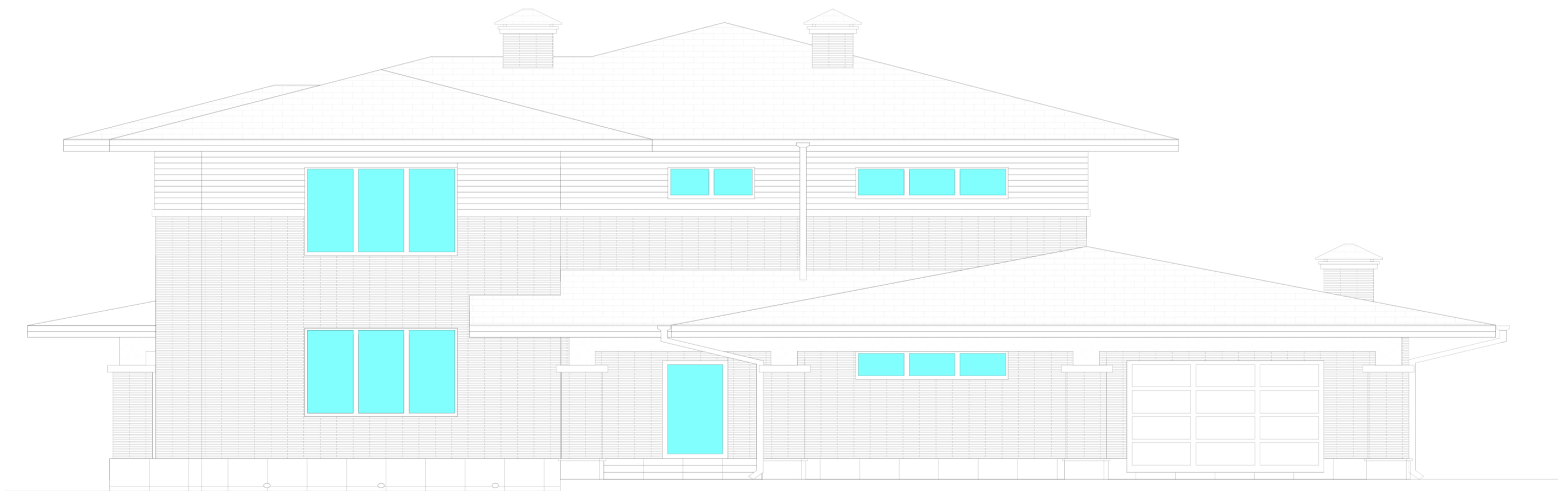




*Проект на строительство дома площадью 272м<sup>2</sup>*

*Архитектурные решения*



## Ведомость чертежей коттедж

| Лист | Наименование                                     | Примечание |
|------|--|------------|
| 1    | Общие данные.                                    |            |
| 2    | План фундамента                                  |            |
| 3    | План первого этажа                               |            |
| 4    | План второго этажа                               |            |
| 5    | План кровли                                      |            |
| 6    | Разрез 1-1                                       |            |
| 7    | Разрез 2-2                                       |            |
| 8    | Разрез 3-3                                       |            |
| 9    | Разрез 7-7; 9-9; 13-13                           |            |
| 10   | Разрез 8-8; 10-10                                |            |
| 11   | Фасад в осях 1-6                                 |            |
| 12   | Фасад в осях Ж-А                                 |            |
| 13   | Фасад в осях 6-1                                 |            |
| 14   | Фасад в осях А-Ж                                 |            |
| 15   | План монтажа кронштейнов                         |            |
| 16   | План металлические рыгилы                        |            |
| 17   | План аквапонели свесов 1-го этажа                |            |
| 18   | План монтажа L-профиля и Grad-профиля 1-го этажа |            |
| 19   | План аквапонели свесов 2-го этажа                |            |
| 20   | План монтажа L-профиля и Grad-профиля 2-го этажа |            |
| 21   | План элементов рыгелей                           |            |
| 22   | План привязки гильз                              |            |
| 23   | Разрез гильз под коммуникации                    |            |
| 24   | Ведомость материалов                             |            |

### ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование.  
 Степень огнестойкости 1  
 Класс конструктивной пожарной опасности-С1

Технико-экономические показатели:  
 Площадь застройки-275,84<sup>кв.м.</sup>  
 Общая площадь- 1313,77<sup>кв.м.</sup>  
 Строительный объем-2941,6<sup>куб.м.</sup>

Здание представляет собой двухэтажный дом, прямоугольный с размерами в осях 17,97-15,35 м  
 Высота здания -9,375м  
 Конструкция наружных стен: Газоблок с облицовкой кирпичом.  
 Кровля: скатная, покрытие кровли-металлочерепица.  
 Фундамент: свайно-ростверковый с перекрытием плитами ПК.  
 Междуетажное перекрытие: железобетонные плиты, чердачное перекрытие по деревянным балкам.

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

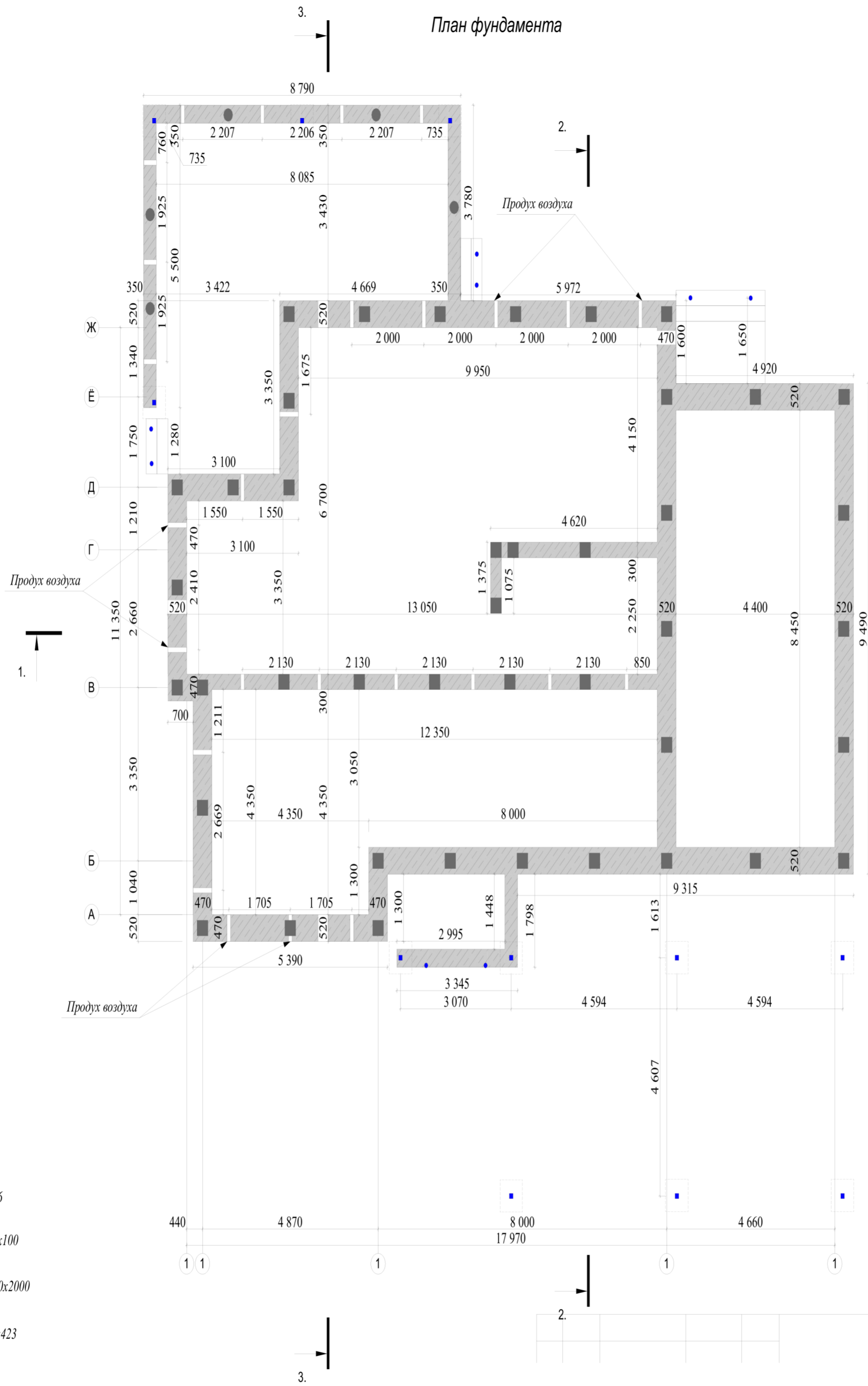
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

|      |      |         |         |      |
|------|------|---------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум | Подпись | Дата |
|      |      |         |         |      |





# План фундамента

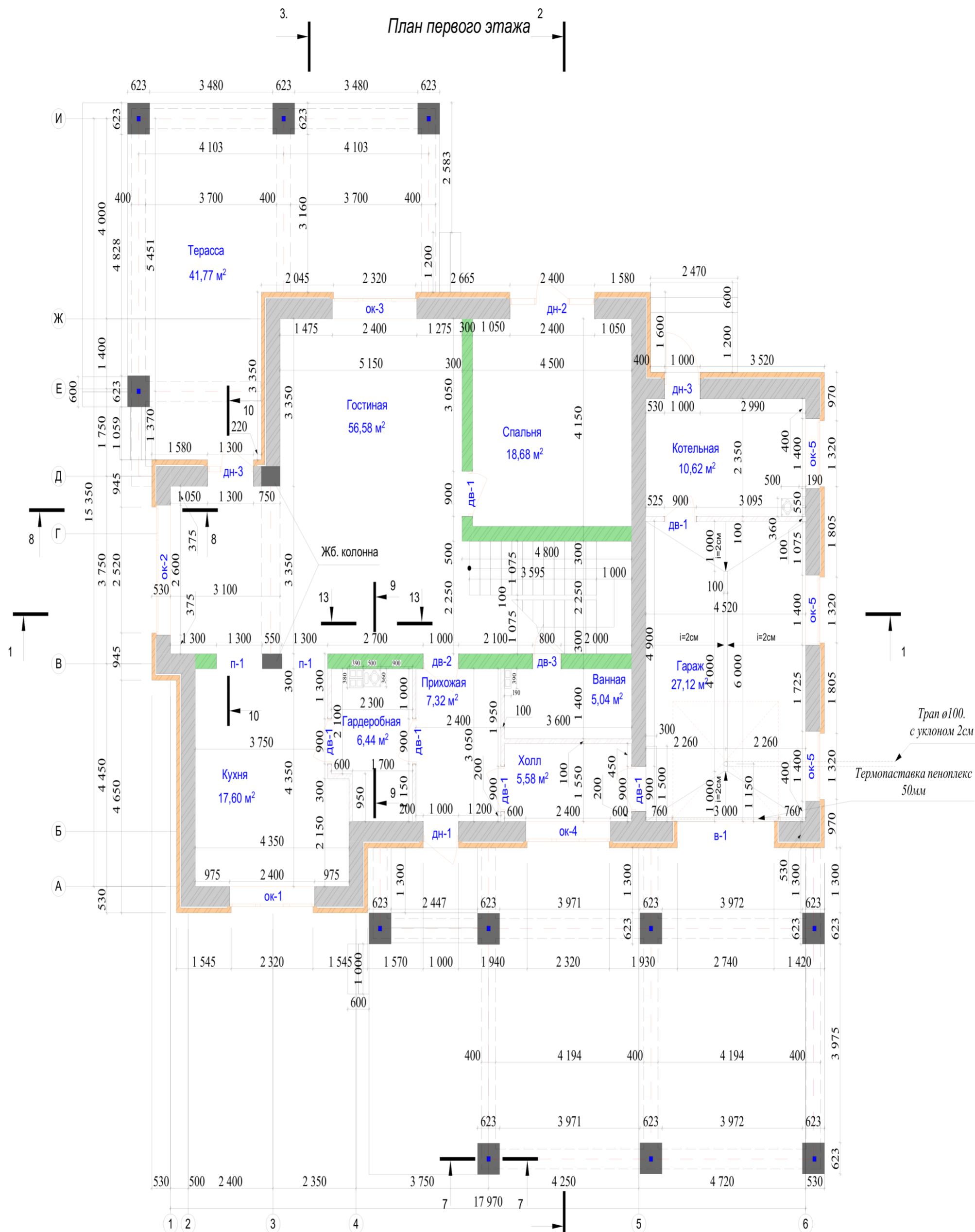


Условные обозначения:










-  -Ростверг монолитный
-  -Металлическая свая D=76
-  -Труба металлическая 100x100
-  -Монолитный свай 300x300x2000
-  -Монолитная колонна 423x423

| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|------|------|----------|---------|------|
|      |      |          |         |      |

План первого этажа



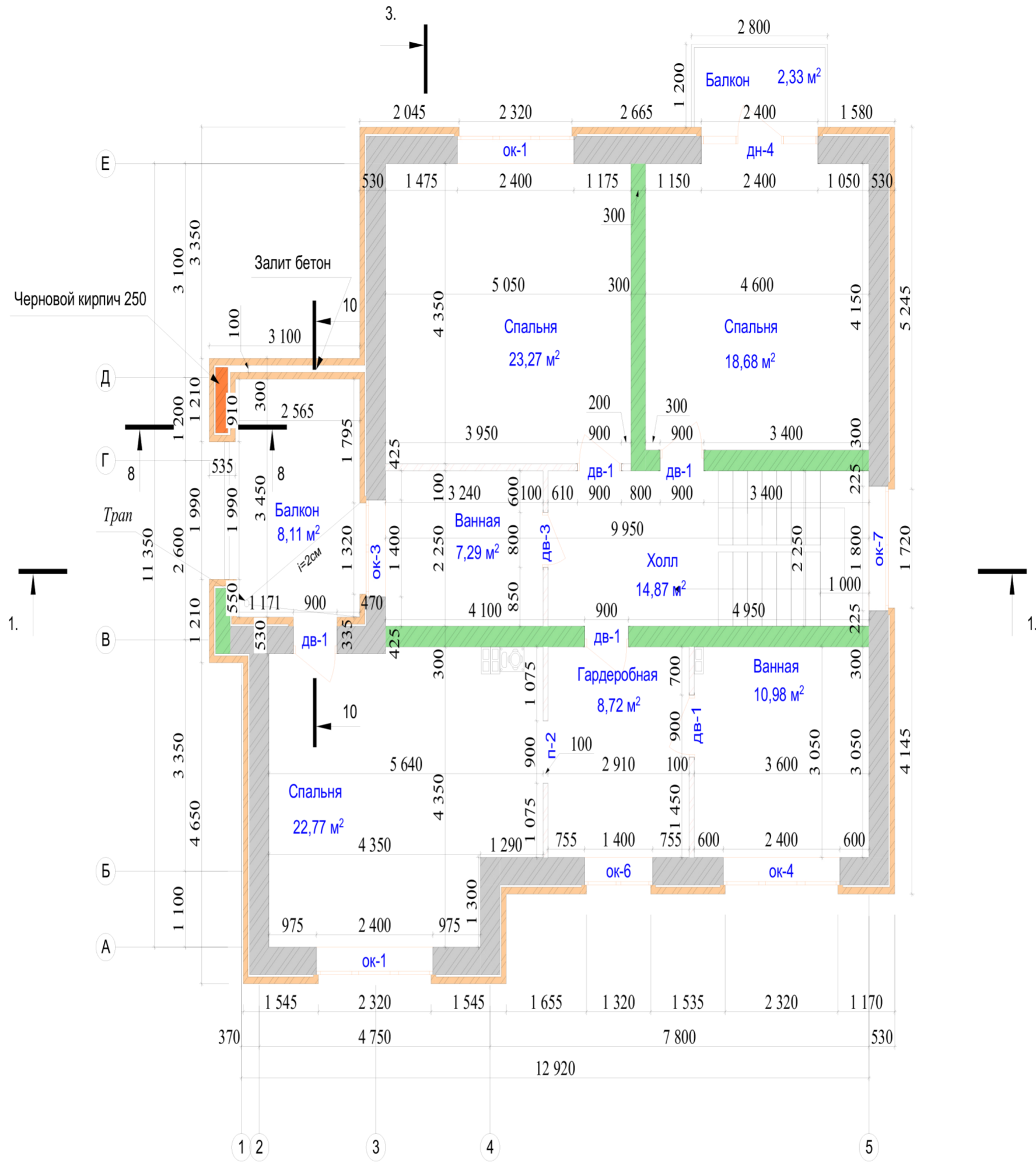
Условные обозначения:

-  -Удымоход (schiedel)
-  ОК-1 -маркировка заполнения оконных проемов
-  ДН-1 -маркировка заполнения дверных проемов
-  -стеновой газобетонный блок 625x250x400, D500
-  -стеновой газобетонный блок 625x250x300, D500
-  -перегородочный газобетонный блок 625x250x100, D500
-  -облицовочный кирпич 250x120x65
-  -Колонна металлическая 100x100
-  -ЖБ колонна










| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|------|------|----------|---------|------|
|      |      |          |         |      |

План второго этажа

2.

