

**Кротов
строй**



Архитектурный проект

Жилого дома

*Расположенного по адресу:
Тверская область,
городское поселение г.Конаково,
деревня Вахромеево*

Ведомость чертежей основного комплекта марки АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
01	План привязки к участку	
2	Общие данные (начало)	
02	Посадка дома на участок	
2.1	Общие данные (продолжение)	
3	Общие указания	
4	Пояснительная записка	
5	Архитектурный план 1-го этажа (М1:100), Экспликация помещений 1-го этажа	
6	Кладочный план 1-го этажа, М 1:100	
7	Архитектурный план 2-го этажа, Экспликация помещений 2-го этажа М1:100	
8	Кладочный план 2-го этажа, М 1:100	
9	План кровли, М 1:100	
10	План кровли над крыльцом и бассейном, М 1:100	
11	Разрез 1-1	
12	Разрез 2-2	
13	Разрез 3-3	
14	Фасад в осях 1-4	
15	Фасад в осях 4-1	
16	Фасад в осях А-Д	
17	Фасад в осях Д-А	
18	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
19	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
20	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
21	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
22	Экспликация полов	

Лист	Наименование	Примечание
23	План перемычек 1-го этажа, М 1:100	
24	План перемычек 2-го этажа, М 1:100	
25	Узел 1, 2. Сечение крепления керамогранита.	
26	Визуализация	
27	Визуализация	
28.1	Узел 3	
28.2	Узел 4	

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Кол-во	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Башкирова					АР	2	
Проверил		Сырановская							
ГИП		Сырановский				Общие данные (начало)			
Н. контроль		Грохальский							




Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
07/06-21-Р-АР	Архитектурные решения	
07/06-21-Р-КЖ	Конструкции железобетонные	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
7,9	Ведомость объема материалов	
11,12	Площади кровельных покрытий	
11,12	Экспликация кровли	
16	Ведомость наружной отделки	
20-22	Спецификация и схемы элементов заполнения оконных и дверных проемов (начало)	
23,24	Спецификация и схемы элементов заполнения оконных и дверных проемов (окончание)	
25	Экспликация полов	

	Наименование	Примечание
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия.	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
СП 15.13330.2012	«Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*»;	
СП 29.13330.2011	Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 (с Изменением N 1).	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1).	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения.	
ГОСТ 32310-2012	Изделия из экструзионного пенополистирола XPS теплоизоляционные промышленного производства, применяемые в строительстве. Технические условия.	
СП 17.13330.2017	Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменением N 1).	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения (с Изменением N 1).	
СП 50.13330.2012	«Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»;	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями N 1, 3).	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (с Изменениями N 1, 2)	
СП 55.13330.2016	Дома жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001 (с Изменением N 1)	
СП 112.13330.2011	"СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений"	
СП 131.13330.2018	"СНиП 23-01-99* Строительная климатология"	

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№ Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Башкирова					АР	21	
Проверил		Сырановская				Общие данные (продолжение)			
ГИП		Сырановский							
Н. контроль		Грохальский							

1. Настоящий комплект разработан на основании следующих документов:

- задание на проектирование к договору № 07/06-21-РД-АС
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ФЗ от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ в редакции Федерального закона от 27 декабря 2018 года N 538-ФЗ);
- Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 16.01.2019) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий».
- СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76».
- СП 29.13330.2011 «Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88».
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий. Изменения и дополнения N 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий».

Территория участка расположена по адресу: г.Москва, пос. Первомайское, д. Настасьино.

Климатический район II В по СП СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».

Снеговой район III по СП 20.13330.2011 «Нагрузки воздействия». Расчетное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли - 150 кгс/м².

Ветровой район I по СП 20.13330.2011 «Нагрузки воздействия». Нормативное значение ветрового давления - 23 кгс/м².

3. Класс ответственности здания - II;

Степень огнестойкости - не нормируется;

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф1.4 (одноквартирные жилые дома);

Класс конструктивной пожарной опасности - "С0" СНиП 21-01-97;

Класс пожарной опасности строительных конструкций - не нормируется.

4. Вокруг здания устраивается бетонная (бетон кл. В15) отмостка толщиной 50-100 мм по предварительно подготовленному основанию шириной 1200 мм.

5. Зашивку шахт выполнить после монтажа инженерных коммуникаций. Заделку технологических отверстий в шахтах, стенах и перегородках выполнить после прокладки инженерных коммуникаций несгораемыми материалами, соответствующими пределу огнестойкости пересекаемой преграды.

6. При производстве работ по возведению кладки из мелкоштучных блоков руководствоваться требованиями СП 427.1325800.2018 "Каменные и армокаменные конструкции" и "Альбомом технических решений для строительства жилых и общественных зданий с использованием газобетонных блоков Ytong". Кладка II категории с временным сопротивлением осевому растяжению по неперевязанным швам 1,8 кгс/см² > R > 1,2 кгс/см². Кладку вести из мелкоштучных блоков размерами 625x400x250 на кладочной смеси. Блоки соединяются клеем, толщина шва 1-3 мм.

7. Межрядовое армирование газобетона выполнять отдельными стержнями арматуры в предварительно подготовленных штрабах, сечением арматуры не менее 6 мм, шаг не реже каждого пятого ряда кладки.

8. Все металлические поверхности покрыть эмалью ПФ 133 (ГОСТ926-82) за 2 раза по грунту ГФ-021 (ГОСТ25129-82).

9. Каркасы и сетки, не соединяемые между собой электросваркой, должны быть связаны в местах пересечения вязальной проволокой Ø 1,2 мм.

10. При выполнении работ по устройству крыши необходимо руководствоваться указаниями СП 70.13330.2012.

11. Проектом предусмотрено производство строительно-монтажных работ в летних условиях. Кровельные работы и работы по гидроизоляции должны производиться в соответствии с СП 71.13330 "Изоляционные и отделочные покрытия".

12. При производстве всех видов работ в зимнее время следует руководствоваться требованиями соответствующих разделов СП 71.13330.

13. Все виды работ производить в соответствии со СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2012 "Безопасность труда в строительстве".

14. До начала отделочных работ произвести подготовку поверхностей стен и потолков в соответствии с СП 71.13330.2012.

15. Поверхности стен оштукатурить, обработать грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.


16. Гидроизоляцию завести на стены на 200мм со всех сторон.

17. Устройство полов производить после прокладки инженерных сетей и коммуникаций.

18. Перед изготовлением оконных и дверных блоков производитель выполняет обмеры проемов и согласовывает с заказчиком размеры с составлением детальной спецификации изделий.

19. Оконные блоки из алюминиевого профиля (Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия ГОСТ 21519-2003) с двухкамерным стеклопакетом. Цвет оконных блоков снаружи - "Графитовый-черный" (RAL 7024). Подоконные доски для оконных блоков выполнить индивидуально в комплекте поставки с окнами из алюминиевых профилей. Крепление оконных блоков, водоотливов и подоконных досок в проемах, герметизация примыканий, выполняются по ГОСТ 30971-2012.

20. Дверной входной блок из алюминиевого профиля (ГОСТ 30674-99) с двухкамерным стеклопакетом. Цвет наружных дверных блоков - "Графитовый-черный" (RAL 7024).

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата				
Разработал		Башкирова				Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Сырановская					АР	3	
ГИП		Сырановский				Общие указания	Кротов строй 		
Н. контроль		Грохальский							

Пояснительная записка

1. Общие данные

- 1.1 Фундамент - см. раздел КР.
- 1.2 Наружные стены: многослойная конструкция, включающая в себя:
 - внутренний слой - каменная кладка газобетонных блоков D 400 кг/м³, толщиной 400 мм;
 - наружная отделка фасада - комбинированная (керамогранит, фиброцемент), по системе вентилируемого фасада.
- 1.3 Внутренние стены выполнены из газобетонных блоков плотностью D 600 кг/м³, толщиной 400 мм.
- 1.4 Перегородки выполнены из газобетонных блоков плотностью D 600 кг/м³ толщиной 150 мм.
- 1.5 Для восприятия нагрузок проектом предусмотрено устройство монолитных ж/б колонн, сечением: 300x600, 600x1000 мм.
- 1.6 Кровля здания - плоская с паразетом. Отвод воды с кровли - внутренний организованный водосток.
- 1.7 Полы - отделка согласно назначению помещения (см. совместно с л. 5,7,22 АР).
- 1.8 За относительную отметку 0.000=177.85 принят уровень чистого пола первого этажа.

2. Архитектурно-планировочные решения

- 2.1 Проект разработан в соответствии с заданием Заказчика по общей площади, этажности и составу помещений. Дом запроектирован двухэтажным.
 - 2.2 На первом этаже расположены: крыльцо, терраса, холл, прихожая, кладовая, гардеробная, кухня-столовая в одном объеме с гостиной и выходом на террасу, мастер-спальня с санузлом и гардеробной зоной, СПА-зона, которая включает в себя санузел, постирочную, помывочную, сауну и хамам с бассейном.
- Также техническая зона: гараж, постирочная.
- На втором этаже расположены: холл, 2 мастер-спальни, гостевая, кабинет, гардеробные, санузлы.
- 2.3 Высота 1-ого этажа - 3,5 м. Высота 2-ого этажа - 3,1 м.
- Высота указана от уровня чистого пола этажа до низа вышележащего перекрытия.

2. Наружная и внутренняя отделка

- 3.1 Внутренняя отделка - грунтовка, штукатурка, шпаклевка, окраска, обработка антисептиками и антипиринами.
- 3.2 Наружная отделка цоколя - камень;
- 3.3 Наружная отделка стен - керамогранит, фиброцемент.
- 3.4 Кровля - система неэксплуатируемой крыши по бетонному основанию ТН-КРОВЛЯ Стандарт КМС.

3. ТЭП проекта

- 4.1 Площадь участка - 3 326 м²
- 4.2 Площадь застройки - 356,7 м².
- 4.3 Общая площадь (в т.ч.с террасами и крыльцами) - 435,34 м².
- 4.4 Общая площадь без учета террас и крылец - 367,28 м².
- 4.5 Количество этажей - 2.






Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации и обеспечат безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.


Главный архитектор проекта / ----- /

Перечень видов работ, по которым необходимо составление актов о свидетельствовании скрытых работ (см. СНиП 3.01.01-85)

1. Проверка соответствия проекту качества грунтов и качества подготовки основания фундаментов.
2. Смонтированная и подготовленная к бетонированию опалубка.
3. Установка и сварка арматуры.
4. Поярусное выполнение сварочных работ (полнота сварных швов, качество сварки).
5. Приемка законченных железобетонных монолитных конструкций, недоступных для осмотра при эксплуатации.
6. Устройство обратных засыпок.
7. Устройство каменных и монолитных ж/б конструкций.
8. Устройство полов с правильностью выполнения подготовки, с соблюдением толщин, отметок и уклонов.
9. Конструкции, их детали, опорные узлы и монтажные стыки конструкций.
10. Подготовка поверхности перед окраской.
11. Антикоррозионная защита конструкций, закрываемая при последующих работах.
12. Устройство кровли с правильностью сопряжения со стенами, воронками.
13. Устройство стыка плит между собой.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Примечание
	стены из газобетонных блоков	
	монолитный железобетон	
	щебень	
	песчаная подсыпка	
	утеплитель	

						<i>13/07-23-РД-АС</i>			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахромеево			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стация	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	4	
Проверил	Стерановская					Пояснительная записка	Кротов строй 		
ГИП	Стерановский								
Н. контроль	Граховский								

Архитектурный план 1-го этажа, М 1:100

Экспликация помещений 1-20 этажа

№	Наименование	Площадь
101	Холл	34,20
102	Гардеробная	8,05
103	Кладовая	5,64
104	Кухня-гостиная	77,77
105	Коридор	5,70
106	Постирочная	4,15
107	Сауна	4,88
108	Помывочная	2,58
109	Хаммам	5,05
110	С/у	3,23
111	Коридор	6,53
112	Мастер-спальня	15,40
113	Гардеробная	5,95
114	С/у	5,18
115	Бассейн	50,02
116	Терраса	60,76
117	Крыльцо	7,50
		302,59 м ²

Условные обозначения

0,000 - отметка чистового пола;	-газоблок D 600 кг/м 300 мм;
101 - номер помещения по экспликации;	-газоблок D 600 кг/м 150 мм;
ДВ1 - марка заполнения дверного проема во внутренней стене	-газоблок D 600 кг/м 100 мм;
ДН1 - марка заполнения дверного проема в наружной стене	-железобетонные конструкции
- тип пола	-гипсокартон (профиль 40, 2 слоя ГК/ЛО -12,5 мм с каждой стороны) 75 мм
ОК-1 - марка заполнения оконного проема	

