.
 8. Армирование стен производить через каждый четвертый ряд газобетонных блоков.
 9. Вентиляционные каналы выполнить из потолка с выводом на крышу.


Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	13	59
Архитектор Саркисян							Кладочный план второго этажа		

Схема армирования Г-образного угла кладки

400
60 280 60

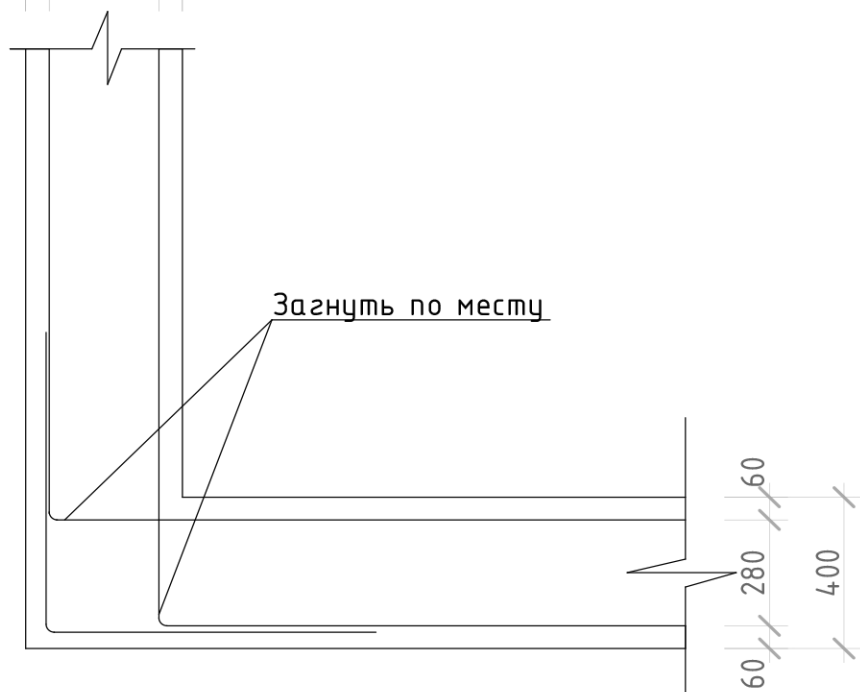
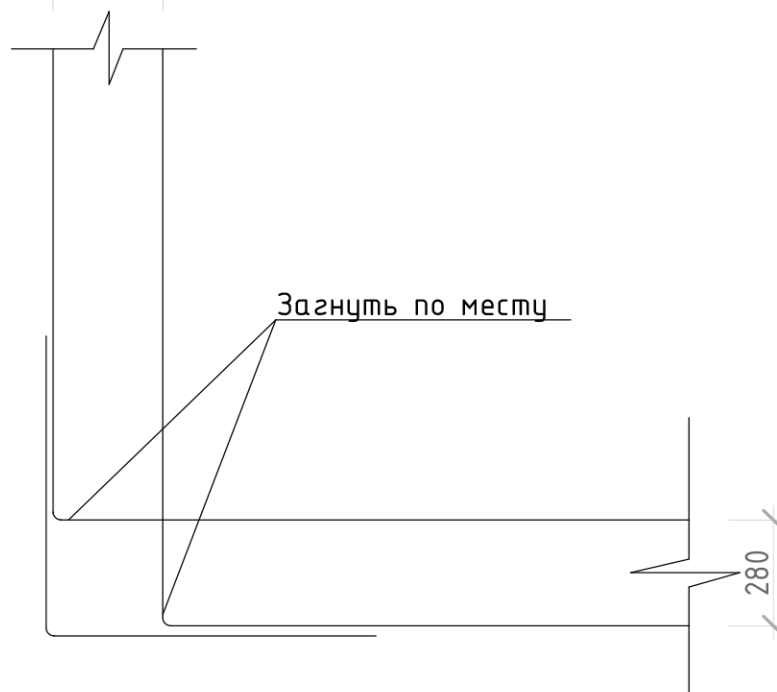


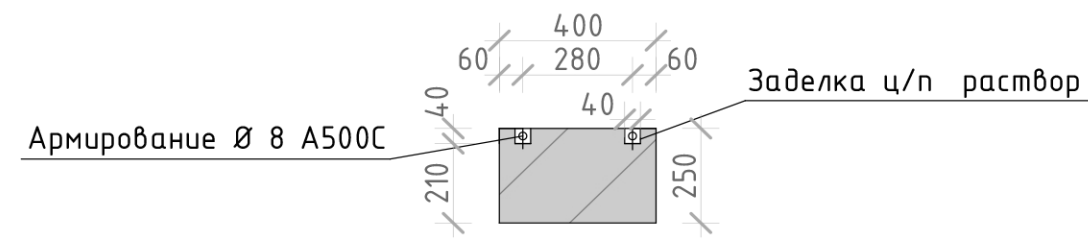
Схема армирования Т-образного угла кладки

280

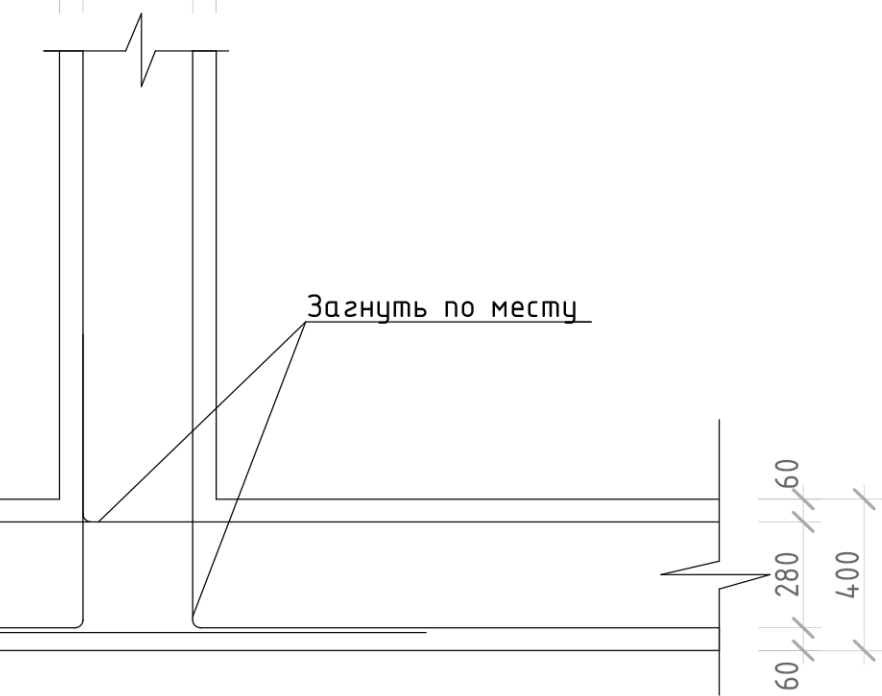


Узел премыкания перегородки к несущей стене

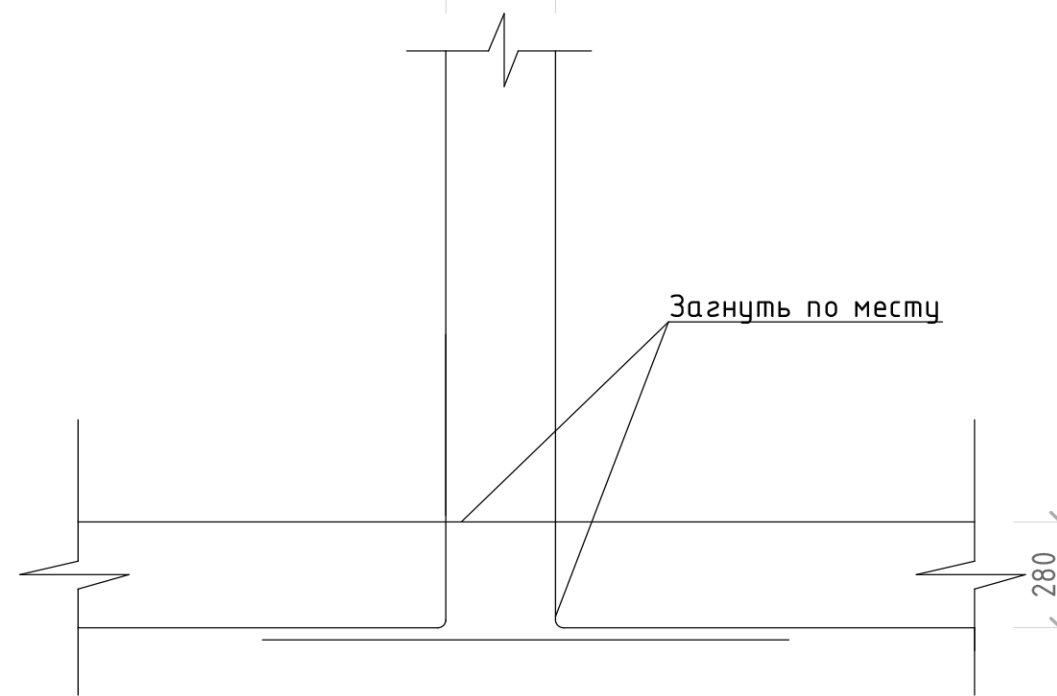
Разрез в зоне армирования кладки



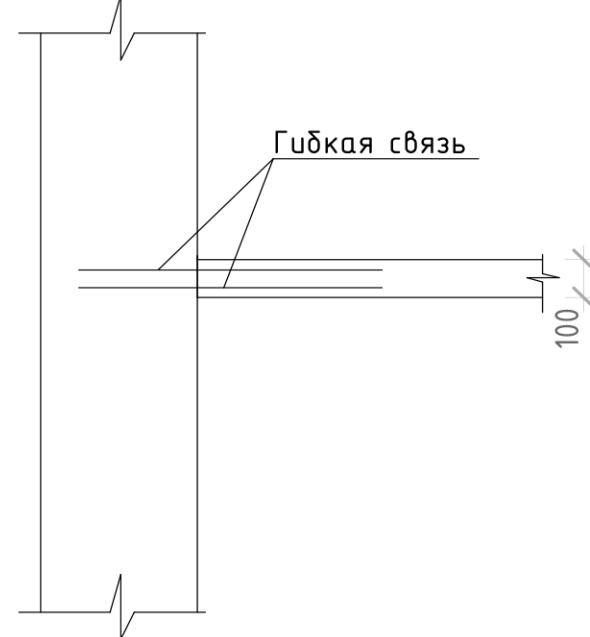
400
60 280 60



280



400



Примечание:
1. Кладку армировать стеклопластиковой композитной арматурой Ø6 мм. или использовать арматуру класса А3 диаметром Ø8 мм. в прорезанные при помощи штрабореза пазы в соответствии со схемой армирования кладки.
2. При возведении стен руководствоваться - СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями N 1, 2, 3)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов	
							КР	14	59	
Архитектор Саркисян							Узлы армирования стен			

Спецификация основных материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
1	Несущие стены	Газобетонный блок 400x625x250		117		м ³
2	Перегородки	Газобетонный блок 200x625x250		19.2		м ³
3	Перегородки	Газобетонный блок 100x625x250		0.5		м ³
4	Утеплитель монолитного пояса	Утеплитель ЭППС/ Газоблок 100 мм.		3		м ³
5	Армирование стен	Арматуру класса А3 диаметром Ø8 мм		726		м.п.
6	Утеплитель цоколя	Утеплитель ЭППС 100 мм.		29.5		м ²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	15
	Архитектор	Саркисян				Спецификация основных материалов			

Примечание:

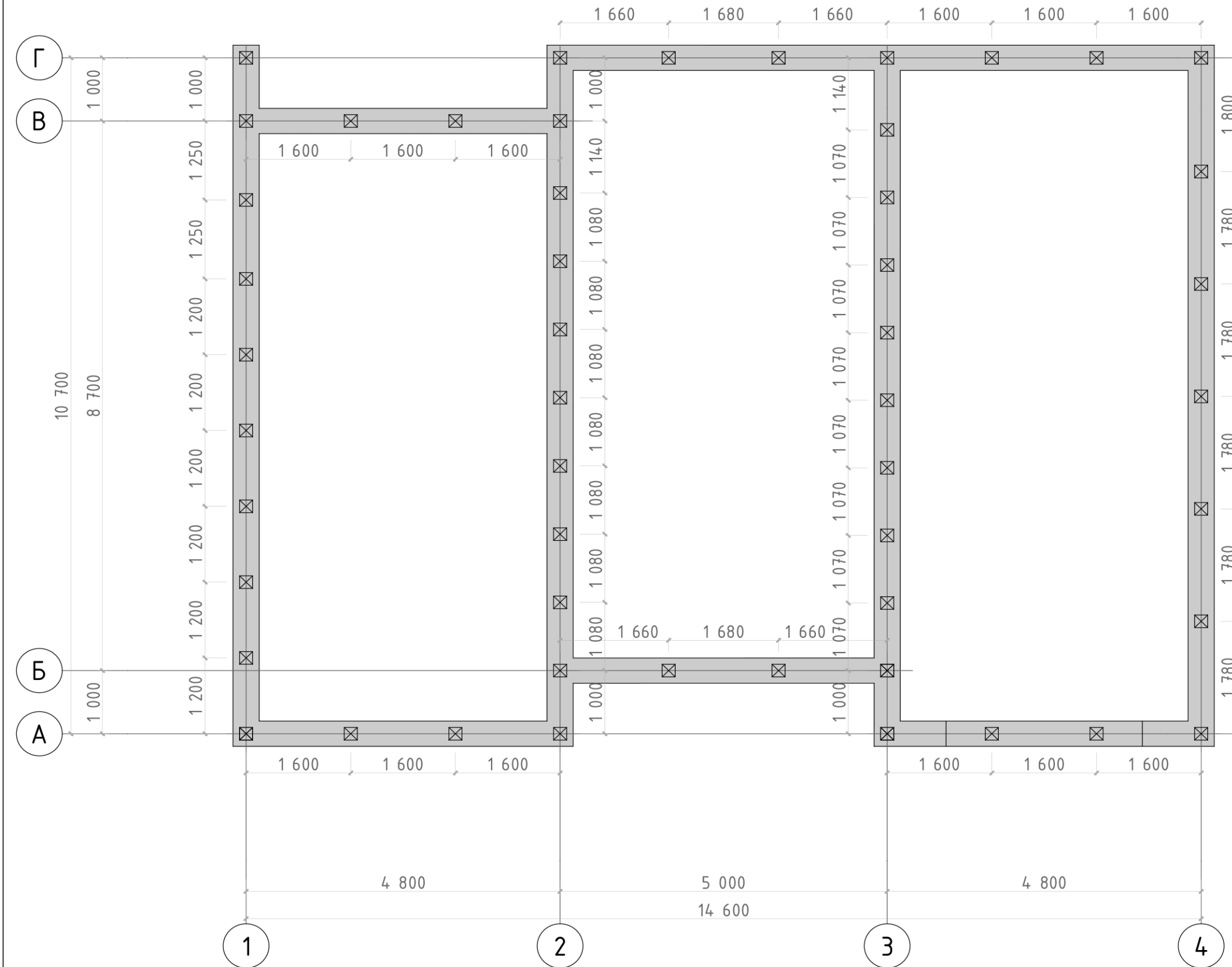
- Кладку армировать стеклопластиковой композитной арматурой Ø6 мм. или использовать арматуру класса А3 диаметром Ø8 мм. в прорезанные при помощи штрабореза пазы в соответствии со схемой армирования кладки.
- При возведении стен руководствоваться – СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями N 1, 2, 3)

Схема расположения забивных свай

Спецификация к схеме расположения свай

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Отм. низа свай	Отм. верха свай	
					после забивки	после срубки
СБ1	Лист 12	Свая забивная Ø200x200; L=6000мм.	51	-6.700	-0.400	-0.700

Все незамаркированные сваи СБ

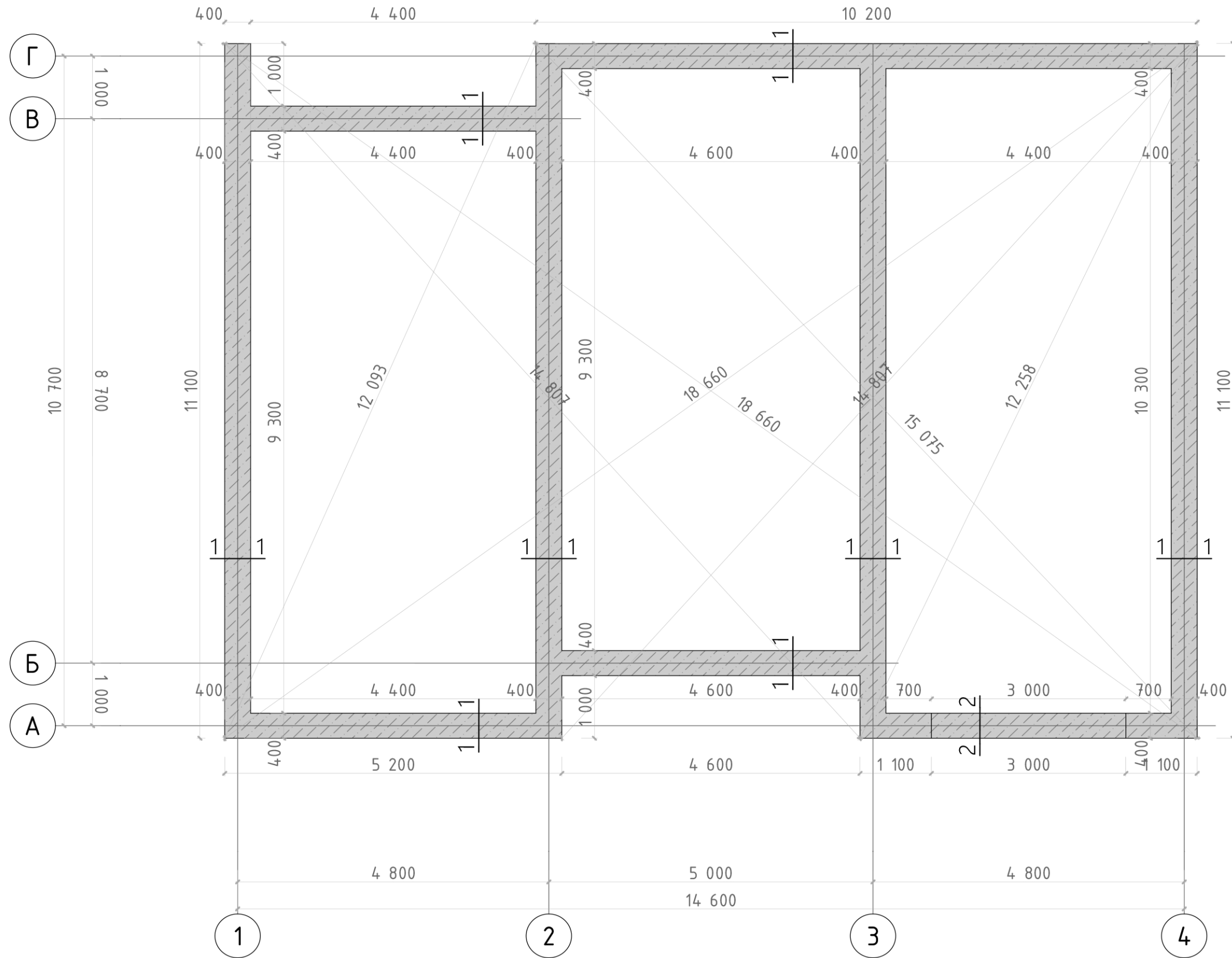


Примечания:

1. За отм. 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа.
2. Фундаменты рассчитаны в соответствии с требованиями СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты".
3. Головы свай после забивки срубить и оголить арматуру на высоту 300 мм. Отметка головы свай после забивки -0,400, после срубки -0,700.
4. Способ погружения свай - забивной.
5. Отклонение свай в плане не должно превышать 50 мм поперек оси свайного поля, 90 мм вдоль оси свайного ряда. Отклонение голов свай от заданной отметки не должно превышать 20 мм.
6. Работы производить в соответствии с СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
7. Сваи приняты сечением 20x20 см, длиной 6 м. Сваи из тяжелого бетона класса В30 по прочности на сжатие, марки по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W6.
8. Данный лист смотреть совместно с листами 16-21.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов	
							КР	16	59	
Схема расположения забивных свай							Кротов строй			

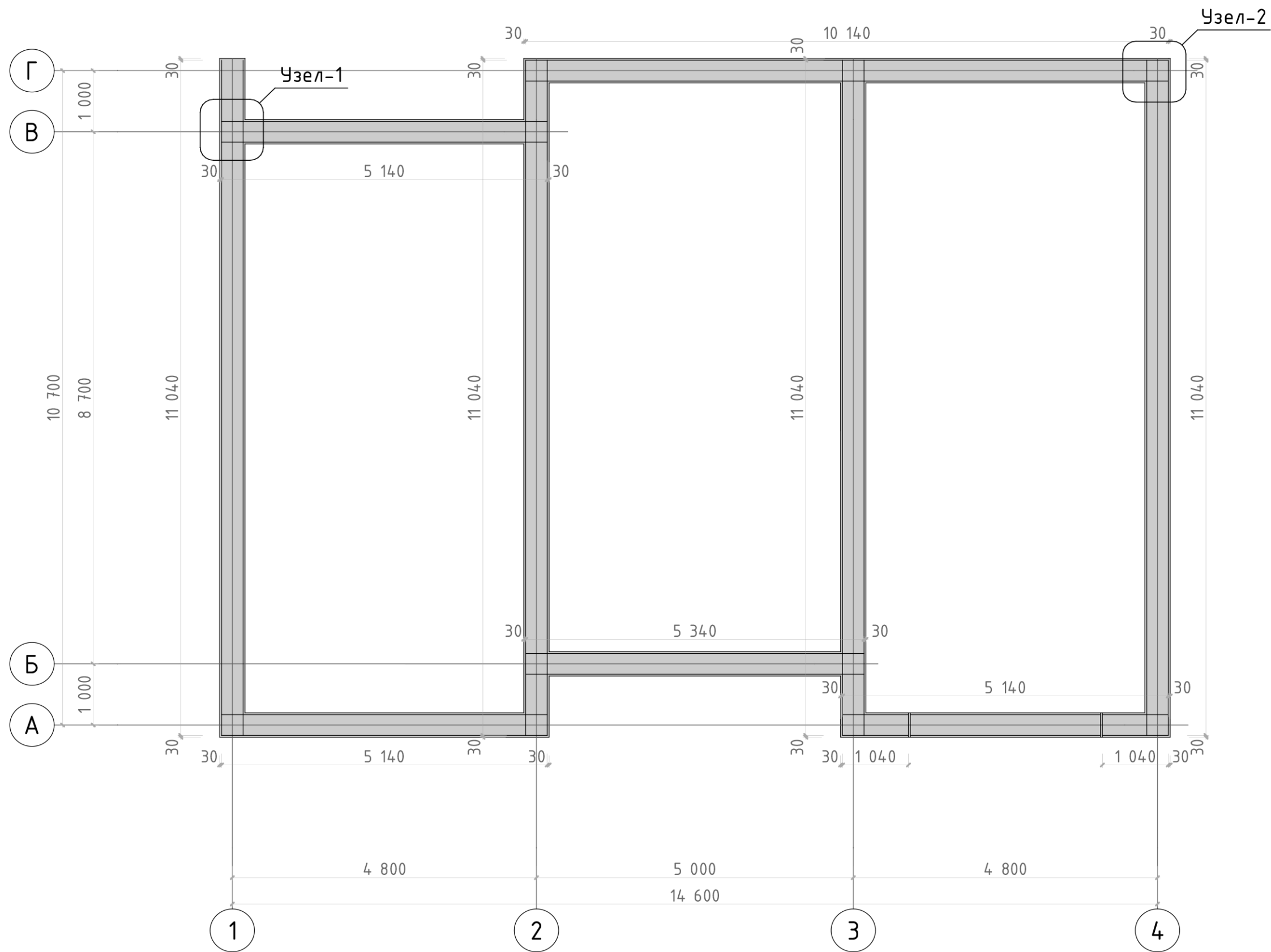
Схема расположения ж\д ростверка



- Примечание:**
1. За относительную отметку 0.000 принята отметка верха пола 1-го этажа.
 2. Низ ростверка на отм. -0.820.
 3. Под ростверком устроить щебеночную подготовку толщиной 100мм.
 4. Под щебеночной подготовкой устроить песчаную подготовку толщиной 200мм.
 5. Боковые поверхности ростверка обмазать горячим битумом за два раза.
 6. Гидроизоляцию низа ростверка выполнить из битума.
 7. Данный лист смотри совместно с листами 16-21.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	17	59
Архитектор		Саркисян				Схема расположения ж\д ростверка	Кротов строй		

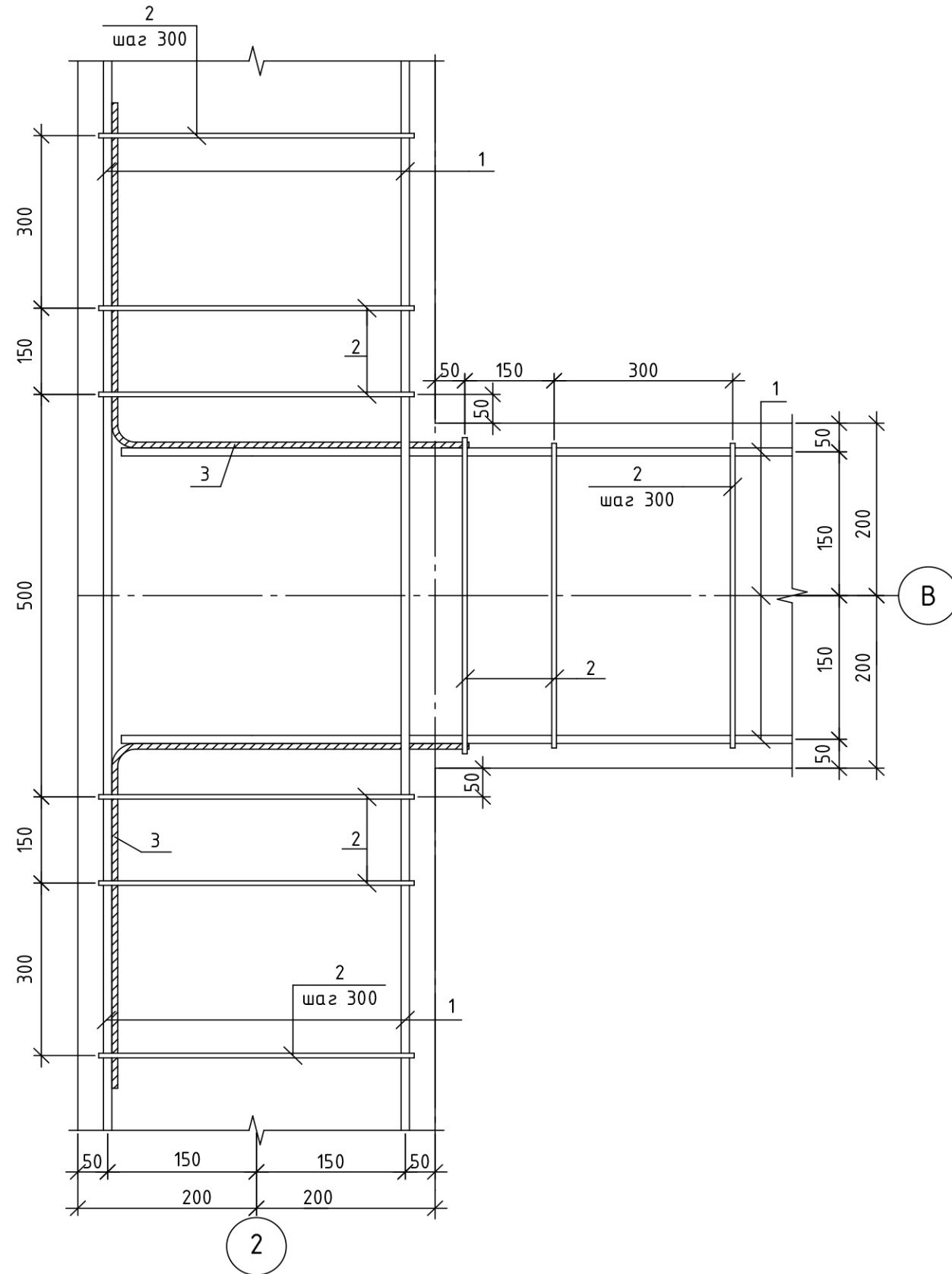
Армирование ж\б ростверка



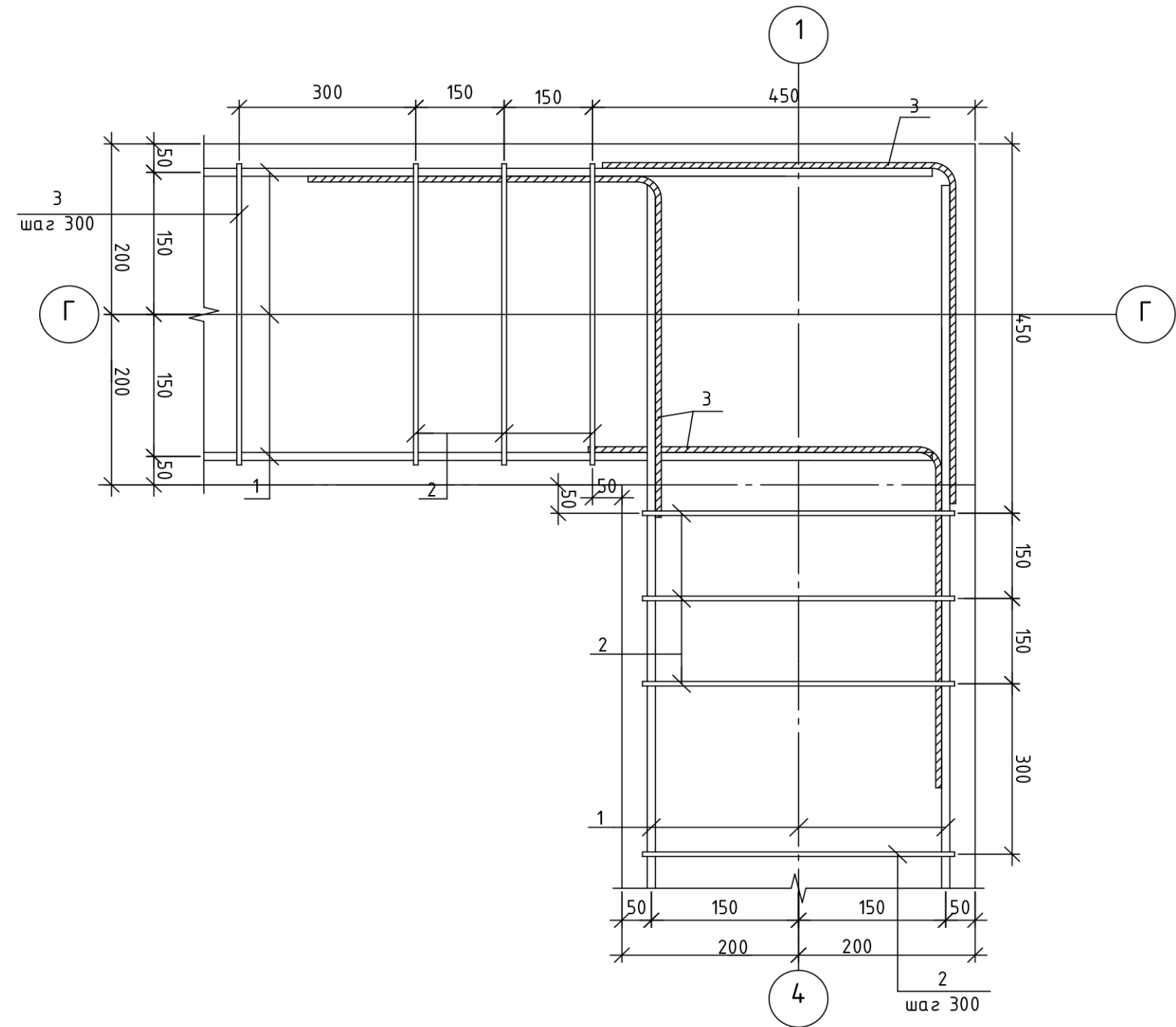
- Примечание:**
1. За относительную отметку 0.000 принята отметка верха пола 1-го этажа.
 2. Низ ростверка на отм. -0.820.
 3. Под ростверком устроить щебеночную подготовку толщиной 100мм.
 4. Под щебеночной подготовкой устроить песчаную подготовку толщиной 200мм.
 5. Боковые поверхности ростверка обмазать горячим битумом за два раза.
 6. Гидроизоляцию низа ростверка выполнить из бикроста.
 7. Данный лист смотри совместно с листами 16-21.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	18	59
Архитектор		Саркисян				Чертеж армирования ростверка			