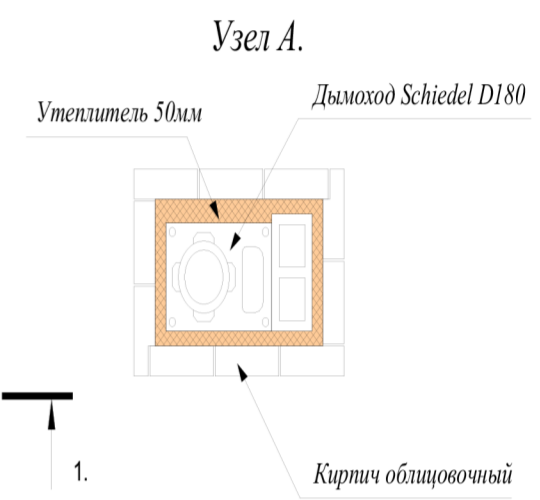





Условные обозначения:

-  -Удымоход керамзитовый
-  -Удымоход (schiedel)
-  ОК-1 -маркировка заполнения оконных проемов
-  ДН-1 -маркировка заполнения дверных проемов
-  -стеновой газобетонный блок 625x250x400, D500
-  -стеновой газобетонный блок 625x250x300, D500
-  -перегородочный газобетонный блок 625x250x100, D500
-  -облицовочный кирпич 250x120x65
-  -Черновой кирпич 250x120x65

|      |      |          |         |      |
|------|------|----------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|      |      |          |         |      |

План кровли



- Условные обозначения:
-  - Дымоход (schiedel)
  -  снегозадержатель
  -  - Дымоход из керамзитоблок



# Разрез 1-1

Доска 25x100мм  
Контробрешетка 50x50  
Доска 50x200мм  
Утеплитель 200мм  
Пароизоляция изоспан А  
Доска 25x100мм  
Подвесной потолок 100мм

Металлочерепица  
Обрешетка 25x100 с шагом 300мм  
Контрбрус 50x50  
Подкровельная мембрана  
Стропила 50x200

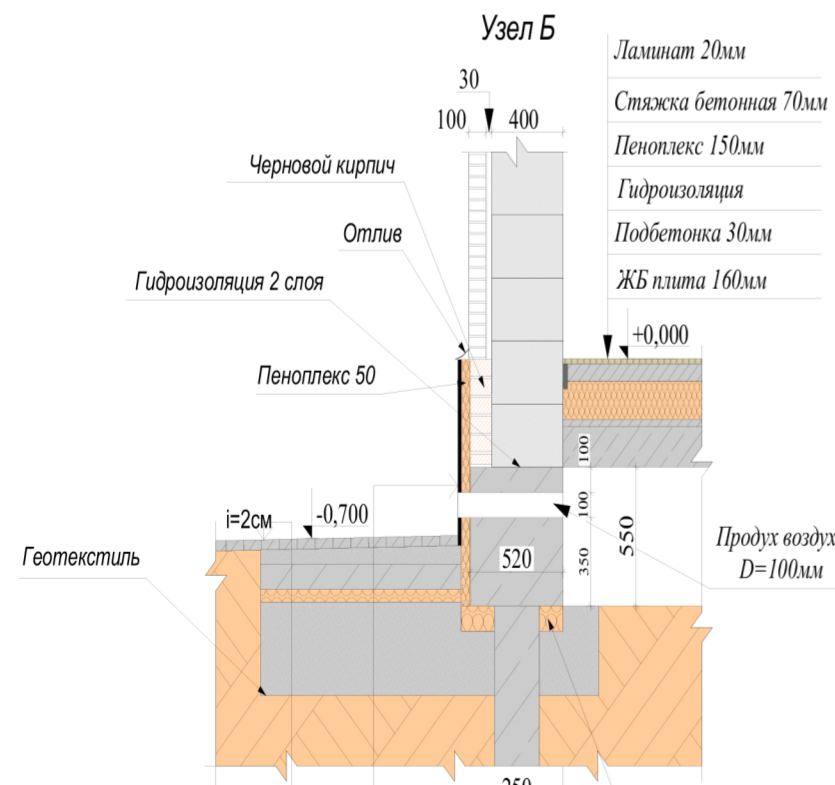
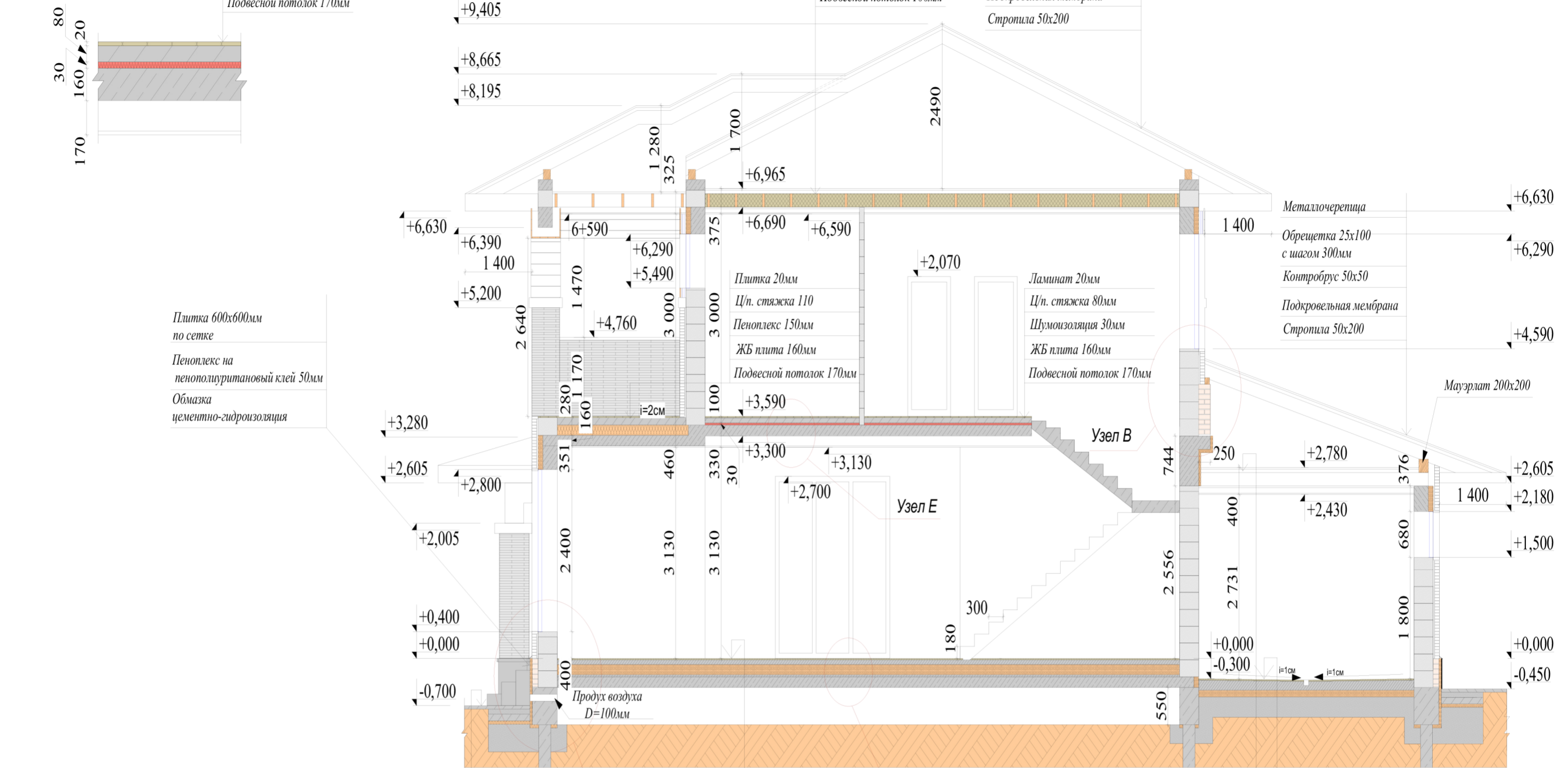
Ламинат 20мм  
Ц/п. стяжка 80мм  
Шумоизоляция 30мм  
ЖБ плита 160мм  
Подвесной потолок 170мм

Металлочерепица  
Обрешетка 25x100 с шагом 300мм  
Контрбрус 50x50  
Подкровельная мембрана  
Стропила 50x200

Ламинат 20мм  
Ц/п. стяжка 80мм  
Шумоизоляция 30мм  
ЖБ плита 160мм  
Подвесной потолок 170мм

Плитка 600x600мм по сетке  
Пеноплекс на пенополиуритановый клей 50мм  
Обмазка цементно-гидроизоляция

Мауэрлат 200x200



Бетонная плитка 40мм  
ЦПС 30мм  
Стяжка бетонная 100мм армирование сеткой 100x100мм 4Ø вр  
Пеноплекс 50мм  
Гидроизоляция плантер  
Песок 350мм  
Геотекстиль

Ламинат 20мм  
Стяжка бетонная 70мм  
Пеноплекс 150мм  
Гидроизоляция  
Подбетонка 30мм  
ЖБ плита 160мм

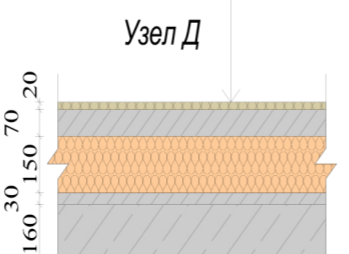
Обрешетка 25x100 с шагом 300мм  
Контробрешетка 50x50  
Доска 50x200  
Утеплитель 200мм  
Пароизоляция изоспан А  
Доска 25x100  
Подвесной потолок 124мм

Плитка 20мм  
Стяжка бетонная 150мм, армирование сеткой 150x150 арматурой А1 Ø10  
Пеноплекс 100мм  
Гидроизоляция плантер  
Песок 300мм  
Геотекстиль

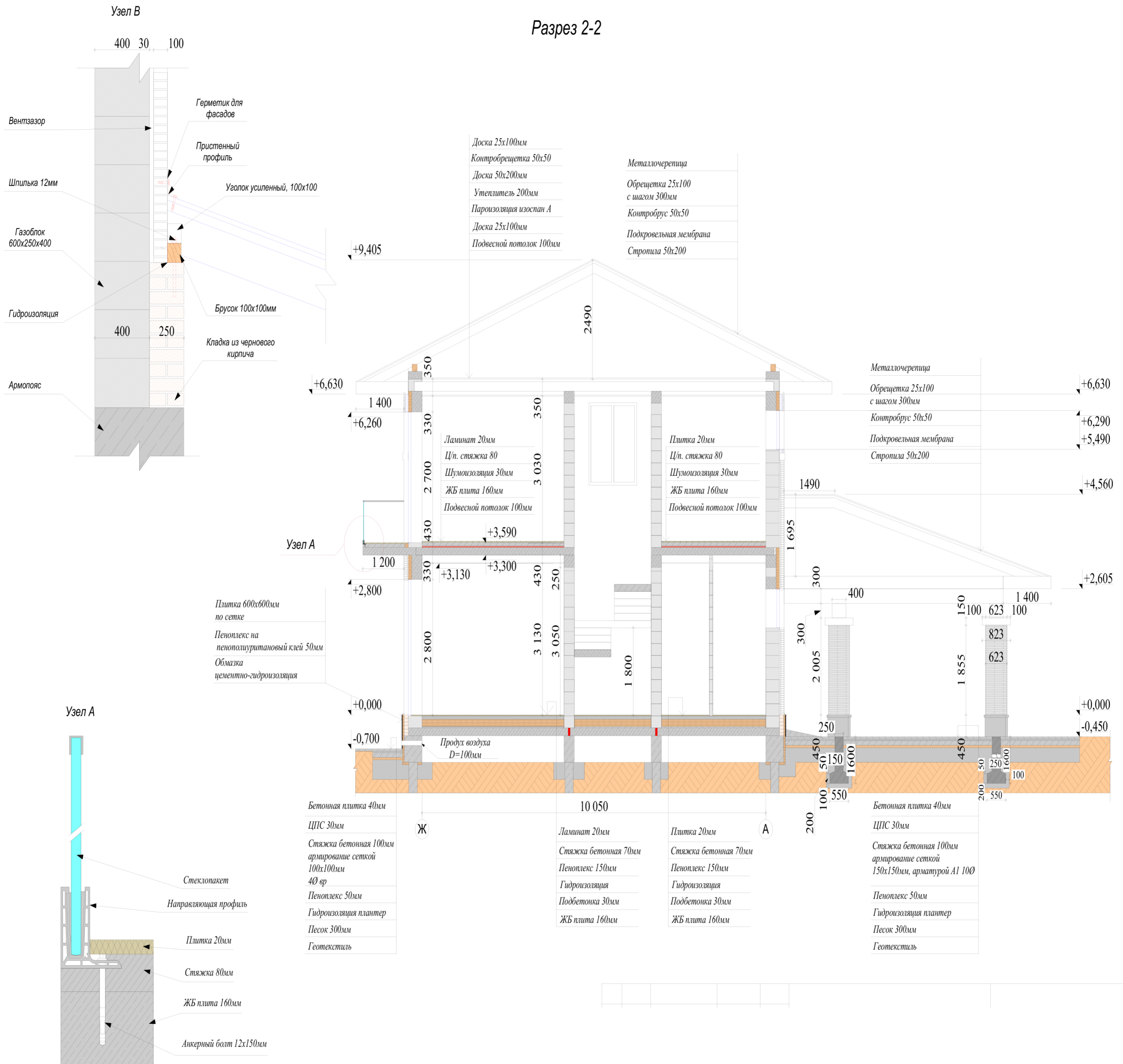
Бетонная плитка 40мм  
ЦПС 30мм  
Стяжка бетонная 100мм армирование сеткой 100x100мм 4Ø вр  
Пеноплекс 50мм  
Гидроизоляция плантер  
Песок 350мм  
Геотекстиль

Плитка 600x600мм по сетке  
Пеноплекс на пенополиуритановый клей 50мм  
Гидроизоляция цементно-песчанная гидроизоляция

Ламинат 20мм  
Стяжка бетонная 70мм  
Пеноплекс 150мм  
Гидроизоляция  
Подбетонка 30мм  
ЖБ плита 160мм