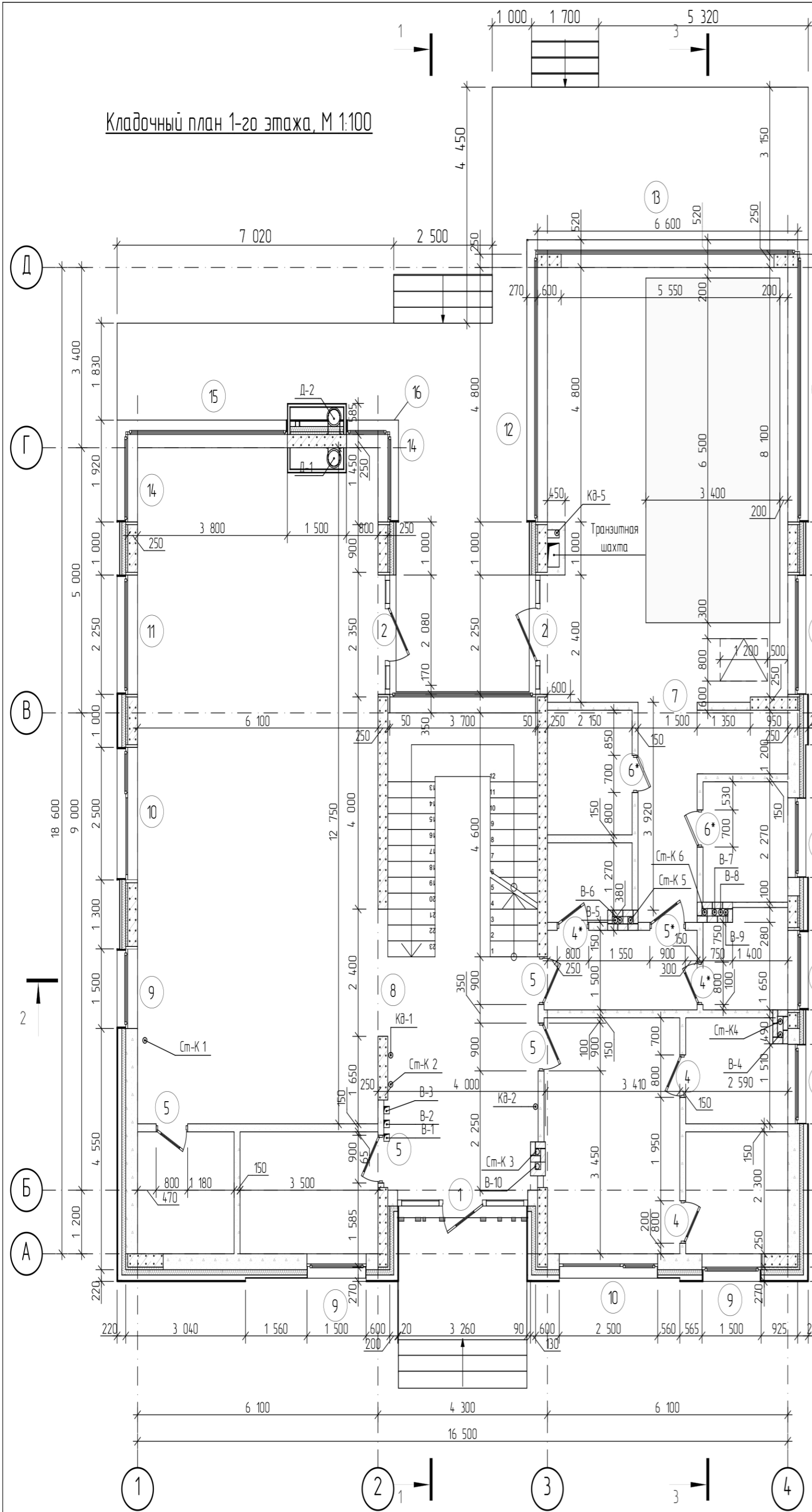
Примечания:

- Общие указания по проекту см. л. 3 АР.
- Данный лист см. совместно с кладочными планами данного этажа АР.
- Разрезы см. л. 11-13 АР.
- До начала отделочных работ произвести подготовку поверхностей стен, потолков в соответствии с СП 71.13330.2017.
- Гидроизоляцию завести на стены на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола со всех сторон.
- Устройство полов производить после прокладки инженерных сетей и коммуникаций.
- Перед изготовлением оконных и дверных блоков производитель выполняет обмеры проемов и согласовывает с заказчиком размеры с составлением детальной спецификации изделий.
- Спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов см л. 18-21 АР. Цвет оконных, дверных блоков и металлических отливов - см. л. 14 АР.
- Ведомость отделки и экспликация полов помещений см л. 22 АР.
- Защивку шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
- Монтаж водосточной системы вести согласно инструкции фирмы-производителя.

13/07-23-РД-АС							
Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево							
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата		
Разработал	Башкирова						
Проверил	Сырановская						
Архитектурно-строительные решения					Студия	Лист	Листов
					АР	5	
ГИП	Сырановский					Архитектурный план 1-го этажа (М1:100), Экспликация помещений 1-го этажа	
Н. контроль	Грохальский						



Кладочный план 1-го этажа, М 1:100



Ведомость объема материалов

Поз.	Наименование	Объем, м³
1	Газобет. блоки D 600 кг/м 300мм	14,0
2	Газобет. блоки D 600 кг/м 150мм	25,07
3	Газобет. блоки D 600 кг/м 100мм	0,61
4	Гипсокартон (профиль 75, 2 слоя ГК/ГО 12,5 мм с двух сторон)	3,8
5	Кирпич полнотелый 250x120x65 мм	3,5

Ведомость проемов 1-го этажа

Поз.	Размер		Отм. от ур.ч.п., м
	Ширина, мм	Высота, мм	
Дверные проемы			
1	3 260	3 320	+3,320
2	2 080	3 320	+3,320
4	800	2 400	+2 400
5	900	2 400	+2 400
6	700	2 400	+2 400
7	1 500	2 100	+2 400
8	3 700	3 320	+3,320
4*	800	2 100	+2 100
5*	900	2 100	+2 100
6*	700	2 100	+2 100

Условные обозначения

- газоблок D 600 кг/м 300 мм;
- газоблок D 600 кг/м 150 мм;
- газоблок D 600 кг/м 100 мм;
- ① - обозначение проема (см."Ведомость проемов")
- железобетонные конструкции
- гипсокартон (профиль 40, 2 слоя ГК/ГО -12,5 мм с каждой стороны) 75 мм

- Ст-К 1 - стояк канализации с/у 1-го этажа;
- Ст-К 2 - стояк канализации с/у 2-го этажа;
- Ст-К 3 - стояк канализации с/у 2-го этажа;
- Ст-К 4 - стояк канализации с/у 1-го этажа;
- Ст-К 5 - стояк канализации с/у 1-го этажа;
- Ст-К 6 - стояк канализации с/у 2-го этажа;
- Кд-1 - ливневая канализация;
- Кд-2 - ливневая канализация;
- Кд-3 - ливневая канализация;
- Кд-4 - ливневая канализация;
- Кд-5 - ливневая канализация;
- В-1 - вентканал гардероба 1-го этажа;
- В-2 - вентканал естественной вентиляции кухни;
- В-3 - вентканал вытяжной вентиляции кухни;
- В-4 - вентканал канализации с/у 1-го этажа;
- В-5 - вентканал канализации с/у 1-го этажа;
- В-6 - вентканал хаммама 1-го этажа;
- В-7 - вентканал постирочной 1-го этажа;
- В-8 - вентканал парной 1-го этажа;
- В-9 - вентканал постирочной 1-го этажа;
- В-10 - вентканал гардероба 1-го этажа;

Окнные проемы			Отм. низа от ур.ч.п., м
9	1 500	3 320	0,000
10	2 500	3 320	0,000
11	2 200	3 320	0,000
12	5 320	3 320	0,000
13	6 600	3 320	0,000
14	1 920	7 020	0,000
15	4 320	7 020	0,000
16	1 300	7 020	0,000

Примечания:

1. Общие указания по проекту см. л. 3 АР.
2. Данный лист см. совместно с кладочными планами данного этажа АР.
3. Разрезы см. л. 11-13 АР.
4. До начала отделочных работ произвести подготовку поверхностей стен, потолков в соответствии с СП 71.13330.2017.
5. Гидроизоляцию заделать на стены на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола со всех сторон.
6. Устройство полов производить после прокладки инженерных сетей и коммуникации.
7. Перед изготовлением оконных и дверных блоков производитель выполняет обмеры проемов и согласовывает с заказчиком размеры с составлением детальной спецификации изделий.
8. Спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов см л. 18-21 АР. Цвет оконных, дверных блоков и металлических отливов - см. л. 14 АР.
9. Ведомость отделки и экспликация полов помещений см л. 22 АР.
10. Защитку шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
11. Монтаж водосточной системы вести согласно инструкции фирмы-производителя.

13/07-23-РД-АС

Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево

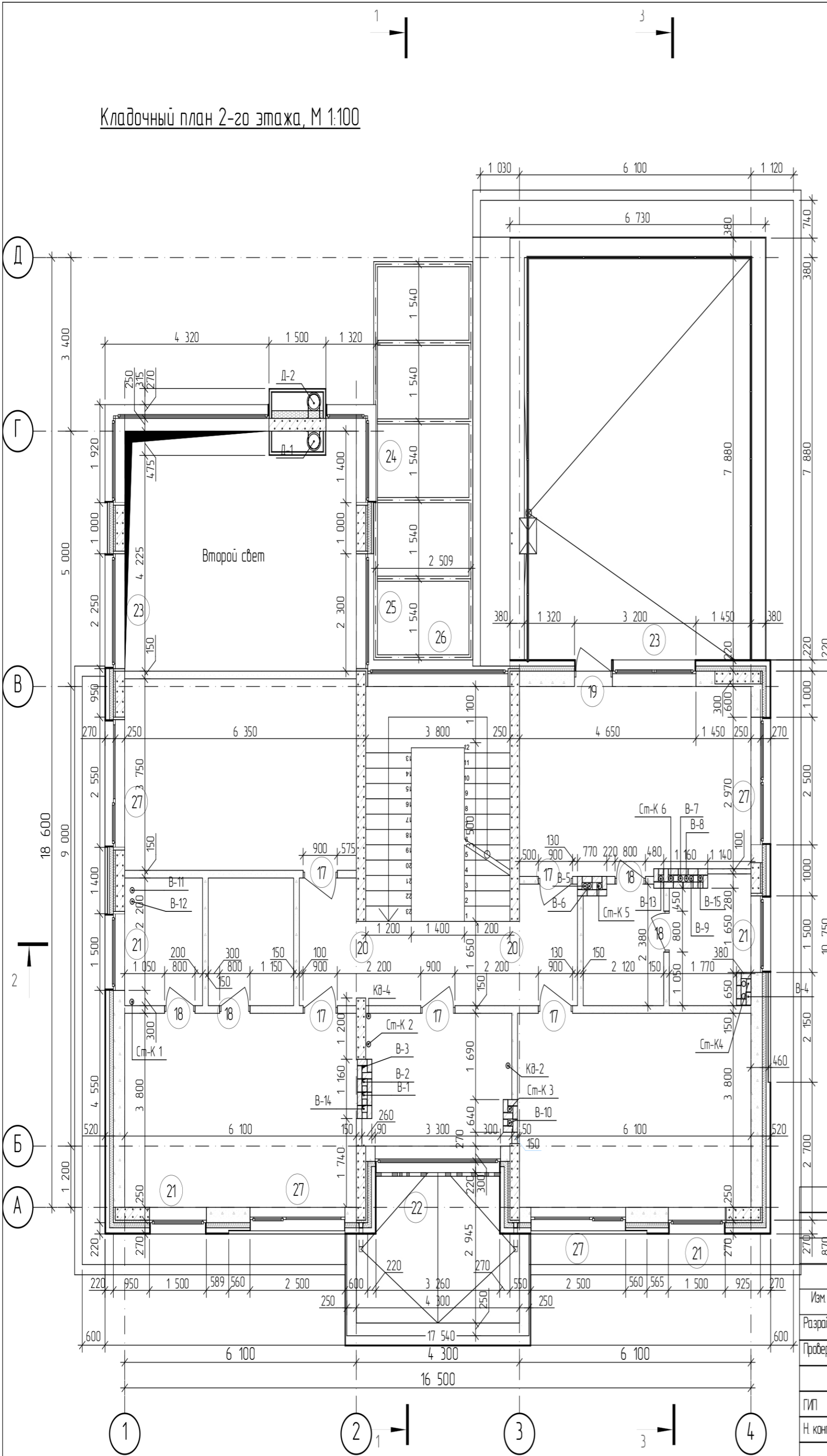
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Башкирова				
Проверил	Сырановская				
Архитектурно-строительные решения					
Студия					
Лист					
Листов					
АР					
6					
Листов					

ГИП: Сырановский
Н. контроль: Грохальский

Кладочный план 1-го этажа, М 1:100



Кладочный план 2-го этажа, М 1:100



Ведомость объема материалов

Поз.	Наименование	Объем, м ³
1	Газобет. блоки D 400 кз/м 300мм	15,0
2	Газобет. блоки D 600 кз/м 150мм	20,49
3	Газобет. блоки D 600 кз/м 100мм	0,72
4	Гипсокартон (профиль 75, 2 слоя ГКЛО 12,5 мм с двух сторон)	1,34
5	Кирпич полнотелый 250x120x65 мм	3,5
6	Утеплитель минераловатная плита (на фасад)	28,4