Узел-1



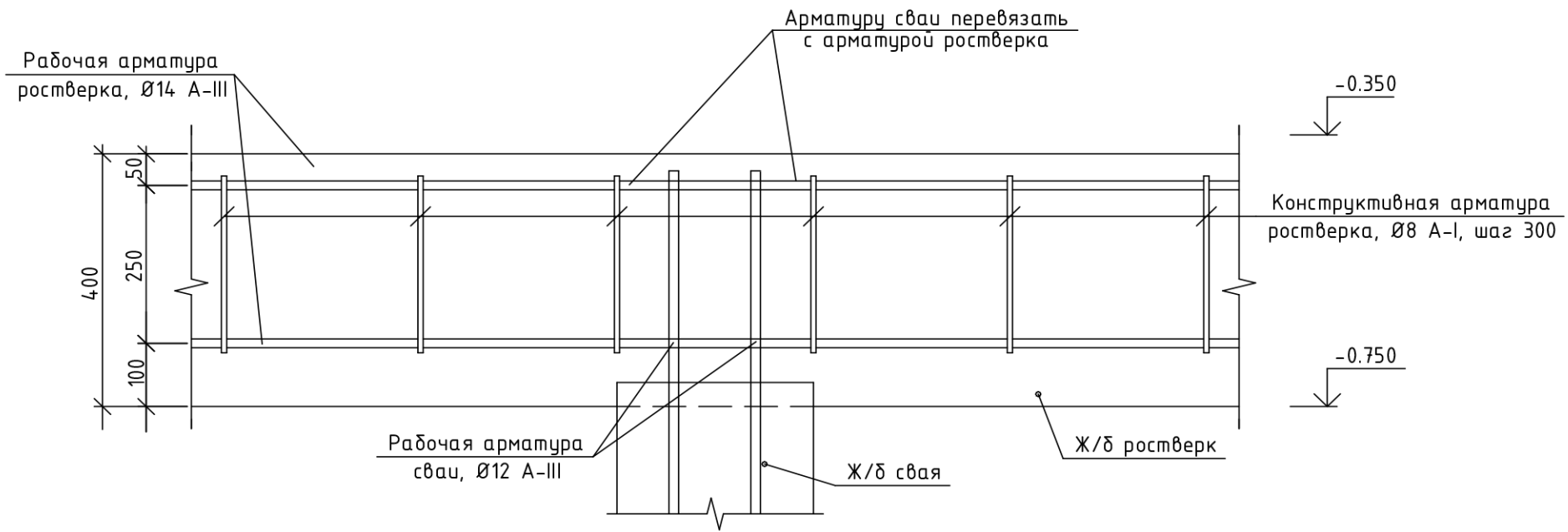
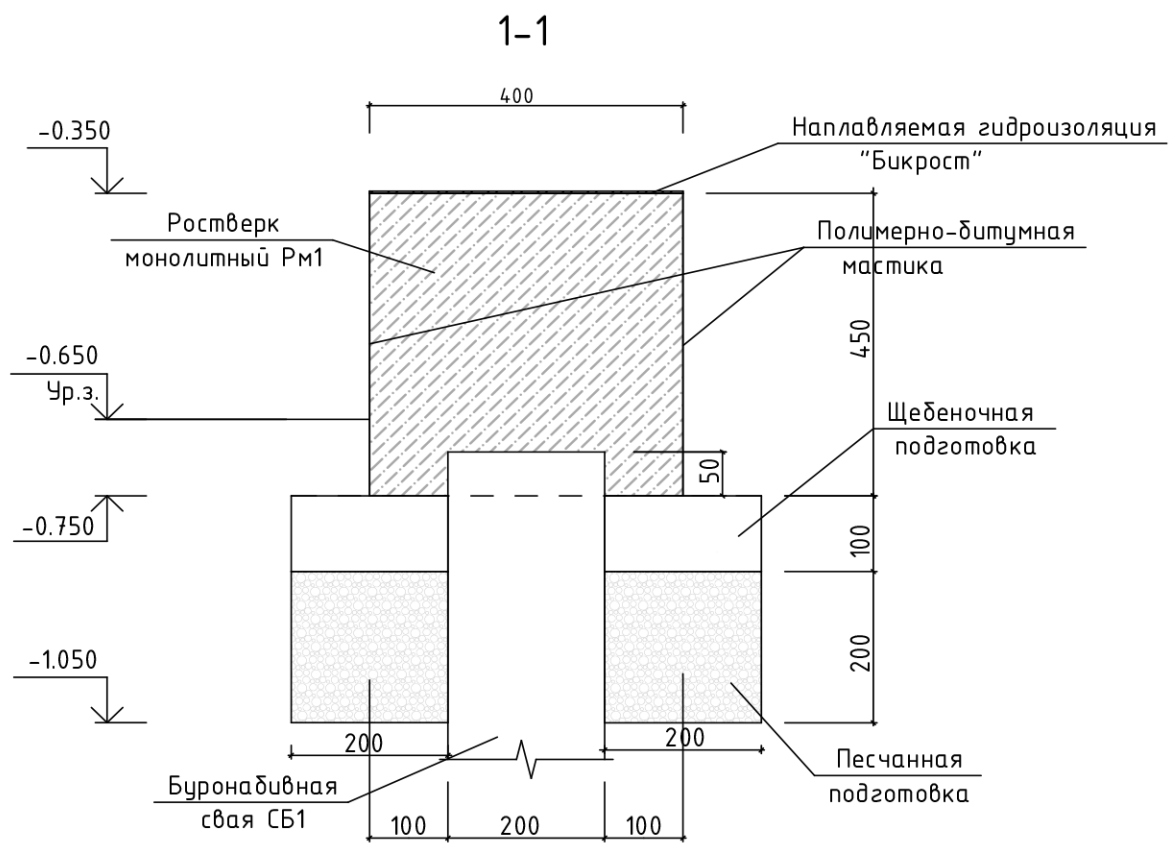
Узел-2



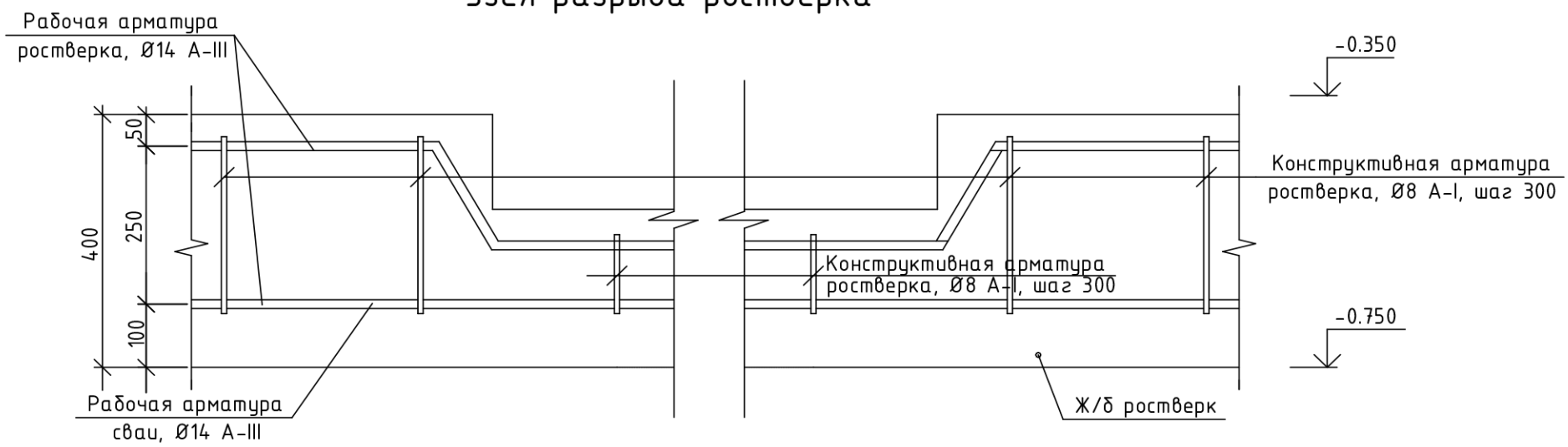
Примечание:
 1. Праила армирования и перевязки свай смотреть в СНиП 52-01-2003
 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения
 2. Данный лист смотри совместно с листом 18.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	19
						Узел-1; Узел-2			

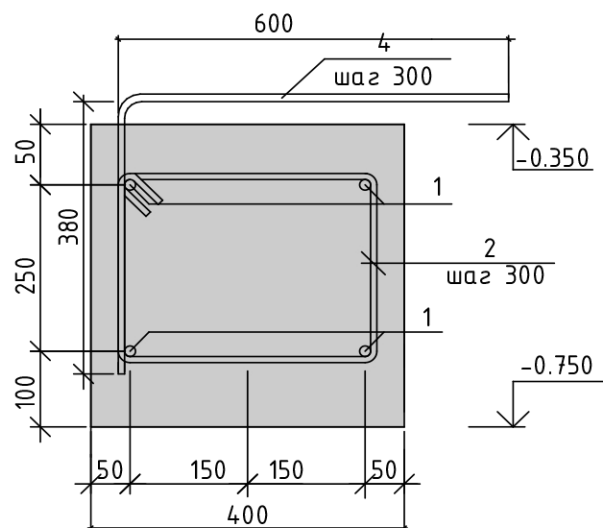
Узел заделки сваи в ростверк



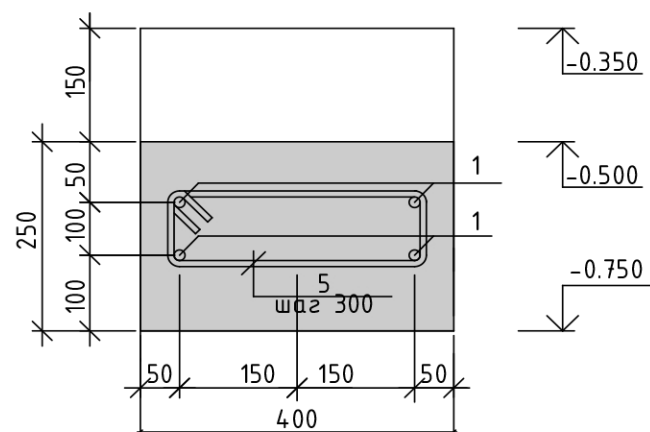
Узел разрыва ростверка



1-1
армирование



2-2
армирование



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	20	59
Архитектор Саркисян							Разрез 1-1, Разрез 2-2		

Спецификация элементов монолитного ростверка

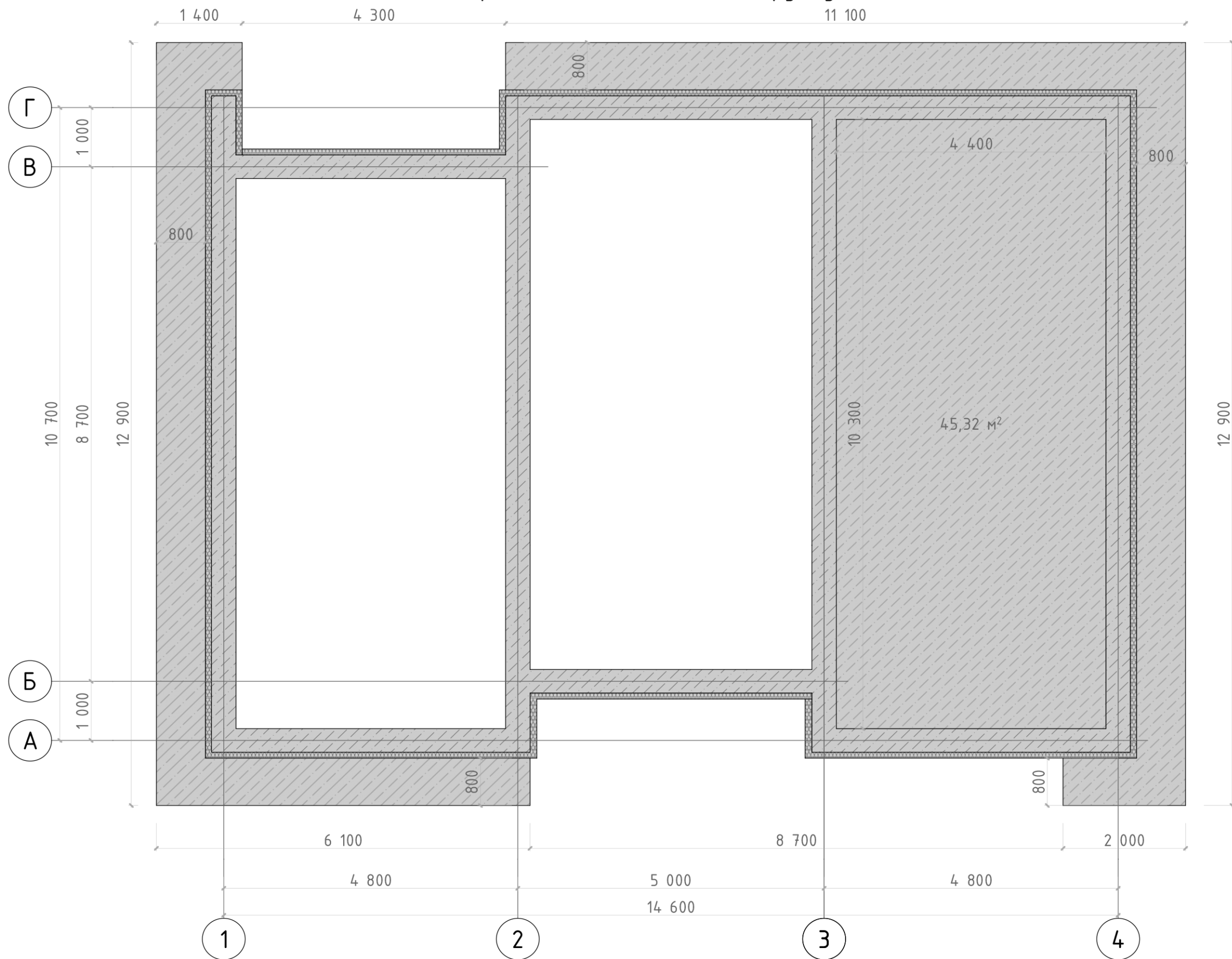
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
		Сборочные единицы				
1	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, L=75.06 м.п.	4	300.2	1.21	363.29
2*	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-III, L=1200 мм	240	288	0.395	113.7
3*	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, L=1050 мм	180	189	1.21	228.69
4*	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, L=1200 мм	56	67.2	1.21	81.31
5*	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-III, L=900 мм	10	9	0.395	3.55
		Материалы				
		Бетон кл. В22.5, F100, W6 (Pm1)		11.32		м ³
		Наплавляемая гидроизоляция "Бикрост"		28.48		м ²
		Полимерно-битумная мастика		56.3		м ²
		Щебень фракции 20-40		4.24		м ³
		Песок средней крупности		8.49		м ³

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
2*	
3*	
4*	
5*	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	21	59
Архитектор		Саркисян				Ведомость деталей, Спецификация элементов монолитного ростверка			

Схема расположения стяжки по грунту и отмостки



Примечание по отмостке:

1. Деформационный шов разместить между наружной поверхностью фундамента и пирогом отмостки. Использовать листы рубероида. Прокладывать по периметру дома в 2 слоя.
2. При формировании прослоек отмостки необходимо через каждые 2-2,5 м установить компенсационные швы.
3. Материалом для швов использовать обработанная антисептиком доска толщиной 15-20 мм, уложенная на ребро.
4. Использовать каркас из арматуры $d=8\text{мм}$. размер ячеек 150мм x 150мм, каркас из арматуры между собой связываться не будет. Все работы производить перед заливкой бетона.
5. Уклон от стены делается равным 1,5-2 % ширины, т. е. 15-20 мм. на 0.8 м. ширины.
6. Использовать бетон класса не ниже В-15.
7. Толщина бетонного покрытия выбирается в пределах 70мм.
8. Правила устройства отмостки смотреть в СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменениями N 1, 2) пункт 6.26.
9. Площадь отмостки 34.5 м²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Саркисян			

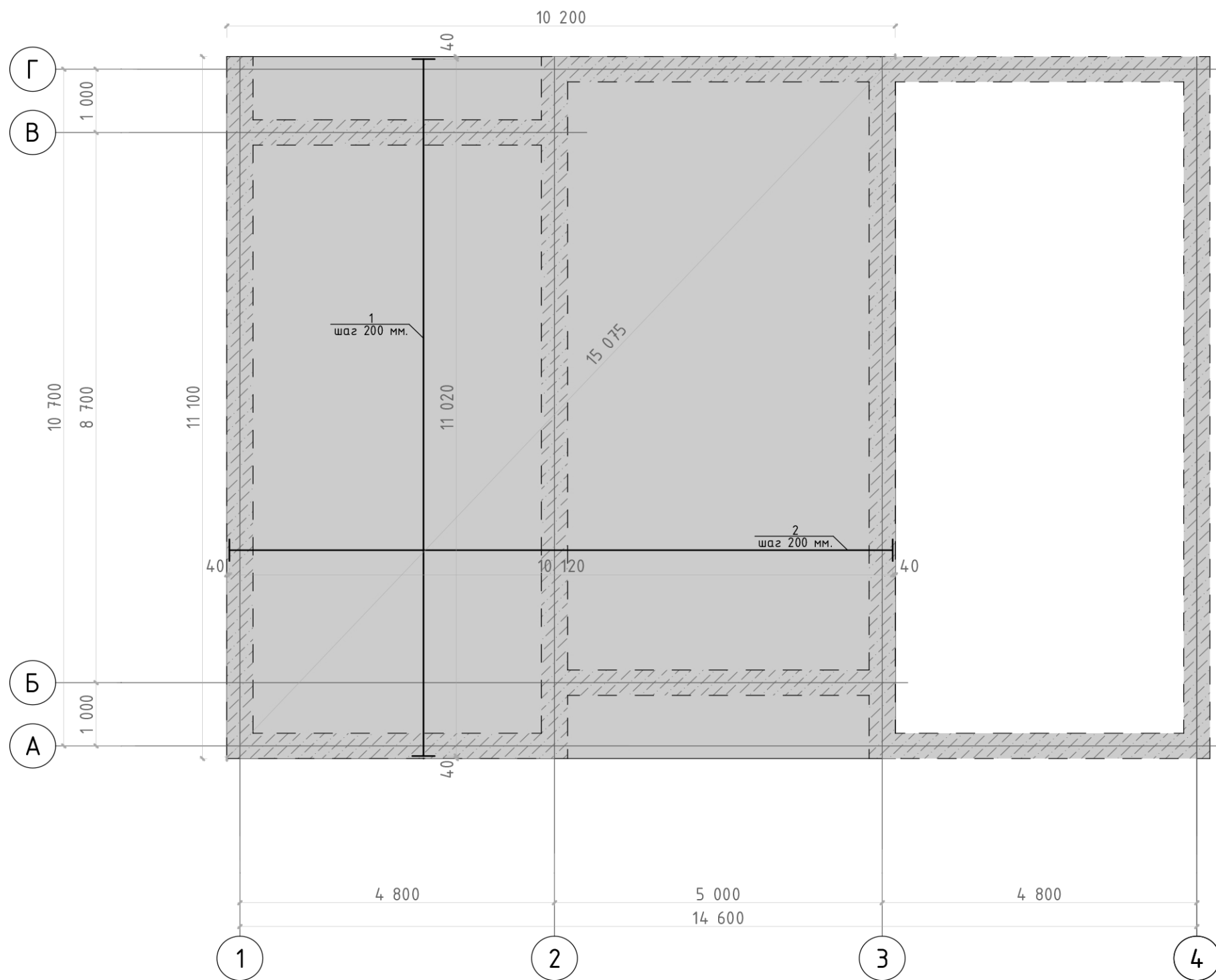
Индивидуальный проект
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
КР	22	59

Схема расположения стяжки по
грунту и отмостки



Опалубочный чертеж монолитного плиты и нижнее армирование

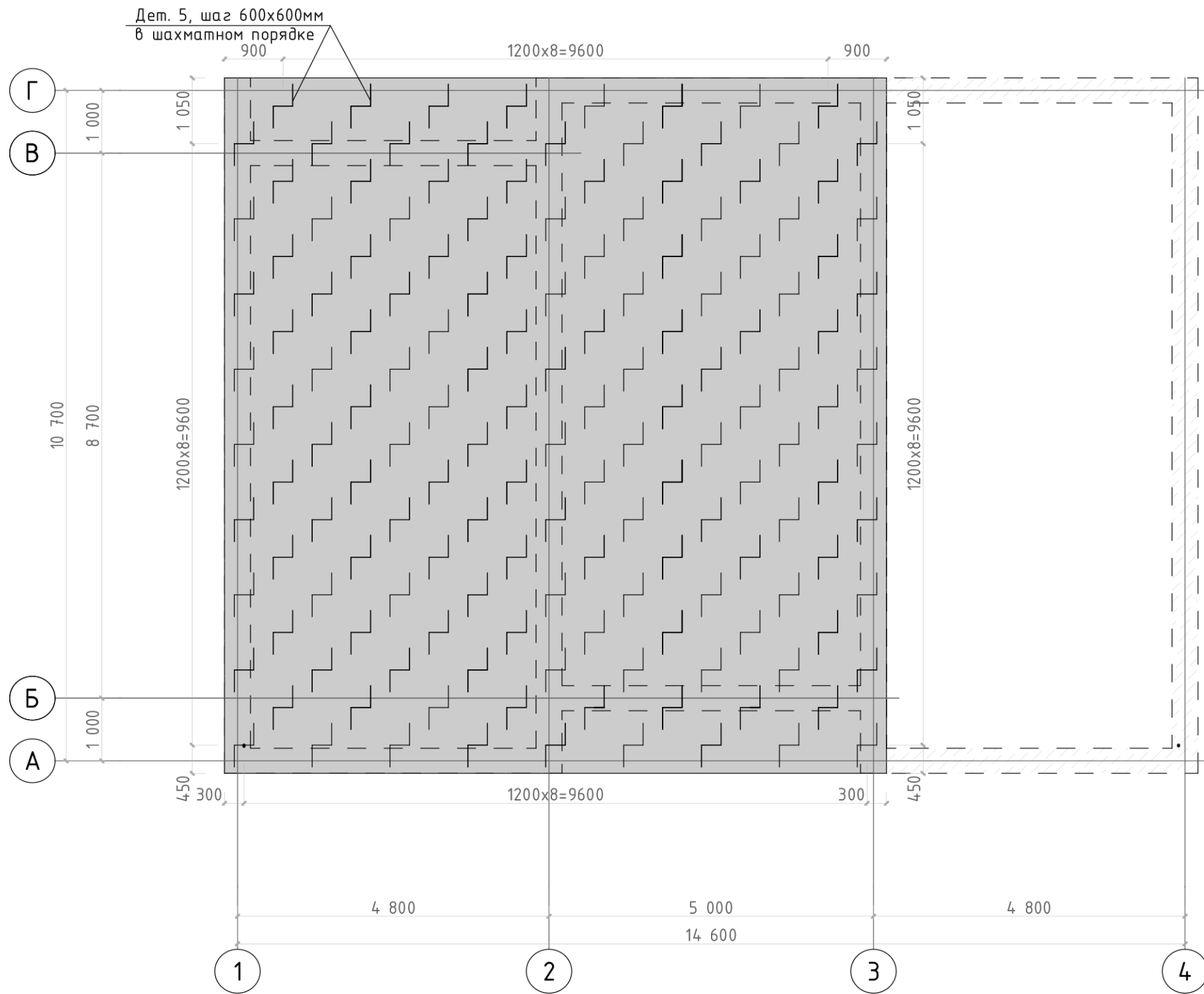


Примечания:

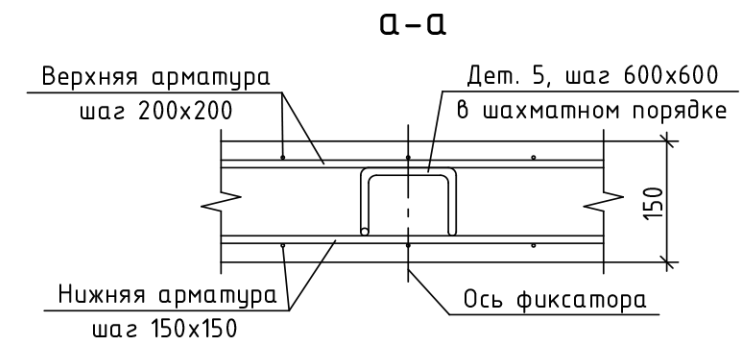
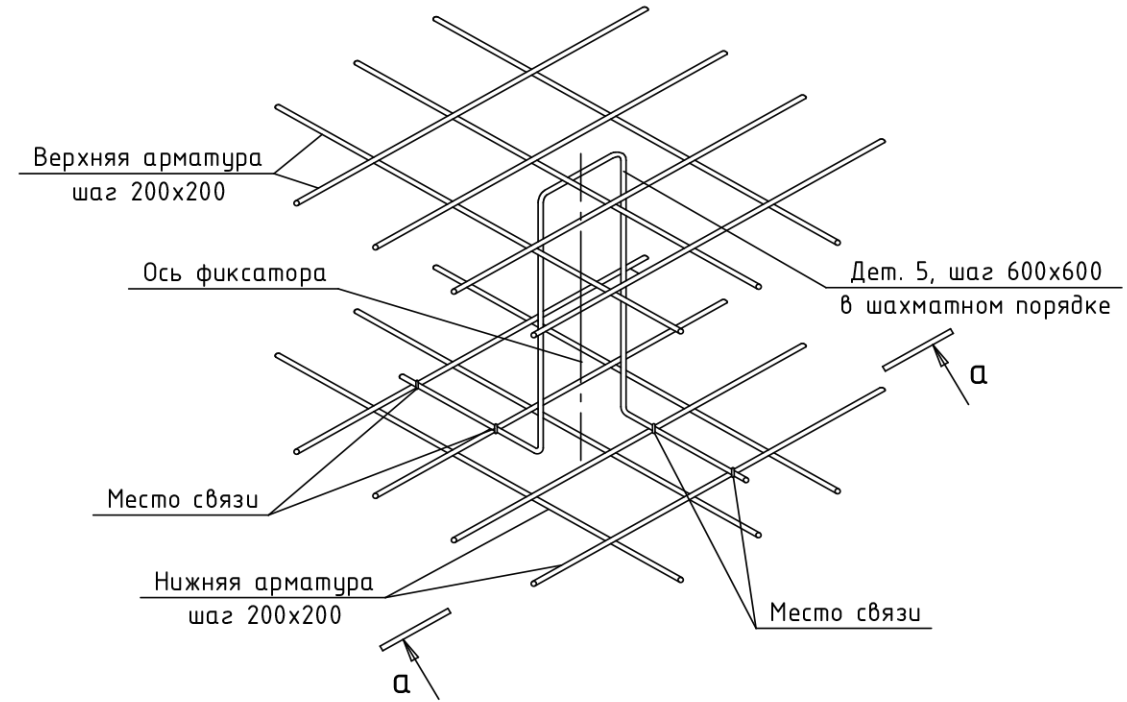
1. За относительную отметку +0.000 принята отметка верх ростверка.
2. Марка бетона по классу В22.5, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4.
3. Арматурные стержни из стали класса А-III (А400) - марки 35ГС, класса А-I (А240) - марки СтЗсп (только конструктивная арматура). Шаг нижней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 200 мм. Шаг верхней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 200 мм.
4. Замена предусмотренной проектом арматурной стали по классу, марке, сортаменту или замена конструкции анкеров должна быть согласована с проектной организацией.
5. Проектное расположение арматурных стержней должно обеспечиваться правильной установкой поддерживающих устройств, шаблонов, фиксаторов, прокладок и подкладок. Запрещается применение подкладок из обрезков арматуры, деревянных брусков и щебня.
6. Непосредственно перед бетонированием опалубка должна быть очищена от мусора и грязи, а арматура - от налета ржавчины.
7. Смонтированная арматура должна быть принята авторским надзором с составлением акта на скрытые работы.
8. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектного класса по прочности на сжатие.
9. Работы по возведению монолитных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
10. Арматуру не доводить до края плиты перекрытия на величину защитного слоя, 30 мм. Величина защитного слоя бетона на разрезах дана до оси арматуры.
11. Во всех местах пересечения стержней сеток соединение выполнять скрутками из вязальной проволоки.
12. Соединение арматуры по длине выполнять внахлестку без сварки. Стыки стержней располагать вразбежку. При этом площадь стыкуемых стержней в одном месте должна составлять не более 50% общей площади сечения арматуры. Нахлест арматуры должен быть не менее: 580 мм - для $\Phi 12$ мм.
13. Для сеток нижнего армирования при производстве работ исключить устройство стыков стержней арматуры в средней части пролета.
14. Для сеток верхнего армирования при производстве работ исключить устройство стыков стержней арматуры над несущими стенами. Арматуру верхней зоны установить на стальные фиксаторы.
15. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру с шагом 200 мм диаметр дополнительных стержней соответствует диаметру рабочей арматуры того же направления.
16. Спецификацию смотреть на листе 27.
17. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру (поз. 6) с шагом 200 мм.
18. Данный лист смотреть совместно с листами 23-27.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	23	59
Архитектор		Саркисян				Опалубочный чертеж монолитного плиты			

Схема расположения фиксаторов верхней арматуры

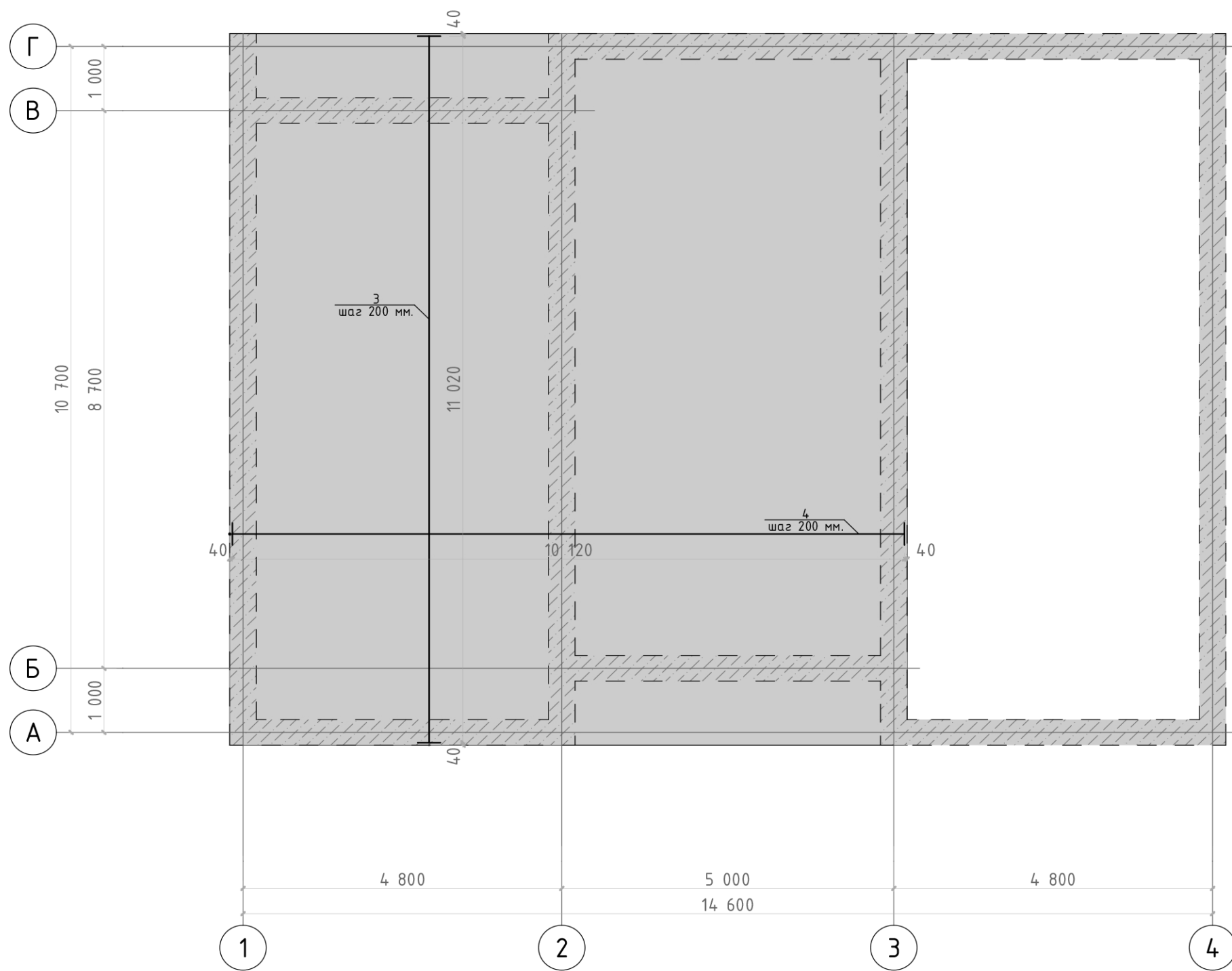


Деталь установки фиксаторов верхней арматуры



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	24	59
Архитектор		Саркисян				Схема расположения фиксаторов верхней арматуры, деталь установки фиксаторов верхней арматуры, сечение а-а			

Схема верхнего армирования

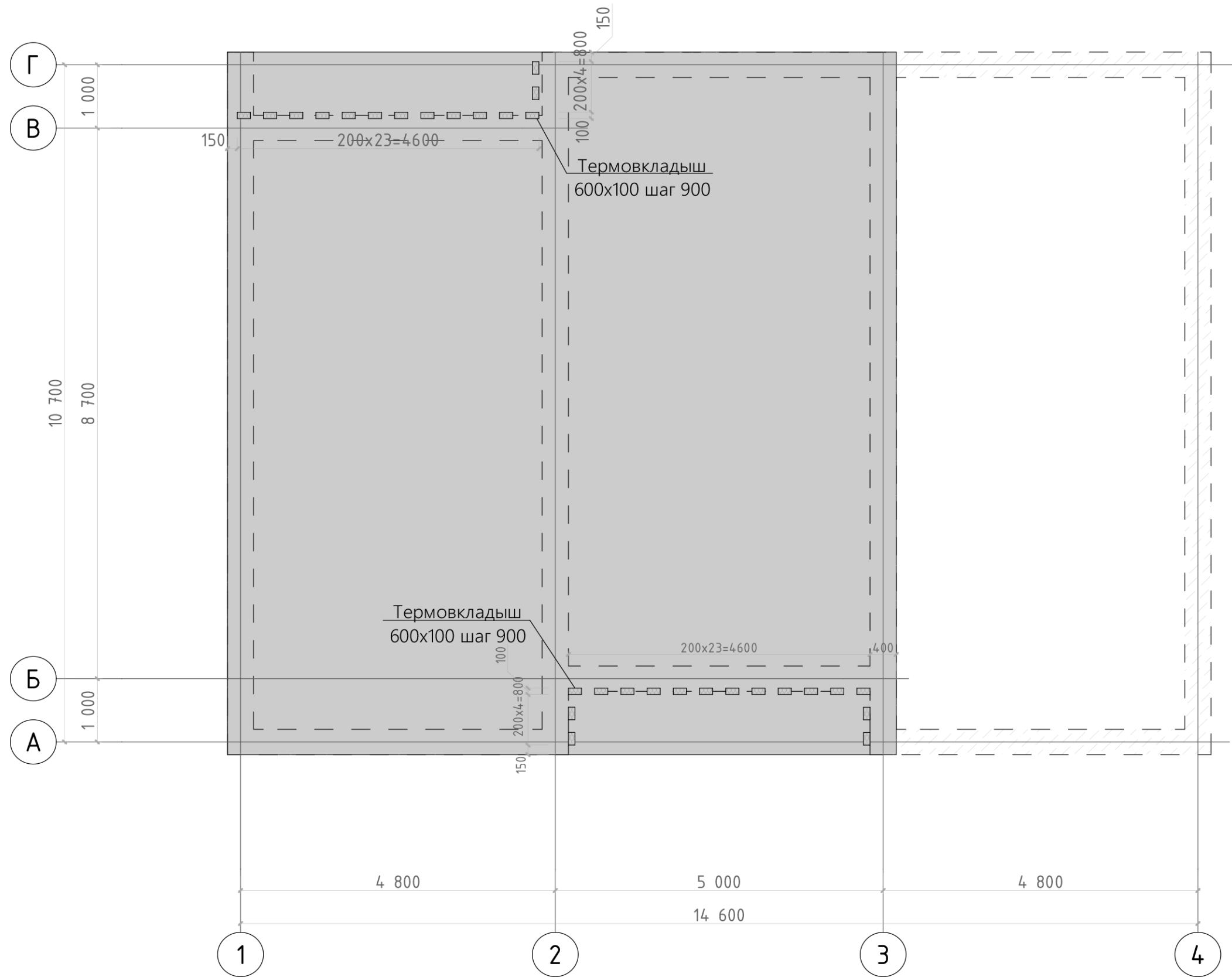


Примечания:

1. Арматуру вязать в местах всех пересечений вязальной проволокой.
2. Арматуру не доводить до края плиты перекрытия на величину защитного слоя, 30 мм.
3. Шаг фиксаторов верхней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 600 мм в шахматном порядке.
4. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру с шагом 200 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	25	59
Архитектор		Саркисян				Схема верхнего армирования монолитного перекрытия			

Схема расположения опалубки



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	КР	26	59
Схема расположения опалубки			Кротов строй

Спецификация элементов на монолитную фундаментную плиты

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
Монолитная плита						
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=11020 мм.	52	573,04	0.888	508.8
2	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=10120 мм.	56	566,72	0.888	503.2
3	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=11020 мм.	52	573,04	0.888	508.8
4	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=10120 мм.	56	566,72	0.888	503.2
5*	ГОСТ 5781-82*	Ø10 А-III, L=1180 мм.	153	180,54	0.617	111.39
6*	ГОСТ 5781-82*	Ø10 А-III, L=1090 мм.	216	235,44	0.617	145,26
Материалы						
		Бетон В22.5, F150, W6	16.98			м ³
	Термовкладыши	Утеплитель-Экструдированный пенополистирол 100 мм.	0,1			м ³

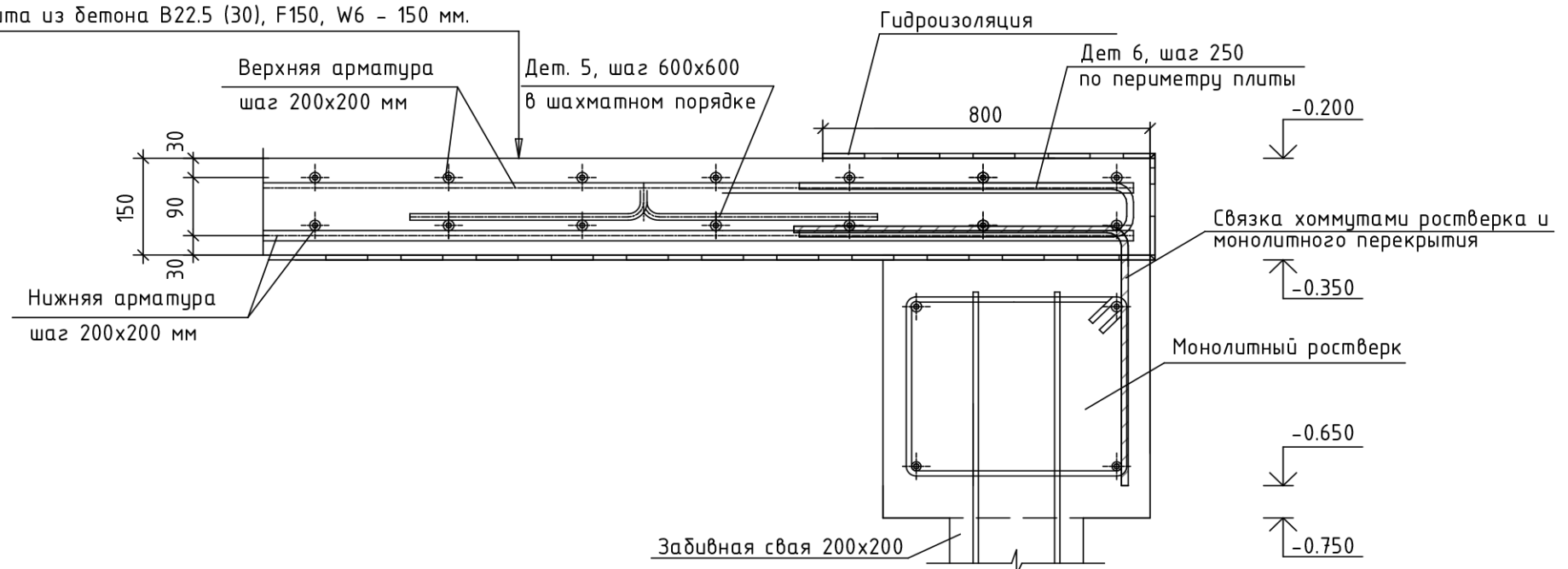
Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
5*	
6*	

Позиции, обозначенные знаком * см. ведомость деталей на данном листе.

1-1

Монолитная плита из бетона В22.5 (30), F150, W6 - 150 мм.

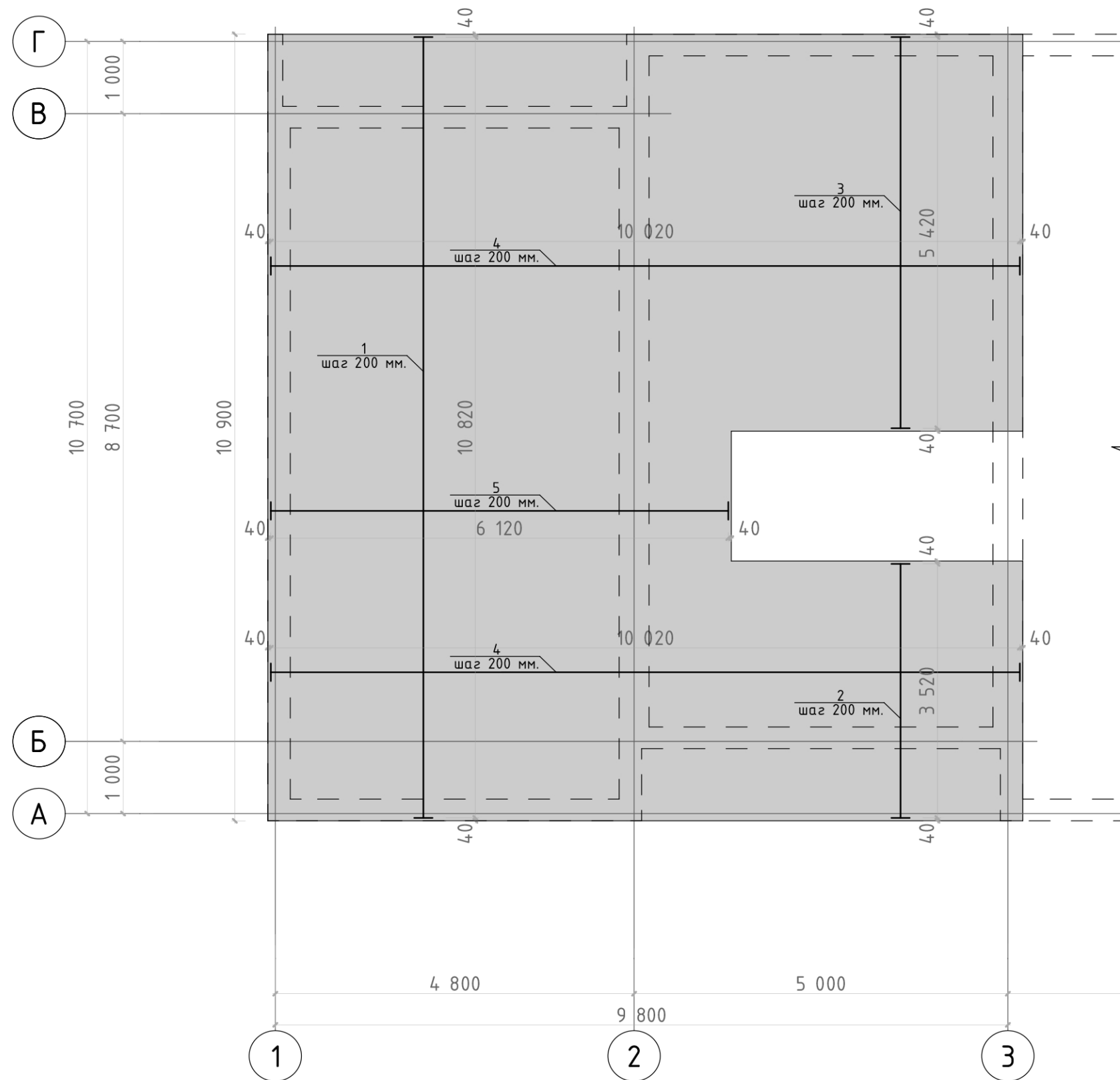


Примечания:

- За отм. 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа.
- Фундаменты рассчитаны в соответствии с требованиями СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты".
- Головы свай после забивки срубить и оголить арматуру на высоту 300 мм. Отметка головы сваи после забивки -0,350, после срубки -0,750.
- Способ погружения свай - забивной.
- Отклонение свай в плане не должно превышать 50 мм поперек оси свайного поля, 90 мм вдоль оси свайного ряда. Отклонение голов свай от заданной отметки не должно превышать 20 мм.
- Работы производить в соответствии с СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
- Сваи приняты сечением 20x20 см, длиной 6 м. Сваи из тяжелого бетона класса В30 по прочности на сжатие, марки по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W6.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	27	59
Архитектор		Саркисян				Ведомость деталей, спецификация элементов монолитной плиты перекрытия			

Опалубочный чертеж монолитной плиты и нижнее армирование на отм. +3.000

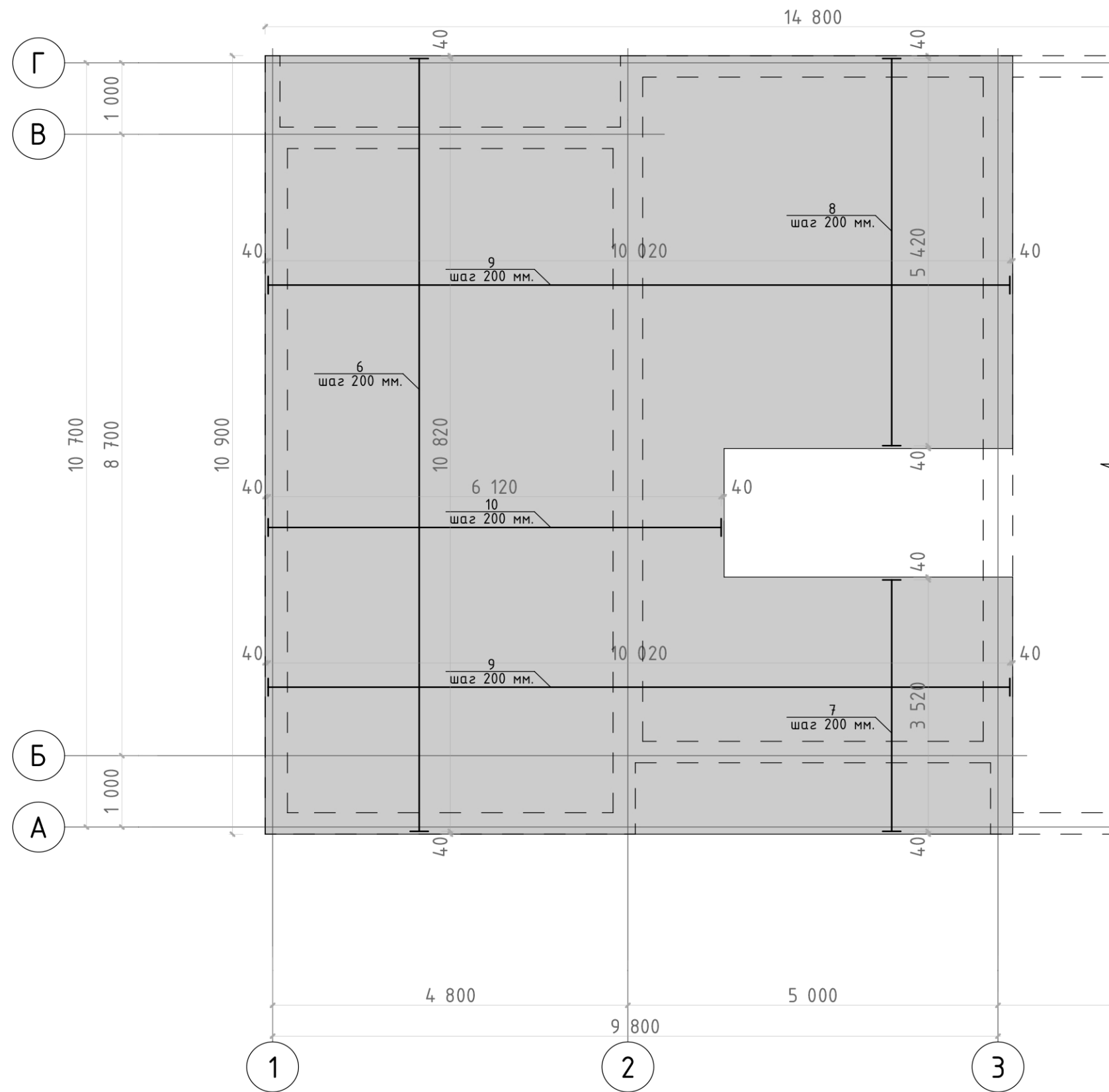


Примечания:

1. За относительную отметку +0.000 принята отметка верх ростверка.
2. Марка бетона по классу В22.5, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4.
3. Арматурные стержни из стали класса А-III (А400) – марки 35ГС, класса А-I (А240) – марки СтЗсп (только конструктивная арматура). Шаг нижней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 200 мм. Шаг верхней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 200 мм. Замена предусмотренной проектом арматурной стали по классу, марке, сортаменту или замена конструкции анкеров должна быть согласована с проектной организацией.
4. Проектное расположение арматурных стержней должно обеспечиваться правильной установкой поддерживающих устройств, шаблонов, фиксаторов, прокладок и подкладок. Запрещается применение подкладок из обрезков арматуры, деревянных брусков и щебня.
5. Непосредственно перед бетонированием опалубка должна быть очищена от мусора и грязи, а арматура – от налета ржавчины.
6. Смонтированная арматура должна быть принята авторским надзором с составлением акта на скрытые работы.
7. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектного класса по прочности на сжатие.
8. Работы по возведению монолитных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
9. Арматуру не доводить до края плиты перекрытия на величину защитного слоя, 30 мм. Величина защитного слоя бетона на разрезах дана до оси арматуры.
10. Во всех местах пересечения стержней сеток соединение выполнять скрутками из вязальной проволоки.
11. Соединение арматуры по длине выполнять внахлестку без сварки. Стыки стержней располагать вразбежку. При этом площадь стыкуемых стержней в одном месте должна составлять не более 50% общей площади сечения арматуры. Нахлест арматуры должен быть не менее: 580 мм – для $\phi 12$ мм.
12. Для сеток нижнего армирования при производстве работ исключить устройство стыков стержней арматуры в средней части пролета.
13. Для сеток верхнего армирования при производстве работ исключить устройство стыков стержней арматуры над несущими стенами. Арматуру верхней зоны установить на стальные фиксаторы.
14. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру с шагом 200 мм
15. Отверстия в плите под лестничный марш обarmить по периметру четырьмя дополнительными стержнями (50 мм от края отверстия, 50 мм между стержнями и > 500 за грань отверстия), диаметр дополнительных стержней соответствует диаметру рабочей арматуры того же направления.
16. Спецификацию смотреть на листе 31.
17. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру (поз. 14) с шагом 200 мм.
18. Данный лист смотреть совместно с листами 28–32.