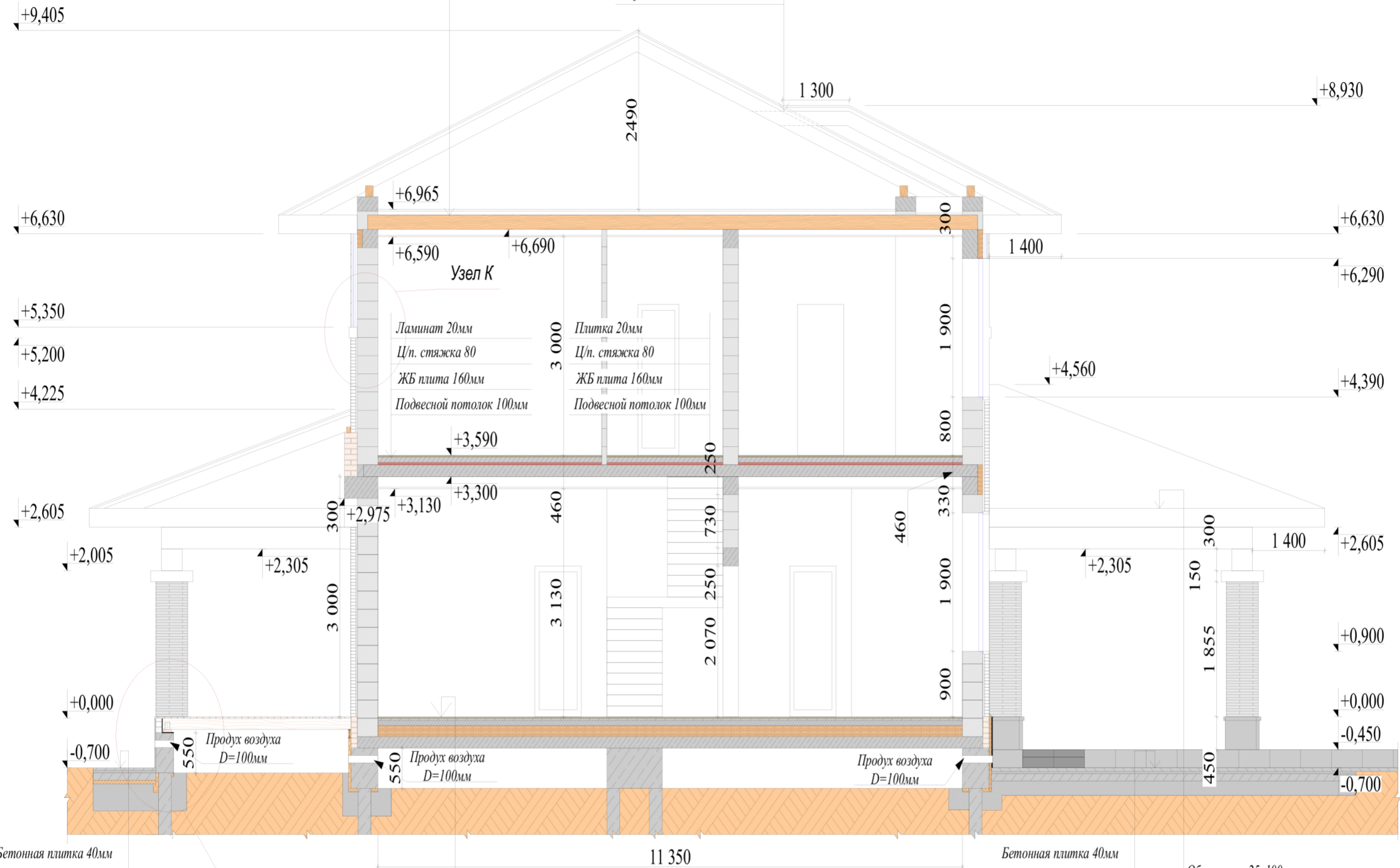
# Разрез 2-2





# Разрез 3-3

|                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| Доска 25x100мм          | Металлочерепица                |
| Контробрешетка 50x50    | Обрешетка 25x100 с шагом 300мм |
| Доска 50x200мм          | Контрбрус 50x50                |
| Утеплитель 200мм        | Подкровельная мембрана         |
| Пароизоляция изоспан А  | Стропила 50x200                |
| Доска 25x100мм          |                                |
| Подвесной потолок 100мм |                                |



**Узел Г**

|  |
|--|
| Бетонная плитка 40мм                                     |
| ЦПС 30мм   |
| Стяжка бетонная 100мм армирование сеткой 100x100мм 40 вр |
| Пеноплекс 50мм   |
| Гидроизоляция плантер                                    |
| Песок 300мм  |
| Геотекстиль  |

**Узел Г**

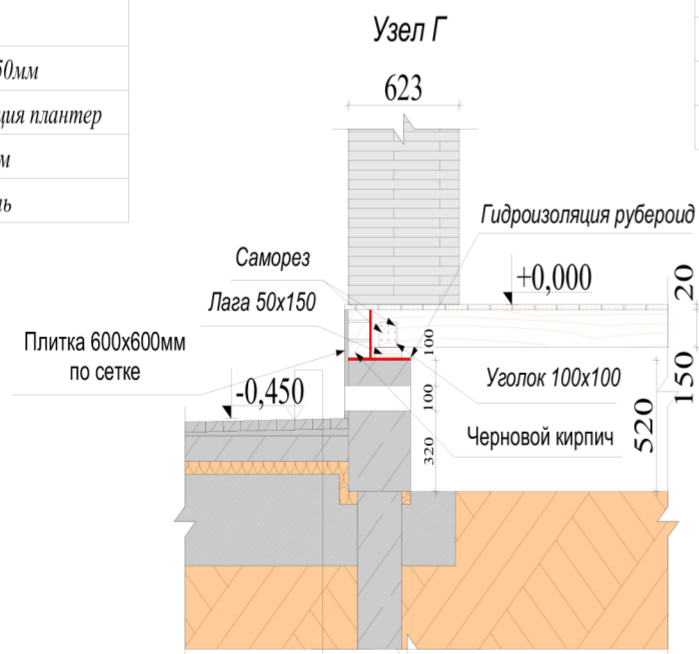
|                      |
|----------------------|
| Ламинат 20мм         |
| Подбетонка 30мм      |
| Стяжка бетонная 70мм |
| Пеноплекс 150мм      |
| Гидроизоляция        |
| ЖБ плита 160мм       |

**Узел Г**

|  |
|--|
| Бетонная плитка 40мм                                     |
| ЦПС 30мм   |
| Стяжка бетонная 100мм армирование сеткой 100x100мм 40 вр |
| Песок 200мм  |
| Геотекстиль  |

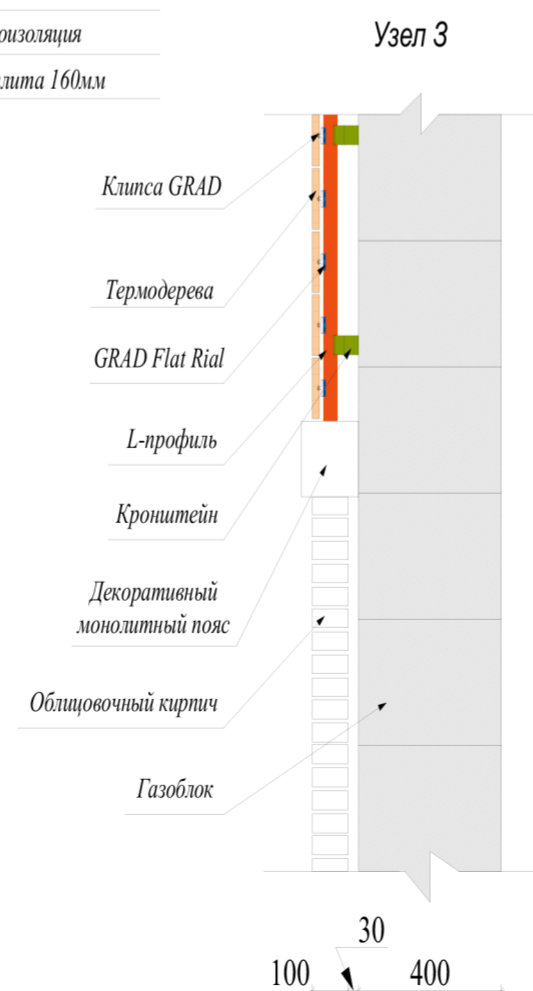
**Узел Г**

|                                |
|--------------------------------|
| Обрешетка 25x100 с шагом 300мм |
| Доска 50x150                   |
| Обрешетка 25x100               |
| Подвесной потолок 124мм        |

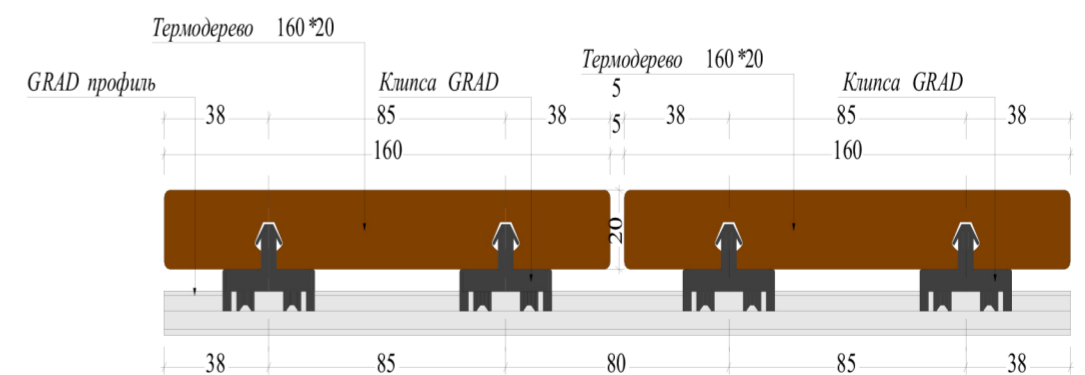


**Узел Г**

|  |
|--|
| Бетонная плитка 40мм                                     |
| ЦПС 30мм   |
| Стяжка бетонная 100мм армирование сеткой 100x100мм 40 вр |
| Пеноплекс 50мм   |
| Гидроизоляция плантер                                    |
| Песок 300мм  |
| Геотекстиль  |

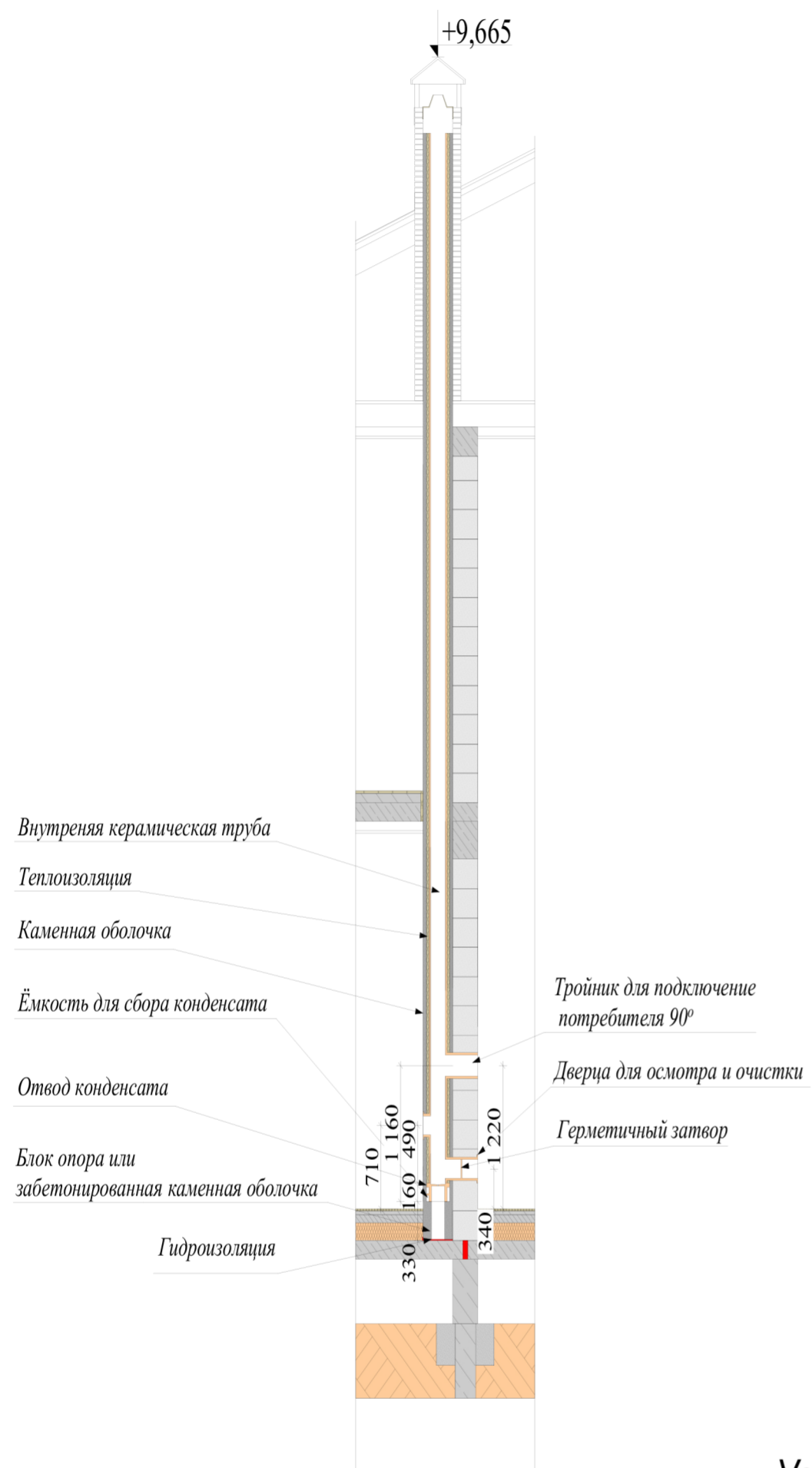


## Поперечное сечение стыковки термодерева с системой

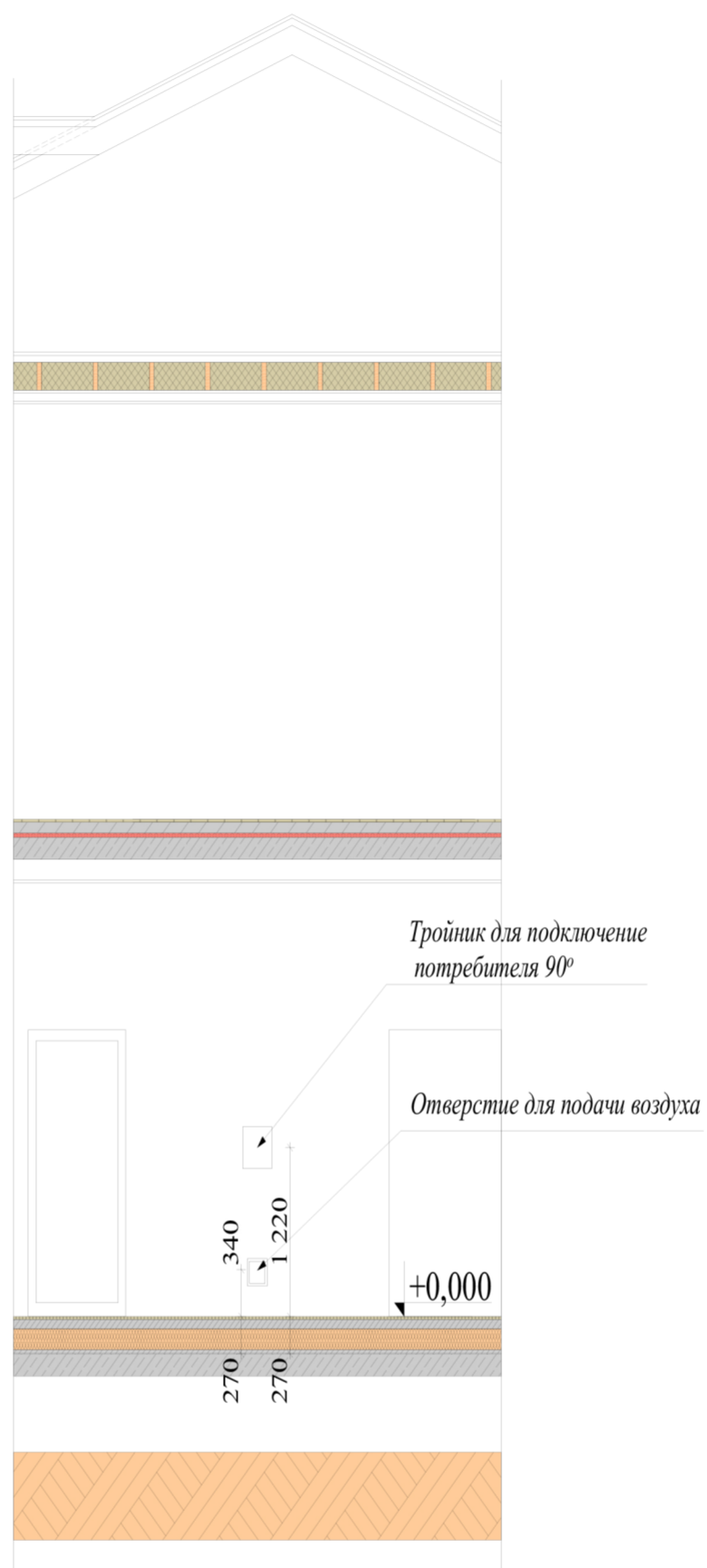


|      |      |          |         |      |
|------|------|----------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|------|------|----------|---------|------|