Условные обозначения

- газоблок D 600 кз/м 300 мм;
- газоблок D 600 кз/м 150 мм;
- газоблок D 600 кз/м 100 мм;
- обозначение проема (см. "Ведомость проемов")
- железобетонные конструкции
- гипсокартон (профиль 40, 2 слоя ГКЛО -12,5 мм с каждой стороны) 75 мм

- Ст-К 1 - стояк канализации с/у 1-го этажа;
- Ст-К 2 - стояк канализации с/у 2-го этажа;
- Ст-К 3 - стояк канализации с/у 2-го этажа;
- Ст-К 4 - стояк канализации с/у 1-го этажа;
- Ст-К 5 - стояк канализации с/у 1-го этажа;
- Ст-К 6 - стояк канализации с/у 2-го этажа;
- Кд-1 - ливневая канализация;
- Кд-2 - ливневая канализация;
- Кд-3 - ливневая канализация;
- Кд-4 - ливневая канализация;

Примечания:

1. Общие указания по проекту см. л. 3 АР.
2. Данный лист см. совместно с кладочными планами данного этажа АР.
3. Разрезы см. л. 11-13 АР.
4. До начала отделочных работ произвести подготовку поверхностей стен, потолков в соответствии с СП 71.13330.2017.
5. Гидроизоляция завести на стены на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола со всех сторон.
6. Устройство полов производить после прокладки инженерных сетей и коммуникаций.
7. Перед изготовлением оконных и дверных блоков производитель выполняет обмеры проемов и согласовывает с заказчиком размеры с составлением детальной спецификации изделий.
8. Спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов см л. 18-21 АР. Цвет оконных, дверных блоков и металлических отливов - см. л. 14 АР.
9. Ведомость отделки и экспликацию полов помещений см л. 22 АР.
10. Зашивку шахт инженерного оборудования производить после монтажа инженерного оборудования.
11. Монтаж водосточной системы вести согласно инструкции фирмы-производителя.

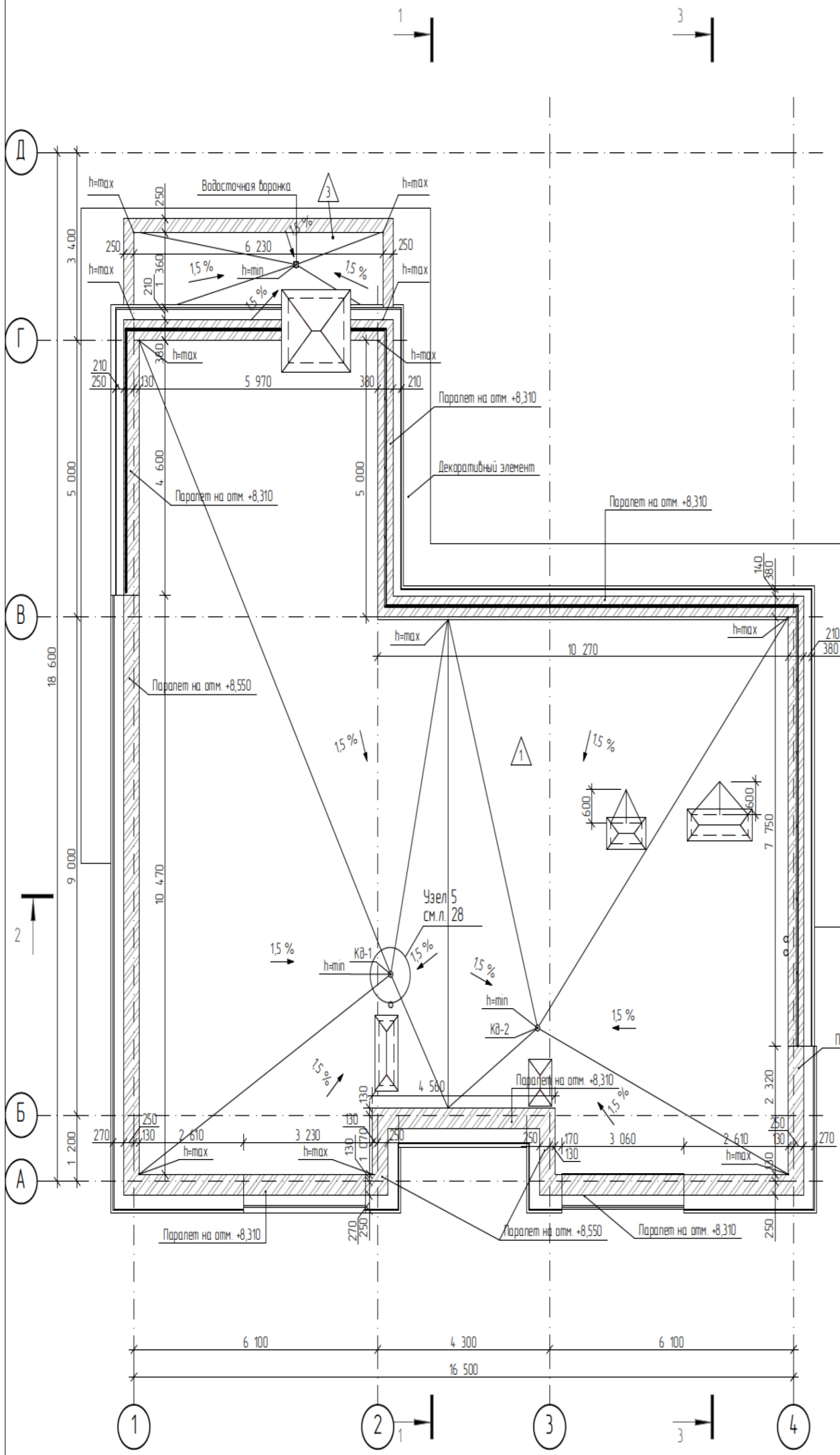
Ведомость проемов 2-го этажа

Поз.	Размер		Отм. от ур.ч.п., м
	Ширина, мм	Высота, мм	
Дверные проемы			
17	900	2 400	+6,570
18	800	2 400	+6,570
19	1000	2 870	+7,040
20	1850	2 870	+7,040
Оканые проемы			
21	1500	2 870	+4,170
22	3 260	2 870	+4,170
23	2 200	2 870	+4,170
24	1 920	2 870	+4,170
25	2 080	2 870	+4,170
26	3 500	2 870	+4,170
27	2 500	2 870	+4,170

- В-1 - вентканал гардероба 1-го этажа;
- В-2 - вентканал естественной вентиляции кухни;
- В-3 - вентканал вытяжной вентиляции кухни;
- В-4 - вентканал естественной вентиляции с/у 1-го этажа;
- В-5 - вентканал естественной вентиляции с/у 1-го этажа;
- В-6 - вентканал хаммама 1-го этажа;
- В-7 - вентканал постирочной 1-го этажа;
- В-8 - вентканал парной 1-го этажа;
- В-9 - вентканал постирочной 1-го этажа;
- В-10 - вентканал гардероба 1-го этажа;
- В-11 - вентканал естественной вентиляции с/у 2-го этажа;
- В-12 - вентканал гардероба 2-го этажа;
- В-13 - вентканал гардероба 2-го этажа;
- В-14 - вентканал естественной вентиляции с/у 2-го этажа;
- В-15 - вентканал естественной вентиляции с/у 2-го этажа;

13/07-23-РД-АС				
Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево				
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп
Разработал	Башкирова			
Проверил	Сырановская			
Архитектурно-строительные решения			Студия	Лист
			АР	8
Кладочный план 2-го этажа, М 1:100			Кротов Строй	

План кровли дома, М 1:100



Площади кровельных покрытий

Поз.	Наименование	Кол-во, м ²	Примечание
1	Кровля над домом	193,64	

Экспликация кровли

Наименование или номер помещения	Схема кровли	Элементы кровли и их толщина, мм
Кровля над домом		Техноэласт ПЛАМЯ СТОП Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ Праймер битумный ТЕХНОКОЛЬ № 01 Армированная ц.п. стяжка 50 мм Эксплодирующий слой из керамзитного гравия 40-140 мм Экструзионный пенополистирол ТЕХНОКОЛЬ XPS CARBON ECO 200 мм Биполь ЭПП 2 слоя Монолитная ж/б плита 200 мм

Условные обозначения

- обозначение кровли
- кирпич полнотелый 250x120x65 мм

Ведомость объема материалов

Поз.	Наименование	Объем, м ³
1	Кирпич полнотелый 250x120x65 мм	17,0

Примечания:

- Общие указания по проекту см. л. 3 АР.
- Данный лист см. совместно с кладочными планами данного этажа АР.
- Кровля плоская с уклоном в водоприемные воронки. Воронки подключать к стоякам лифтовой канализации.
- Водосочную систему принять ТН-КРОВЛЯ Стандарт КМС.
- Монтаж водосточной системы вести согласно инструкции фирмы-производителя.
- Чтобы избежать образование конденсата на поверхности чаши водоприемной воронки, необходимо нанести на металлические части воронки, находящейся внутри помещения слой монтажной пены.
- Предусмотреть увеличение уклона к воронке до 5% в радиусе не менее 500 мм вокруг нее.
- Рекомендуется предусмотреть заглубление воронки на 25-30 мм относительно уровня кровли.
- Парапетные стенки покрыть кровельной сталью. Цвет графитовый-серый - RAL 7024.
- В водосточной системе кровли предусмотреть кабельную систему противобледенения.

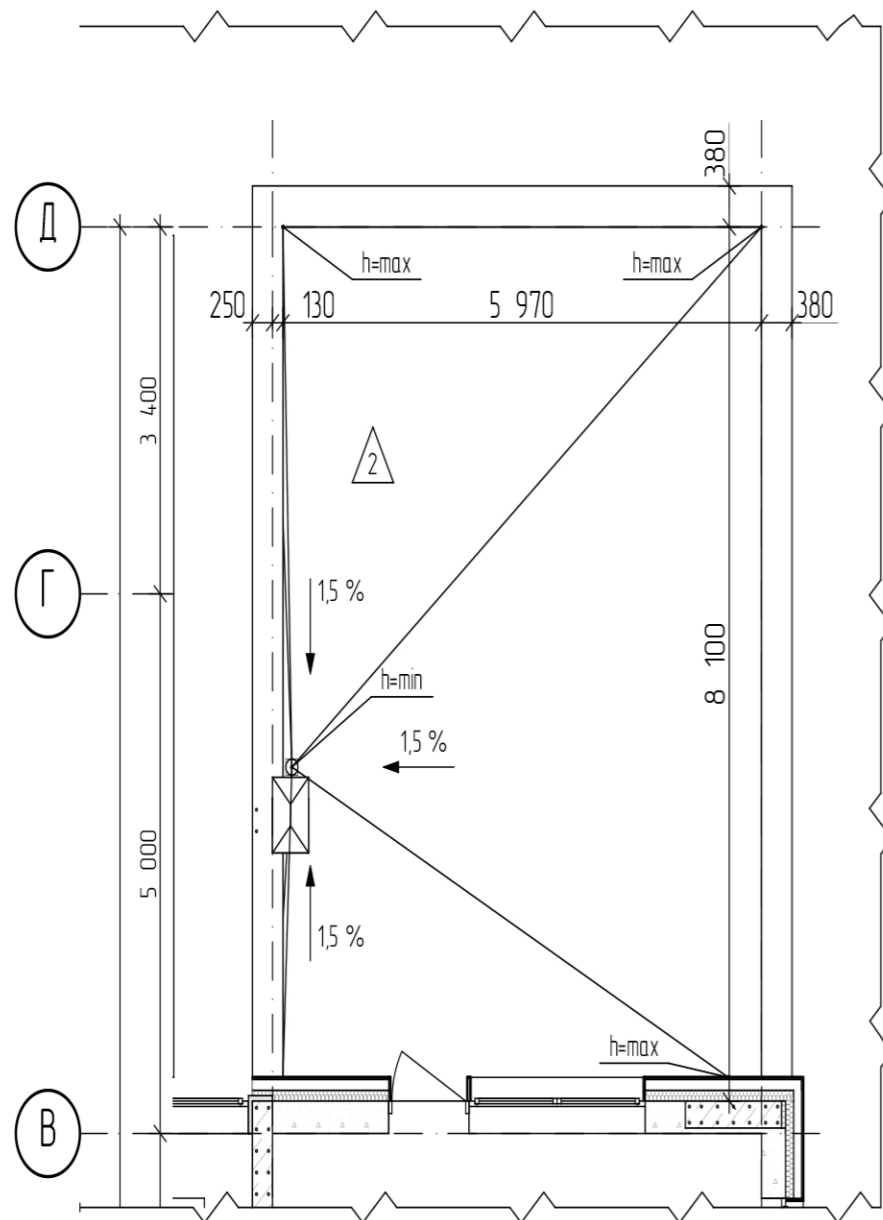
13/07-23-РД-АС

Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево

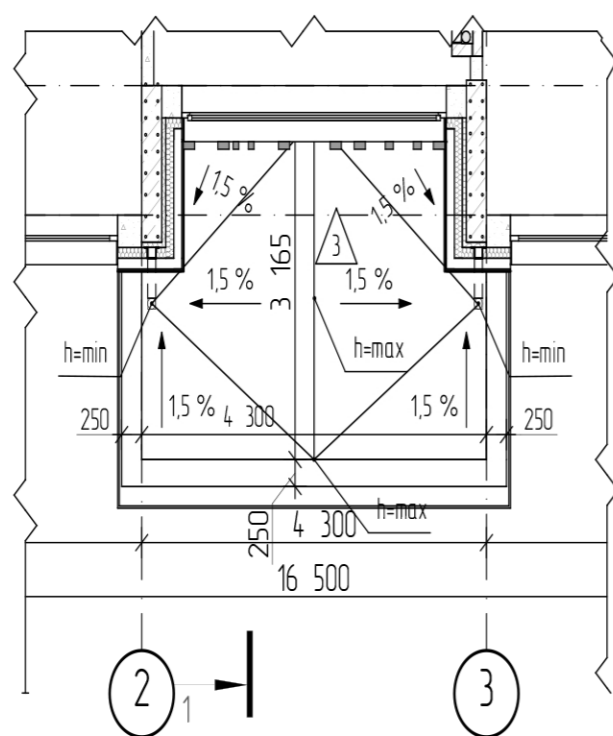
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стдия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР		9
Проверил	Стерановская								
ГИП	Стерановский					План кровли, М 1:100			
Н. контроль	Граховский								