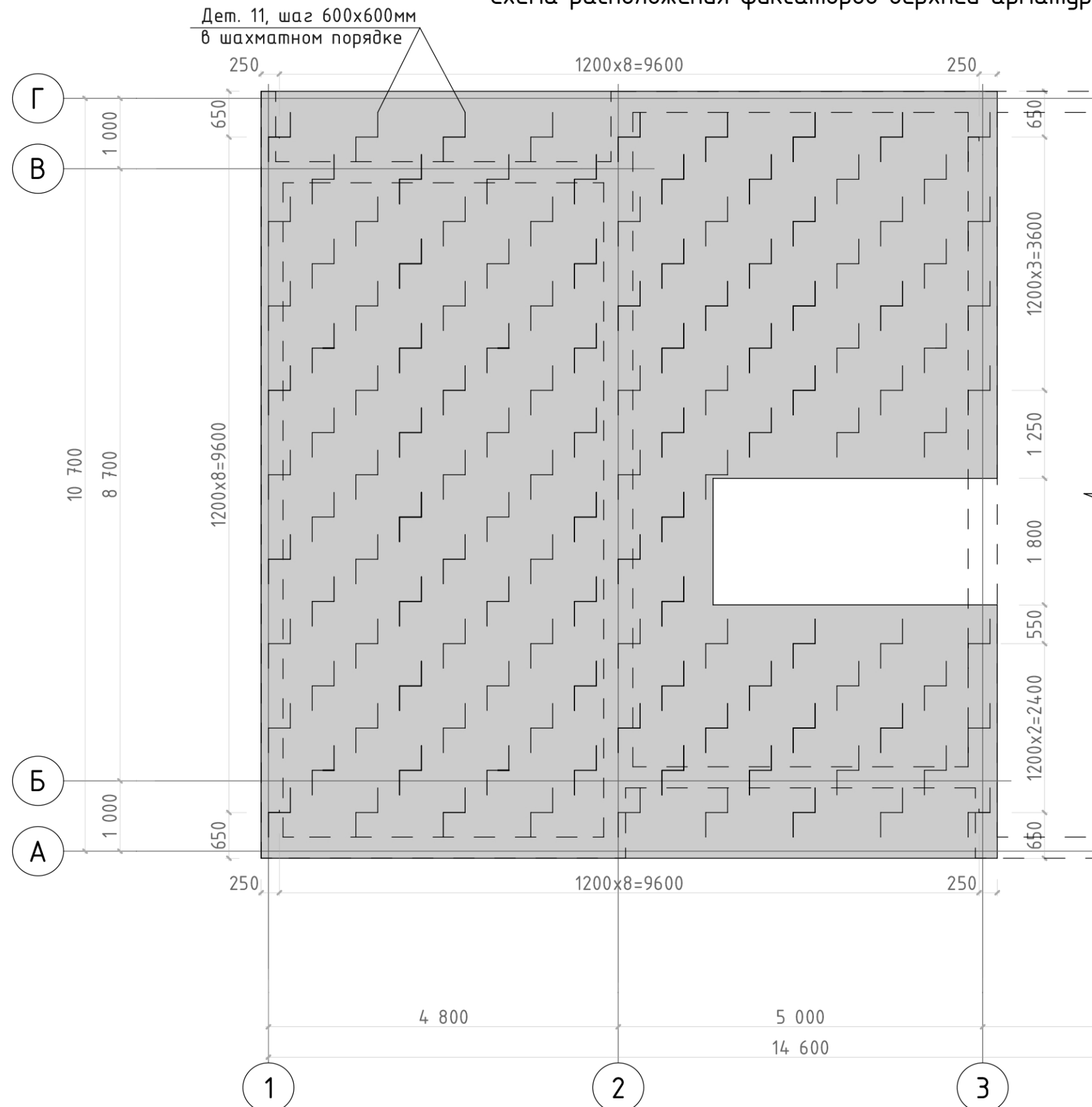
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	28	59
Архитектор		Саркисян				Опалубочный чертеж монолитного плиты и нижнее армирование на отм. +3.000			

Верхнее армирование на отм. +3.000

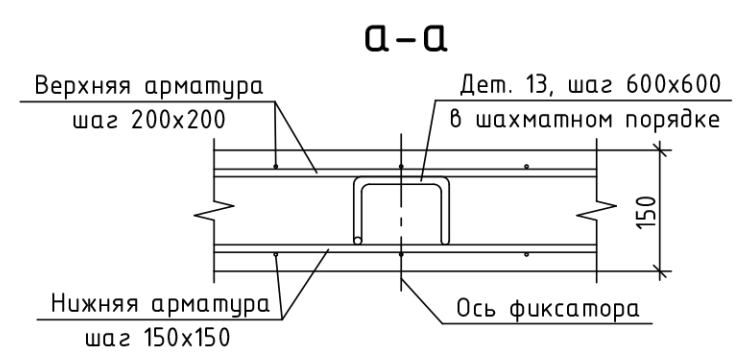
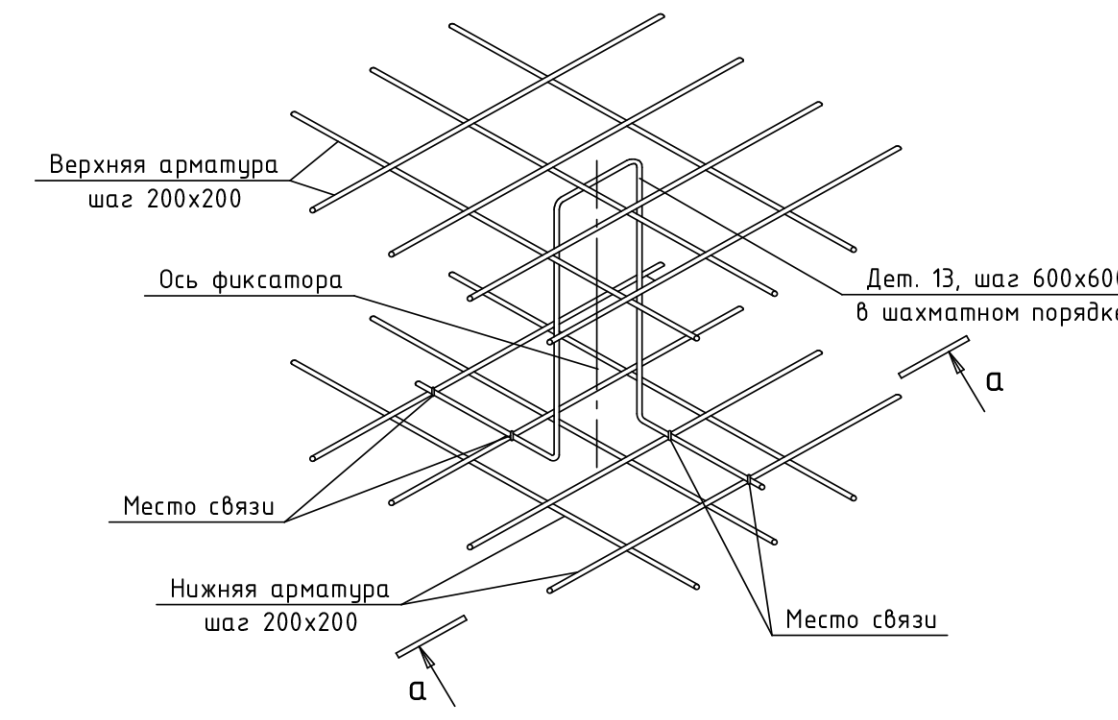


Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	29
						Верхнее армирование на отм. + 3.000	Кротов строй		

Схема расположения фиксаторов верхней арматуры



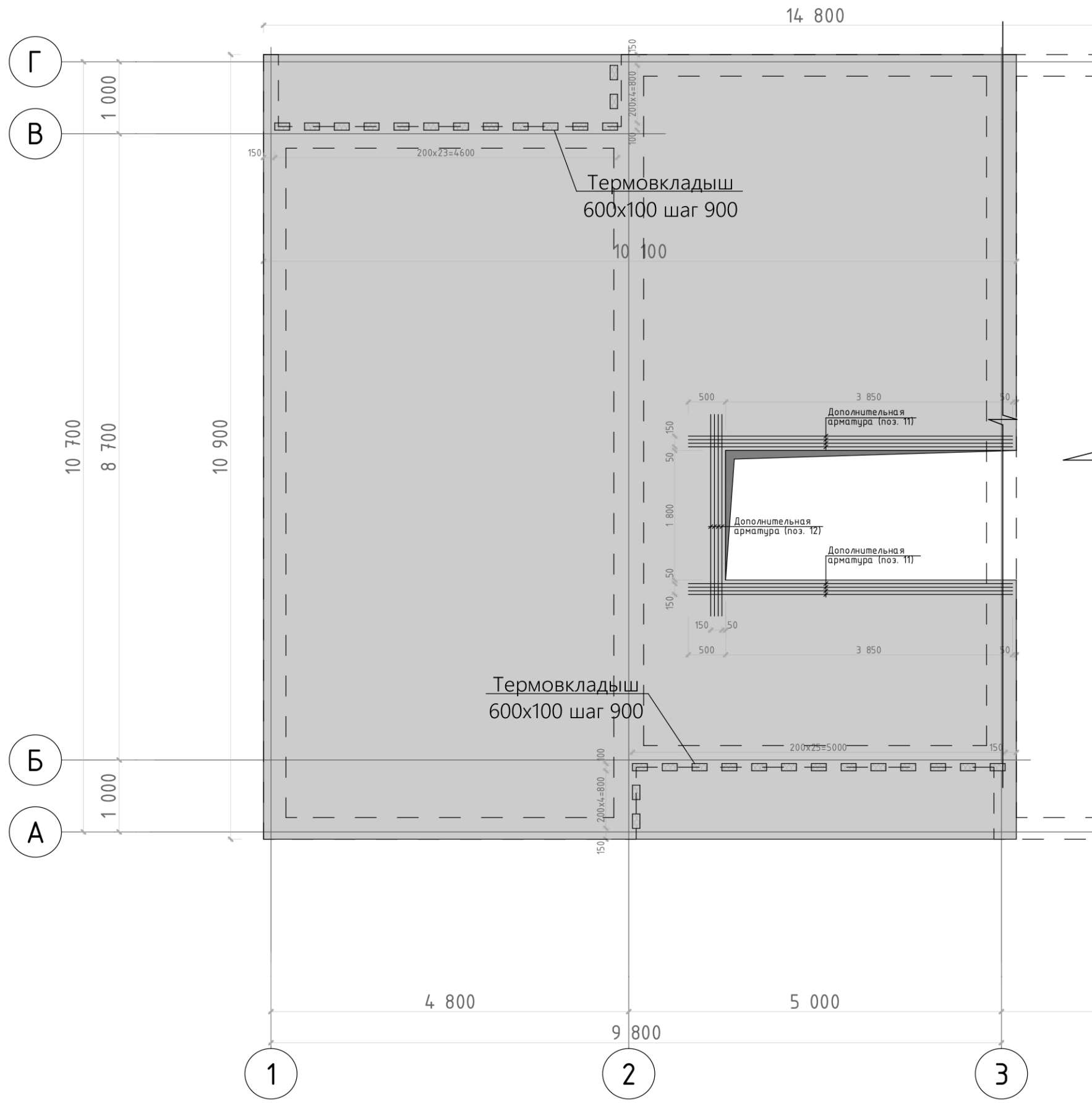
Деталь установки фиксаторов верхней арматуры



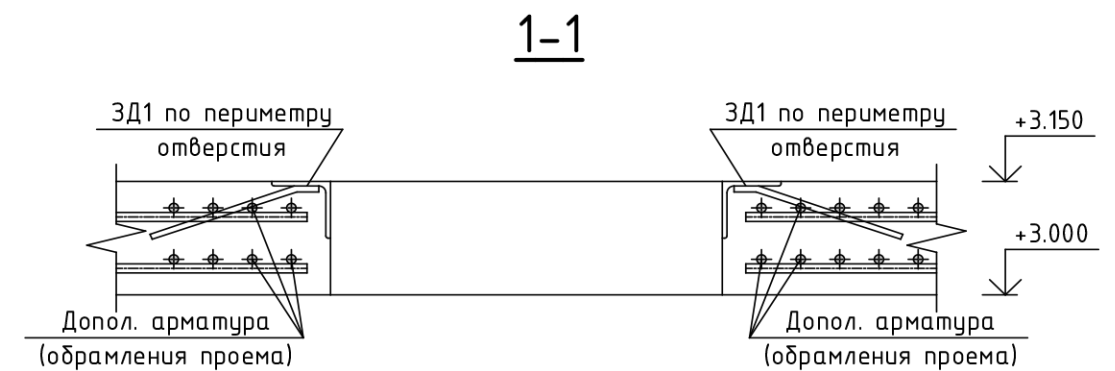
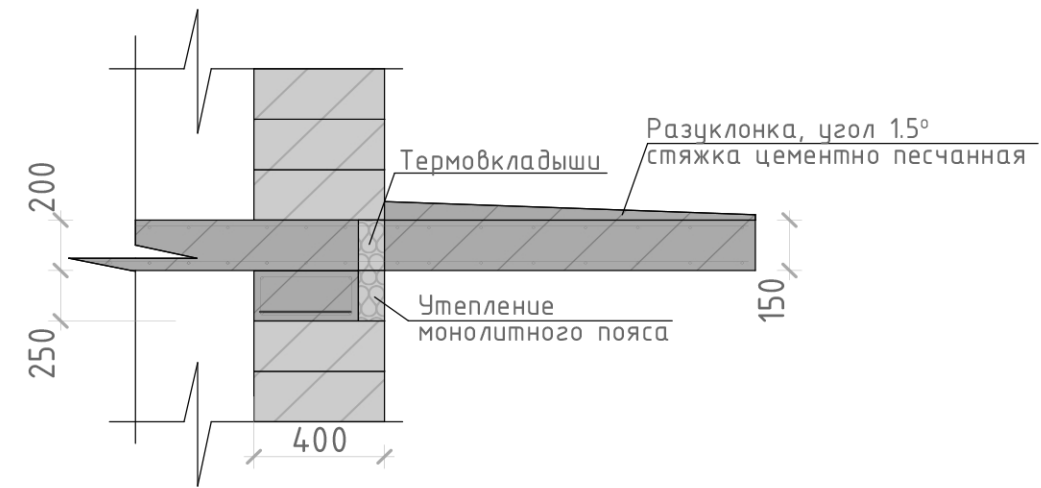
- Примечания:**
1. Арматуру вязать в местах всех пересечений вязальной проволокой.
 2. Арматуру не доводить до края плиты перекрытия на величину защитного слоя, 40 мм.
 3. Шаг фиксаторов верхней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 600 мм в шахматном порядке.
 4. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру с шагом 200 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	30	59
Архитектор		Саркисян				Схема расположения фиксаторов верхней арматуры, деталь установки фиксаторов верхней арматуры, сечение а-а	Кротов строй		

Схема расположения дополнительной арматуры и термовкладыша



Разрез балкона



- Примечания:**
1. Арматуру вязать в местах всех пересечений вязальной проволокой.
 2. Арматуру не доводить до края плиты перекрытия на величину защитного слоя, 40 мм.
 3. Шаг фиксаторов верхней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 600 мм в шахматном порядке.
 4. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру с шагом 200 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	31	59
Дополнительное армирование на отм. +3.000									

Спецификация элементов на монолитную фундаментную плиты

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
		Монолитная плита				
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=10820 мм.	31	335,42	0.888	297.85
2	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=3520 мм.	20	70,4	0.888	62.51
3	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=5420 мм.	20	108,4	0.888	96.25
4	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=10020 мм.	46	460,92	0.888	409.29
5	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=6120 мм.	9	55,08	0.888	48.91
6	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=10820 мм.	31	335,42	0.888	297.85
7	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=3520 мм.	20	70,4	0.888	62.51
8	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=5420 мм.	20	108,4	0.888	96.25
9	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=10020 мм.	46	460,92	0.888	409.29
10	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=6120 мм.	9	55,08	0.888	48.91
11	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=4350 мм.	8	34,8	0.888	30.9
12	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=2800 мм.	4	11,2	0.888	9.94
13*	ГОСТ 5781-82*	Ø10 А-III, L=1180 мм.	132	155,76	0.617	96.1
14*	ГОСТ 5781-82*	Ø10 А-III, L=1090 мм.	252	274,68	0.617	169,47
		Материалы				
		Бетон В22.5, F150, W6	15.46			м ³
	Термовкладыши	Утеплитель-Экструдированный пенополистирол 100 мм.	0,1			м ³

Позиции, обозначенные знаком * см. ведомость деталей на данном листе.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
13*	
14*	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	32	59
Архитектор		Саркисян				Ведомость деталей, спецификация элементов монолитной плиты перекрытия на отм. +3.000			

Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.800

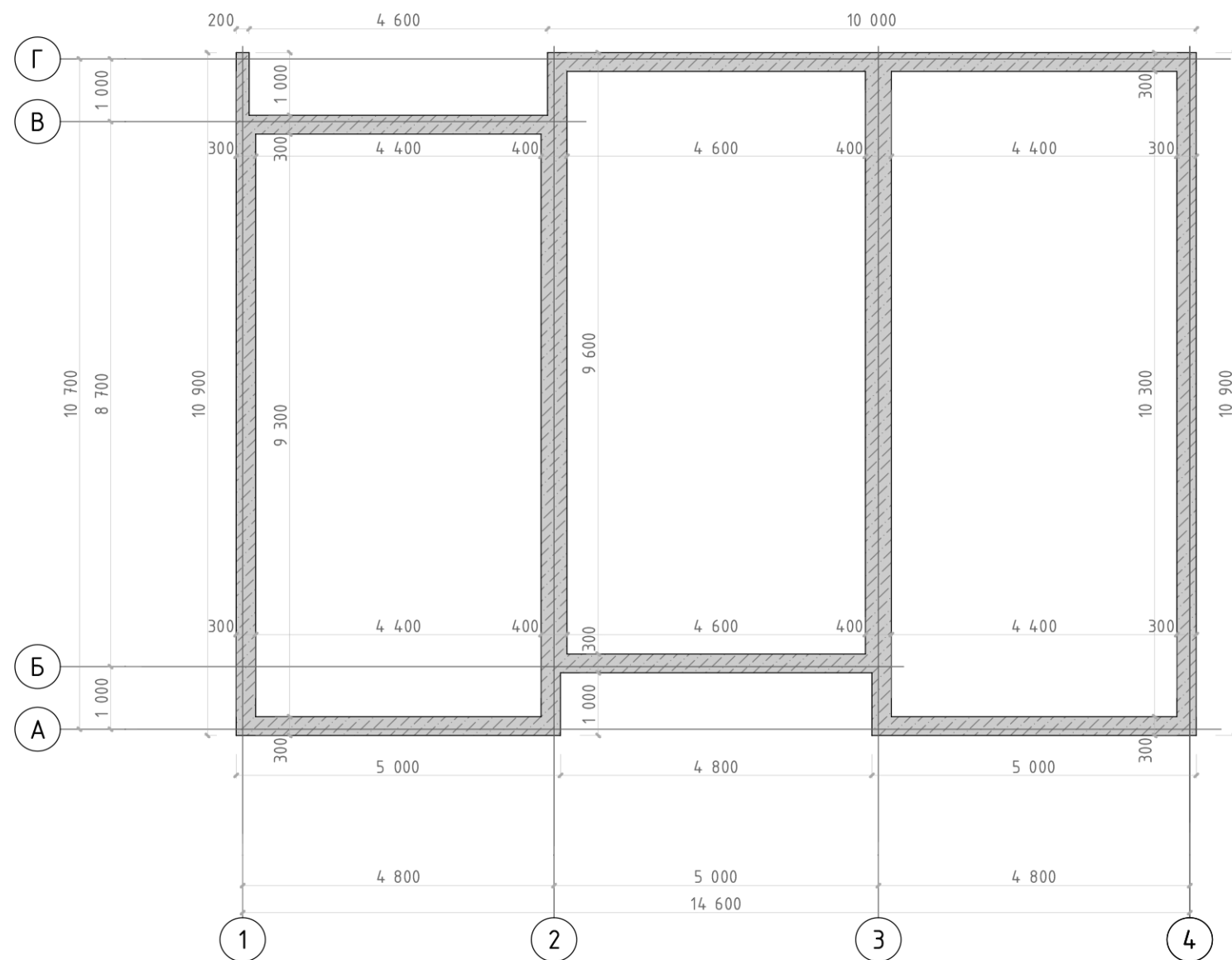
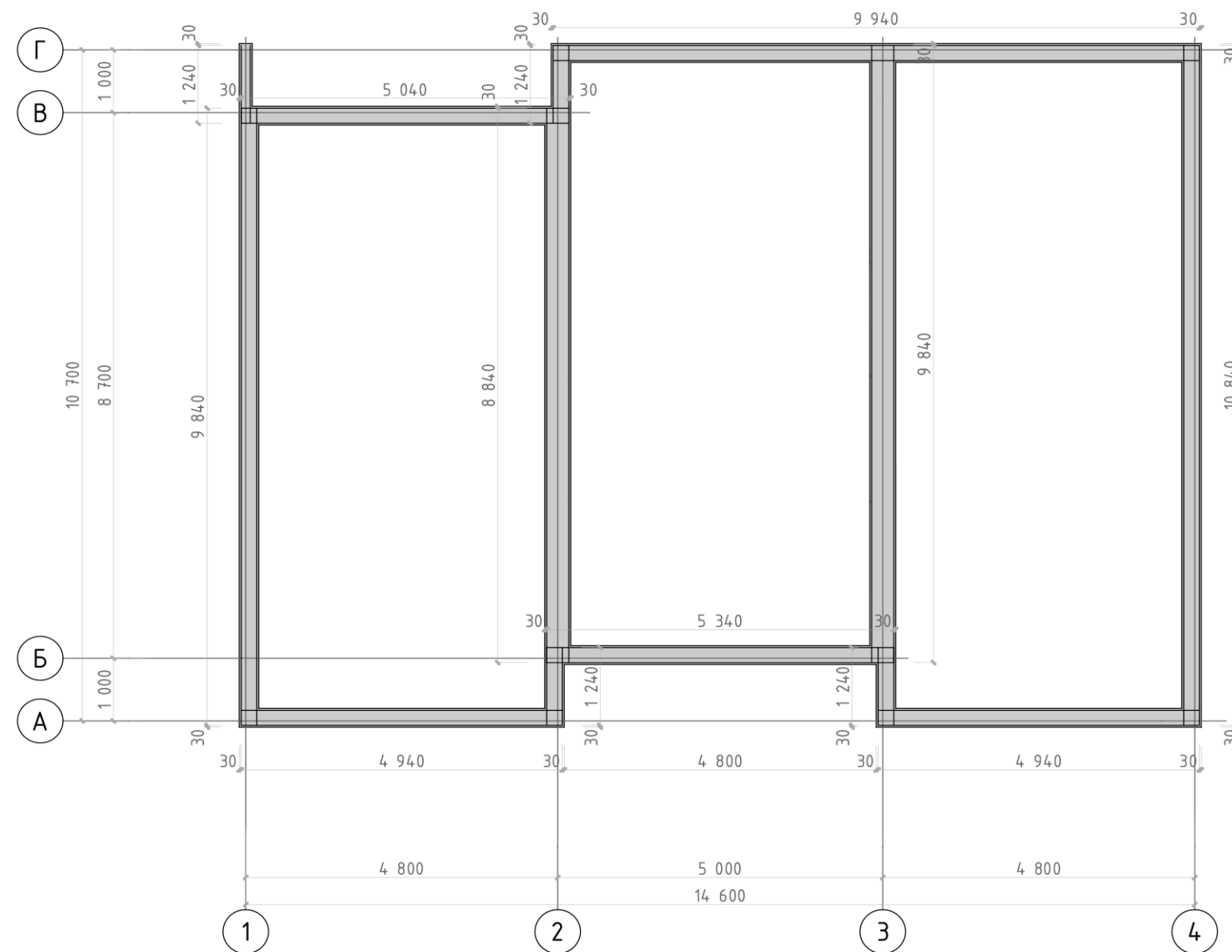


Схема армирования монолитного пояса на отм. +2.800

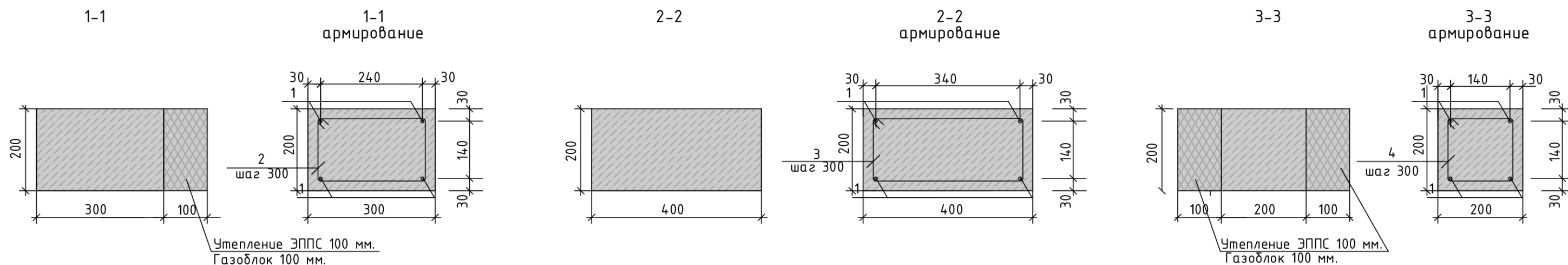


- Примечания:**
1. Все работы производить с соблюдением нормативных требований по технике безопасности.
 2. Марка бетона по классу В20, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4.
 3. Арматурные стержни из стали класса А-III (А400) – марки 35ГС, класса А-I (А240) – марки СтЗсп (только конструктивная арматура). Шаг вертикальной арматуры и горизонтальной арматуры принять 200 мм. Замена предусмотренной проектом арматурной стали по классу, марке, сортаменту или замена конструкции анкеров должна быть согласована с проектной организацией.
 4. Непосредственно перед бетонированием опалубка должна быть очищена от мусора и грязи, а арматура – от налета ржавчины.
 5. Смонтированная арматура должна быть принята авторским надзором с составлением акта на скрытые работы.
 6. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектного класса по прочности на сжатие.
 7. Работы по возведению монолитных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
 8. Арматуру не доводить до края конструкции на величину защитного слоя, 30 мм. Величина защитного слоя бетона на разрезах дана до оси арматуры.
 9. Во всех местах пересечения стержней сеток соединение выполнять скрутками из вязальной проволоки.
 10. Соединение арматуры по длине выполнять внахлестку без сварки. Стыки стержней располагать вразбежку. При этом площадь стыкуемых стержней в одном месте должна составлять не более 50% общей площади сечения арматуры. Нахлест арматуры должен быть не менее: 500 мм – для Ø10 мм, 580 мм – для Ø12 мм, 650 мм – для Ø14 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	33	59
Архитектор		Саркисян				Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.800			

Спецификация элементов монолитного пояса на отм. + 2,800

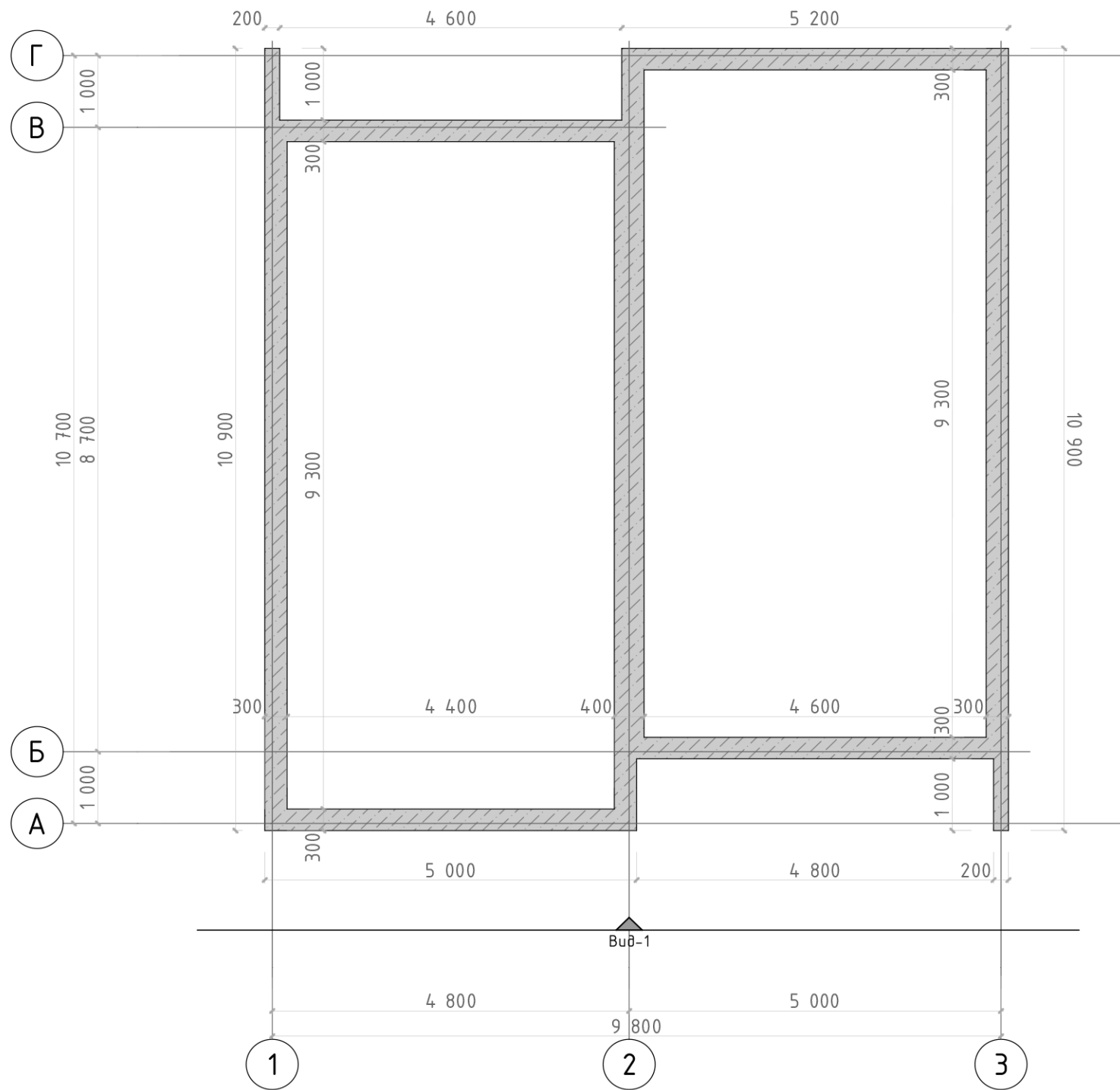
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
Сборочные единицы						
Монолитный пояс 1-1						
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 A-III, L=74,52 м.п.	4	298,1	0.888	264,69
2	ГОСТ 5781-82*	Ø8 A-I, L=860 мм	182	156,5	0.395	69,82
3	ГОСТ 5781-82*	Ø8 A-I, L=1060 мм	62	65,72	0.395	25,95
4	ГОСТ 5781-82*	Ø8 A-I, L=660 мм	4	2,64	0.395	1,04
Материалы						
		Бетон кл. В20, F100, W4		4,58		м ³



- Примечания:**
1. Все работы производить с соблюдением нормативных требований по технике безопасности.
 2. Марка бетона по классу В20, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4.
 3. Арматурные стержни из стали класса А-III (А400) – марки 35ГС, класса А-I (А240) – марки СтЗсп (только конструктивная арматура). Шаг вертикальной арматуры и горизонтальной арматуры принять 200 мм. Замена предусмотренной проектом арматурной стали по классу, марке, сортаменту или замена конструкции анкеров должна быть согласована с проектной организацией.
 4. Непосредственно перед бетонированием опалубка должна быть очищена от мусора и грязи, а арматура – от налета ржавчины.
 5. Смонтированная арматура должна быть принята авторским надзором с составлением акта на скрытые работы.
 6. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектного класса по прочности на сжатие.
 7. Работы по возведению монолитных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
 8. Арматуру не доводить до края конструкции на величину защитного слоя, 30 мм. Величина защитного слоя бетона на разрезах дана до оси арматуры.
 9. Во всех местах пересечения стержней сеток соединение выполнять скрутками из вязальной проволоки.
 10. Соединение арматуры по длине выполнять внахлестку без сварки. Стыки стержней располагать вразбежку. При этом площадь стыкуемых стержней в одном месте должна составлять не более 50% общей площади сечения арматуры. Нахлест арматуры должен быть не менее: 500 мм – для Ø10 мм, 580 мм – для Ø12 мм, 650 мм – для Ø14 мм.