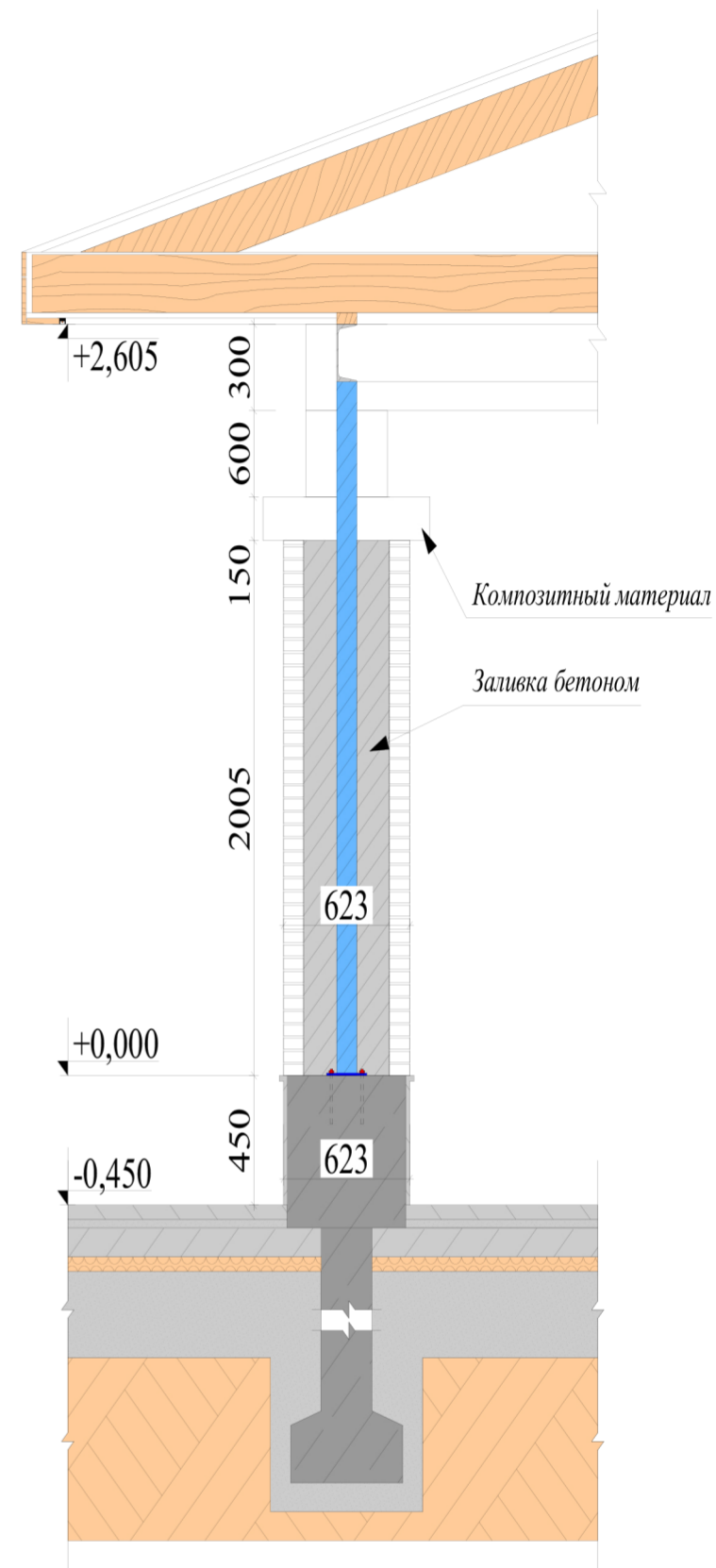
### Разрез 9-9



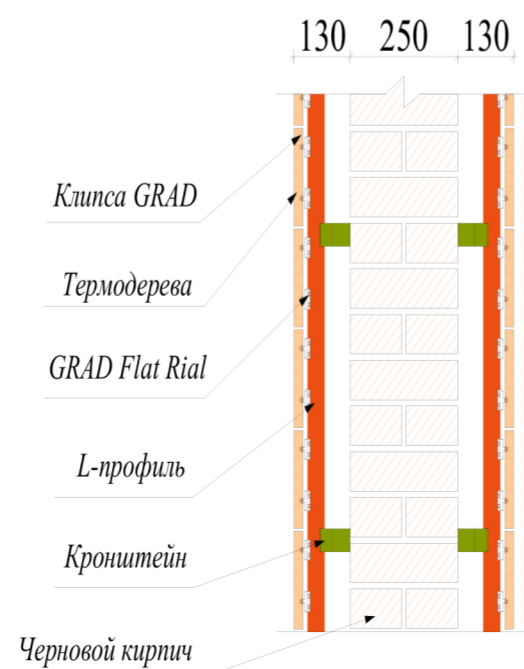
### Разрез 13-13



### Разрез 7-7

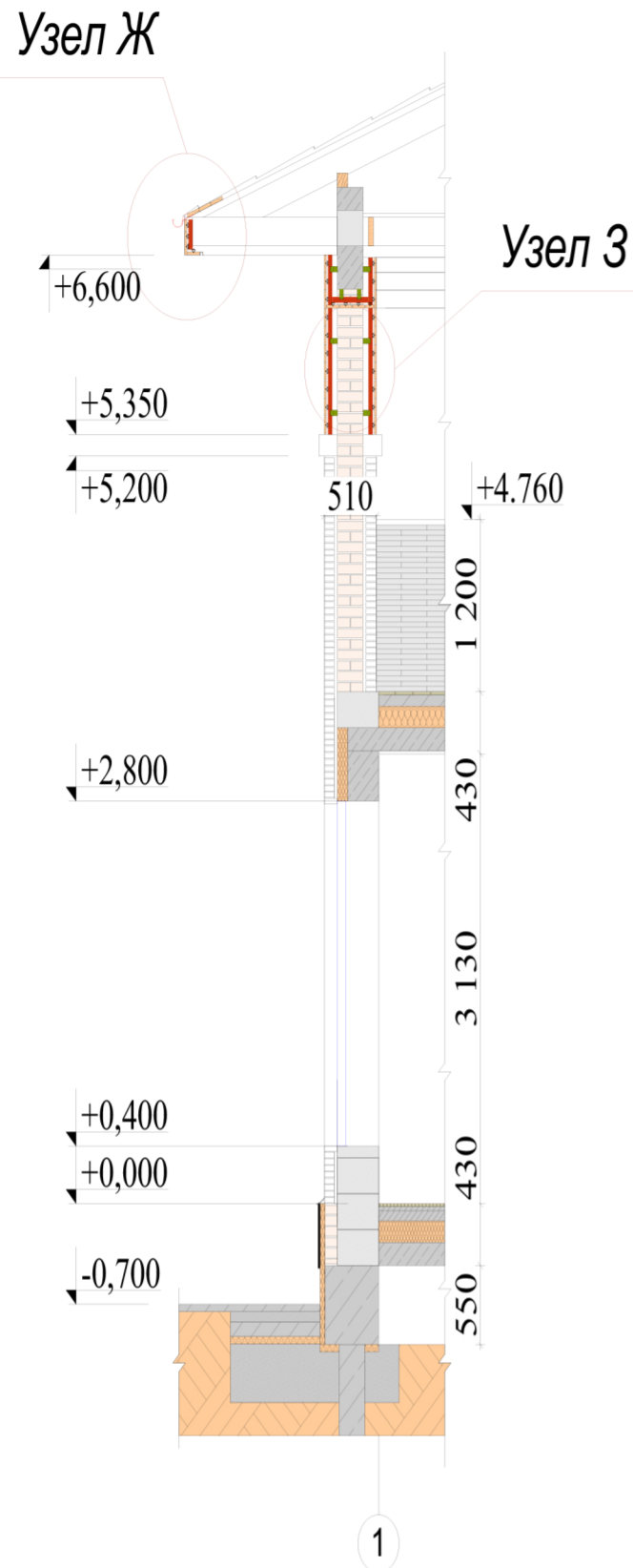


### Узел 3

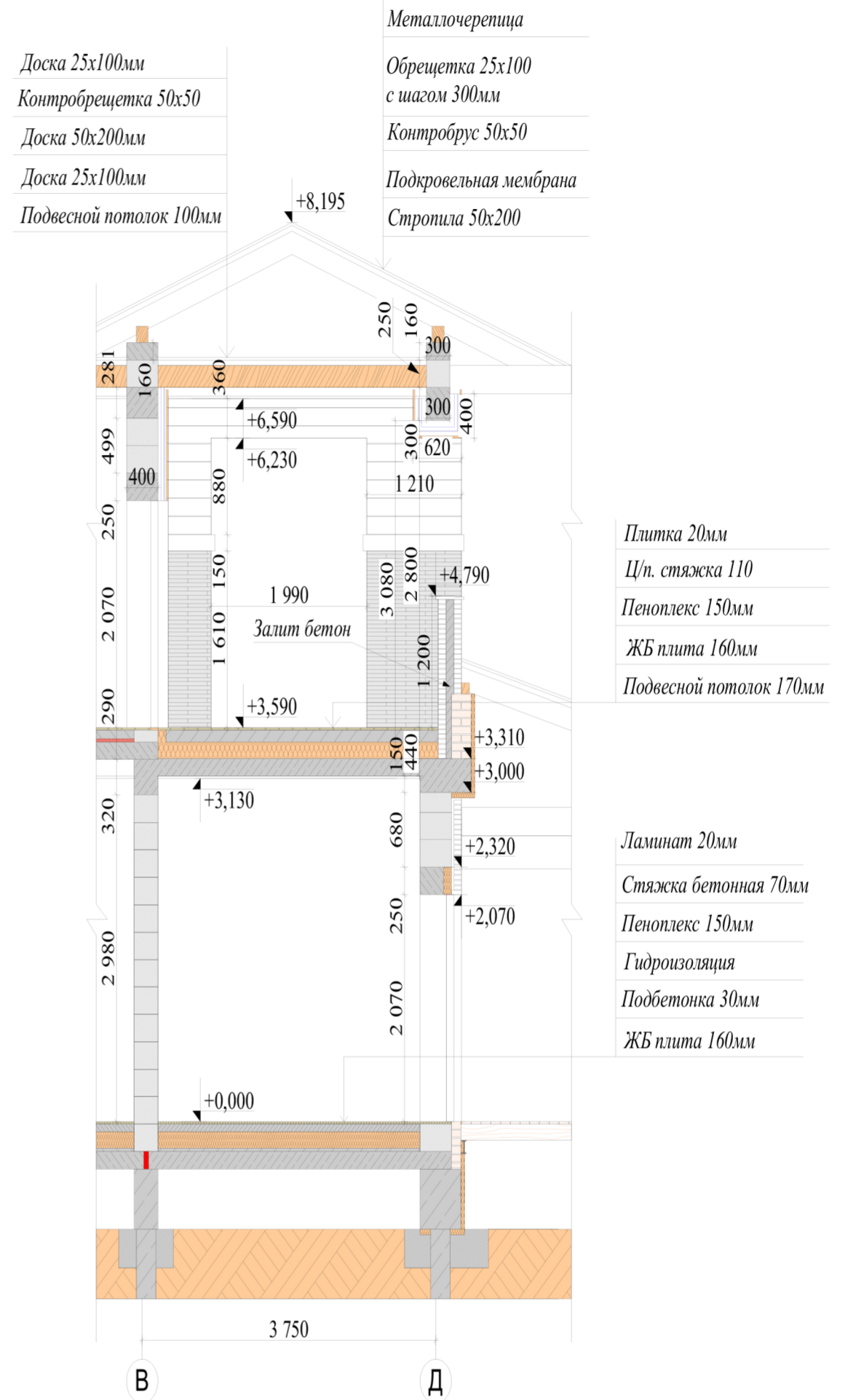


|      |      |          |         |      |
|------|------|----------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|      |      |          |         |      |