Кротов Строй

План кровли над бассейном, М 1:100



План кровли над крыльцом, М 1:100



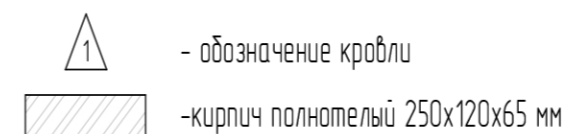
Площади кровельных покрытий

Поз.	Наименование	Кол-во, м ²	Примечание
2	Кровля над бассейном	48,80	
3	Кровля над крыльцом	12,82	

Экспликация кровли

Наименование или номер помещения	Схема кровли	Элементы кровли и их толщина, мм
2 Кровля над бассейном		Техноэласт ПЛАМЯ СТОП 1 слой Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ 1 слой Праймер битумный 1 слой ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 50 мм Армированная ц.п. стяжка 50 мм Уклонообразующий слой из керамзитного гравия 40-140 мм Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ XPS CARBON ECO 200 мм Биполь ЭПП 2 слоя Монолитная ж/б плита 200 мм
3 Кровля над крыльцом		Техноэласт ПЛАМЯ СТОП 1 слой Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ 1 слой Праймер битумный 1 слой ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 50 мм Армированная ц.п. стяжка 50 мм Уклонообразующий слой из керамзитного гравия 40-140 мм Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ XPS CARBON ECO 200 мм Биполь ЭПП 2 слоя Монолитная ж/б плита 200 мм

Условные обозначения



Ведомость объема материалов

Поз.	Наименование	Объем, м ³
1	Кирпич полнотелый 250x120x65 мм	6,5

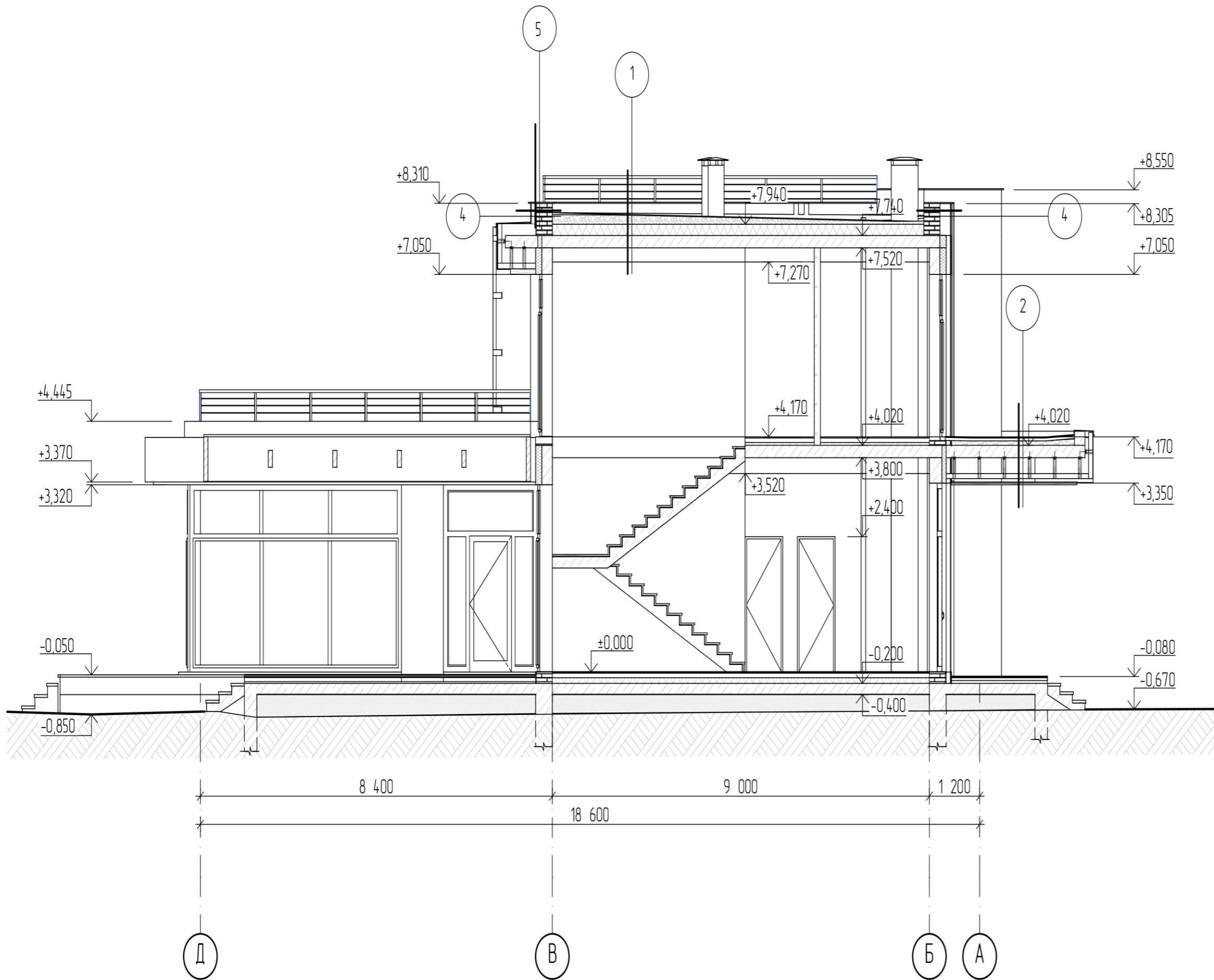
Примечания:

- Общие указания по проекту см. л. 3 АР.
- Данный лист см. совместно с кладочными планами данного этажа АР.
- Кровля плоская с уклоном в водоприемные воронки. Воронки подключать к стоякам ливневой канализации.
- Водосачную систему принять ТН-КРОВЛЯ Стандарт КМС. Монтаж водосточной системы вести согласно инструкции фирмы-производителя.
- Чтобы избежать образование конденсата на поверхности чаши водоприемной воронки, необходимо нанести на металлические части воронки, находящейся внутри помещения слой монтажной пены.
- Предусмотреть увеличение уклона к воронке до 5% в радиусе не менее 500 мм вокруг нее. Рекомендуется предусмотреть заглубление воронки на 25-30 мм относительно уровня кровли.
- Парапетные стенки накрыть кровельной сталью.
- В водосточной системе кровли предусмотреть кабельную систему противобледенения.

13/07-23-РД-АС								
Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево								
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Разработал	Башкирова					Архитектурно-строительные решения		
Проверил	Сырановская							
ГИП	Сырановский					План кровли над крыльцом и бассейном, М 1:100		
Н. контроль	Грохальский							
						Стация	Лист	Листов
						АР	10	



Разрез 1-1



Техноэласт ПЛАМЯ СТОП	1 слой
Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ	1 слой
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	1 слой
Армированная ц.п. стяжка	50 мм
Уклонообразующий слой из керамзитного гравия	40-140 мм
Экструдированный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ XPS CARBON ECO	200 мм
Биполь ЭПП	2 слоя
Монолитная ж/б плита	см. раздел КЖ

1

Техноэласт ПЛАМЯ СТОП	1 слой
Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ	1 слой
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	1 слой
Армированная ц.п. стяжка	50 мм
Уклонообразующий слой из керамзитного гравия	200 мм
Биполь ЭПП	2 слоя
Монолитная ж/б плита	см. раздел КЖ
Подсистема вент. фасада Sirius	
Планкен из ДПК	25 мм

2

Планкен из ДПК	19 мм
Подсистема вент. фасада Sirius SP-100	50мм
газобетонный блок D400	400 мм

5

Отделку см. л.16 раздела АР	
Подсистема вент. фасада Sirius SP-100	250мм
Кирпич полнотелый 250x120x65 мм	

4

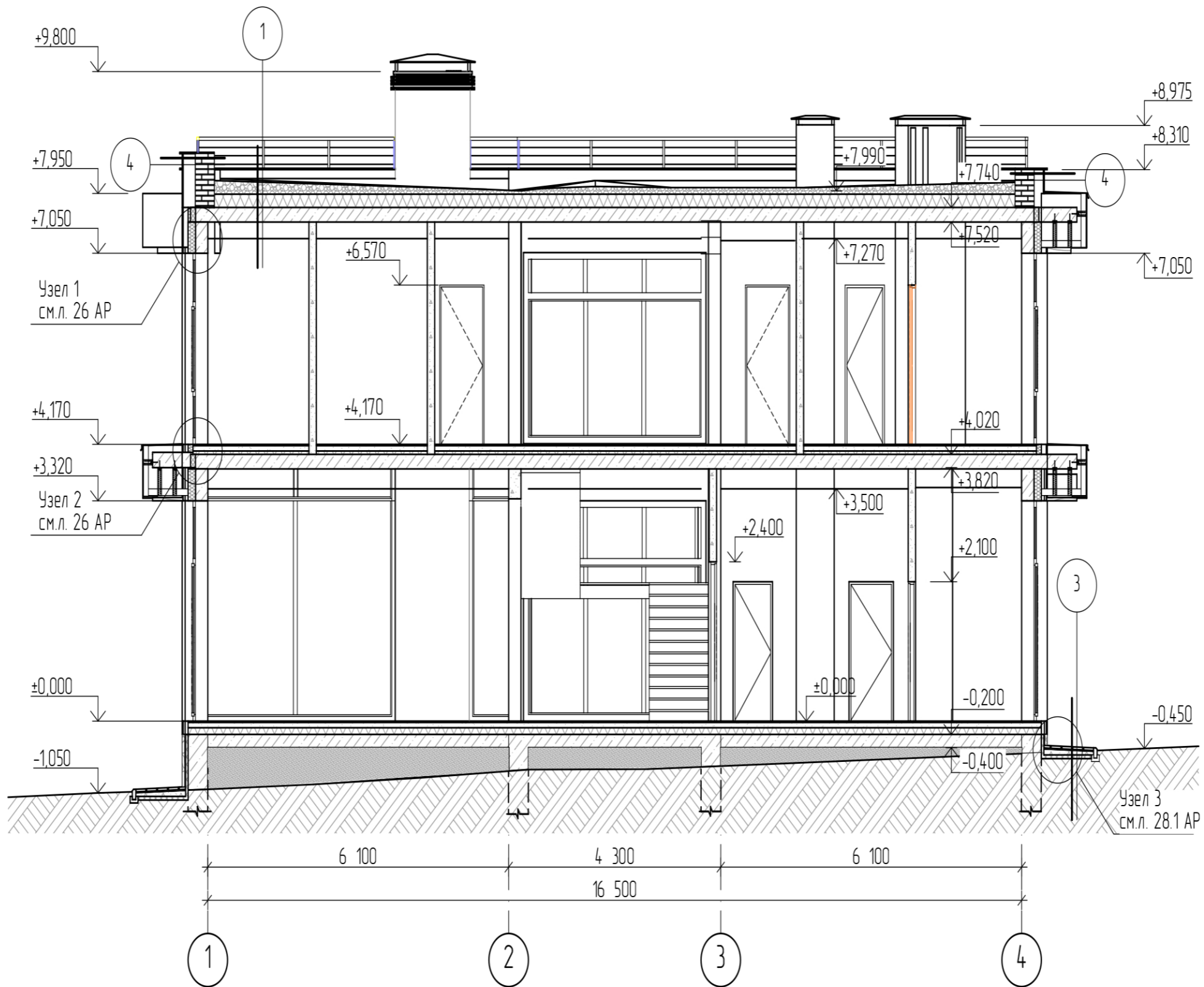
Армированная стяжка	50 ... 100 мм
Утеплитель ЭППС	50 мм
Полиэтиленовая пленка	1 слой
Песок утрамбованный	300 мм
Геоткань	1 слой
Утрамбованный грунт	