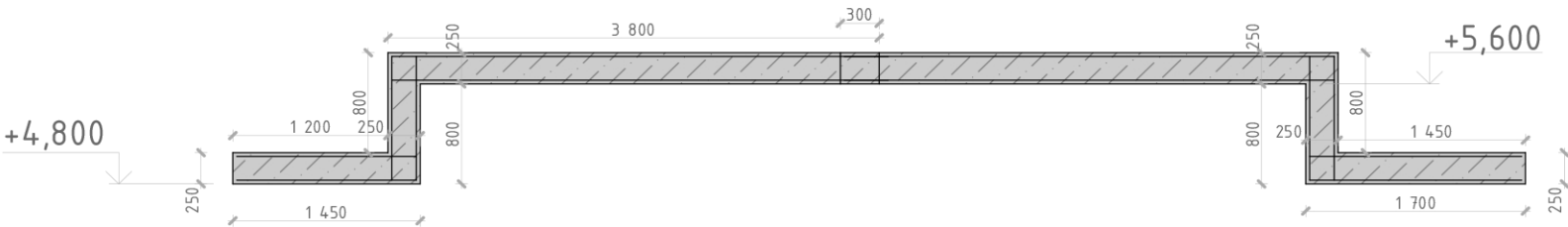
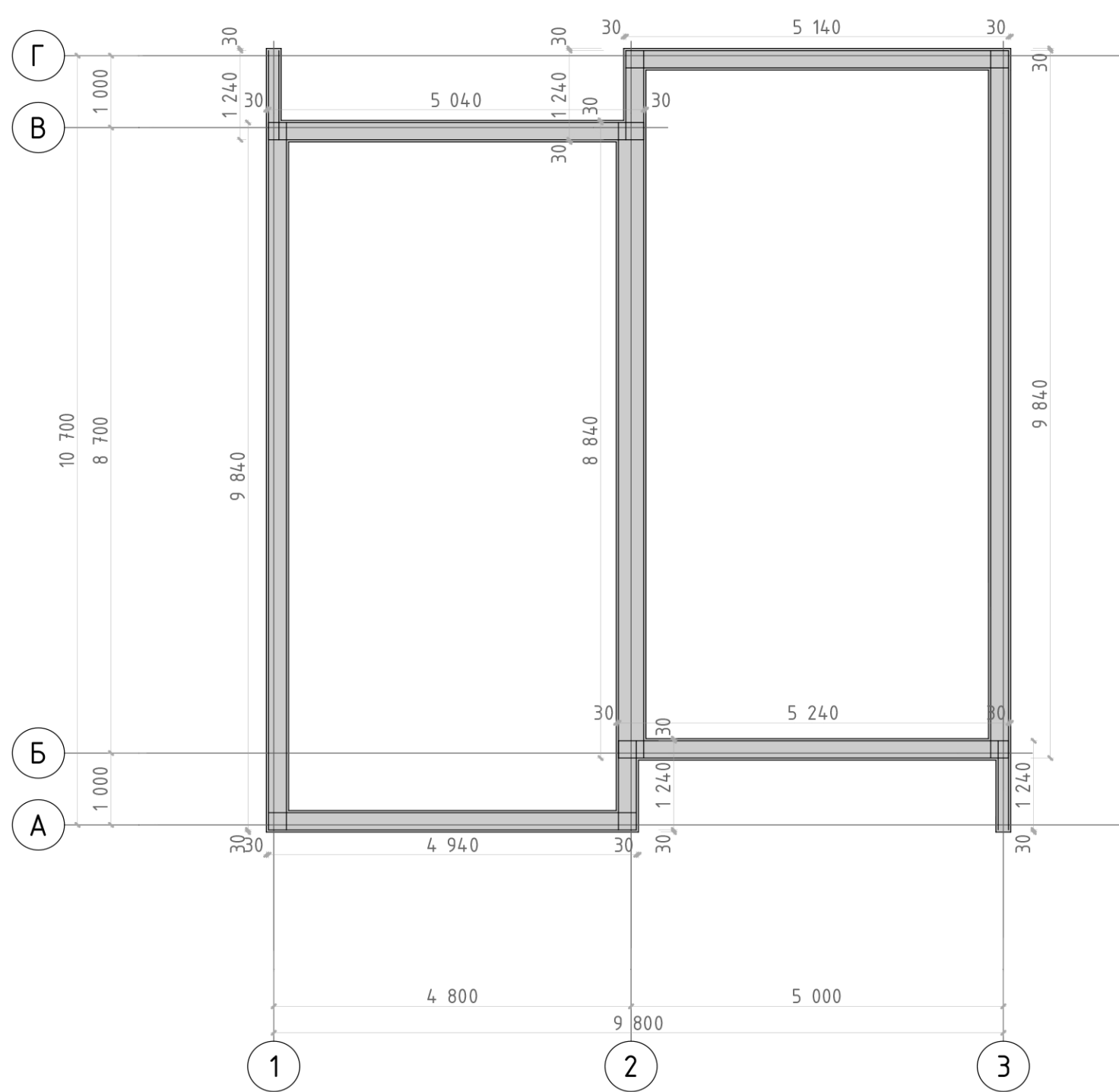
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный проект жилого дома	КР	34	59
						Спецификация монолитного пояса	Кротов строй		

Схема расположения монолитного пояса на отм. +4.900



Вид-1

Схема армирования монолитного пояса на отм. +4.900



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Индивидуальный проект жилого дома		
Архитектор	Саркисян	
Схема расположения монолитного пояса на отм. +4.900		

Стадия	Лист	Листов
КР	35	59

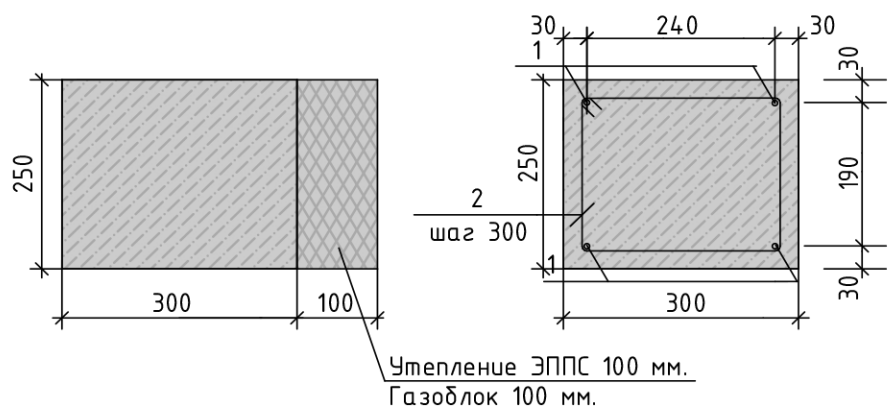


Спецификация элементов монолитного пояса на отм. + 2,750

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
Сборочные единицы						
		Монолитный пояс 1-1				
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=57,8 м.п.	4	215,36	0.888	191,23
2	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-I, L=960 мм	151	144,9	0.395	57,25
3	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-I, L=1160 мм	30	34,8	0.395	13,74
4	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-I, L=760 мм	9	6,84	0.395	2,7
Материалы						
		Бетон кл. В20, F100, W4		4,38		м ³

1-1

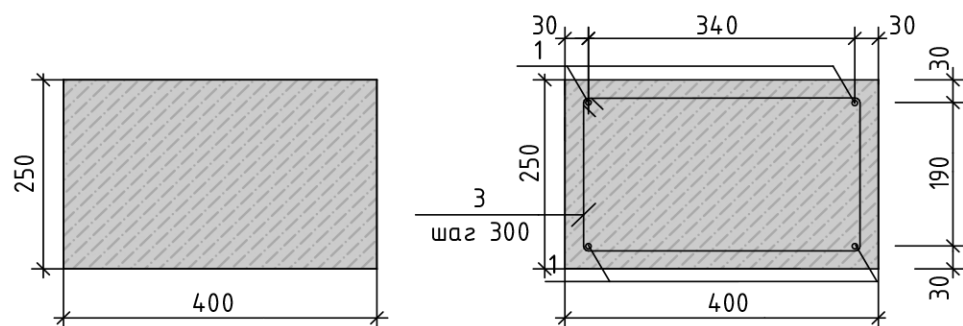
1-1
армирование



Утепление ЭППС 100 мм.
Газоблок 100 мм.

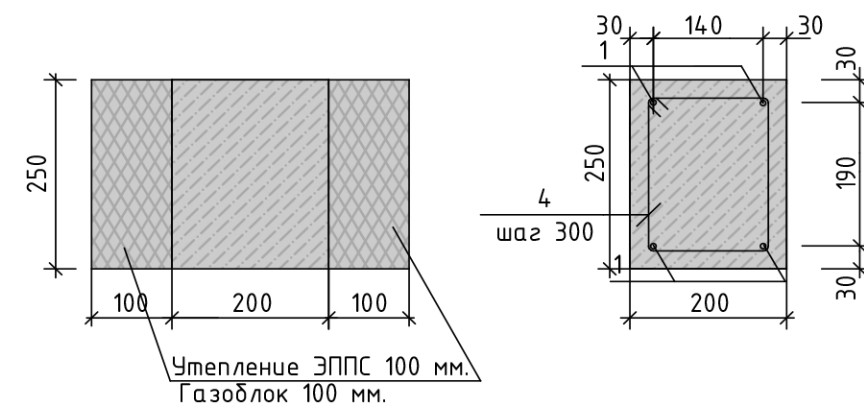
2-2

2-2
армирование



3-3

3-3
армирование



Утепление ЭППС 100 мм.
Газоблок 100 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	36	59
Архитектор		Саркисян				Спецификация монолитного пояса			

Каталог Окон

Наименование	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5
Количество	1	1	3	2	3
Размер Ш x В	2 000×1 500	2 000×2 250	2 000×1 750	1 100×1 500	1 000×500
Оконный блок					

Каталог Дверей

Наименование	ДВ-1	ДВ-2	ДВ-3	ДВ-4	ДВ-5	ДВ-6	ДВ-7	ПР-1
Количество	3	1	1	1	9	2	1	1
Размер Ш x В	1 000×2 100	3 200×2 550	3 000×3 050	900×2 300	800×2 100	800×2 100	2 500×2 450	1 200×2 550
Дверной блок								

*Размеры оконных и дверных блоков уточнить по месту фирмой-производителем.

Примечание:

1. Индивидуальные оконные блоки выполнить из ПВХ профилей согласно ГОСТ 30674-99. Габаритные размеры оконных блоков указанные в чертежах уточнить по фактическому размеру проемов.
2. Все оконные блоки с наружной стороны выполнить с ламинацией шоколадного цвета.
3. Заполнение профилей оконных проемов выполнить двухкамерными стеклопакетами с теплоотражающим покрытием в отдельных переплетах по СНиП 23-101-2004 "Проектирование тепловой защиты зданий".
4. Окна должны быть сертифицированы, удовлетворять требованиям табл. 4 СНиП 23-02- 2003 "Тепловая защита зданий".
5. Крепление оконных блоков к доковым откосам проемов при помощи рамных дюбелей и на анкерные пластины. Внутренние откосы выполнить по узлам изготовителя оконных блоков.
6. Монтажные узлы оконных переплетов смотреть ГОСТ 30971-2012.
7. Значение сопротивления теплопередаче для оконных блоков $R=0,65 \text{ м}^2\text{°C/Вт}$ по табл. 4 СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий".

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	37	59
Архитектор		Саркисян				Схема размещения окон и дверей первого и второго этажа			

Марка	Схема сечения	Марка	Схема сечения
ДВ-1		ДВ-7	
3 шт.		1 шт.	
ДВ-2		ПР-1	
1 шт.		1 шт.	
ДВ-3			
1 шт.			
ДВ-4			
1 шт.			
ДВ-5			
9 шт.			
ДВ-6			
2 шт.			

Спецификация элементов перемычки ДВ-1;					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы			1		
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,5 м.п.	4	6	0.888
2	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,5 м.п. - шаг 200мм	7	1.4	0.222
3	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,5 м.п.	2	3	0.888
Материалы					
4		Бетон класса В15, F100, W4	0,045		м³
5		Блок "Поревит" U-образный для перемычек 400мм	2,4		

Спецификация элементов перемычки ДВ-2;					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, L=3,7 м.п.	4	14.8	1.21
2	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,96 м.п. - шаг 200мм	18	17.28	0.222
Материалы					
3		Бетон класса В15, F100, W4	0,29		м³
4		Блок "Поревит" перемычек 100мм	5,9		

Примечания:
1. Монтаж сборных железобетонных перемычек выполнять по слою свежесушеного раствора марки 200.
2. Отметки низа перемычек указаны на схеме.
3. Пространство между перемычками заполнить бетоном марки не ниже В15.
4. Стальные уголки нужно окрасить краской по ржавчине изнутри и снаружи.
5. Минимальная длина опоры уголка на кладку составляет 20 см.
6. Уголки лучше скрепить между собой стальной лентой при помощи сварки или проволоочной стяжкой.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	38	59
Архитектор		Саркисян				Ведомость дверных перемычек			

Спецификация элементов перемычки ДВ-3;

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, L=3,5 м.п.	4	14	1.21
2	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,96 м.п. - шаг 200мм	17	16.32	0.222
Материалы					
3		Бетон класса В15, F100, W4	0,28		м ³
4		Блок "Поревит" 100мм	5,6		

Спецификация элементов перемычки ДВ-5;


Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,4 м.п.	1	1.4	0.888
2	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,4 м.п.	2	2.8	0.888
3	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,4 м.п.	4	5.6	0.888
4	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,5 м.п. - шаг 200мм	7	3.5	0.222
Материалы					
5		Бетон класса В15, F100, W4	0,042		м ³
6		Блок "Поревит" U-образный для перемычек 400мм	2,3		

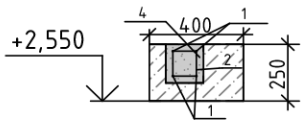
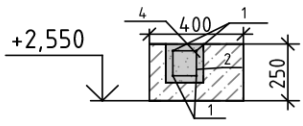
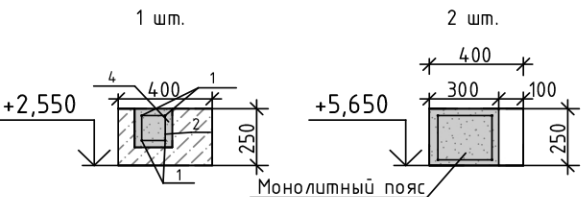
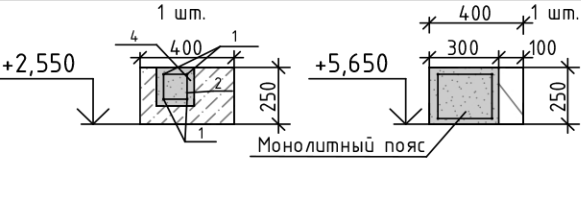
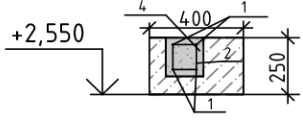
Спецификация элементов перемычки ДВ-6;

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,4 м.п.	1	1.4	0.888

Спецификация элементов перемычки ПР-1;

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,7 м.п.	4	5.7	0.888
2	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,5 м.п. - шаг 200мм	8	4	0.222
Материалы					
		Бетон класса В15, F100, W4	0,051		м ³
4		Блок "Поревит" U-образный для перемычек 400мм	2.8		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	39	59
Архитектор		Саркисян				Ведомость дверных перемычек			

Марка	Схема сечения
ОК-1	
ОК-2	
ОК-3	
ОК-4	
ОК-5	

Примечания:

1. Монтаж сборных железобетонных перемычек выполнять по слою свежесушеного раствора марки 200.
2. Отметки низа перемычек указаны на схеме.
3. Пространство между перемычками заполнить бетоном марки не ниже В15.
4. Стальные уголки нужно окрасить краской по ржавчине изнутри и снаружи.
5. Минимальная длина опоры уголка на кладку составляет 20 см.
6. Уголки лучше скрепить между собой стальной лентой при помощи сварки или проволоочной стяжкой.

Спецификация элементов перемычки ОК-1; ОК-2; ОК-3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=2,5 м.п.	4	10	0.888
2	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,5 м.п. - шаг 200мм	12	6	0.222
Материалы					
		Бетон класса В15, F100, W4	0,075		м ³
4		Блок "Поревит" U-образный для перемычек 400мм	4		

Спецификация элементов перемычки ОК-4;

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,6 м.п.	4	6.4	0.888
2	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,5 м.п. - шаг 200мм	8	4	0.222
Материалы					
		Бетон класса В15, F100, W4	0,048		м ³
4		Блок "Поревит" U-образный для перемычек 400мм	2.6		

Спецификация элементов перемычки ОК-5;

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса, кг.
			1		
Сборочные единицы					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=1,5 м.п.	4	6	0.888
2	ГОСТ 5781-82*	Ø6 А-III, L=0,5 м.п. - шаг 200мм	7	1.4	0.222
Материалы					
4		Бетон класса В15, F100, W4	0,045		м ³
5		Блок "Поревит" U-образный для перемычек 400мм	2,4		


Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	40	59
Архитектор		Саркисян				Ведомость оконных перемычек			

Схема расположения плит перекрытия на отм. +0.220

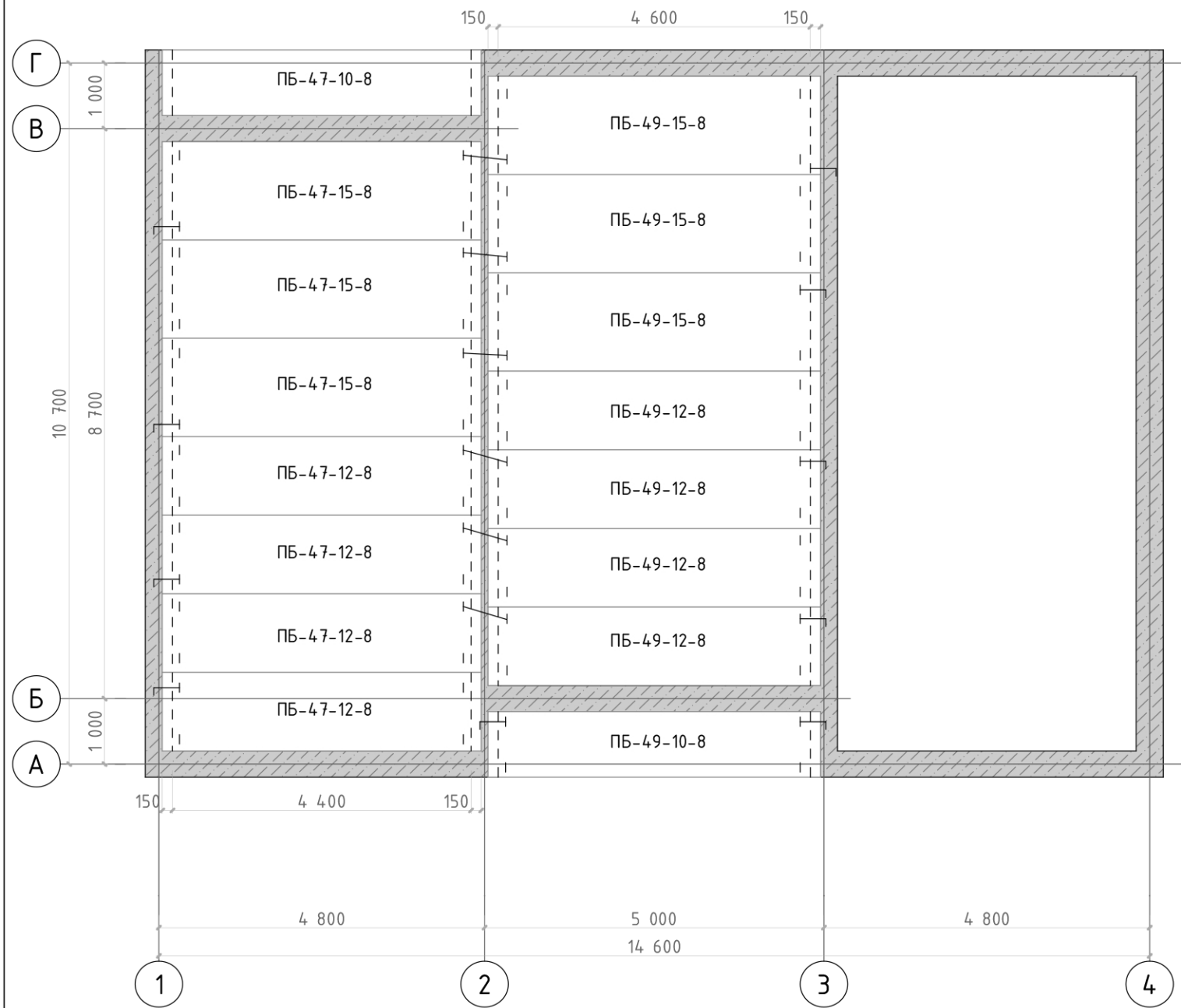
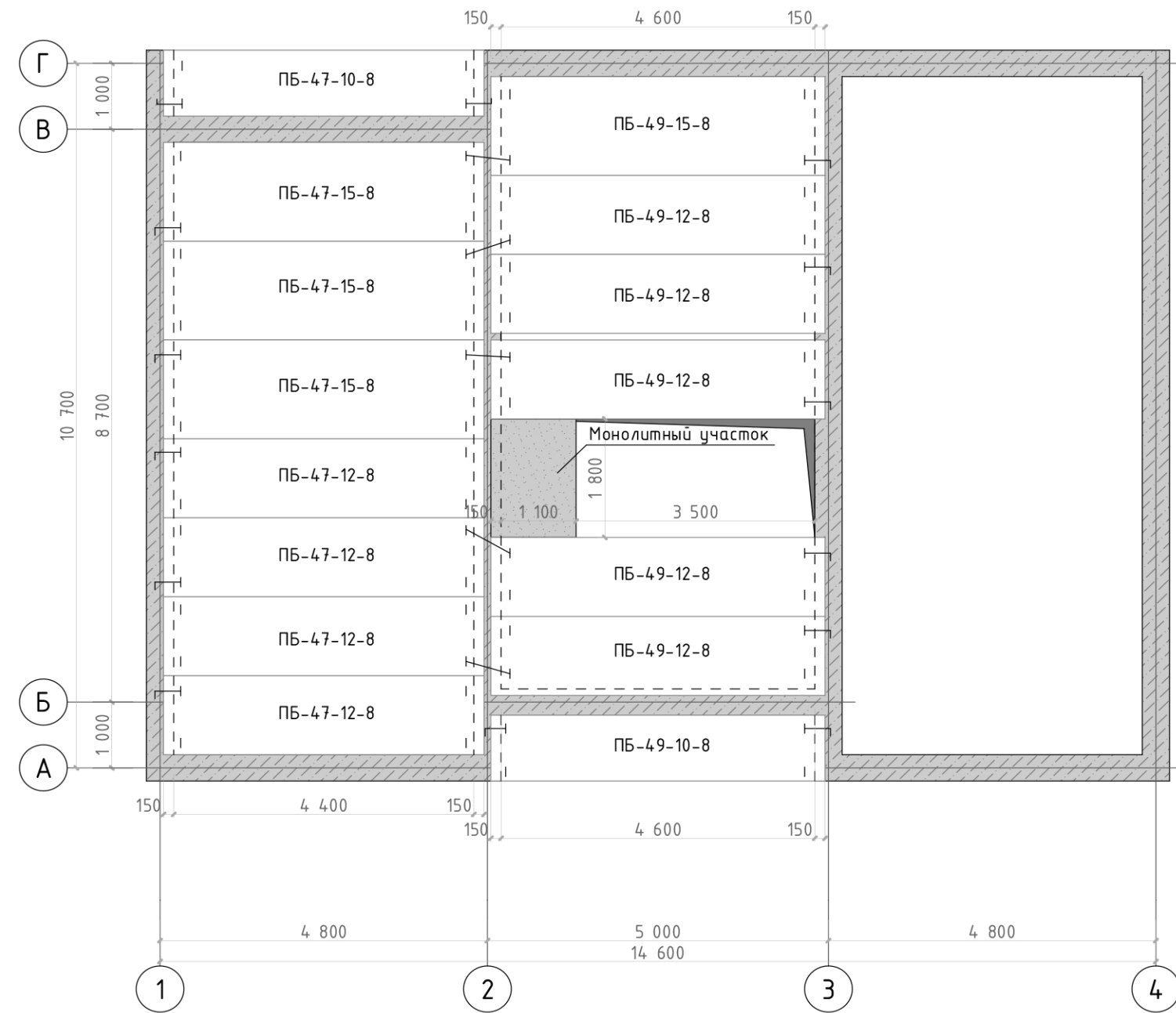


Схема расположения плит перекрытия на отм. +3.000

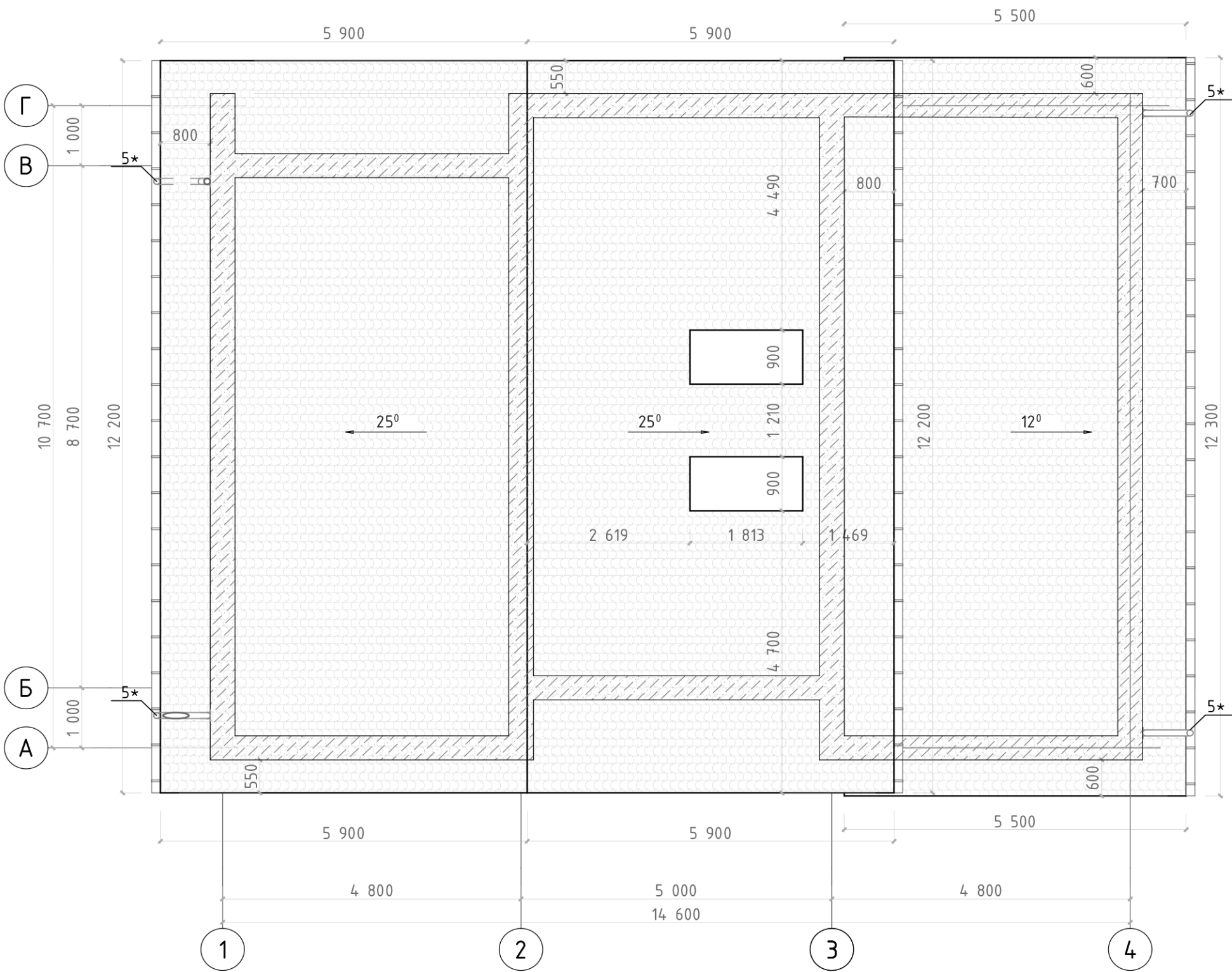


Примечание:

1. Все монтажные работы выполнить в соответствии с указаниями серии 2.140-1 вып.6, а также с учетом требований СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
2. Размеры со звездочкой уточнить на месте при монтаже.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	41
						Альтернативный вариант перекрытий. Плиты перекрытия.			