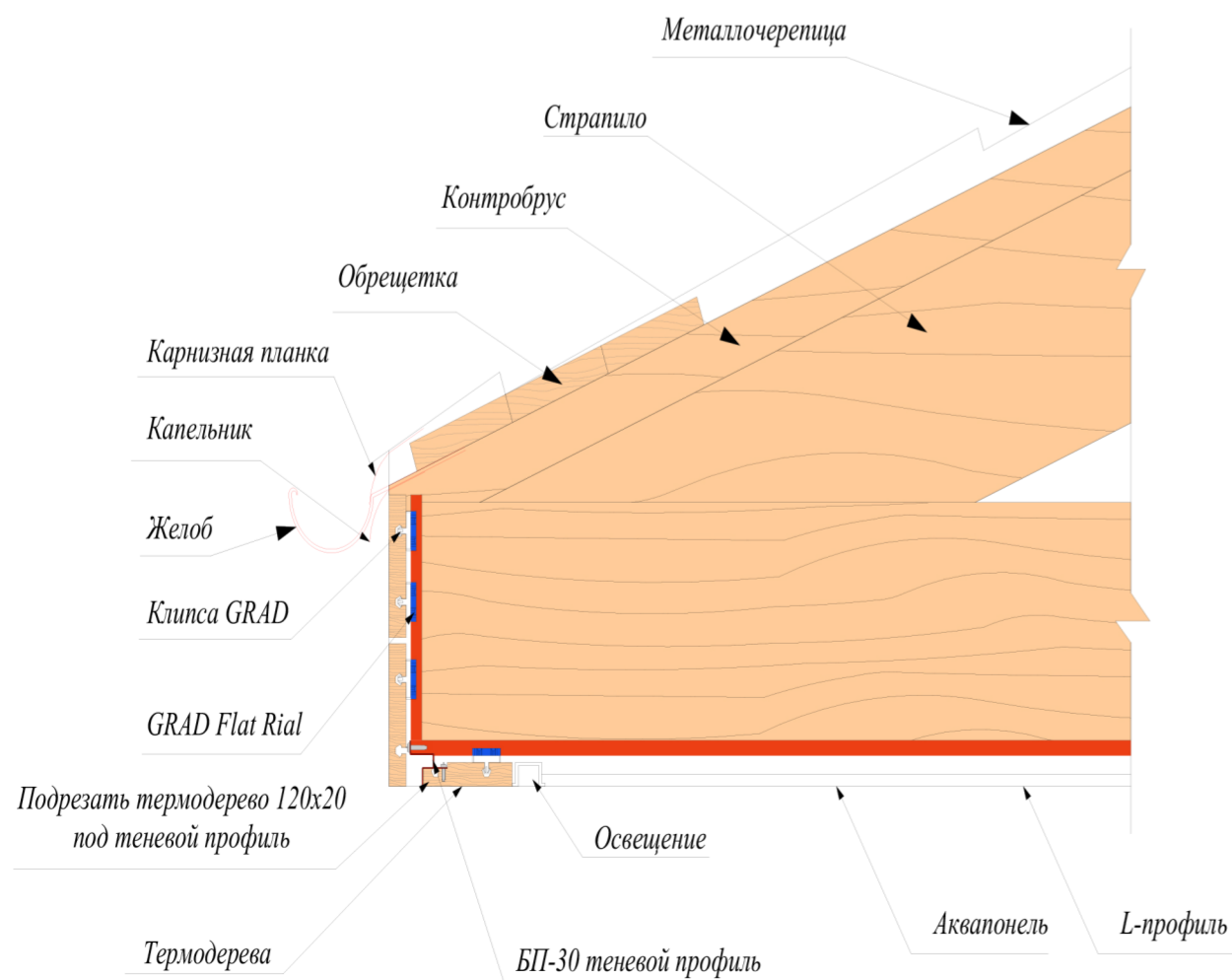
### Разрез 8-8



### Разрез 10-10



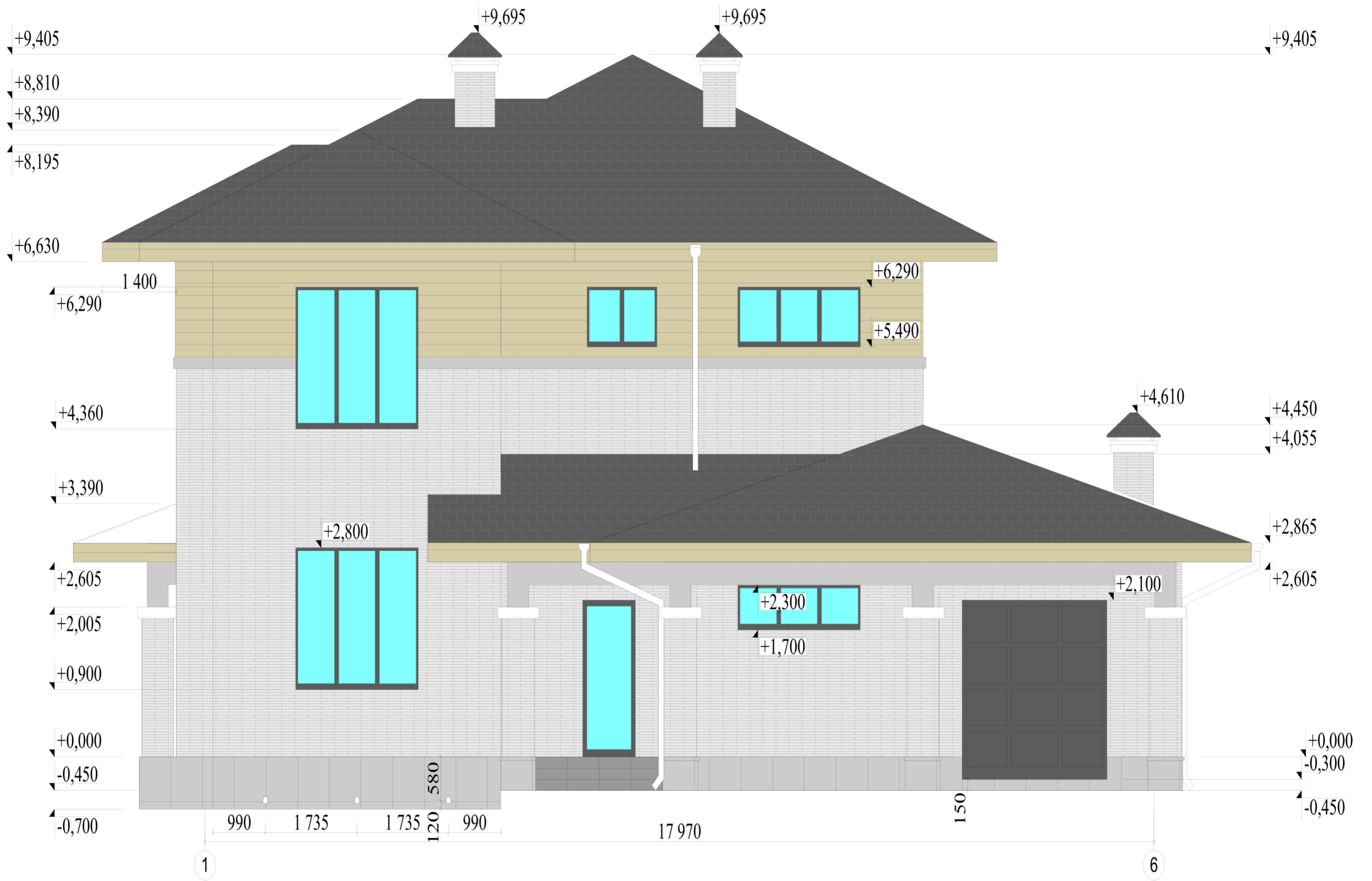
### Узел Ж



| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|------|------|----------|---------|------|
|      |      |          |         |      |



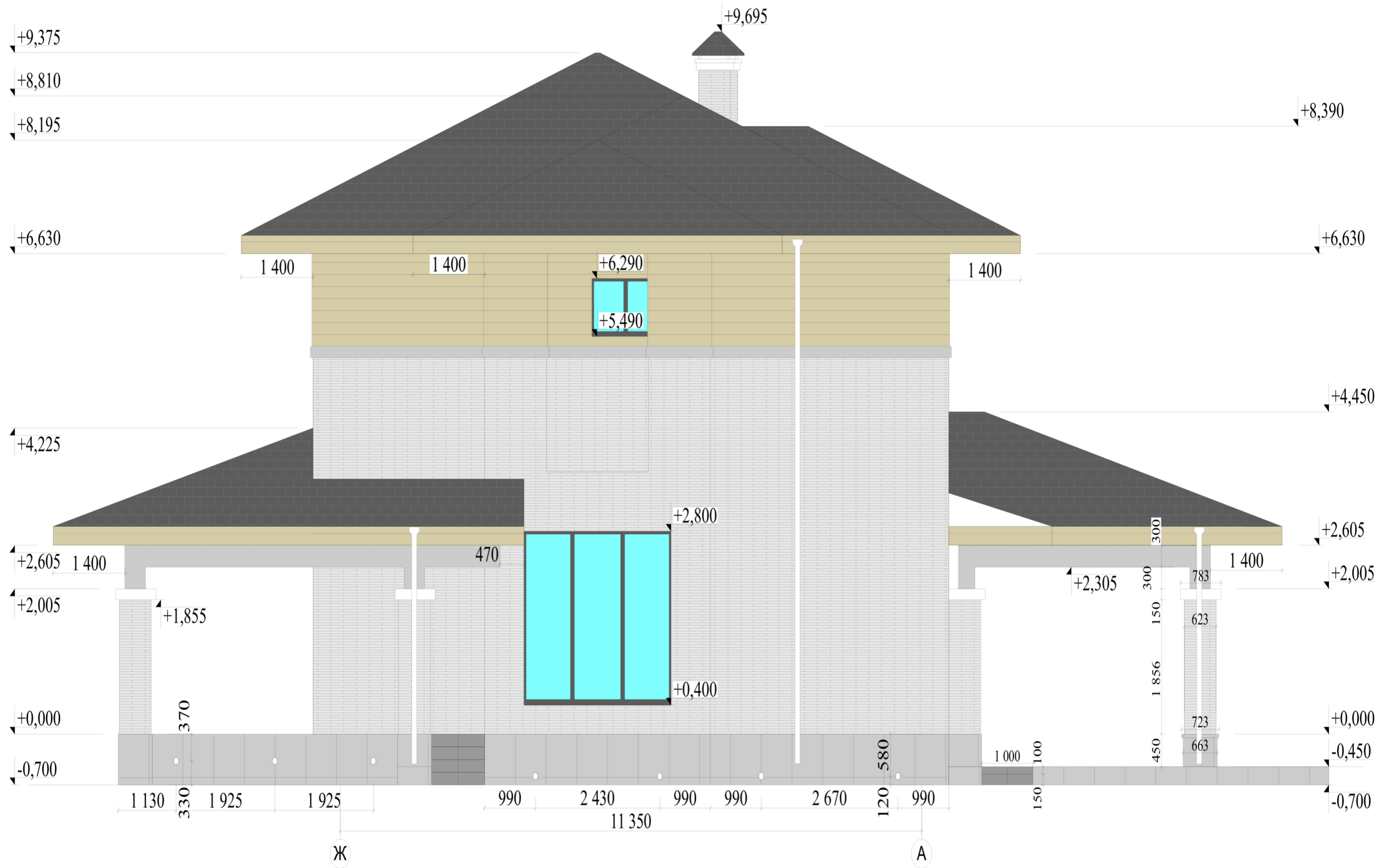
# Фасад в осях 1-6



|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|      |      |          |         |      |
|------|------|----------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|      |      |          |         |      |

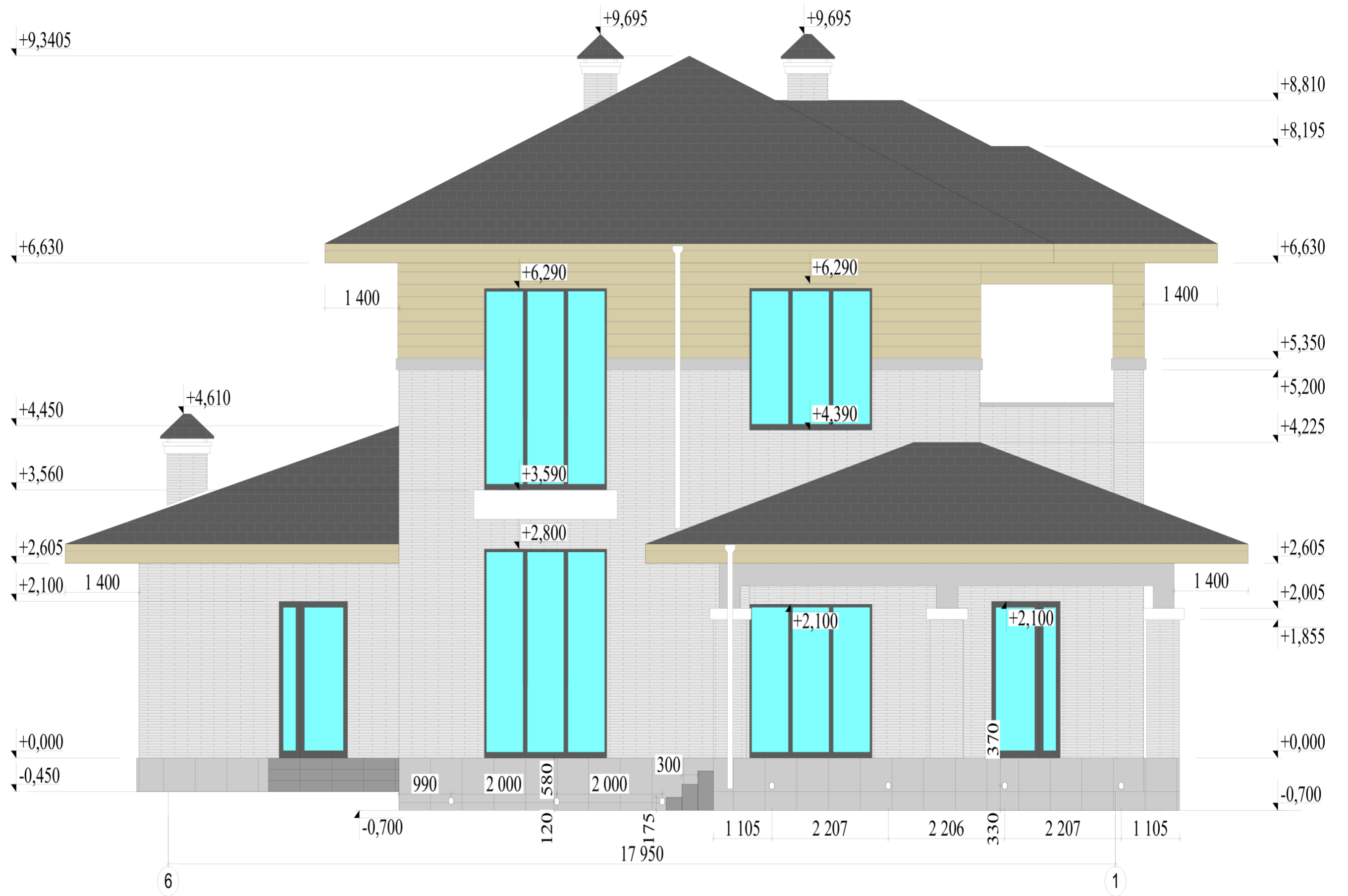
# Фасад в осях Ж-А



|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|      |      |          |         |      |
|------|------|----------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|      |      |          |         |      |