3

Примечания:
1. Общие указания см. л. 3 АР.
2. Смотреть совместно с л. 12-13,14 АР.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Студия	Лист	Листов
Разработал		Башкирова					АР	11	
Проверил		Сырановская							
ГИП		Сырановский				Разрез 1-1			
И. контроль		Грохальский							

Разрез 2-2

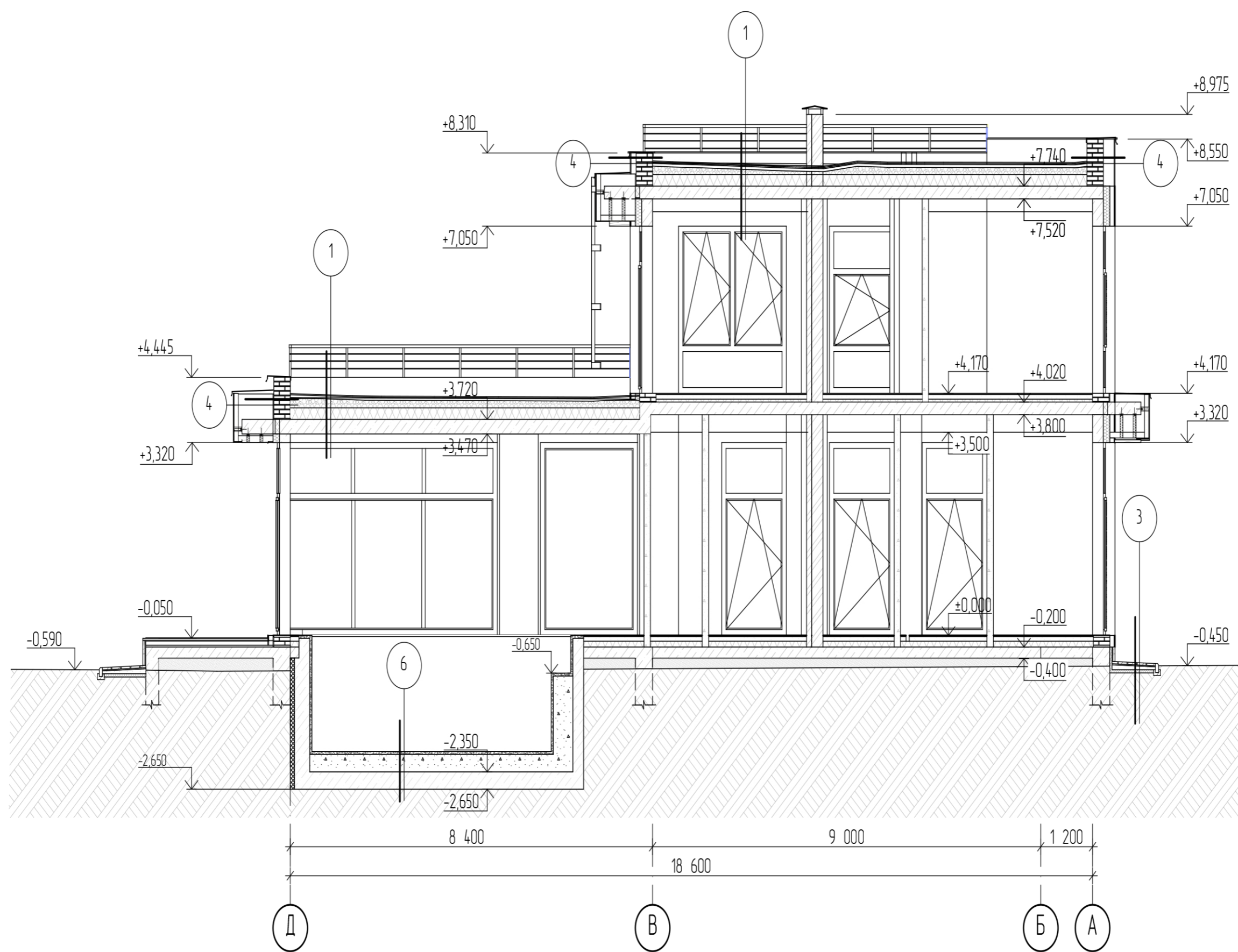


Примечания:

1. Общие указания см. л. 3 АР.
2. Смотреть совместно с л. 11-13,14 АР.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	12	
Проверил	Сырановская								
ГИП	Сырановский					Разрез 2-2	Кротов Строй		
И. контроль	Грохальский								

Разрез 3-3



Мозаика	4 мм
Клей для мозаики	2 мм
Гидроизоляция в два слоя	3 мм
Выравнивающий слой	20-40 мм
Легкий бетон	300 мм
Ж/б дно ванны бассейна	300 мм

6

Примечания:

1. Общие указания см. л. 3 АР.
2. Смотреть совместно с л. 11-13, 14 АР.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№ Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	13	
Проверил	Стырановская					Разрез 3-3			
ГИП	Стырановский								
И. контроль	Грохальский								

Фасад 1-4



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Наименование конструктивных элементов	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета	Объем материала	Примечания
1	Наружные стены	Керамогранит	Керамогранит Kerlite Over Road, 1000x3000 матовый	176,4	м ²
2	Наружные стены	Фасадная панель	Панкен из ДПК, под дерево	80,37	м ²
3	Цоколь, дымоходы	Облицовочный искусственный камень	White Hills Каскад Рейндж цвет 239-80	85,17	м ²
4	Декоративные элементы	Брус, сечение 100x100	Покрывать маслом, в тон планкена	27,5	п.м.
4.1	Декоративные элементы	Брус, сечение 100x140	Покрывать маслом, в тон планкена	42,5	п.м.
5	Кранизный элемент	Металлический лист	Графитовый-серый (RAL 7024), окраска в заводских условиях	91,67	м ²
6	Импосты окон	Алюминиевый профиль	Графитовый-серый (RAL 7024), окраска в заводских условиях	см л. 20-22 АР	
7	Покрытие пола крыльца	Керамическая плитка	Серый-бетон (RAL 7023)	7,5	м ²
8	Водосточная система	Окраска в заводских условиях	Графитовый-серый (RAL 7024), окраска в заводских условиях	Водосточные трубы 28,3	п.м.
9	Входные двери	Алюминиевый профиль	Графитовый-серый (RAL 7024)	см л. 23-24 АР	
10	Подшивка	Фасадная панель	KMEW NH54-75U под дерево 18мм	44,93	м ²
11	Покрытие пола террасы	Декинг	SaveWood Faqus, Тик/аналог, 8 мм	60,56	м ²

Примечания:

1. За относительную отметку 0,000 уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с л.14-17 АР.
2. Объем материала посчитан без учета запаса.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахромеево			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стация	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	14	
Проверил	Стерановская								
ГИП	Стерановский					Фасад в осях 1-4	Кротов строй		
Н. контроль	Граховский								

Фасад 4-1



Примечания:

1. За относительную отметку 0,000 уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с л.14,16-17 АР.
2. Объем материала посчитан без учета запаса.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	15	
Проверил	Сырановская					Фасад в осях 4-1	Кротов строй		
ГИП	Сырановский								
Н. контроль	Грохальский								

Фасад А-Д



Примечания:

1. За относительную отметку 0,000 уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с л.14-15,17 АР.
2. Объем материала посчитан без учета запаса.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Башкирова					АР	16	
Проверил		Сырановская							
ГИП		Сырановский				Фасад в осях А-Д	Кротов строй		
Н. контроль		Грохальский							

Фасад Д-А

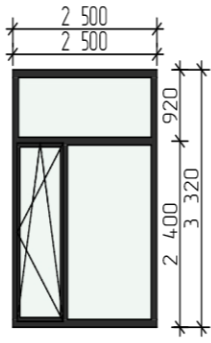
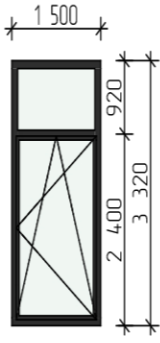
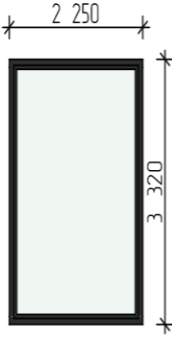
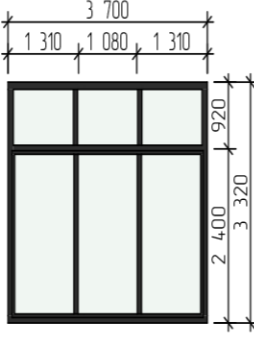
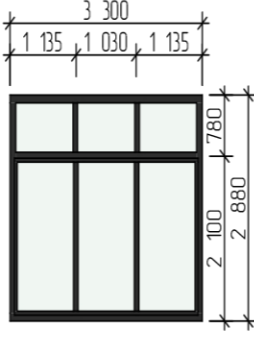


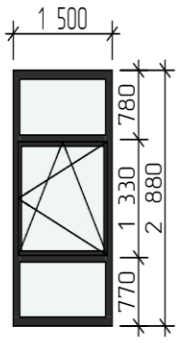
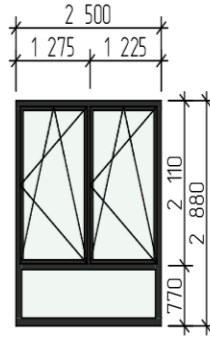
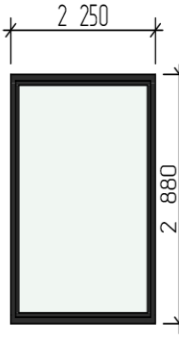
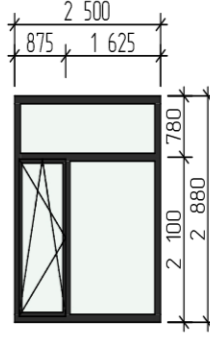
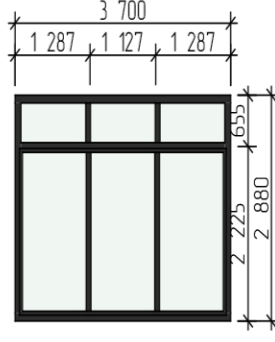
Примечания:

1. За относительную отметку 0,000 уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с л.15-17 АР.
2. Объем материала посчитан без учета запаса.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	17	
Проверил	Сырановская								
ГИП	Сырановский					Фасад в осях Д-А	Кротов строй		
Н. контроль	Грохальский								


Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Спецификация окон			
Марка	Кол-во	Размер Ш x В	Вид со Стороны Открывания
ОК-1	2	2 500×3 320	
ОК-2	6	1 500×3 320	
ОК-3	2	2 250×3 320	
ОК-4	1	3 700×3 320	
ОК-5	1	3 300×2 880	

Спецификация окон			
Марка	Кол-во	Размер Ш x В	Вид со Стороны Открывания
ОК-6	4	1 500×2 880	
ОК-7	1	2 500×2 880	
ОК-8	2	2 250×2 880	
ОК-9	1	2 500×2 880	
ОК-10	1	3 700×2 880	

Примечание:

- Общие указания см. л. 3 АР.
- Двери и окна замаркированы на листах планов этажей в разделе АР.
- Перед изготовлением дверных и оконных блоков, размеры уточнить по месту в соответствии с фактическими габаритами проемов.
- Оконные блоки из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Цвет оконных блоков снаружи - "Графитовый-черный (RAL 7024). Подоконные доски для оконных блоков выполнить индивидуально в комплекте поставки с окнами из алюминиевых профилей.
- Количество петель и фурнитуру определяет поставщик - изготовитель. Оконные блоки снабдить необходимой фурнитурой. Монтажные зазоры оконных блоков уточнить у фирмы -производителя.
- Оконные блоки изготавливаются в комплекте с металлическими отливами с полимерным покрытием.
- Схемы заполнения оконных проемов показаны со стороны фасада.
- Схемы заполнения оконных проемов представлены в виде габаритных схем.