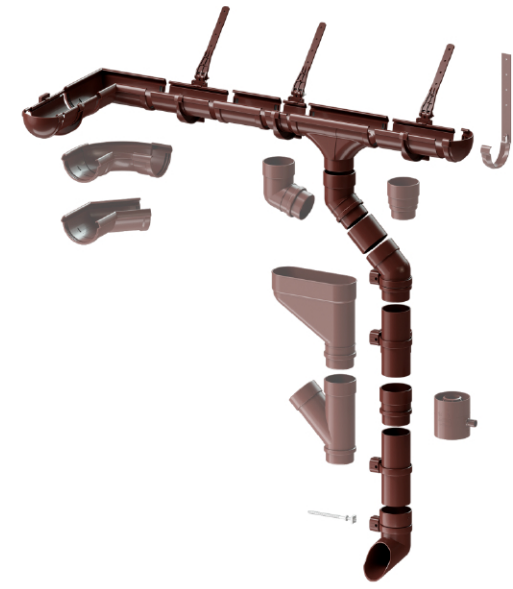
План кровли



Спецификация элементов водосточной системы

№	Наименование	Кол.	Примечание
1	Желоб водосточный Ø125 Лобщ=36.7 м.п.	1	длина до 3 м
2	Заглушка желоба Ø125	6	
3	Держатель желоба карнизный Ø125x132	74	шаг 0.4-0.5 м
4	Соединитель желоба Ø125	13	
5*	Воронка выпускная Ø125/100	4	
6	Паук Ø100	4	
7	Колено трубы Ø100 (60°)	8	
8	Труба соединительная Ø100x1000	4	
9	Труба водосточная Ø100 Лобщ=15.4 м.п.	1	длина до 3 м
10	Колено трубы сливное Ø100 (60°)	4	
11	Держатель трубы Ø100	16	шаг 1 м

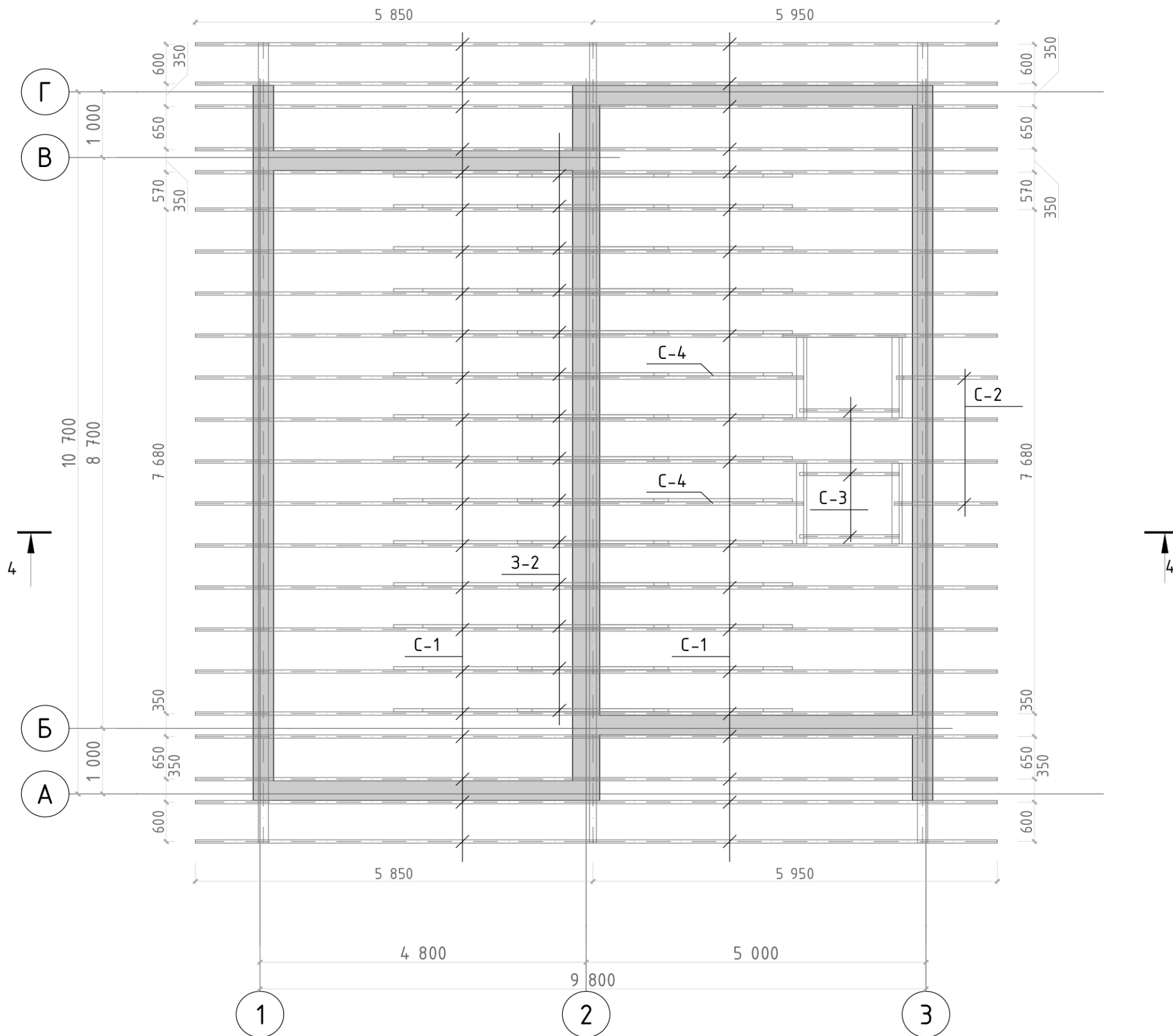
Водосточная система (Шоколад)



Примечание:
 1. При производстве кровельных работ должны выполняться требования безопасности.
 2. У каждой стропильной ноги выполнить устройство из досок для подшивки карниза.
 3. Точное расположение вентиляционных шахт уточнить по месту.
 4. Данный лист смотри совместно с листами 42-47.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	42	59
План кровли									

Схема расположения стропил



Примечание:

1. При производстве кровельных работ должны выполняться требования ГОСТ 12.0.004-2015.
2. У каждой кобылки выполнить устройство из досок для подшивки карниза.
3. Точное расположение вентиляционных шахт уточнить по месту.
4. Данный лист смотри совместно с листами 42-47.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Саркисян			

Индивидуальный проект
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
КР	43	59

Схема расположения стропил



Схема расположения стропил

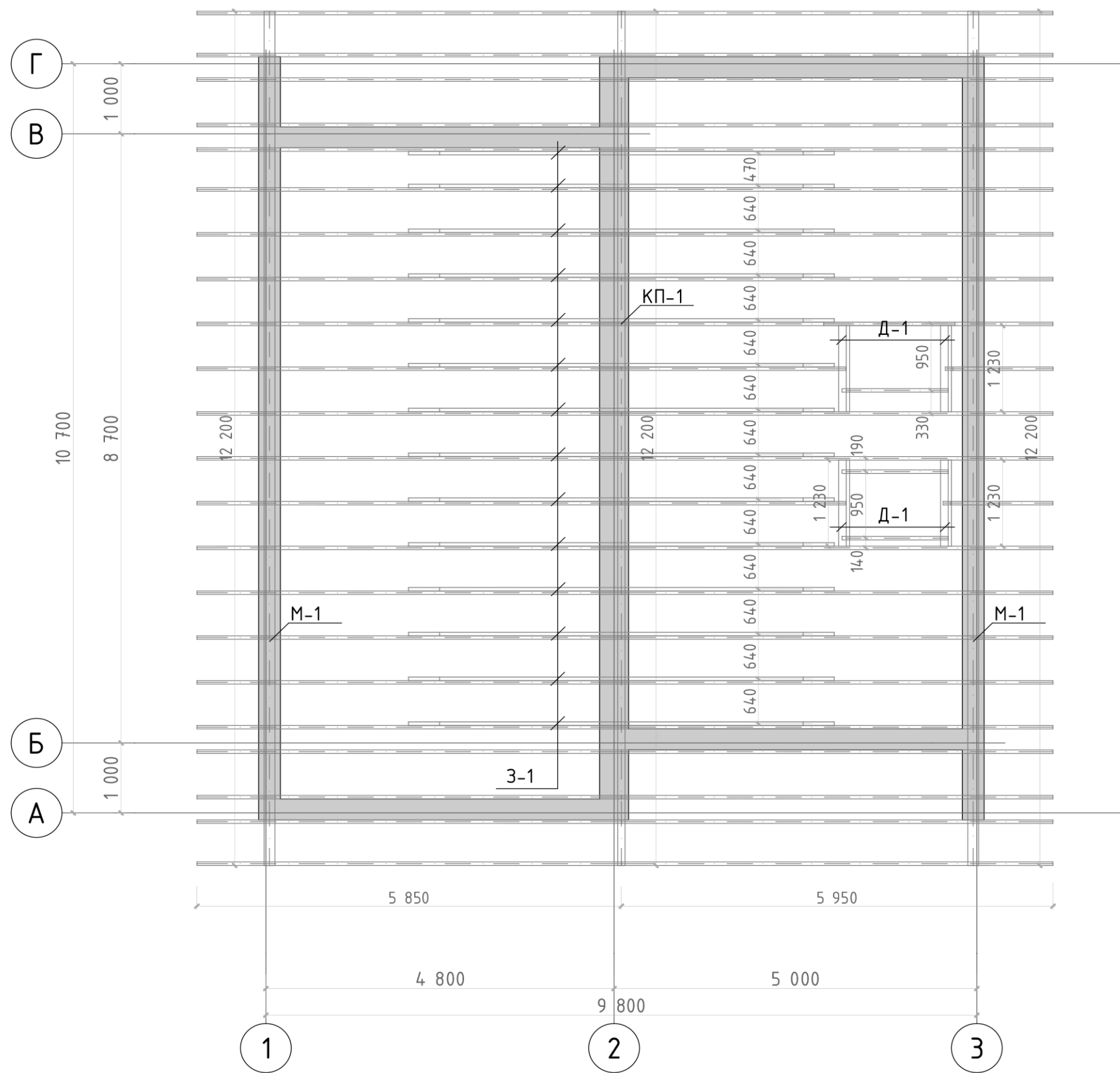
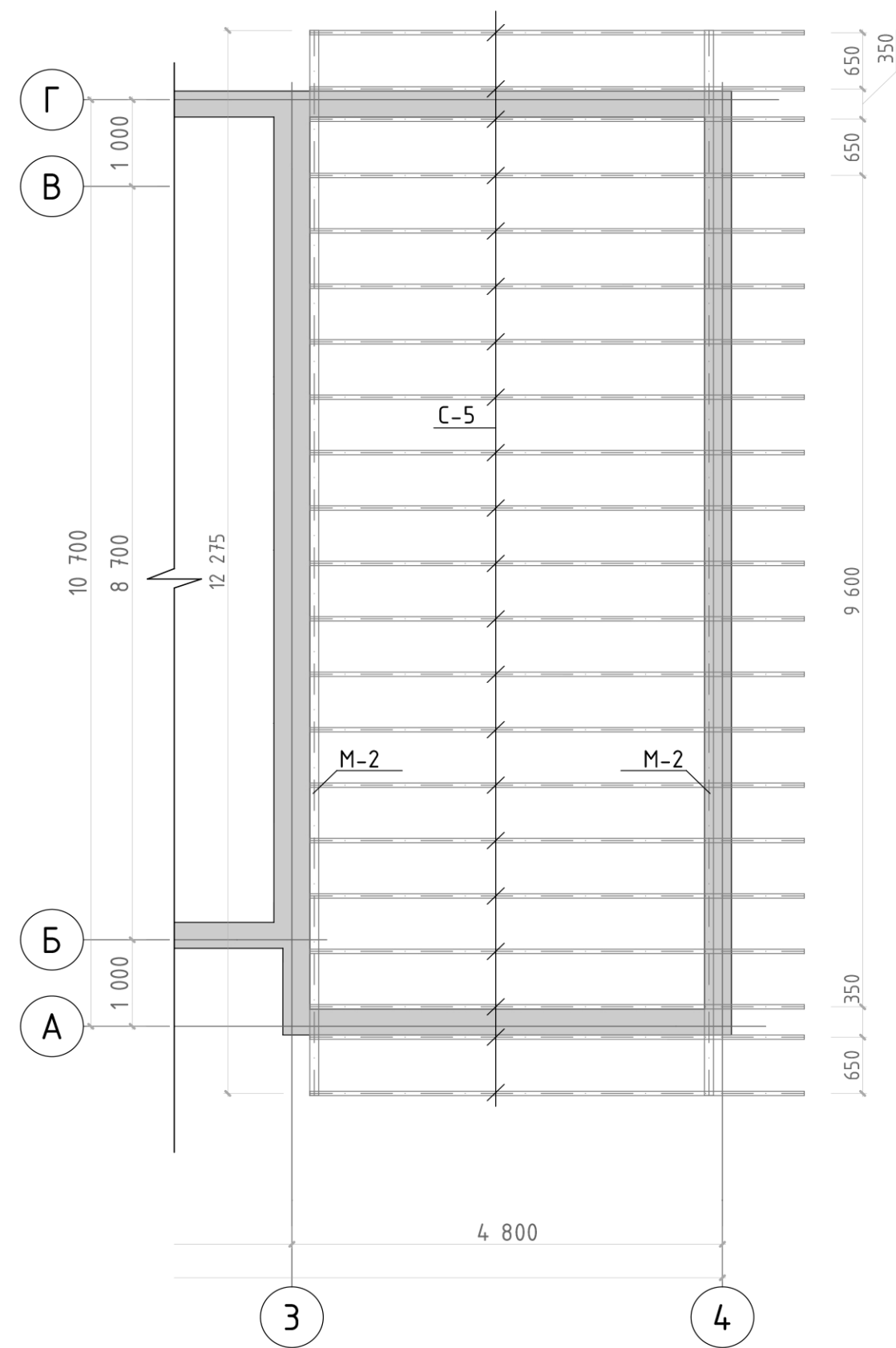


Схема расположения стропил гаража



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Саркисян			

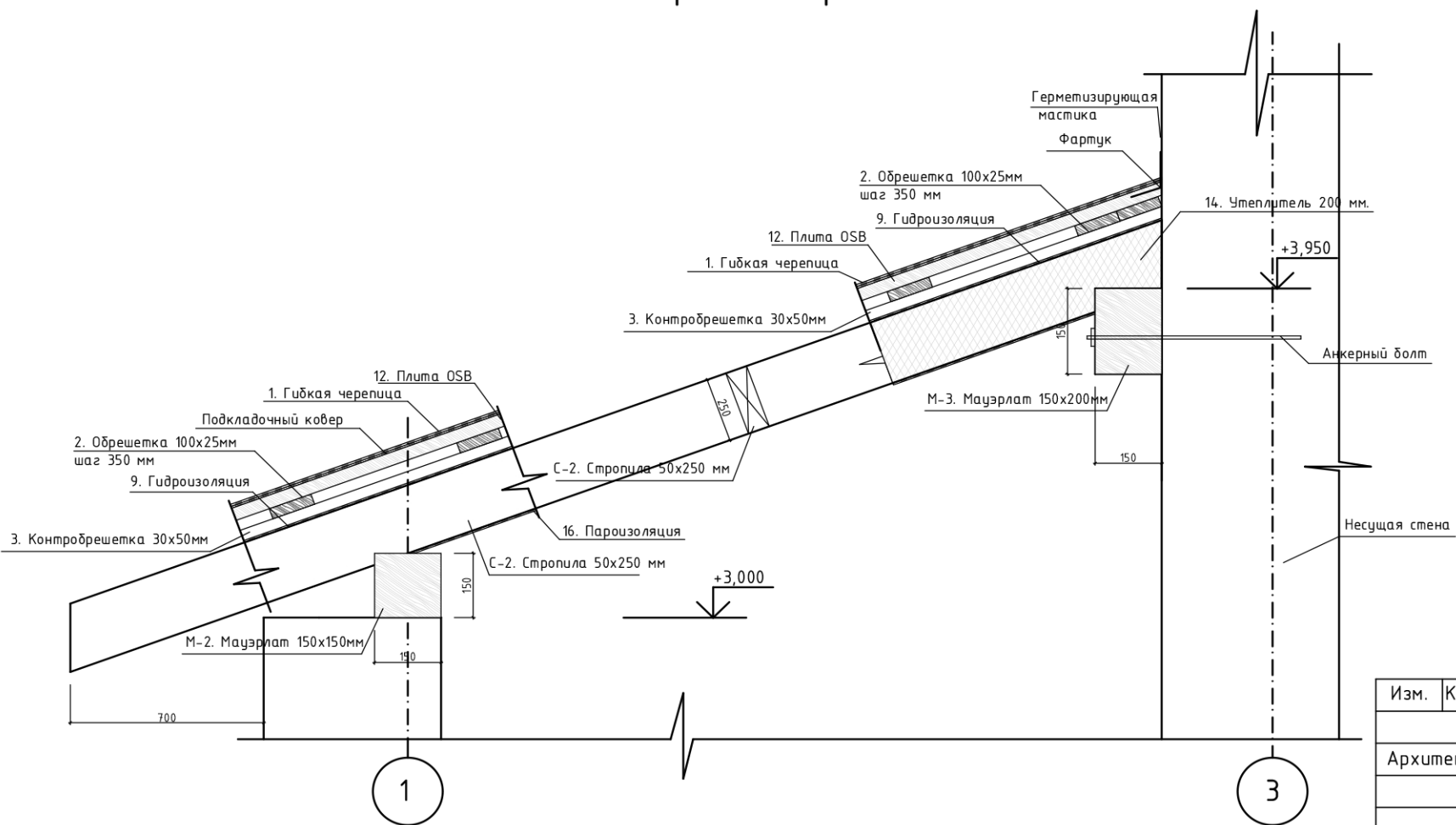
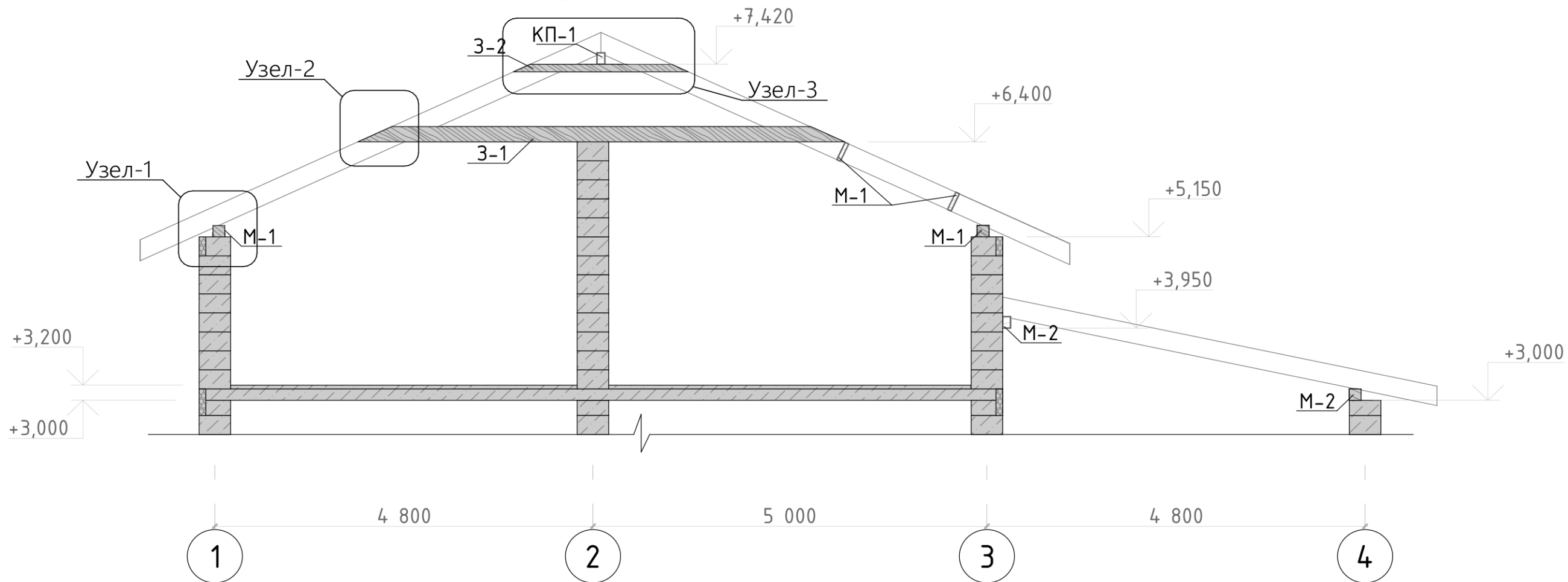
Индивидуальный проект
жилого дома

Схема расположения стропил 2

Стадия	Лист	Листов
КР	44	59

**Кротов
строй**

Разрез 4-4



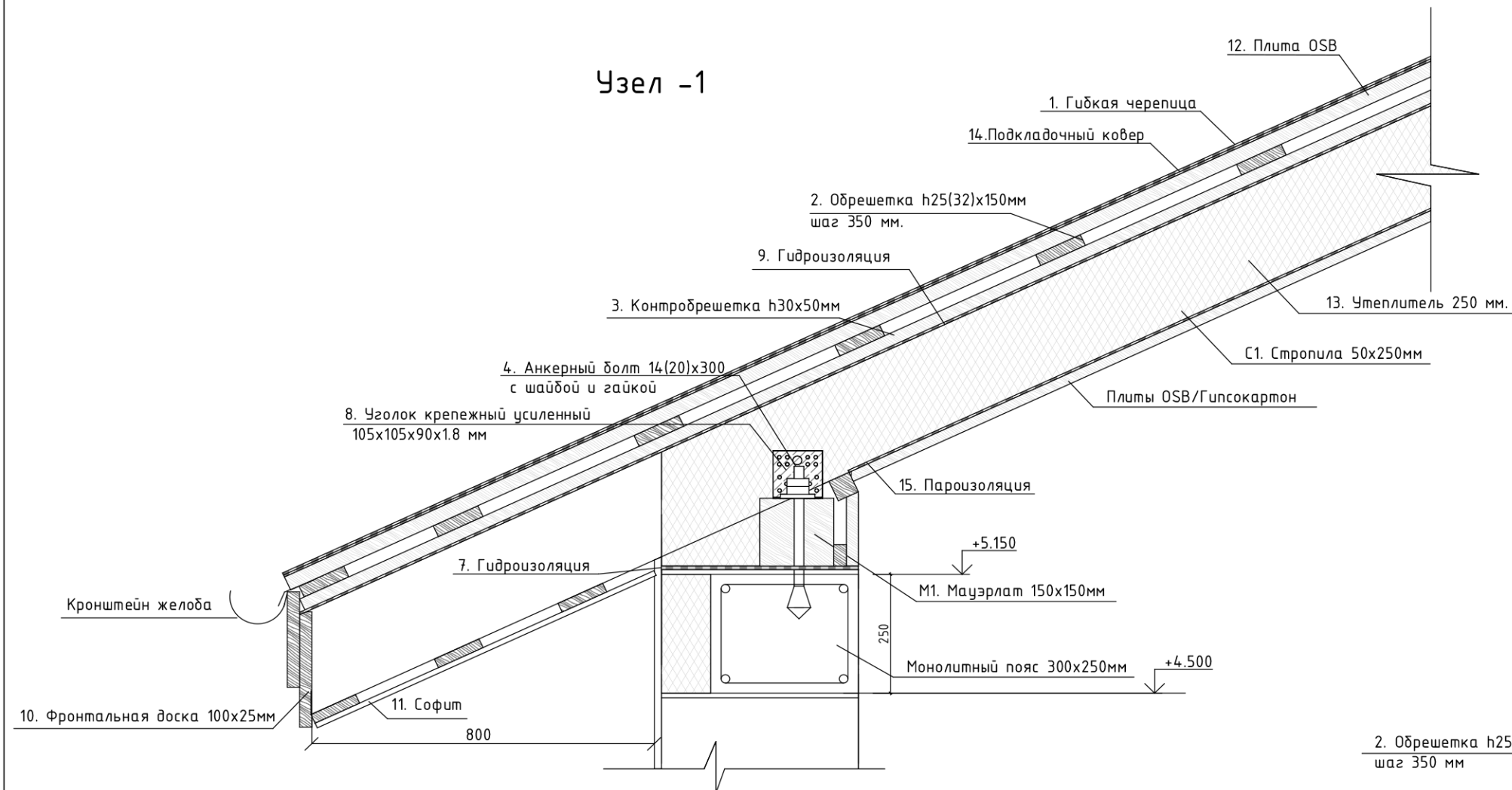
Индивидуальный проект
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
КР	45	59