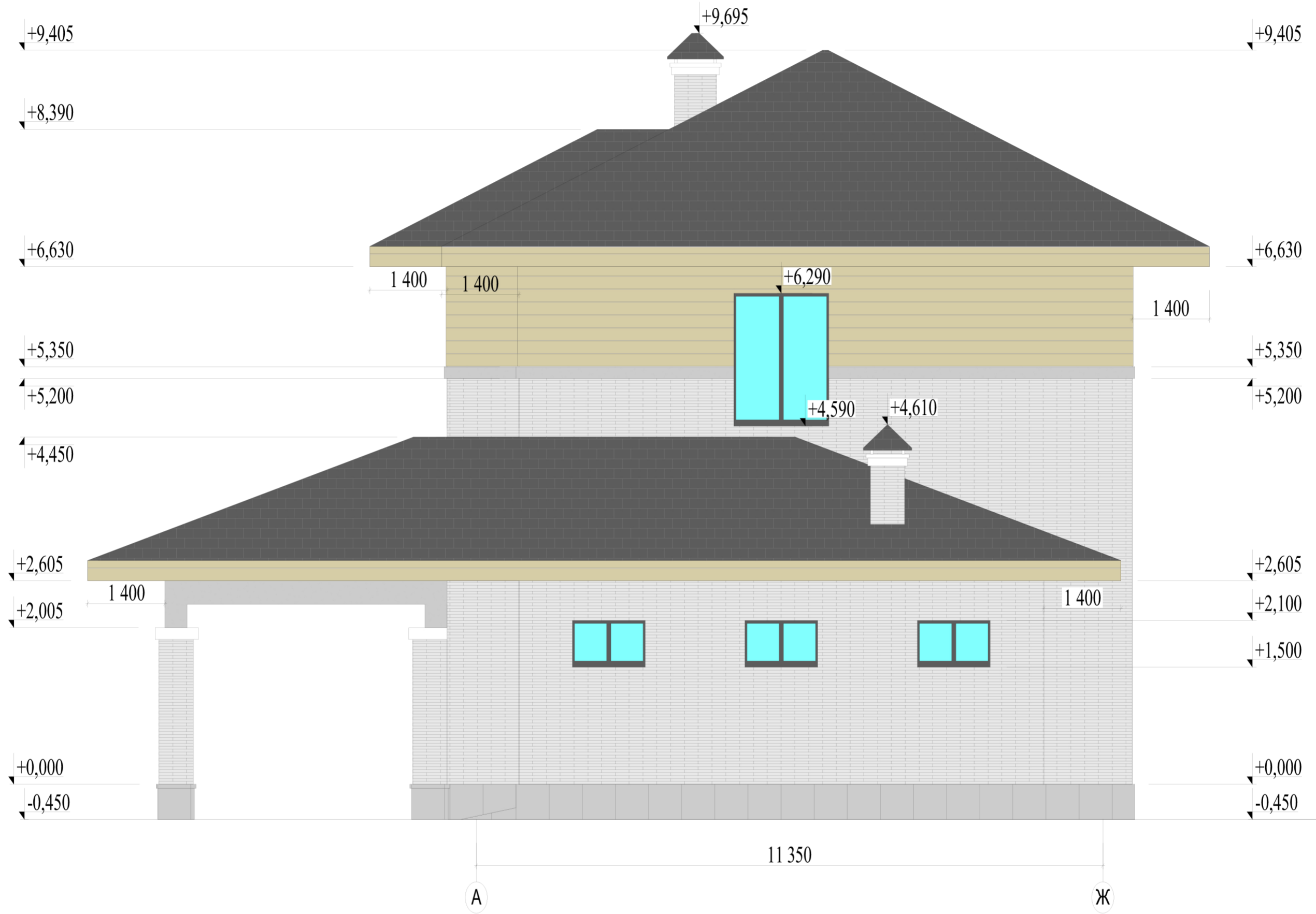
# Фасад в осях 6-1



|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|



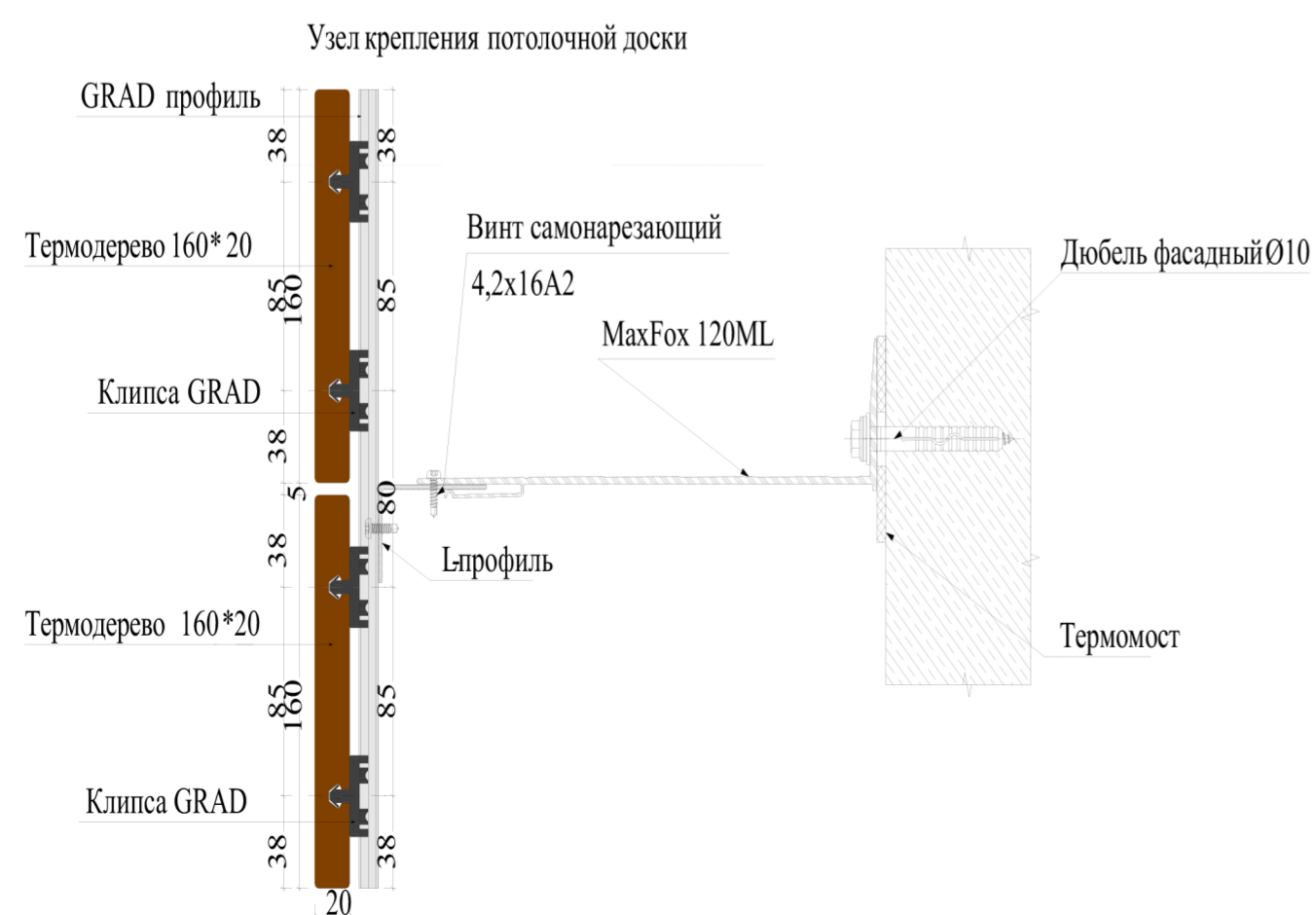
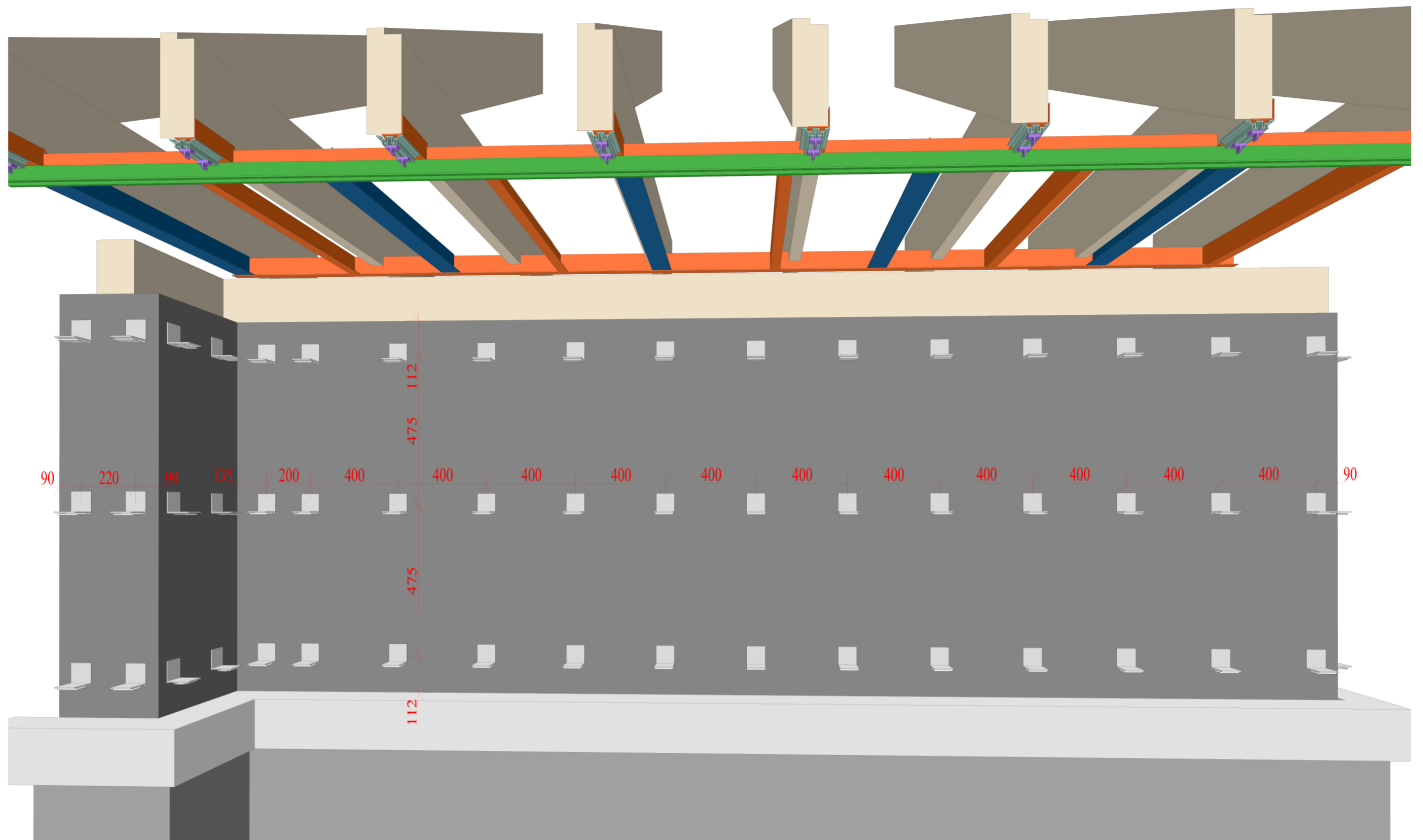
# Фасад в осях А-Ж



|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|      |      |          |         |      |
|------|------|----------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|      |      |          |         |      |

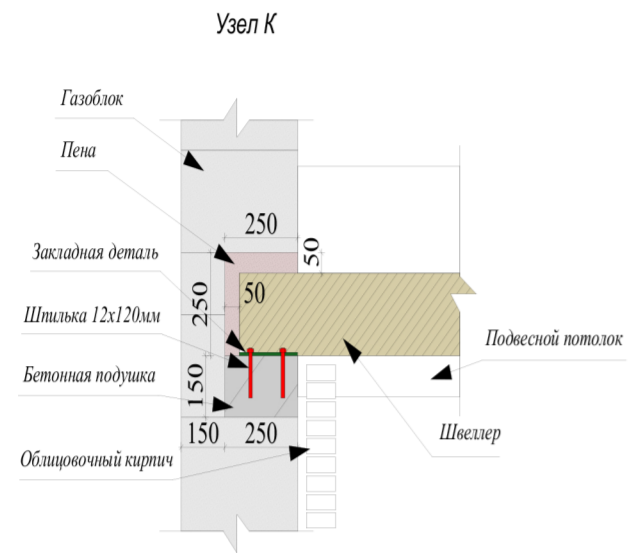
# План монтажа кронштейнов



- MaxFox 90
- L-профиль
- Grad профиль
- Клипса град
- Т-профиль

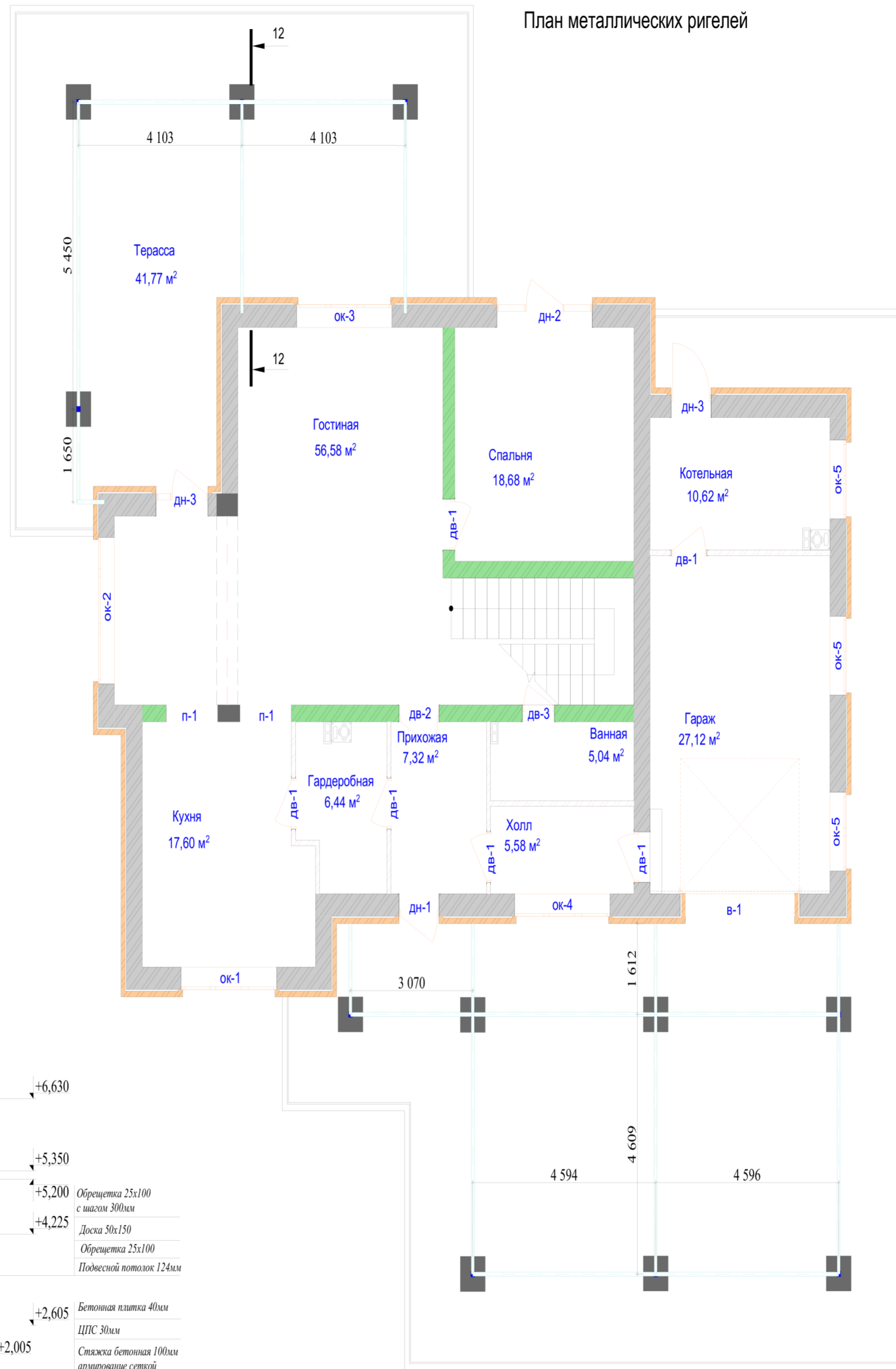
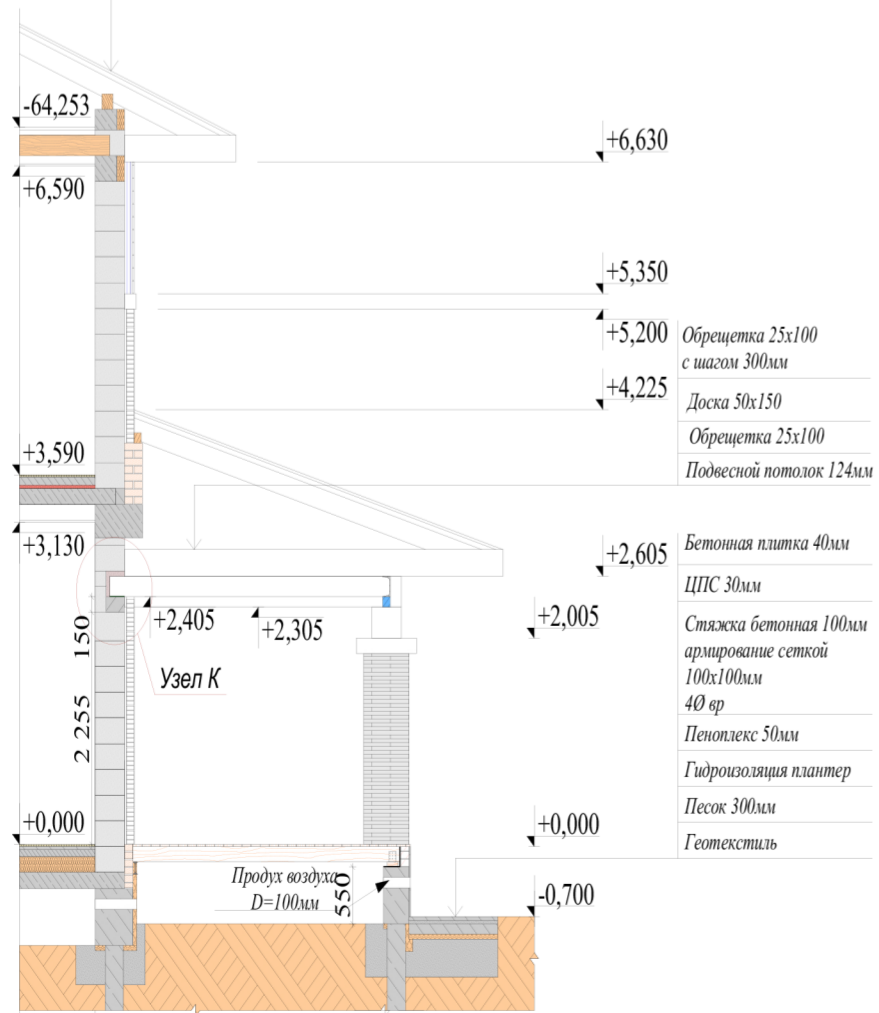
| Изм. | Лист | № докум | Подпись | Дата |
|------|------|---------|---------|------|
|      |      |         |         |      |