						<i>13/07-23-РД-АС</i>			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Кол-во	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Студия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	18	
Проверил	Стырановская					Спецификация элементов заполнения оконных проемов	Кротов строй		
ГИП	Стырановский								
Н. контроль	Грохальский								

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Спецификация окон			
Марка	Кол-во	Размер Ш x В	Вид со Стороны Открывания
ОК-11	2	2 500x2 880	
В-2	1	2 800x7 050	

Спецификация окон			
Марка	Кол-во	Размер Ш x В	Вид со Стороны Открывания
В-3	1	5 800x7 050	

Спецификация окон			
Марка	Кол-во	Размер Ш x В	Вид со Стороны Открывания
В-1	1	-	

- Примечание:**
- Общие указания см. л. 3 АР.
 - Двери и окна замаркированы на листах планов этажей в разделе АР.
 - Перед изготовлением дверных и оконных блоков, размеры уточнить по месту в соответствии с фактическими габаритами проемов.
 - Оконные блоки из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Цвет оконных блоков снаружи - "Графитовый-черный" (RAL 7024). Подоконные доски для оконных блоков выполнить индивидуально в комплекте поставки с окнами из алюминиевых профилей.
 - Количество петель и фурнитуру определяет поставщик - изготовитель. Оконные блоки снабдить необходимой фурнитурой. Монтажные зазоры оконных блоков уточнить у фирмы -производителя.
 - Оконные блоки изготавливаются в комплекте с металлическими отливами с полимерным покрытием.
 - Схемы заполнения оконных проемов показаны со стороны фасада.
 - Схемы заполнения оконных проемов представлены в виде габаритных схем.

13/07-23-РД-АС					
Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево					
Изм	Кол-во	Лист	№ Док	Подп.	Дата
Разработал	Башкирова				
Проверил	Сырановская				
Архитектурно-строительные решения			Стация	Лист	Листов
			АР	19	
Спецификация элементов заполнения оконных проемов					
ГИП	Сырановский				
Н. контроль	Грохальский				

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Спецификация Дверей			
Марка	Количество	Габариты Ш x В	Эскиз
ДН-2	1	2 250×3 320	
ДН-3	1	2 250×3 350	
ДН-4	1	3 200×2 880	

Спецификация Дверей			
Марка	Количество	Габариты Ш x В	Эскиз
ДВ-1	2	900×2 400	
ДВ-2	1	900×2 400	
ДВ-3	3	800×2 400	
ДВ-4	2	800×2 100	
ДВ-5	2	700×2 100	

Примечание:

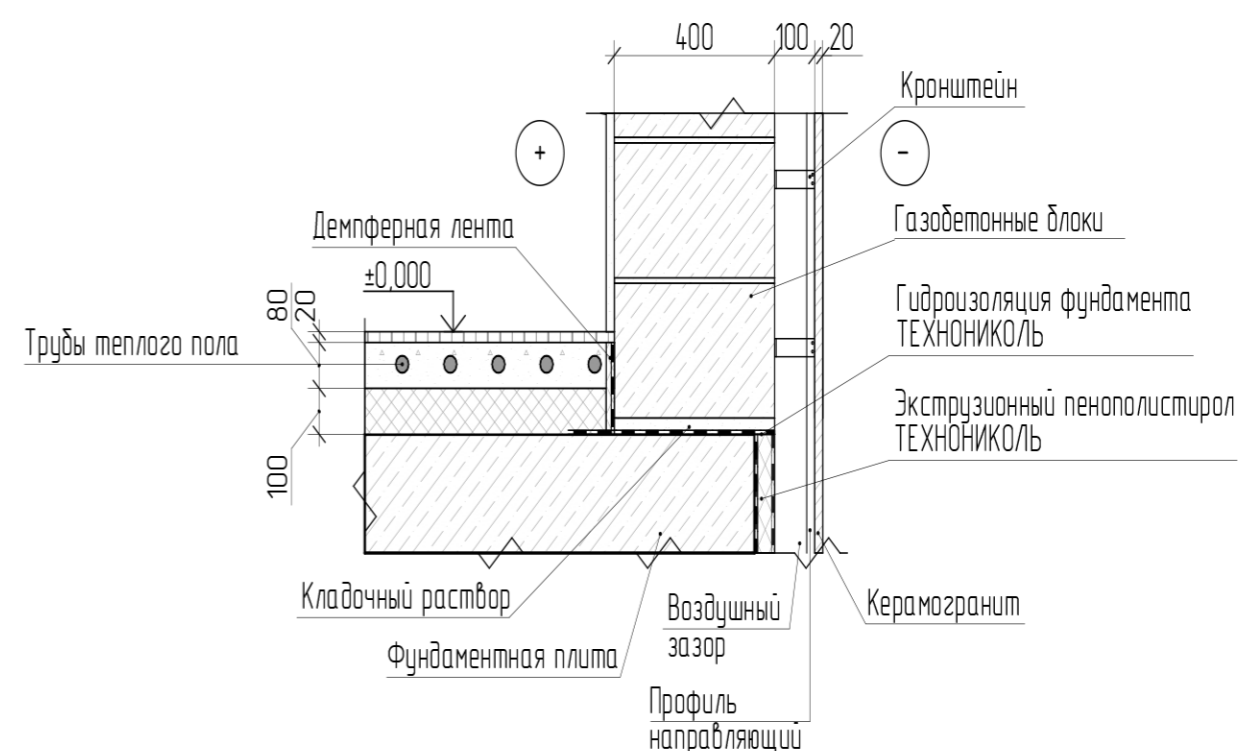
- Общие указания см. л. 3 АР.
- Двери и окна замаркированы на листах планов этажей в разделе АР.
- Перед изготовлением дверных и оконных блоков, размеры уточнить по месту в соответствии с фактическими габаритами проемов.
- Дверные блоки из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом. Цвет наружных дверных блоков - "Графитовый-черный" (RAL 7024).
- Количество петель и фурнитуру определяет поставщик - изготовитель. Дверные блоки снабдить необходимой фурнитурой. Монтажные зазоры дверных блоков уточнить у фирмы -производителя.
- Двери наружные с маркировкой ДН выполнить с уплотняющими прокладками по ГОСТ 7338-90, утепленными, с порогом.
- Схемы заполнения дверных проемов показаны со стороны фасада.
- Схемы заполнения дверных проемов представлены в виде габаритных схем.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм	Колуч	Лист	№Док	Подп	Дата	Архитектурно-строительные решения	Студия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	20	
Проверил	Стырановская					Спецификация элементов заполнения дверных проемов			
ГИП	Стырановский								
Н. контроль	Грохальский								

Экспликация полов

Узел примыкания пола

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь пола, м ²
Помещения на отм. ± 0,000				
101,104,105,108,110,111,112,113,114,115	1		Кварц виниловая плитка на клею 20 мм Стяжка из цементно-песчанного раствора М 150 с трубами теплого пола 80 мм Гидроизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ 1 слой Экструдированный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС 100 мм Железобетонная плита перекрытия 300 мм	202,84
102,103,106,107,109	2		Керамическая плитка на клею 20 мм Стяжка из цементно-песчанного раствора М 150 с трубами теплого пола 80 мм Гидроизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ 1 слой Экструдированный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС 100 мм Железобетонная плита перекрытия 300 мм	16,92
117	3		Керамическая морозостойкая плитка на клею 20 мм Уклонообразующая стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 80 мм Железобетонная плита перекрытия 300мм	7,5
116	4		Террасная доска из термоясеня 20 x 100 мм Бруски для лаг 45 x 45 мм Регулируемые опоры BASIS STANDART 52-69 мм, шаг 400 мм Уклонообразующая стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 30 мм Железобетонная плита перекрытия 300 мм	60,56
Помещения на отм. + 4,150				
201,203,204,206,208,209,210	5		Инженерная доска на клею 20 мм Стяжка из цементно-песчанного раствора М 150 с трубами теплого пола 80 мм Экструдированный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС 50 мм Железобетонная плита перекрытия 200 мм	117,24
202,205,207	6		Керамическая плитка на клею 20 мм Стяжка из цементно-песчанного раствора М 150 с трубами теплого пола 80 мм Экструдированный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС 50 мм Гидроизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ 1 слой Железобетонная плита перекрытия 200 мм	19,1
107,109	7		Керамическая плитка на клею 20 мм Стяжка из цементно-песчанного раствора М 150 80 мм Гидроизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ 1 слой Экструдированный пенополистирол ПЕНОПЛЭКС 50 мм Железобетонная плита перекрытия 300 мм	9,9

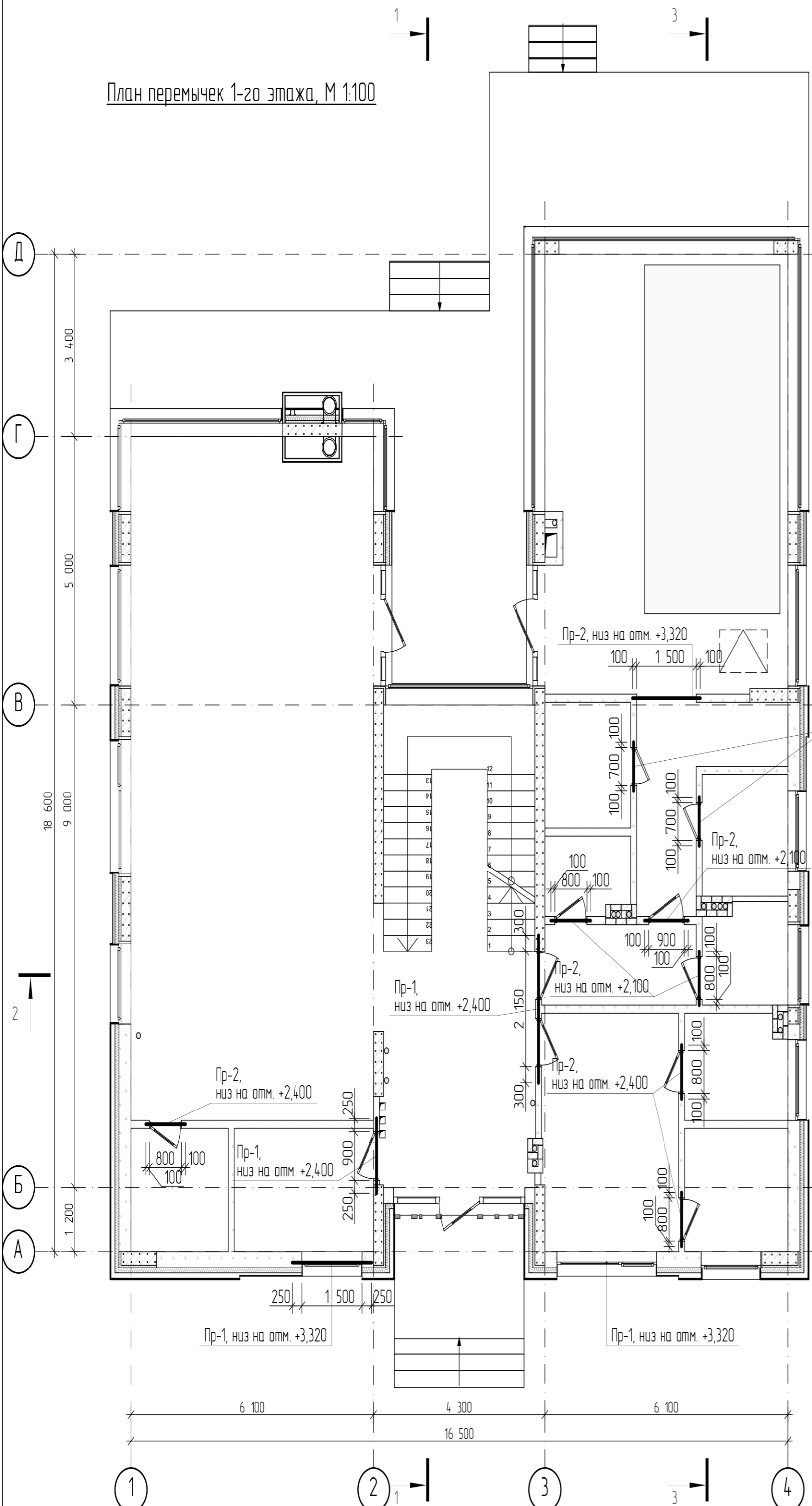


Примечание:

- Общие указания см. л. 3 АР.
- Устройство полов выполнить согласно СП 29.13330.2011.
- Маркировку полов см. л. 6,8 АР.
- Гидроизоляция в местах примыкания пола к стенам, фундаментам под оборудование, трубопроводам и другим конструкциям, выступающим над полом; в мокрых помещениях (ванных, санузлах), а так же в тамбурах завести на стены, перегородки на высоту не менее 200 мм от уровня покрытия пола со всех сторон.
- Места соединения гидроизоляции с трубопроводами, проходящими через перекрытия и полы, должны быть усилены дополнительно 2 слоями стеклоткани на мастике.
- Устройство полов производить после прокладки инженерных сетей и коммуникаций.
- Поверхность входной площадки крыльца и с тупеней облицевать керамогранитной плиткой с выраженной рельефной поверхностью на клею для наружных работ.