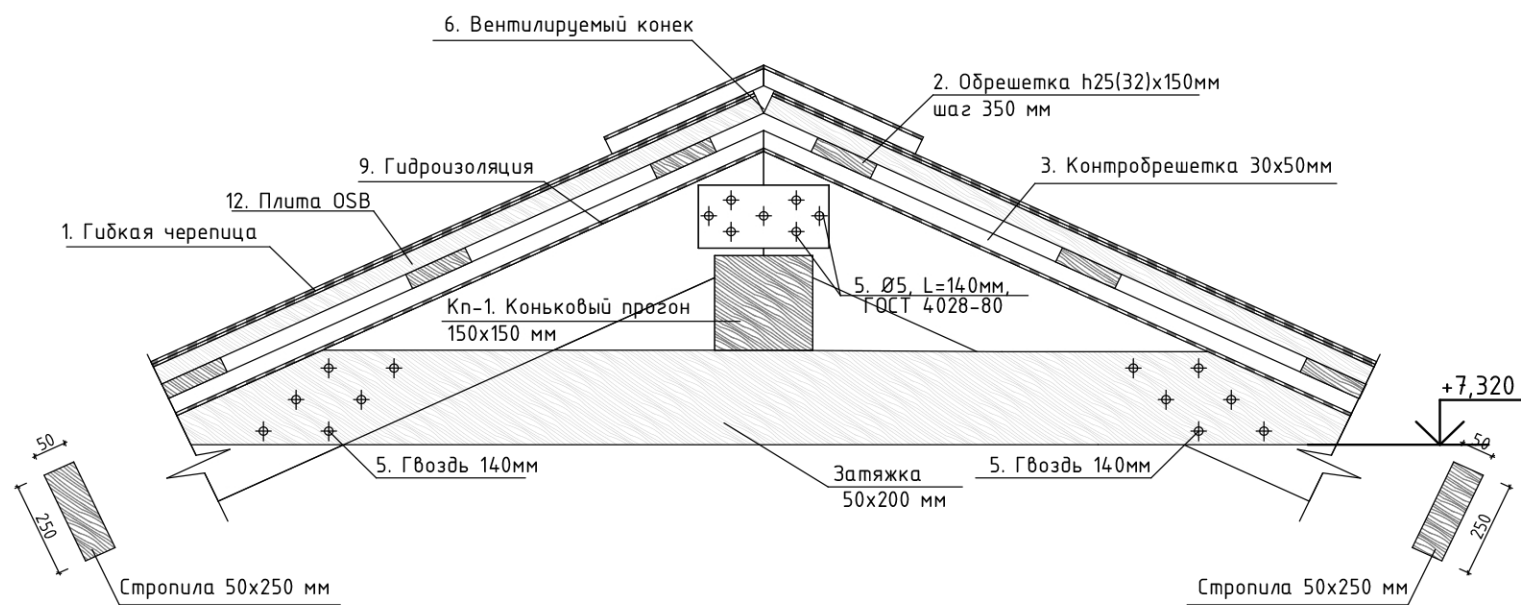
Разрез 4-4



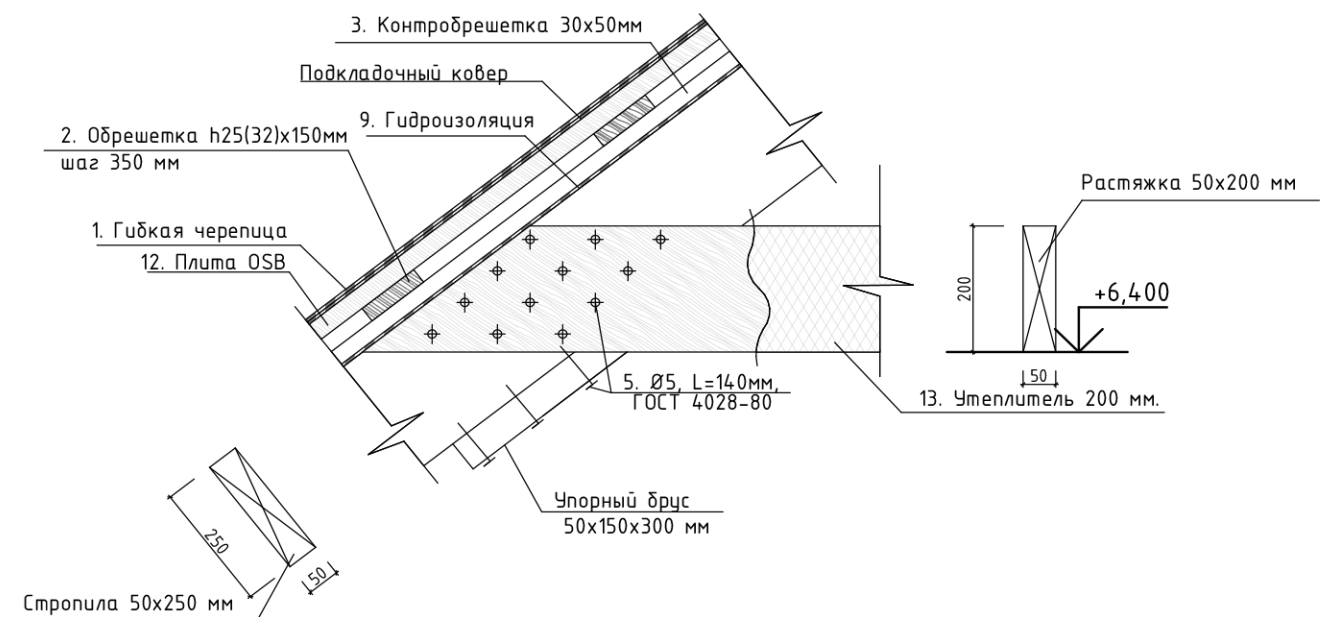
Узел -1



Узел -3



Узел -2




Данный лист смотреть совместно с листом 45

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	46
						Узлы кровли			

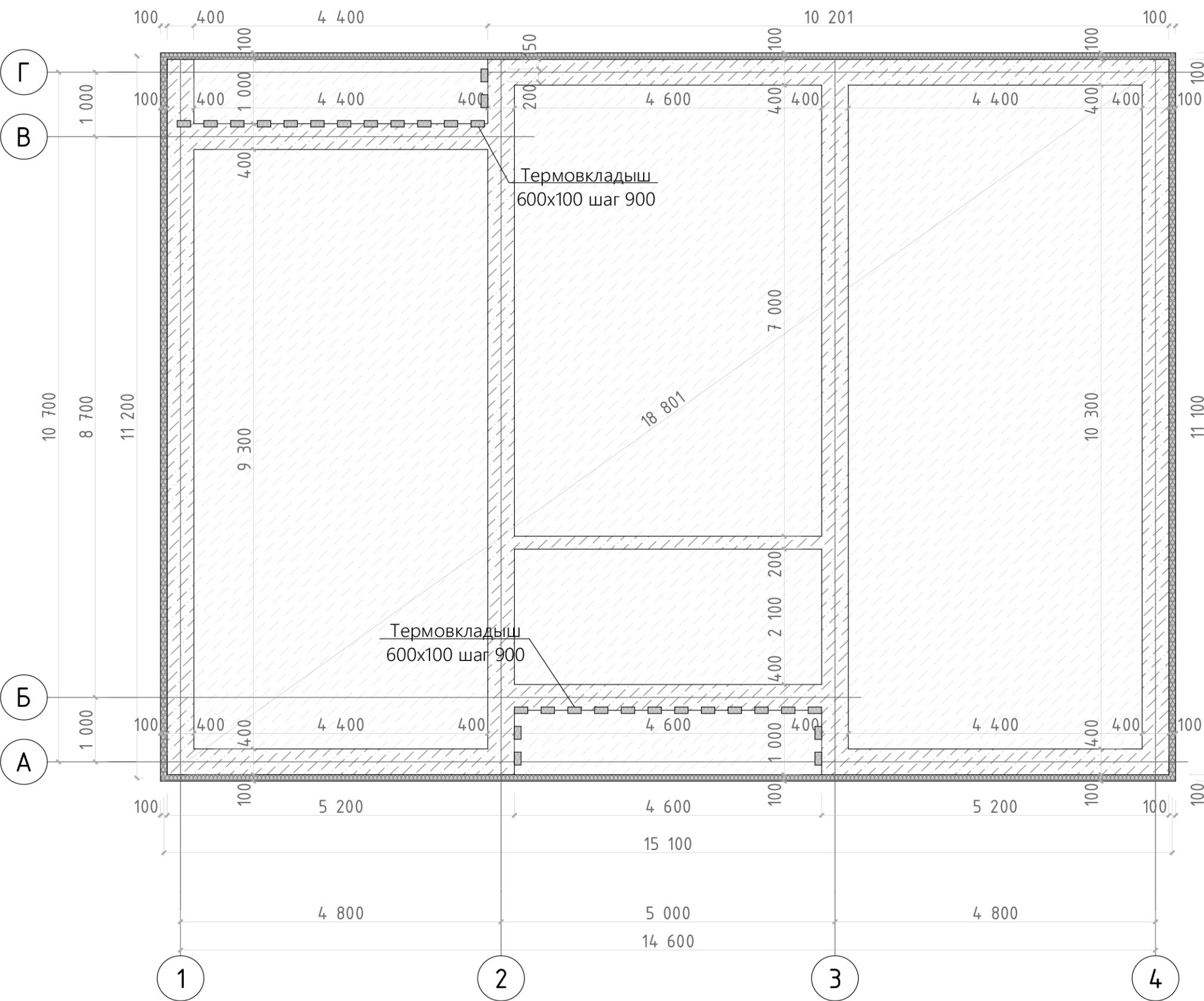
Спецификация деревянных элементов крыши					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
М-1	Мауэрлат	Сосна, □150x150(h), L=12200 мм.	2		24,4 м.п
М-2	Мауэрлат	Сосна, □150x150(h), L=12275 мм.	2		24,55 м.п
С-1	Стропильная нога	Сосна, □50x250(h), L=6570 мм.	42		275.9 м.п.
С-2	Стропильная нога	Сосна, □50x250(h), L=1640 мм.	2		3.28 м.п.
С-3	Стропильная нога	Сосна, □50x250(h), L=1500 мм.	3		4.5 м.п.
С-4	Стропильная нога	Сосна, □50x250(h), L=3430 мм.	2		6.86 м.п.
С-5	Стропильная нога	Сосна, □50x250(h), L=5690 мм.	21		119.49 м.п.
Д-1	Доска	Сосна, Ø50x200(h), L=1230 мм.	4		4,92 м.п
Кп-1	Коньковый прогон	Сосна, □150x150(h), L=12200 мм.	1		12,2 м.п.
З-1	Затяжка	Сосна, Ø50x200(h), L=6000 мм.	14		84 м.п
З-2	Затяжка	Сосна, Ø50x100(h), L=2200 мм.	14		30.8 м.п

Спецификация деревянных элементов крыши					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Покрытие кровли	Гибкая кровля	224		м ²
2	Обрешетка доска	Сосна, □150x25(30)(h)	686.2		м.п.
3	Контробрешетка	Сосна, □50x50(h),	410.03		м.п.
4	Крепление мауэрлата	Проволка заведенная в монолитный пояс, шаг 600 или Анкерный болт 14(20)x300 с шайбой и гайкой, шаг 0.6 м.	55		
5	Гвоздь	Ø5, L=140 мм, ГОСТ 4028-80			
6	Конек	Планка конька	12.2		м.п.
7	Гидроизоляция	Рубероид	23.9		м ²
8	Крепление стропил к мауэрлату	Уголок крепежный или Монтажные скобы выполнять из арматуры Ø8А-I	130		шт.
9	Гидроизоляция кровли	Пародиффузная мембрана	224		м ²
10	Софит/Доска	Фронт	15.8		м ²
11		Низ	61.8		м ²
12	Плита OSB		224		м ²
13	Утеплитель	Базальтовая каменная плита, толщ. 200мм, плотностью 30 - 35 кг/м ³ .	19		м ³
14	Утеплитель для кровли гаража	Базальтовая каменная плита, толщ. 50мм, плотностью 30 - 35 кг/м ³ .	9.6		м ³
15	Пароизоляция		88.4		м ²
16	Пароизоляция для кровли гаража		55		м ²

Примечание:
1. Длину элементов уточнить при монтаже.
2. Все деревянные элементы изготавливать по ГОСТ 24454-80Е* из древесины хвойных пород влажностью не более 20%.
3. Несущие и изгибаемые элементы изготавливать из древесины не ниже 2-го сорта.
4. В несущих элементах (стропильные ноги, прогоны) не допускается наличие сердцевины, ширина годичных слоев должна быть не более 5 мм, содержание поздней древесины не менее 20%.
5. Каждую стропильную ногу крепить к мауэрлату соединительными оцинкованными уголками или применять Монтажные скобы выполнять из арматуры Ø8А-I.
6. На коньке стропильные ноги крепить друг к другу соединительными оцинкованными пластинами или применять Монтажные скобы выполнять из арматуры Ø8А-I.
7. Все элементы деревянных конструкций и обрешетку подвергнуть огнезащитной обработке огнебиозащитной несолевой пропиткой, которая обеспечивает показатели пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2 (НПБ 244), получение трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины (ГОСТ 12.1.044).
8. При возведении кровли руководствоваться СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменением N 1) и СП 64.13330.2017 Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80 (с Изменениями N 1, 2).
9. Деревянные конструкции, соприкасающиеся с кирпичной кладкой антисептируются и изолируются прокладкой из рубероида.
10. Данный лист смотреть совместно с листами 42-47.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	47
Архитектор		Саркисян				Спецификация элементов кровли			

Опалубочный чертеж монолитной фундаментной плиты на отм. -0.450



Примечания:

1. За относительную отметку 0.000 принята отметка верха пола первого этажа.
2. Производство земляных работ под фундамент выполнять в соответствии с СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87".
3. Все работы производить с соблюдением нормативных требований по технике безопасности.
4. Перед устройством фундамента произвести устройство песчаной подготовки (утрамбованной) из песка средней крупности, толщиной 200 мм; устройство щебеночной подготовки (утрамбованной) из щебня фракции 10-20, толщиной 100 мм; устройство наплавляемой гидроизоляции; экструдированный пенополистирол 50 мм. в два слоя 100 мм.
5. Марка бетона по классу В22.5, по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W6.
6. Арматурные стержни из стали класса А-III (А400) - марки 35ГС, класса А-I (А240) - марки СтЗсп (только конструктивная арматура). Шаг нижней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 200 мм. Шаг верхней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 200 мм. Замена предусмотренной проектом арматурной стали по классу, марке, сортаменту или замена конструкции анкеров должна быть согласована с проектной организацией.
7. Проектное расположение арматурных стержней должно обеспечиваться правильной установкой поддерживающих устройств, шаблонов, фиксаторов, прокладок и подкладок. Запрещается применение подкладок из обрезков арматуры, деревянных брусков и щебня.
8. Непосредственно перед бетонированием опалубка должна быть очищена от мусора и грязи, а арматура - от налета ржавчины.
9. Смонтированная арматура должна быть принята авторским надзором с составлением акта на скрытые работы.
10. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектного класса по прочности на сжатие.
11. Работы по возведению монолитных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
12. Арматуру не доводить до края фундаментной плиты на величину защитного слоя, 30 мм. Величина защитного слоя бетона на разрезах дана до оси арматуры.
13. Во всех местах пересечения стержней сеток соединение выполнять скрутками из вязальной проволоки.
14. Соединение арматуры по длине выполнять внахлестку без сварки. Стыки стержней располагать вразбежку. При этом площадь стыкуемых стержней в одном месте должна составлять не более 50% общей площади сечения арматуры. Нахлест арматуры должен быть не менее: 500 мм - для Ø10 мм, 650 мм - для Ø14 мм.
15. Для сеток нижнего армирования при производстве работ исключить устройство стыков стержней арматуры в средней части пролета.
16. Для сеток верхнего армирования при производстве работ исключить устройство стыков стержней арматуры над несущими стенами. Арматуру верхней зоны установить на стальные фиксаторы.
17. Спецификацию смотреть на листе 52.
18. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру (поз. 6) с шагом 200 мм.
19. Данный лист смотреть совместно с листами 48-54.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	48	59
Архитектор		Саркисян				Опалубочный чертеж монолитной фундаментной плиты на отм. -0.450			

Схема нижнего армирования монолитной фундаментной плиты на отм. -0.450

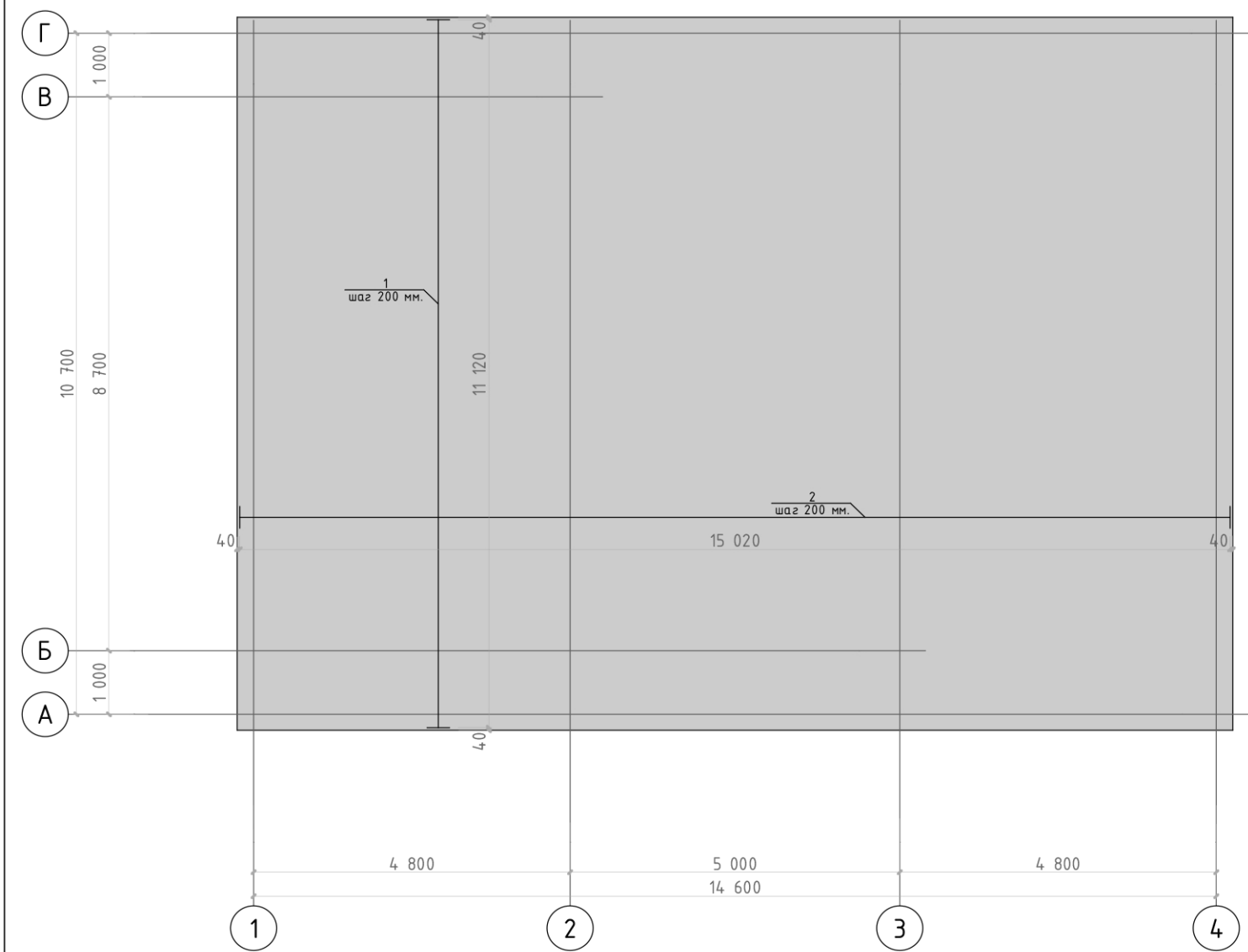
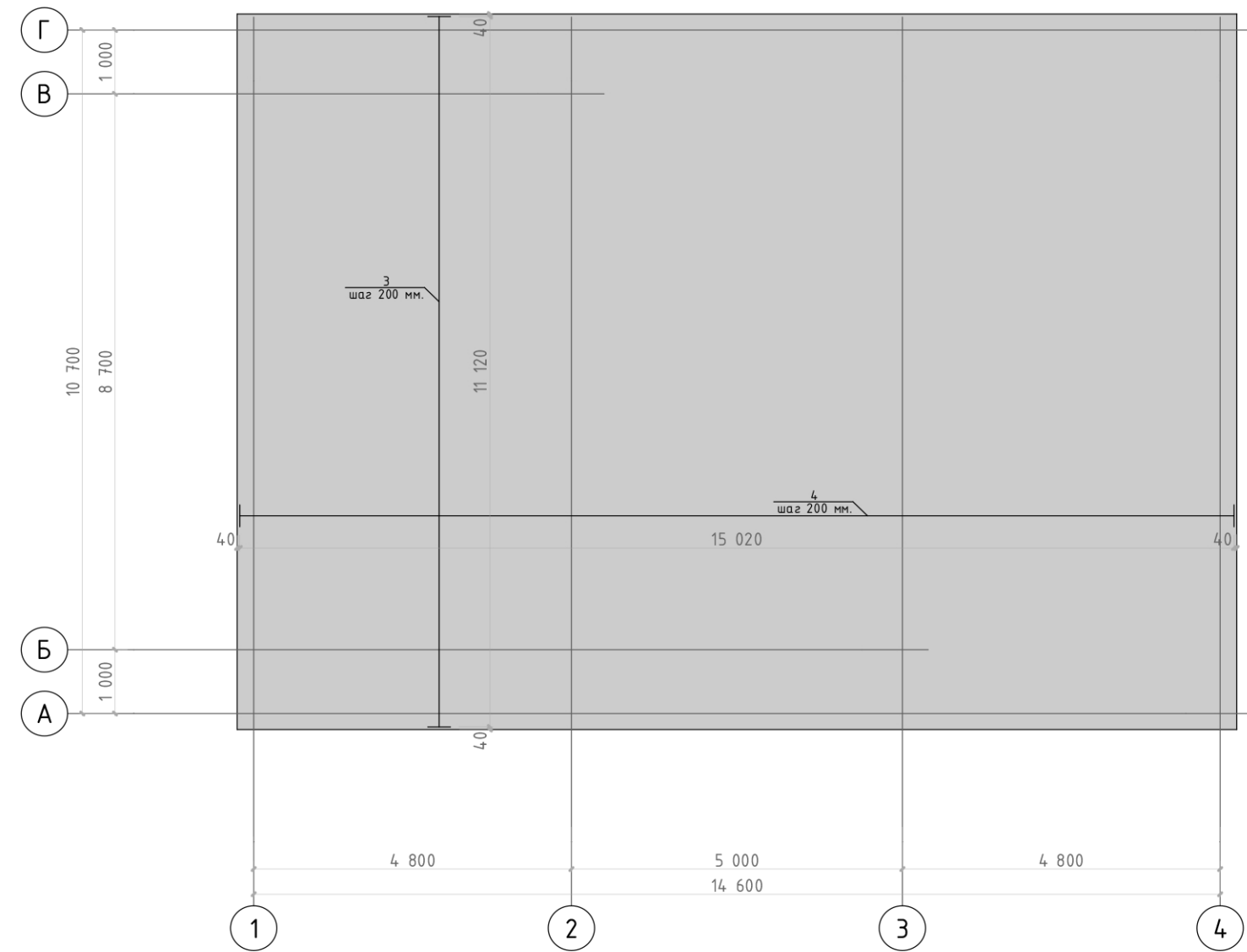


Схема верхнего армирования монолитной фундаментной плиты на отм. -0.450

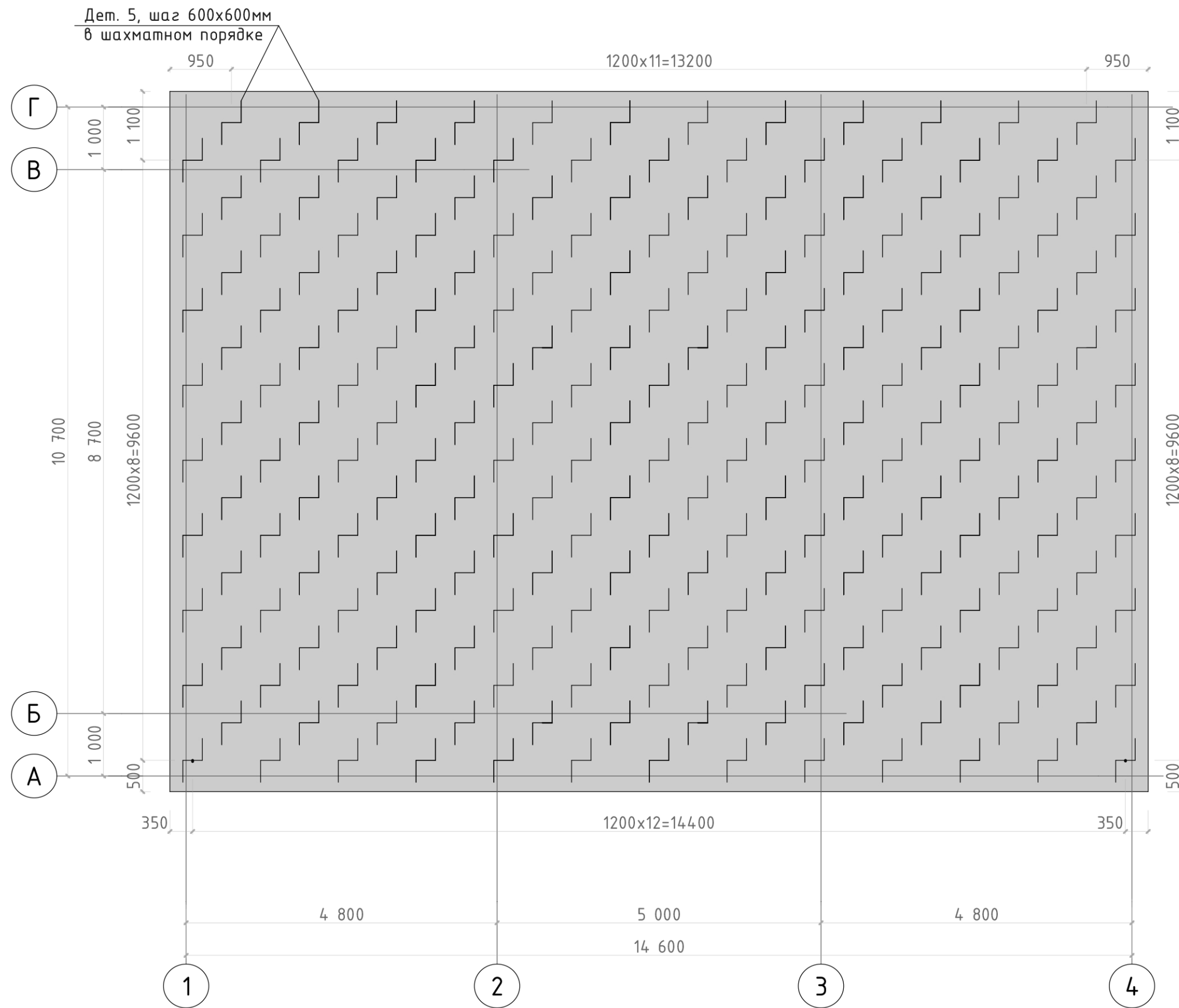


Примечания:

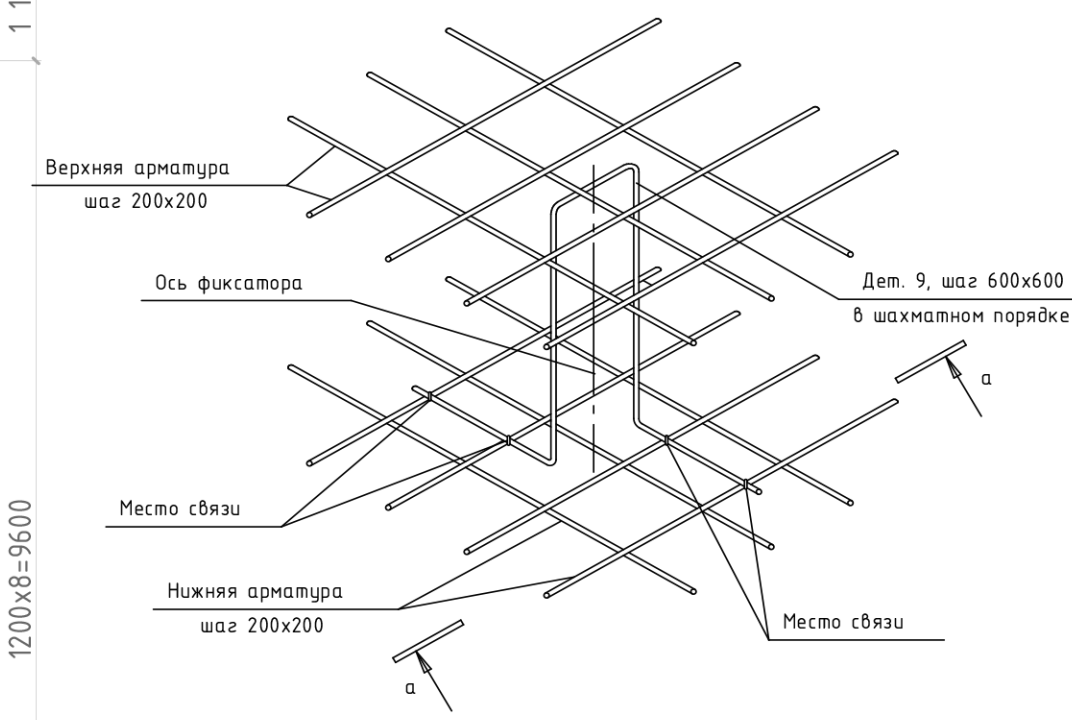
1. Арматуру вязать в местах всех пересечений вязальной проволокой.
2. Арматуру не доводить до края фундаментной плиты на величину защитного слоя, 50 мм.
3. Шаг нижней арматуры в продольном и поперечном направлении принять 200 мм.
4. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру (поз. 6) с шагом 200 мм.
5. Расход арматурных элементов смотреть спецификацию на листе 52.
6. Данный лист смотреть совместно с листами 48-52.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	49	59
Архитектор		Саркисян				Схема нижнего армирования монолитной фундаментной плиты на отм. -0.450			

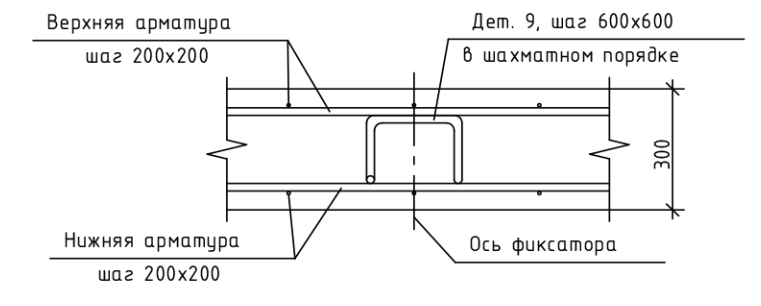
Схема расположения фиксаторов верхней арматуры



Деталь установки фиксаторов верхней арматуры



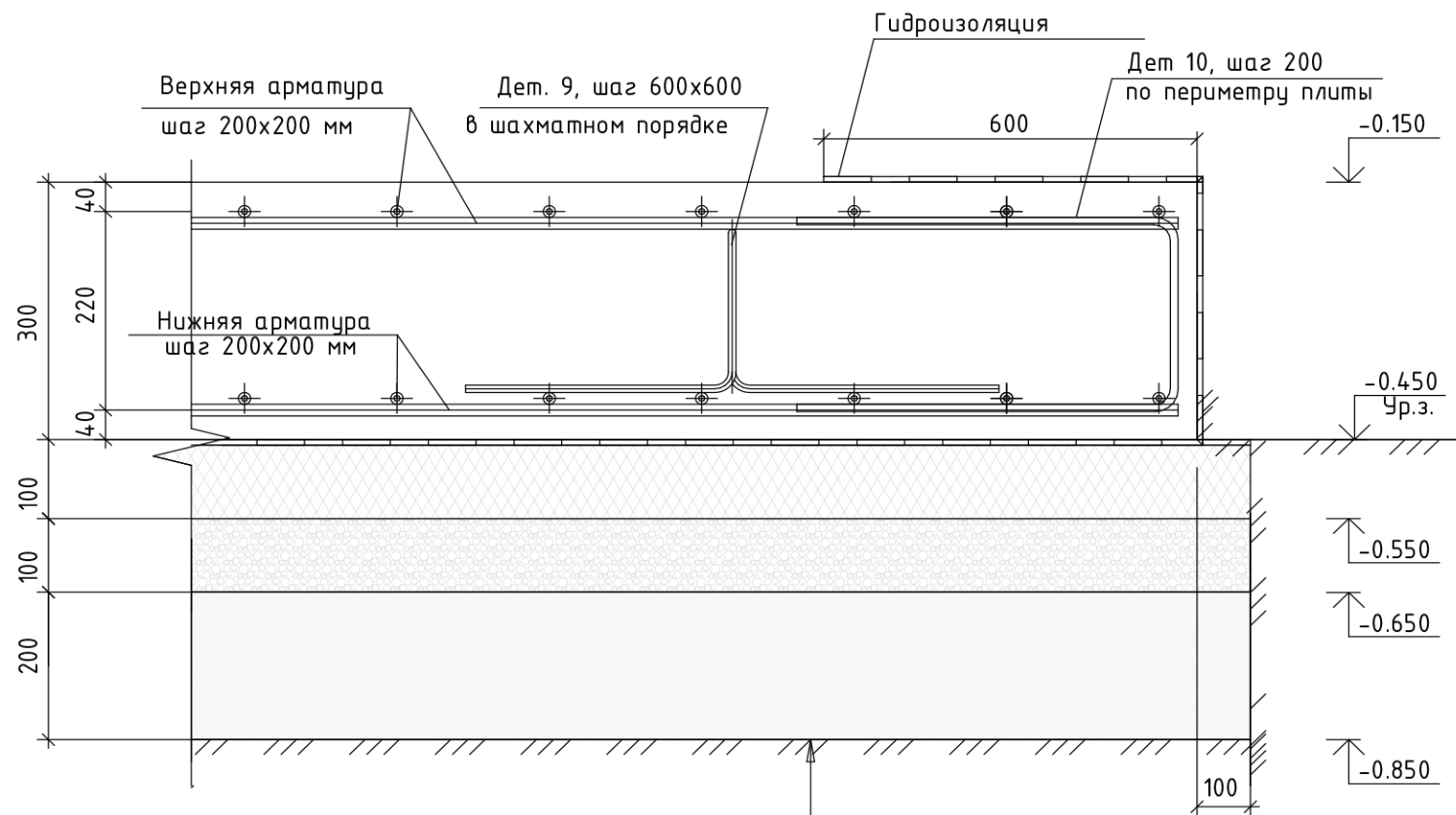
а-а



- Примечания:**
1. Арматуру вязать в местах всех пересечений вязальной проволокой.
 2. Арматуру не доводить до края фундаментной плиты на величину защитного слоя, 30 мм.
 3. Все незамаркированные элементы дет. 5.
 4. Шаг фиксаторов верхней арматуры (поз. 5) в продольном и поперечном направлении принять 600 мм в шахматном порядке.
 5. По всему периметру плиты установить П-образную арматуру (поз. 6) с шагом 200 мм.
 6. Расход арматурных элементов смотреть спецификацию на листе 52.
 7. Данный лист смотреть совместно с листами 48-52.