13/07-23-РД-АС					
Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Башкирова				
Проверил	Сырановская				
Архитектурно-строительные решения			Студия	Лист	Листов
			АР	22	
ГИП			Сырановский		
Н. контроль			Грохальский		
Экспликация полов					

План перемычек 1-го этажа, М 1:100



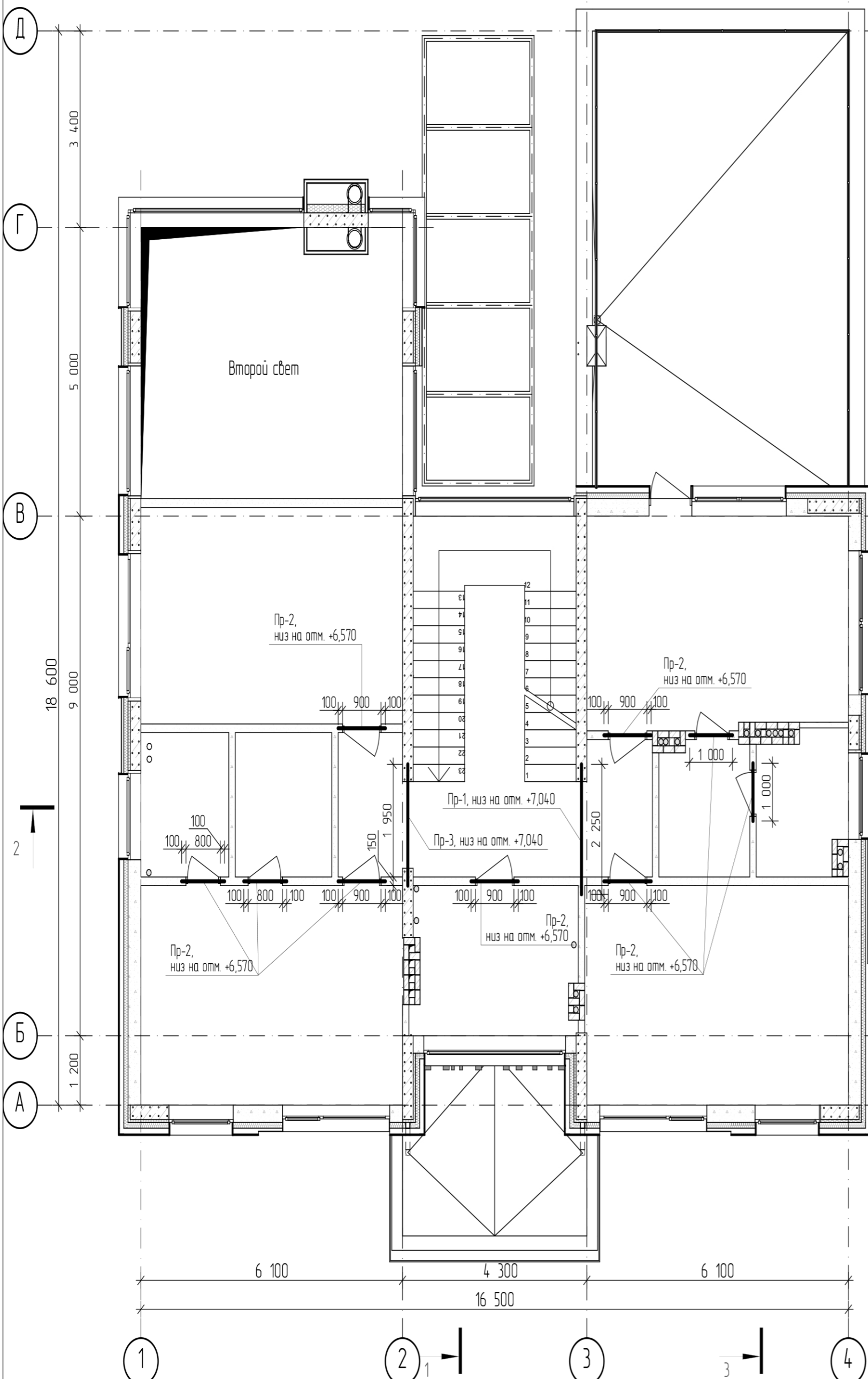
Поз.	Ведомость перемычек
Пр.1	<p>Защемляемый участок заполнить бетоном В 7,5</p> <p>Уголок 75x5 мм</p> <p>а-а</p> <p>б-б</p> <p>БСР М 12x80 4 шт.</p>
Пр.2	<p>Газобетон D600</p> <p>Уголок 63x63x6 мм</p>
Пр.3	<p>Газобетон D600</p> <p>∅12 А 500 С, 4шт.</p> <p>∅8 А 240 Хом.-1, шаг 200</p>

Изм	Колыч	Лист	№Док	Подп.	Дата
Разработал		Башкирова			
Проверил		Стырановская			
ГИП		Стырановский			
Н. контроль		Грохальский			

13/07-23-РД-АС		
Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево		
Архитектурно-строительные решения		Студия
		Лист
		Листов
		АР
		23
План перемычек 1-го этажа, М 1:100		

Спецификация материалов перемычек

План перемычек 2-го этажа, М 1:100

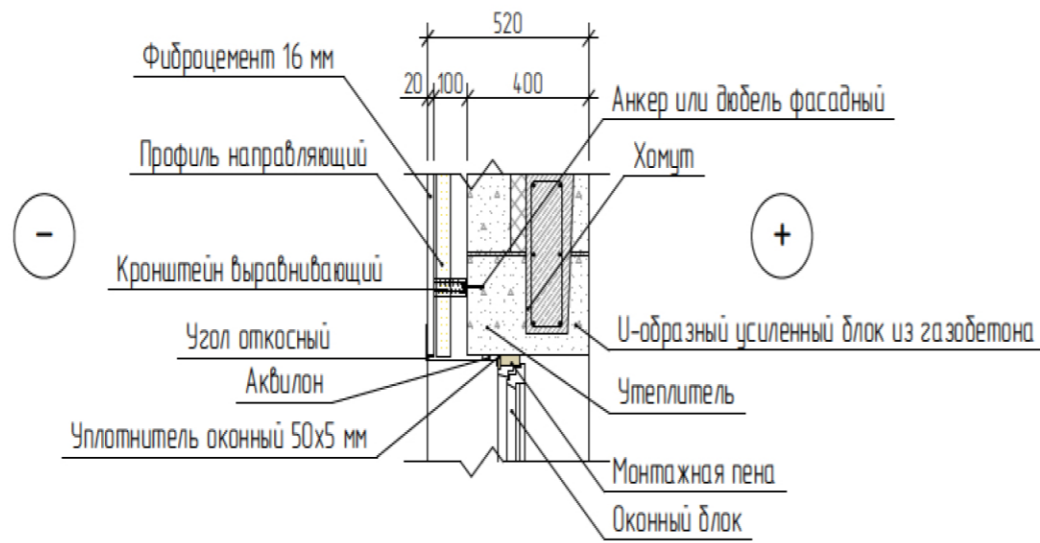


Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг.	Примечание
Пр-1, Пр-2					
1	Узломк 75x75x5 мм, ГОСТ 8509-93	L= м.п. (общ.)	10		
Пр-3					
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\varnothing 8-A240$	L= м.п.	7,35	0,394 2,9
3	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\varnothing 12-A500$	L= м.п.	8,4	0,888 7,4
4		Бетон В25	V= м ³	10,6	

13/07-23-РД-АС					
Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево					
Изм	Колыч	Лист	№ Док	Подп	Дата
Разработал	Башкирова				
Проверил	Сырановская				
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
				АР	24
ГИП	Сырановский				
И. контроль	Грохальский				
План перемычек 2-го этажа, М 1:100					