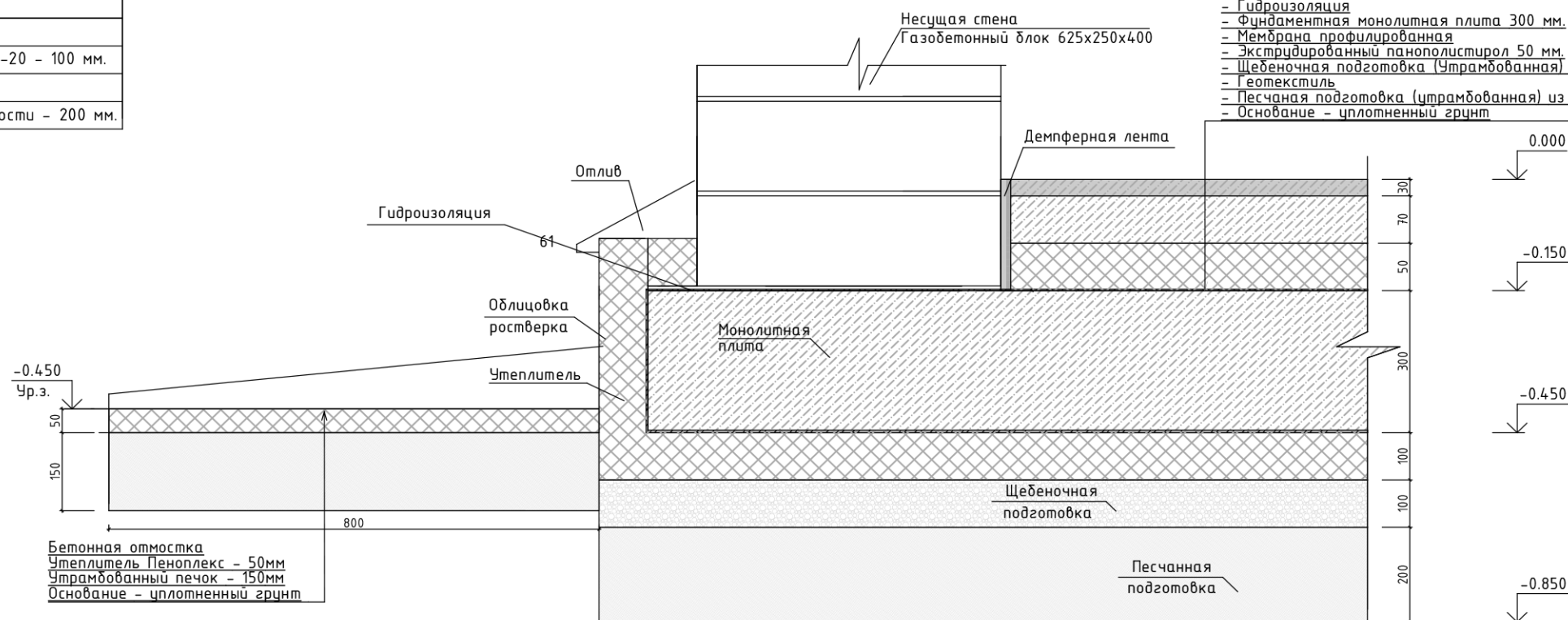
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	50	59
Архитектор		Саркисян				Схема расположения фиксаторов верхней арматуры			

Армирование монолитной фундаментной плиты



- Фундаментная монолитная плита из бетона В22.5, F150, W6 (с армированием 2-мя сетками) - 300 мм.
- Гидроизоляция: пленка 300 мкм/ Мембрана профилированная
- Экструдированный пенополистирол 100 мм.
- Щебеночная подготовка (утрамбованная) из щебня фракции 10-20 - 100 мм.
- Геотекстиль
- Песчаная подготовка (утрамбованная) из песка средней крупности - 200 мм.
- Основание - уплотнённый грунт

- Напольное покрытие 30 мм.
- Бетонная стяжка 70 мм.
- Плиты из экструдированного пенополистирола - 100 мм.
- Гидроизоляция
- Фундаментная монолитная плита 300 мм.
- Мембрана профилированная
- Экструдированный пенополистирол 50 мм.
- Щебеночная подготовка (Утрамбованная) из щебня - 100 мм.
- Геотекстиль
- Песчаная подготовка (утрамбованная) из песка средней крупности - 200 мм.
- Основание - уплотнённый грунт



Бетонная отмостка
Утеплитель Пеноплекс - 50мм
Утрамбованный песок - 150мм
Основание - уплотнённый грунт

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	51	59
Архитектор Саркисян							Разрез 1-1, Армирование монолитной фундаментной плиты		

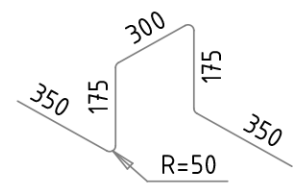
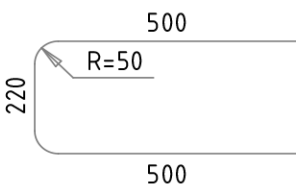
Примечания:
 1. Арматуру вязать в местах всех пересечений вязальной проволокой.
 2. Арматуру не доводить до края фундаментной плиты на величину защитного слоя, 50 мм.
 3. Данный лист смотреть совместно с листами 48-52.

Спецификация элементов на монолитную фундаментную плиты

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
		Монолитная плита				
1	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=11120 мм.	76	845,12	1.21	1022.6
2	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=15020 мм.	56	841,12	1.21	1017.7
3	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=11120 мм.	76	845,12	1.21	1022.6
4	ГОСТ 5781-82*	Ø14 А-III, шаг 200 мм, 1ед - L=15020 мм.	56	841,12	1.21	1017.7
5*	ГОСТ 5781-82*	Ø10 А-III, L=1350 мм.	225	303,75	0.617	187.41
6*	ГОСТ 5781-82*	Ø10 А-III, L=1220 мм.	264	322,08	0.617	198,72
		Материалы				
		Бетон В22.5, F150, W6	50.73			м ³
		Мембрана профилированная	66,51			м ²
		Щебень фракции 10-20 мм	17,44			м ³
		Песок средней крупности	34.88			м ³
		Утеплитель-Экструдированный пенополистирол 100 мм.	17,44			м ³
	Термовкладыши	Утеплитель-Экструдированный пенополистирол 100 мм.	0,18			м ³

Позиции, обозначенные знаком * см. ведомость деталей на данном листе.

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
5*	
6*	


Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	52	59
Архитектор		Саркисян				Ведомость деталей, Спецификация элементов монолитного фундамента			

Схема армирования монолитного пояса на отм. +2.800

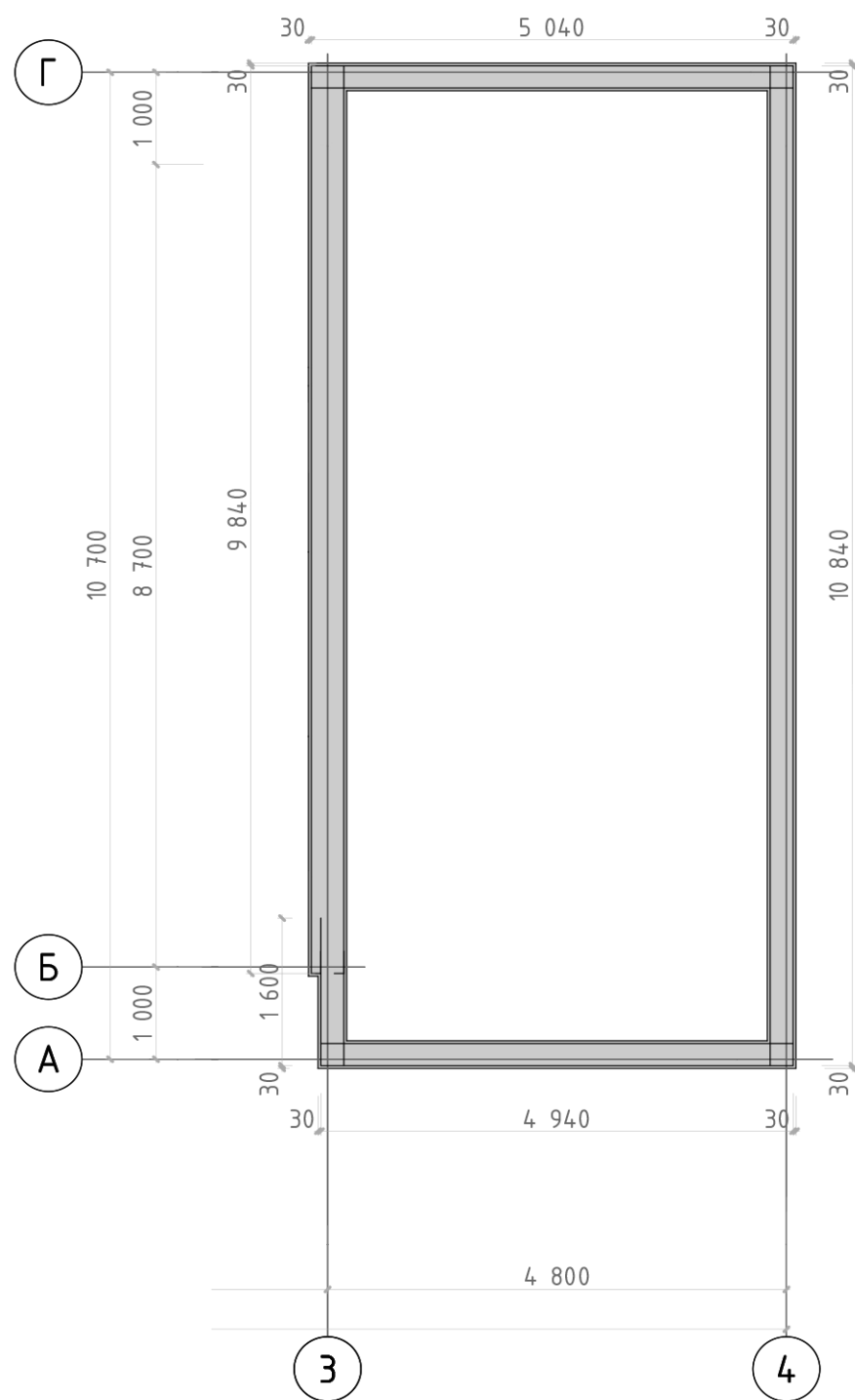
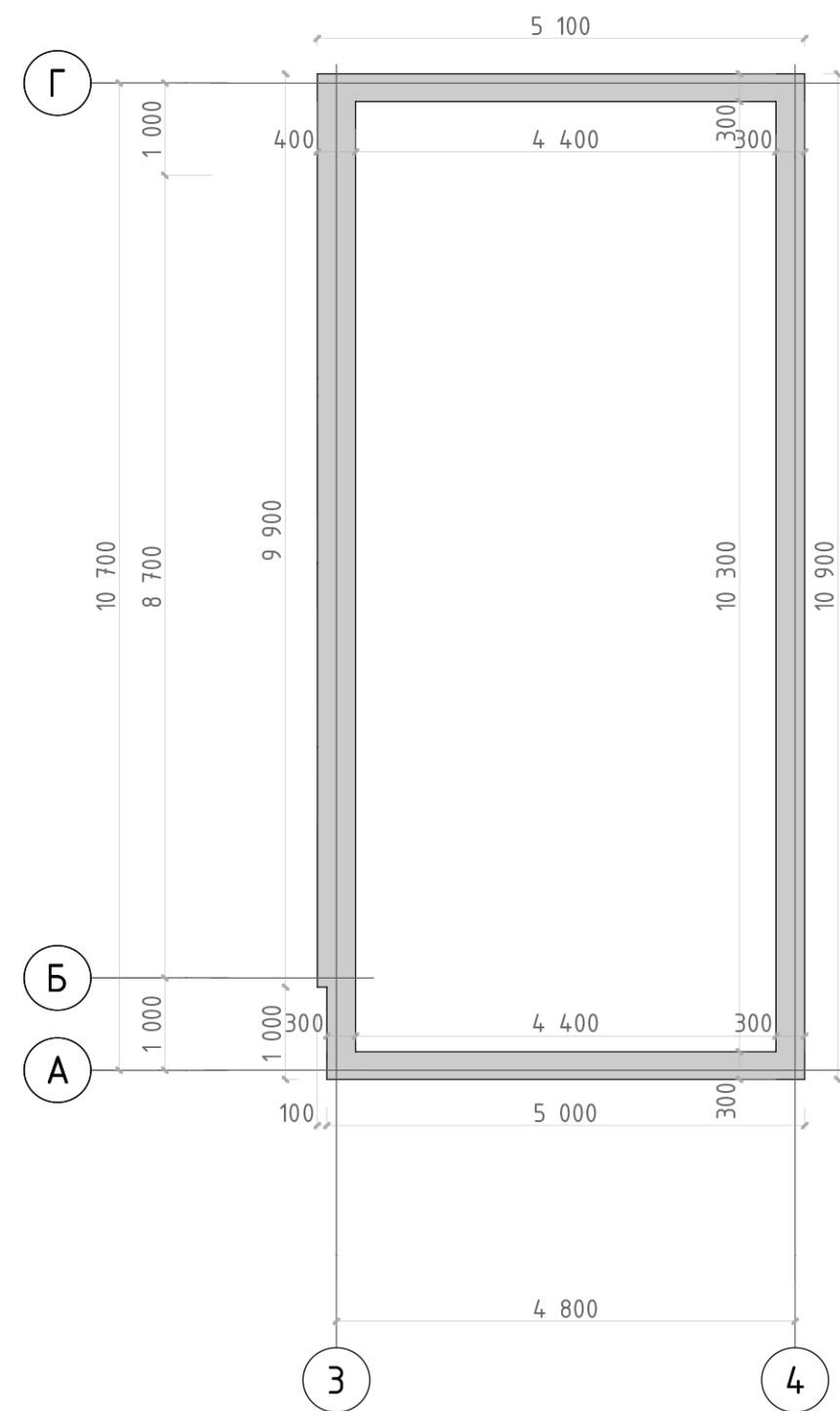


Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.800

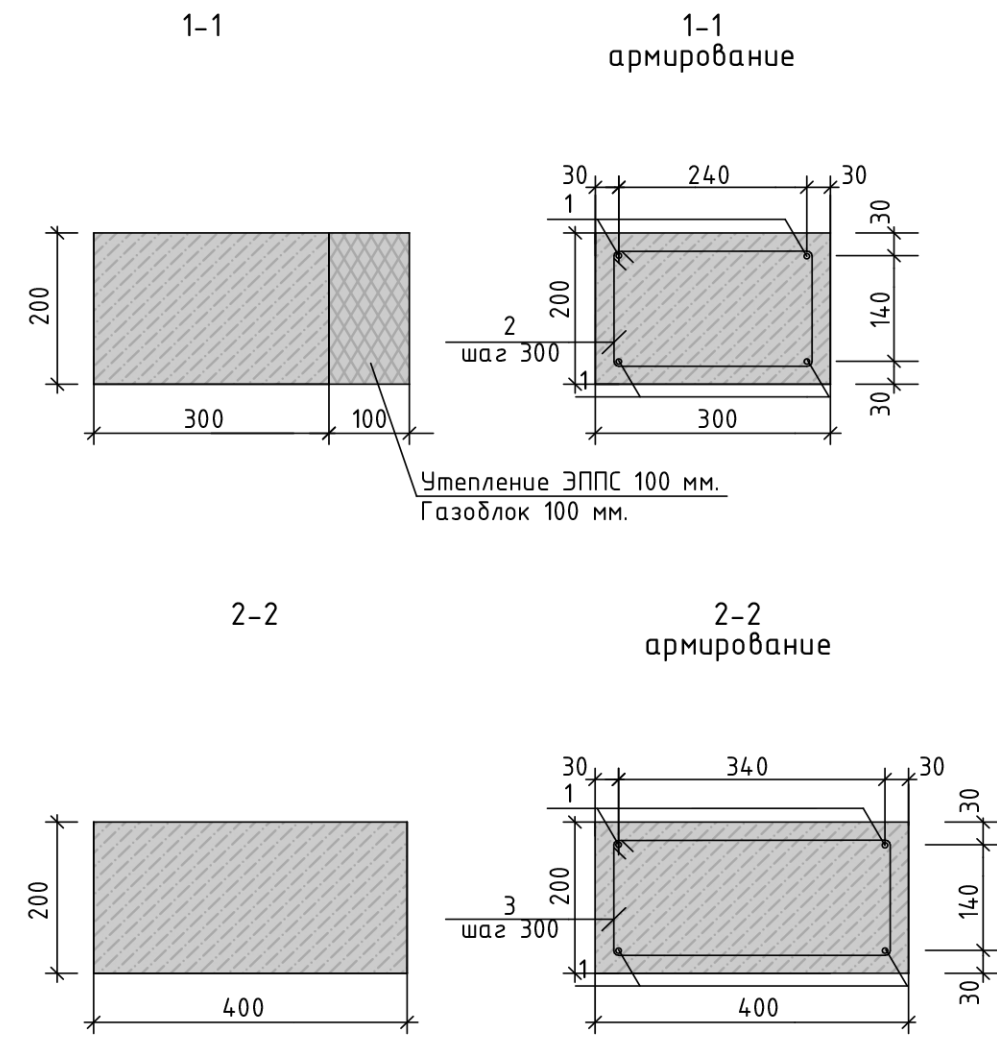


- Примечания:**
1. Все работы производить с соблюдением нормативных требований по технике безопасности.
 2. Марка бетона по классу В20, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4.
 3. Арматурные стержни из стали класса А-III (А400) – марки 35ГС, класса А-I (А240) – марки СтЗсп (только конструктивная арматура). Шаг вертикальной арматуры и горизонтальной арматуры принять 200 мм. Замена предусмотренной проектом арматурной стали по классу, марке, сортаменту или замена конструкции анкеров должна быть согласована с проектной организацией.
 4. Непосредственно перед бетонированием опалубка должна быть очищена от мусора и грязи, а арматура – от налета ржавчины.
 5. Смонтированная арматура должна быть принята авторским надзором с составлением акта на скрытые работы.
 6. Снятие опалубки производить после достижения бетоном 70% проектного класса по прочности на сжатие.
 7. Работы по возведению монолитных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012.
 8. Арматуру не доводить до края конструкции на величину защитного слоя, 30 мм. Величина защитного слоя бетона на разрезах дана до оси арматуры.
 9. Во всех местах пересечения стержней сеток соединение выполнять скрутками из вязальной проволоки.
 10. Соединение арматуры по длине выполнять внахлестку без сварки. Стыки стержней располагать вразбежку. При этом площадь стыкуемых стержней в одном месте должна составлять не более 50% общей площади сечения арматуры. Нахлест арматуры должен быть не менее: 500 мм – для Ø10 мм, 580 мм – для Ø12 мм, 650 мм – для Ø14 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	53	59
Архитектор		Саркисян				Схема расположения монолитного пояса на отм. +2.800 для гаража	Кротов строй		

Спецификация элементов монолитного пояса на отм. + 2,800

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Общ. Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
Сборочные единицы						
		Монолитный пояс 1-1				
1	ГОСТ 5781-82*	Ø12 А-III, L=32,26 м.п.	4	129,04	0.888	114,58
2	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-I, L=860 мм	74	63,6	0.395	25,13
3	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А-I, L=1060 мм	33	34,98	0.395	13,81
Материалы						
		Бетон кл. В20, F100, W4		2,03		м ³
		Утеплитель эппс Газоблок 100 мм.		0,44		м ³

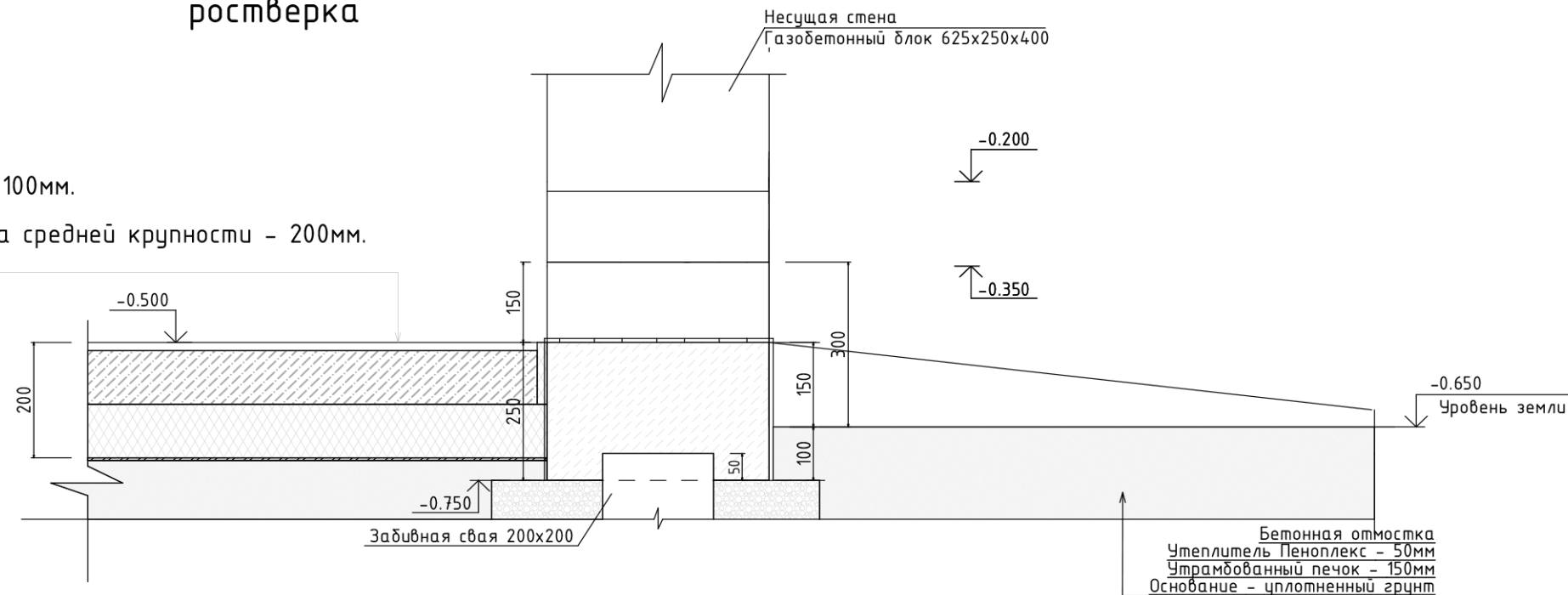


Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							КР	54	59
Архитектор		Саркисян				Спецификация монолитного пояса	Кротов Строй		

Гараж разрыв ростверка

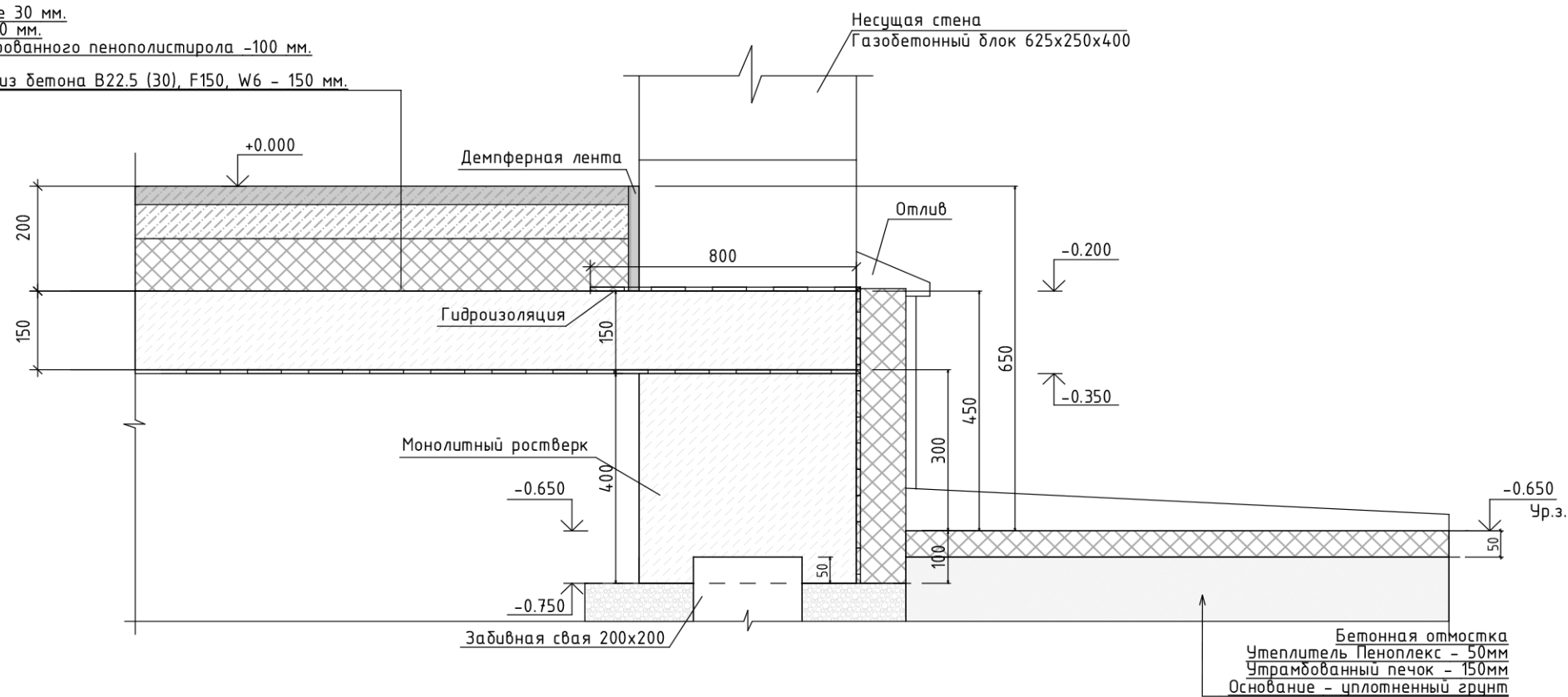
Полы по грунту:

- Напольное покрытие 30мм.
- Бетонная стяжка 70-100мм.
- Плиты из экструдированного пенополистирола 100мм.
- Гидроизоляция
- Песчаная подготовка (утрамбованная) из пещка средней крупности - 200мм.
- Основание - уплотненный грунт



1-1

- Напольное покрытие 30 мм.
- Бетонная стяжка 70 мм.
- Плиты из экструдированного пенополистирола -100 мм.
- Гидроизоляция
- Монолитная плита из бетона В22.5 (30), F150, W6 - 150 мм.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Саркисян			

Индивидуальный проект
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
КР	55	59

Узлы ростверка подробнее
размерами






*Визуализация может отличаться от реализации проекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	56
Архитектор		Саркисян				Визуализация Вид-1			




*Визуализация может отличаться от реализации проекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	57
Архитектор		Саркисян				Визуализация Вид-2	Кротов Строй 		



*Визуализация может отличаться от реализации проекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	58
Архитектор		Саркисян				Визуализация Вид-3	Кротов строй 		



*Визуализация может отличаться от реализации проекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный проект жилого дома	Стадия	Лист	Листов
								КР	59
Архитектор		Саркисян				Визуализация Вид-4	Кротов строй 