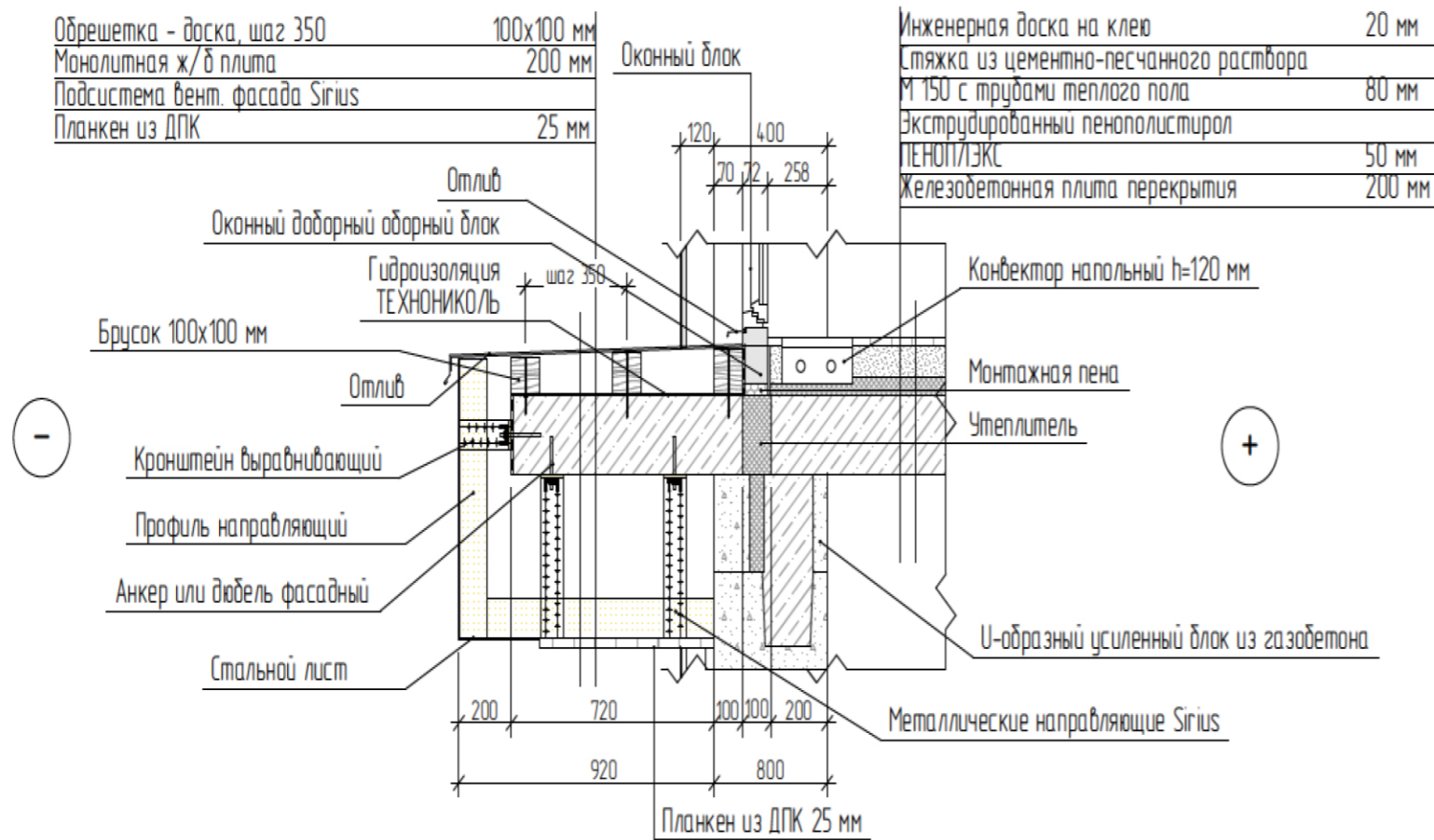
1
л.13

M 1:50

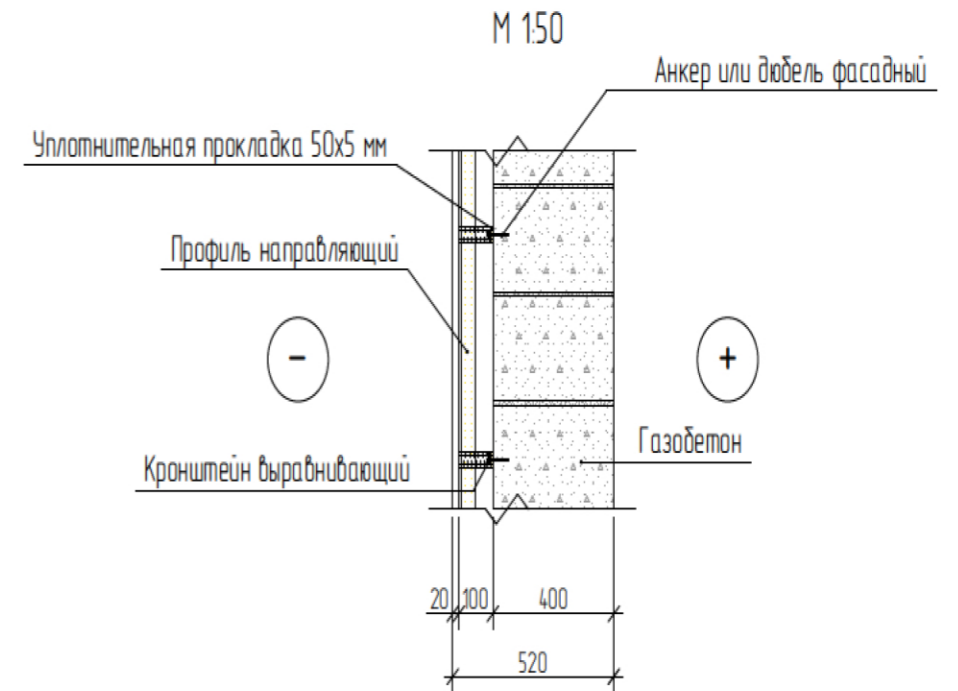


2
л.13

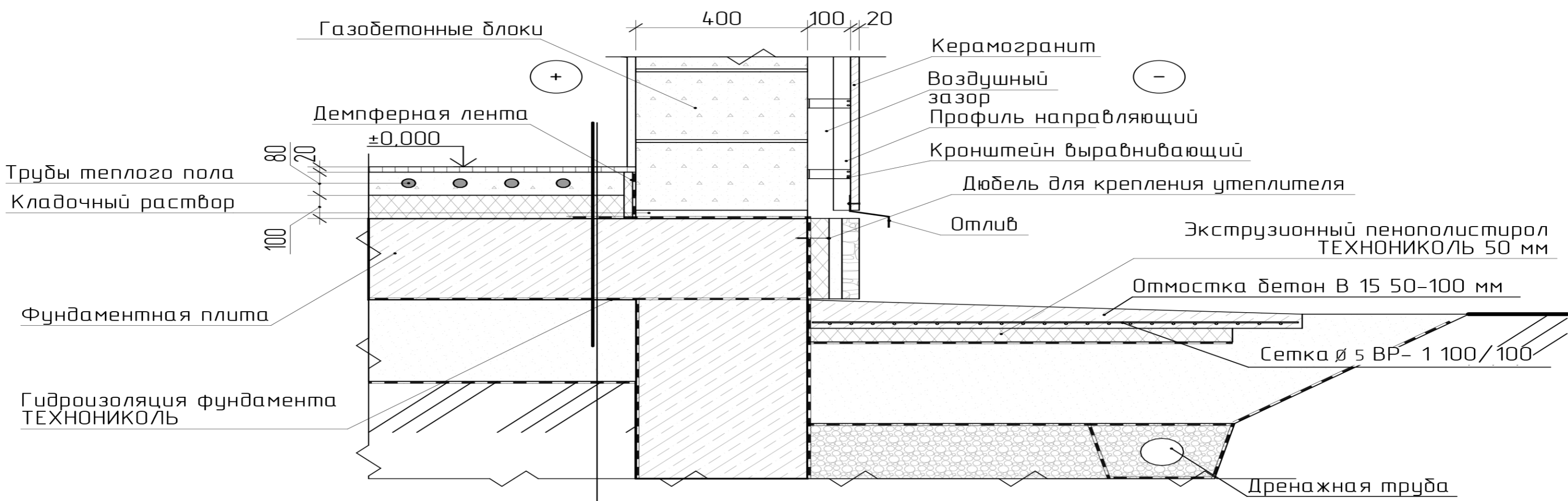
M 1:50



Сечение крепления керамогранита

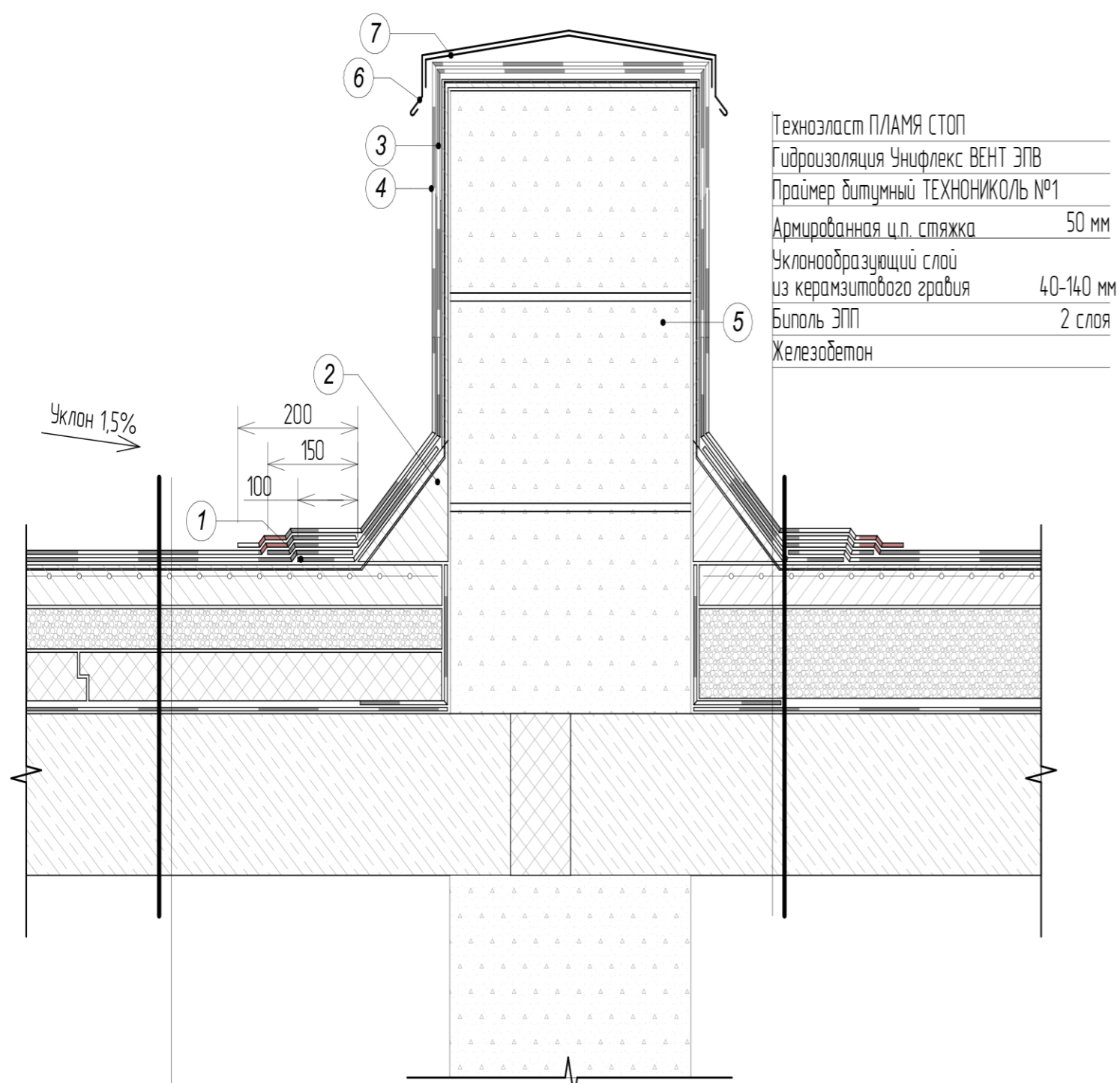


						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	25	
Проверил	Стерановская								
ГИП	Стерановский					Узел 1, 2. Сечение крепления керамогранита.	Кротов строй		
Н. контроль	Грохальский								



Напольное покрытие	20 мм
Армированная бетонная стяжка с трубами теплого пола	80 мм
Пленка ТЕХНОНИКОЛЬ АЛЬФА Барьер 3.0	
Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO	100 мм
Железобетонная плита	200 мм
Гидроизоляция	1 слой
Утрамбованный песок	

						<i>13/07-23-РД-АС</i>				
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахромеево				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова					Архитектурные решения		Р	28.1	
Проверил	Стырановская									
ГИП	Стырановский					Узел 3				
Н. контроль	Кириллов									



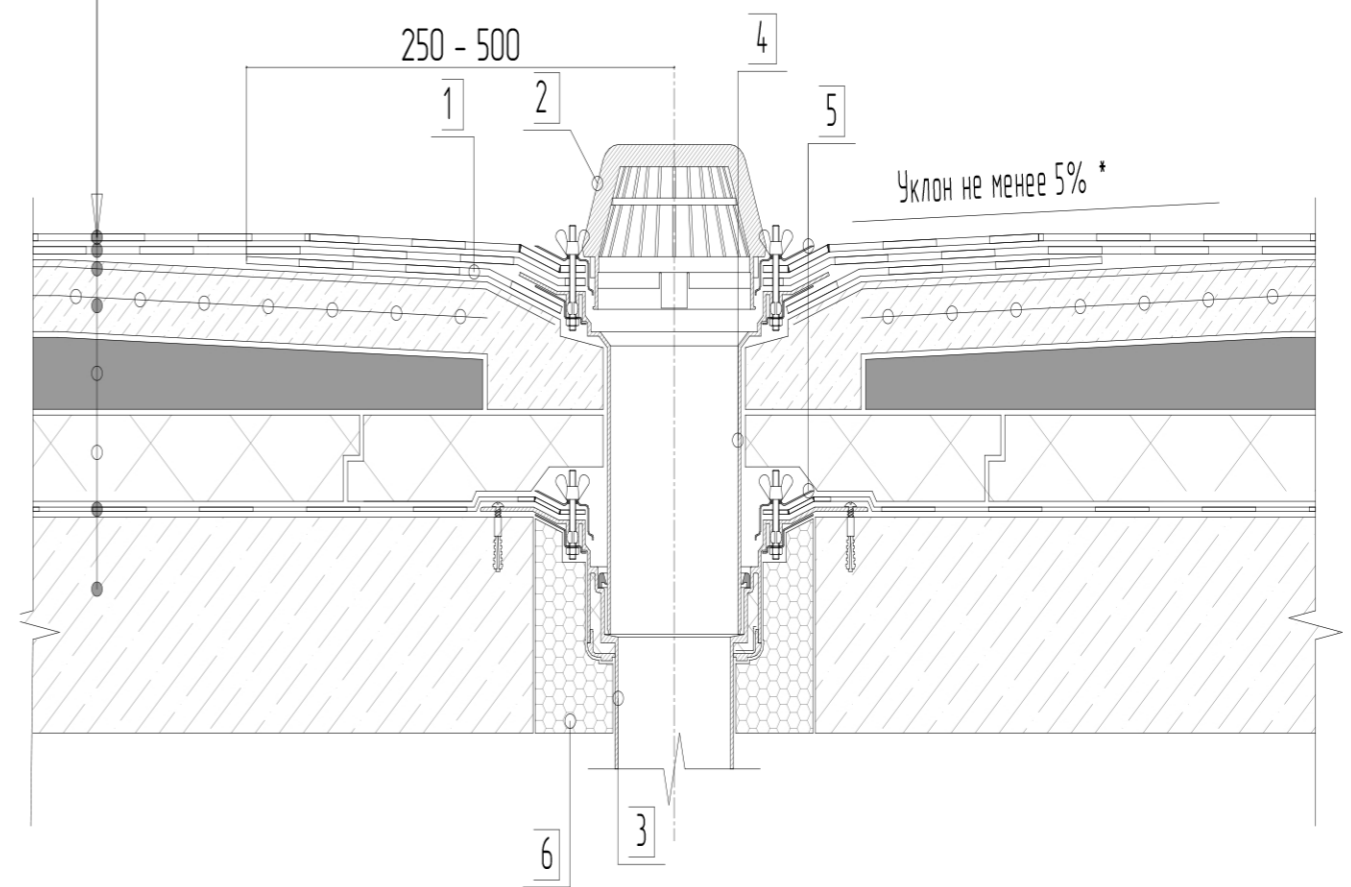
Техноласт ПЛАМЯ СТОП	
Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ ЭПВ	
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №1	
Армированная ц.п. стяжка	50 мм
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия	40-140 мм
Биполь ЭПП	2 слоя
Железобетон	

Техноласт ПЛАМЯ СТОП	
Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ ЭПВ	
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №1	
Армированная ц.п. стяжка	50 мм
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия	40-140 мм
ЭПП ТЕХНОНИКОЛЬ XPS CARBON ECO	100 мм
Биполь ЭПП	2 слоя
Железобетон	

- 1) Слой усиления - Техноласт ЭПП
- 2) Переходной бортик из легкого бетона
- 3) Гидроизоляция Унифлекс ВЕНТ ЭПВ верт. поверхности - Техноласт ЭПП
- 4) Техноласт ПЛАМЯ СТОП
- 5) Газобетонные блоки
- 6) Крепежный элемент
- 7) Фартук из оцинкованной стали

Техноласт Пламя Стоп

Унифлекс ВЕНТ ЭПВ
Праймер битумный Технониколь №01
Армированная ц.п. стяжка - 50 мм
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия - 40..140 мм
Утеплитель XPS - 100 мм
Биполь ЭПП
Монолитная ж/б плита



- 1. Дополнительный слой водоизоляционного ковра - Техноласт ЭПП
- 2. Листовоувлитель
- 3. Водоприемная воронка
- 4. Надставной элемент
- 5. Обжимной фланец
- 6. Монтажная пена

Примечание:
* Предусмотреть увеличение уклона к воронке до 5% в радиусе не менее 500 мм вокруг нее. Рекомендуется предусматривать заглубление воронки на 20-30 мм относительно уровня кровли.

						13/07-23-РД-АС			
						Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Тверская область, городское поселение г.Конаково, деревня Вахрамеево			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Башкирова						АР	28.2	
Проверил	Сырановская								
ГИП	Сырановский					Узел 4			
Н. контроль	Грохальский								



Визуализация





Визуализация