План металлических ригелей

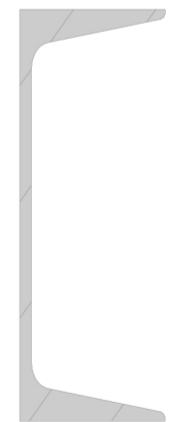


Металлочерепица

Обрешетка 25x100  
с шагом 300мм  
Контрбрус 50x50  
Подкровельная мембрана  
Стропила 50x200



Швеллер

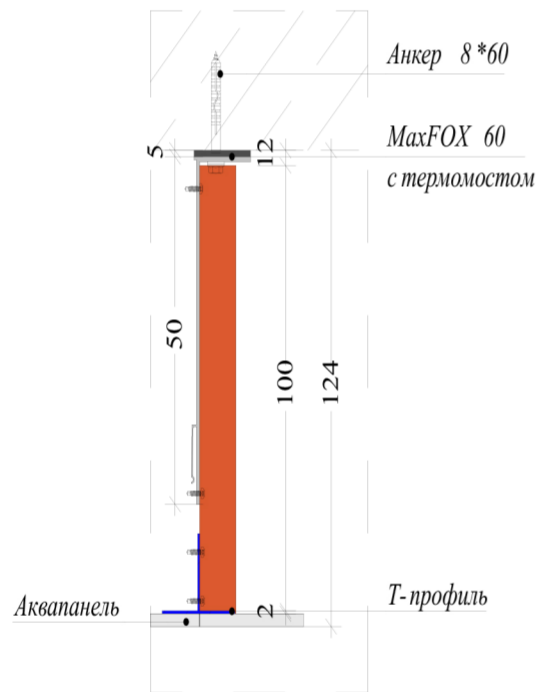


|      |      |         |         |      |
|------|------|---------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум | Подпись | Дата |
|      |      |         |         |      |

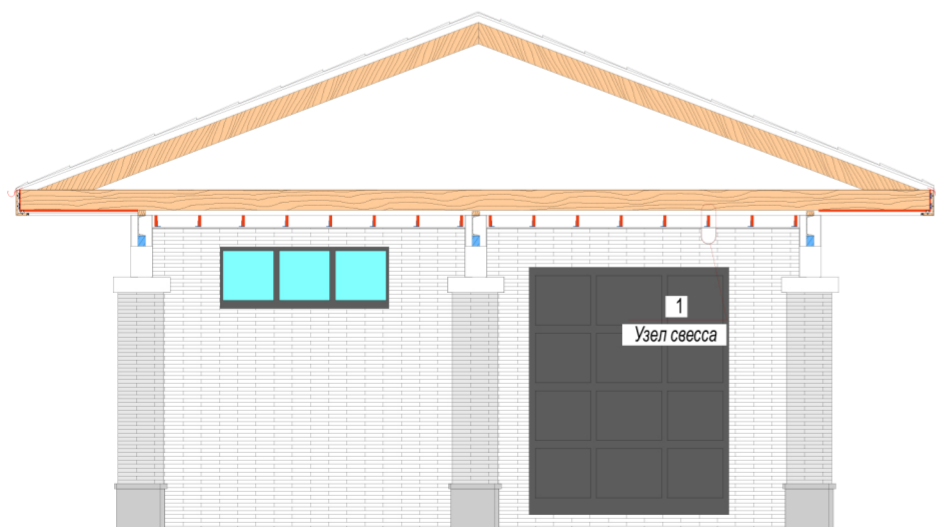
План аквапанели свесов 1-го этажа



Узел свеса 1

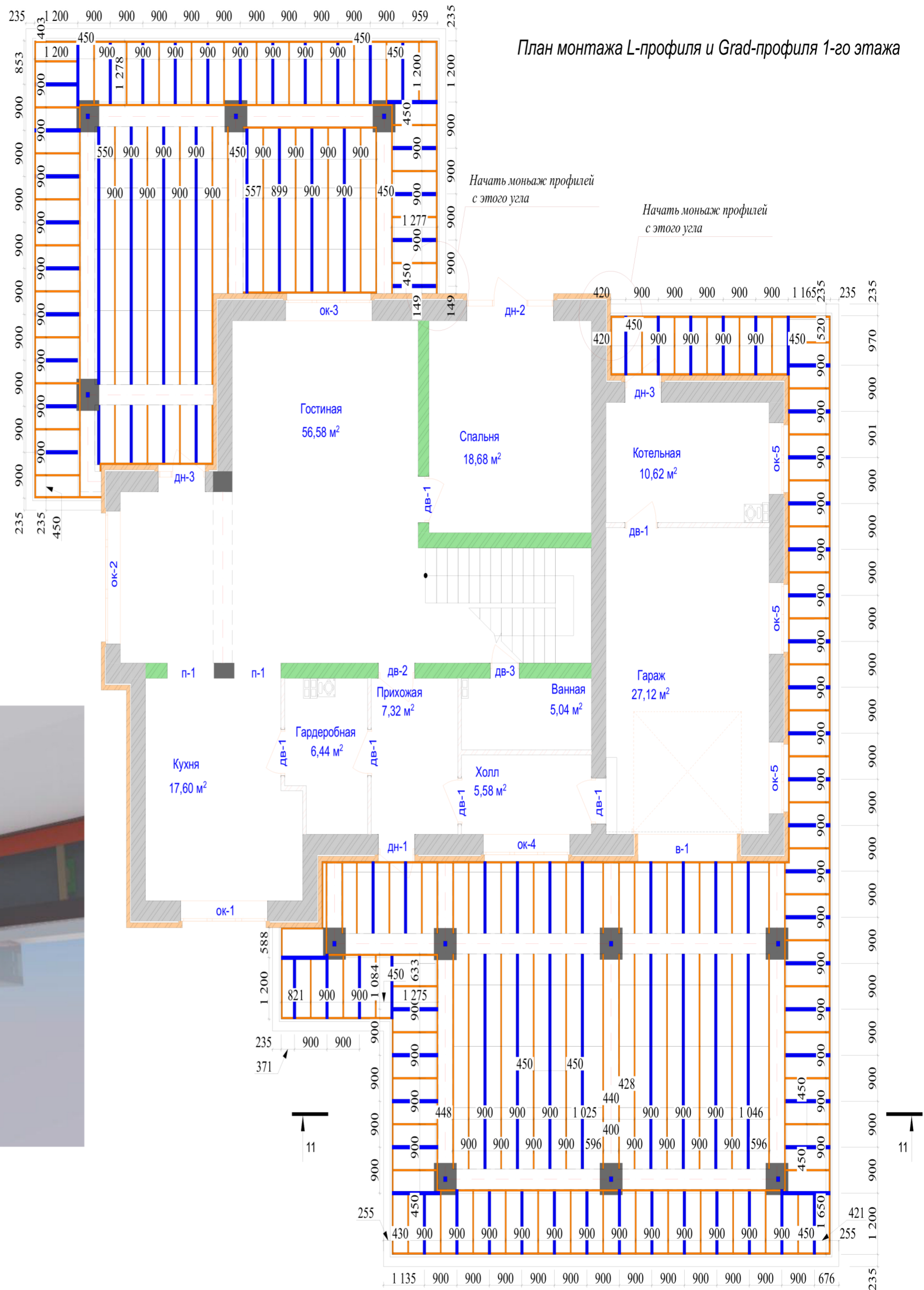


Разрез 11-11

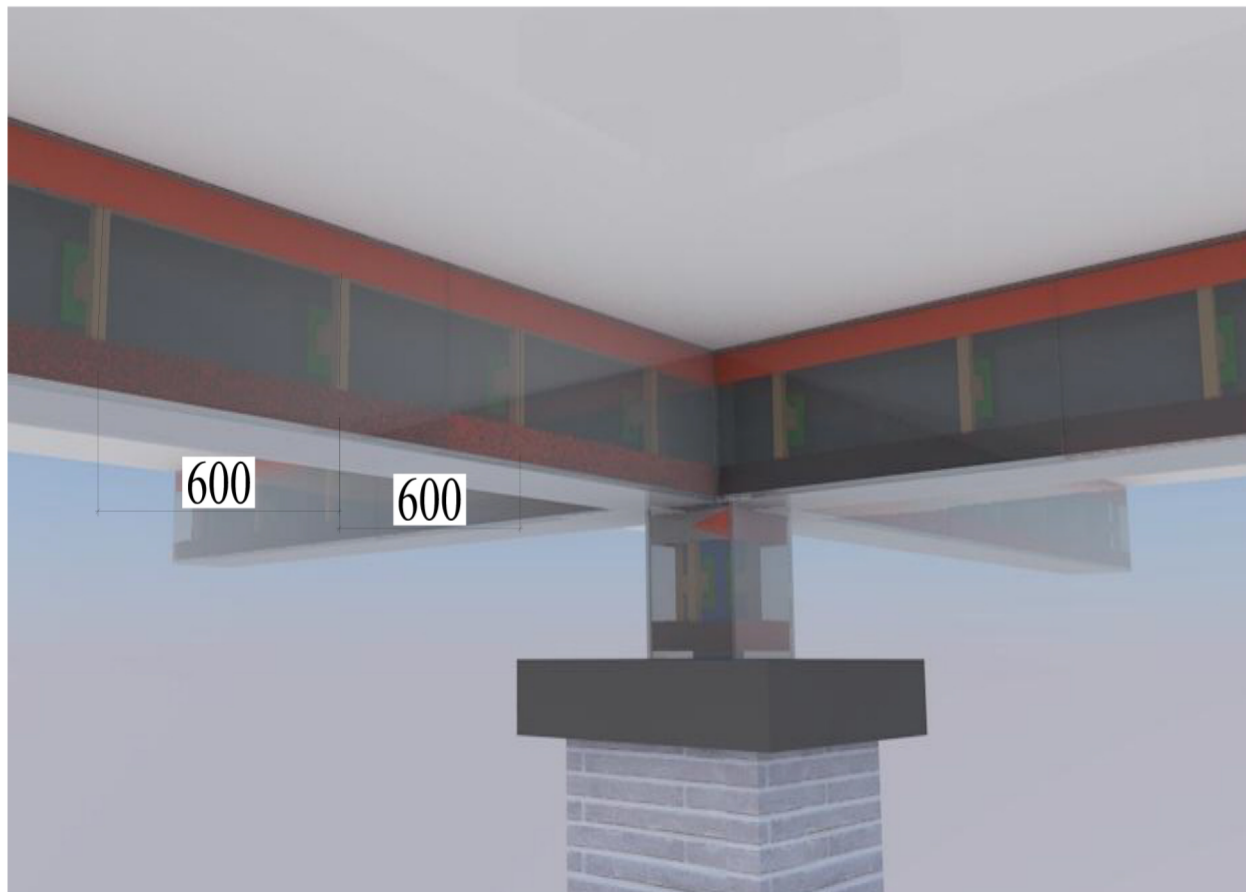
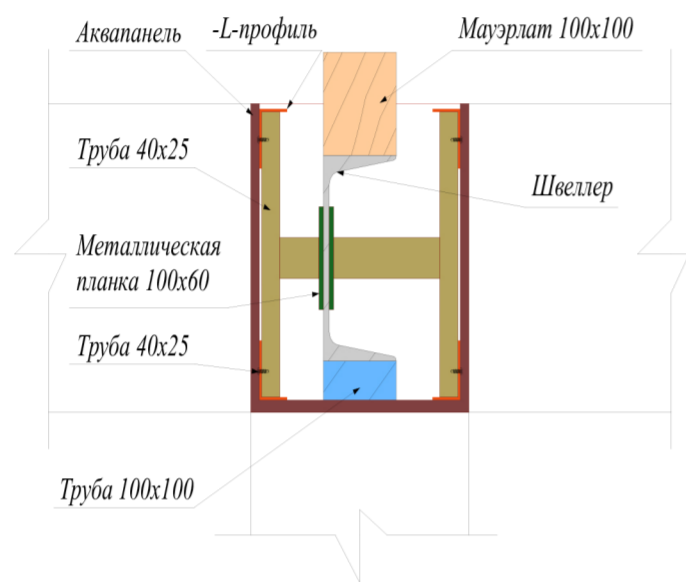




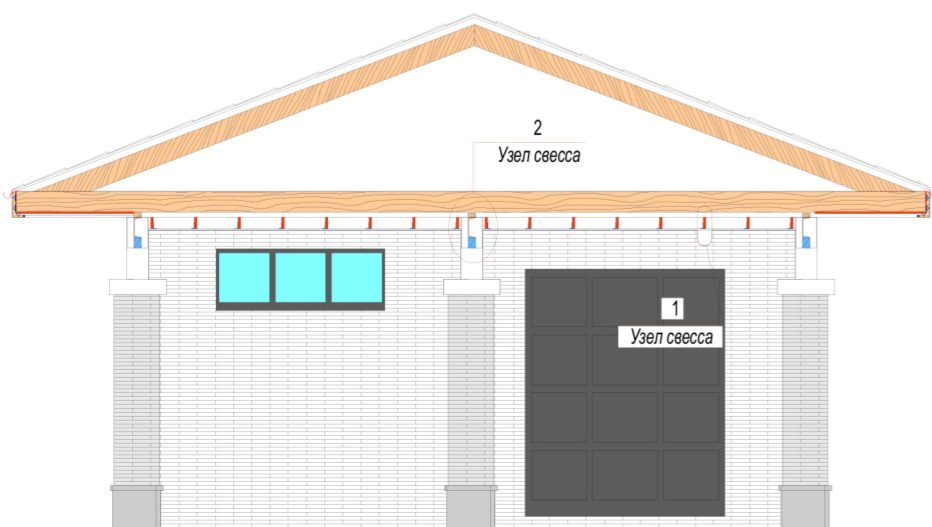
План монтажа L-профиля и Grad-профиля 1-го этажа



Узел свесса 2



Разрез 11-11

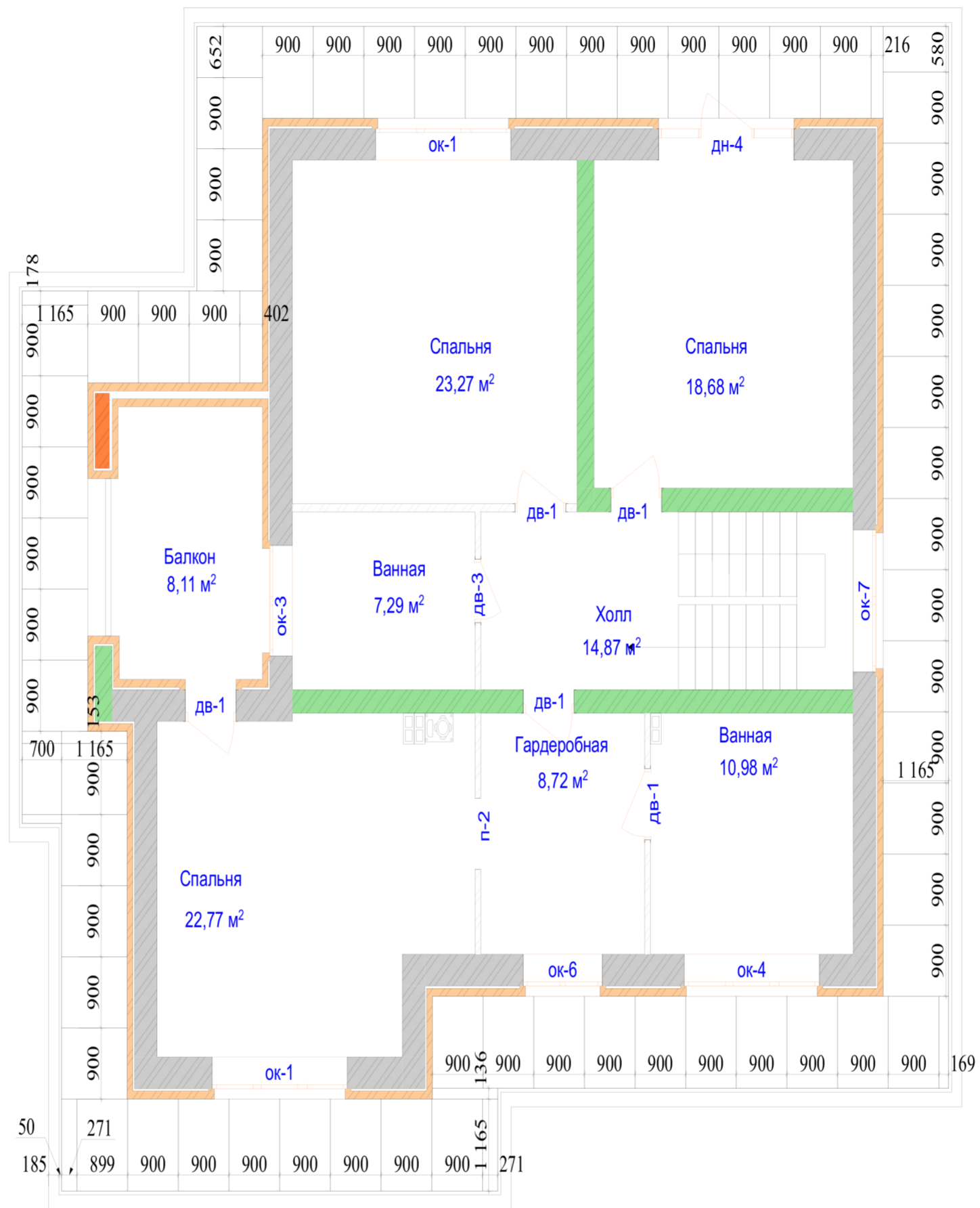


Условные обозначения:

- L-профиль
- Т-профиль

| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|------|------|----------|---------|------|
|      |      |          |         |      |

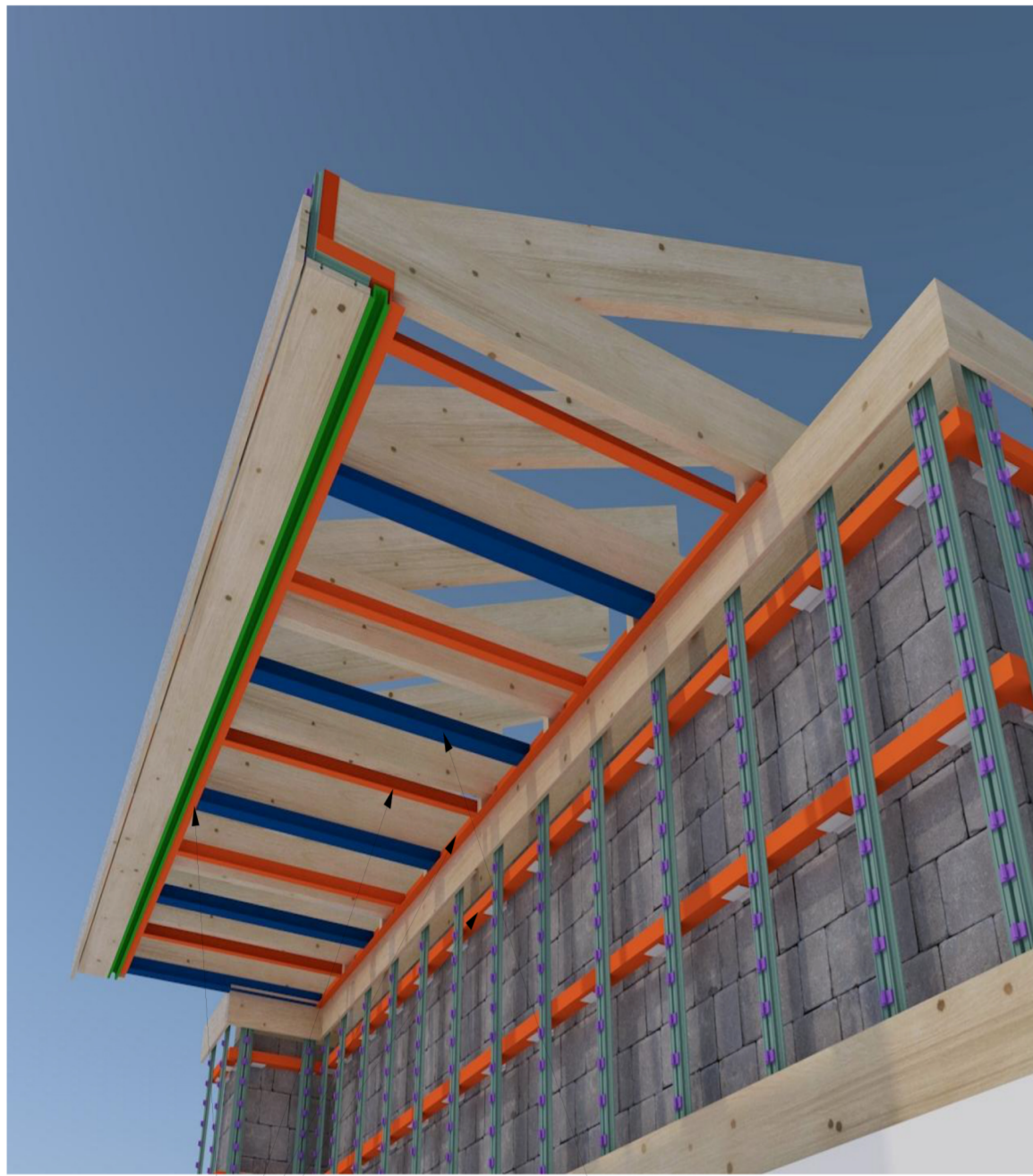
План аквапонали свессов 2-го этажа



| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|------|------|----------|---------|------|
|      |      |          |         |      |



План монтажа L-профиля и Grad-профиля 2-го этажа



L-профиль

T-профиль

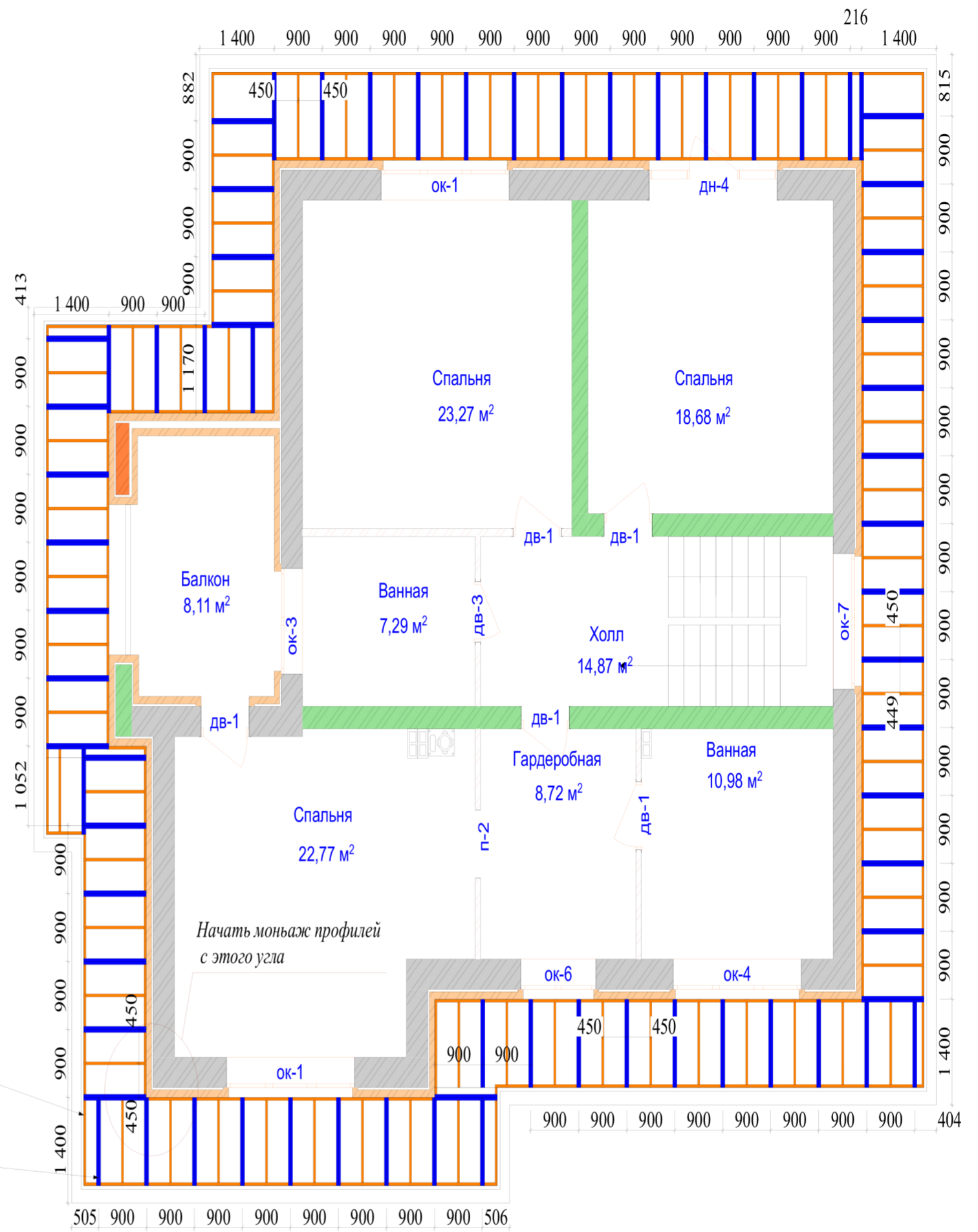
L-профиль

T-профиль

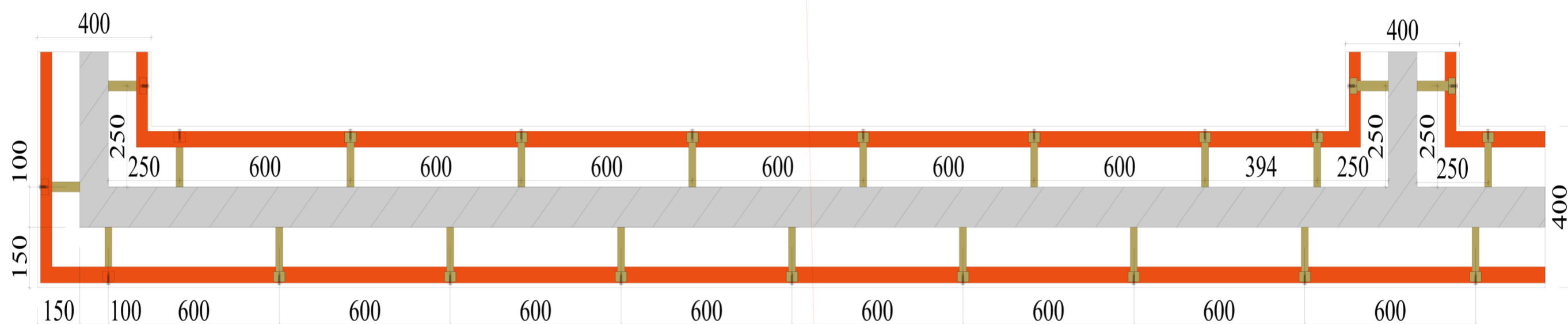
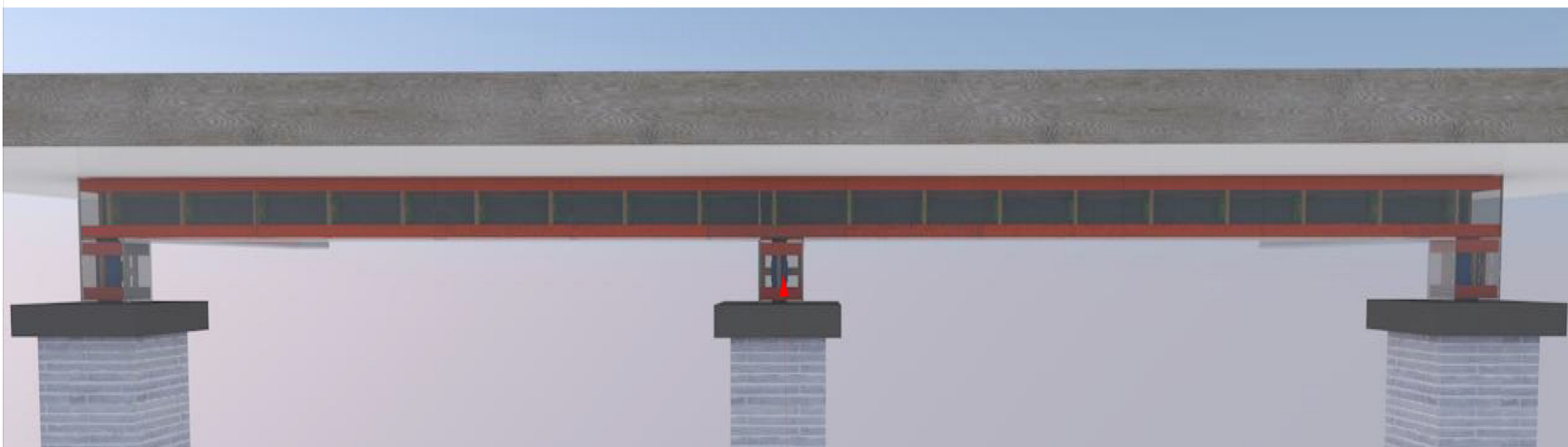
Условные обозначения:

 -L-профиль

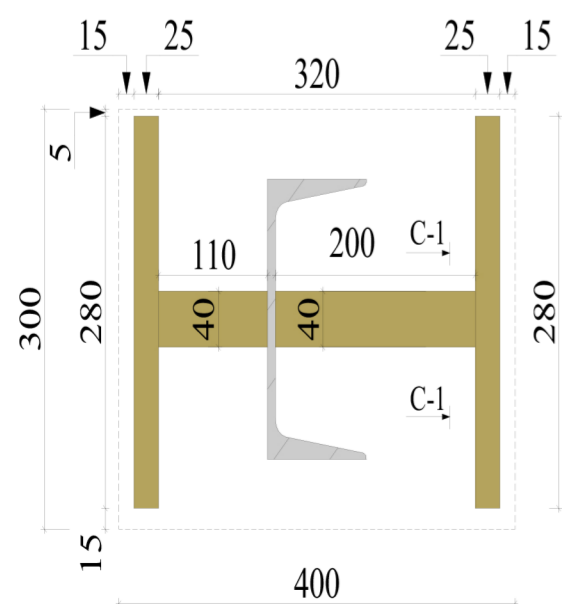
 -T-профиль



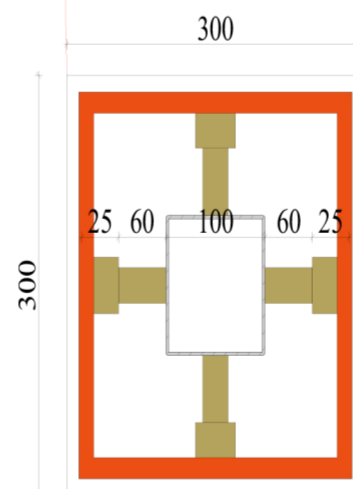
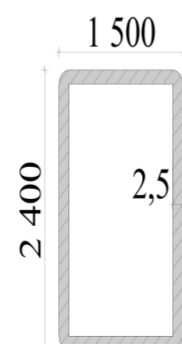
План элементов рыгелей



Узел выносной части

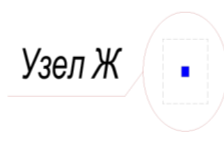
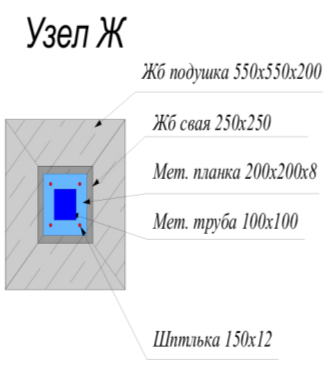
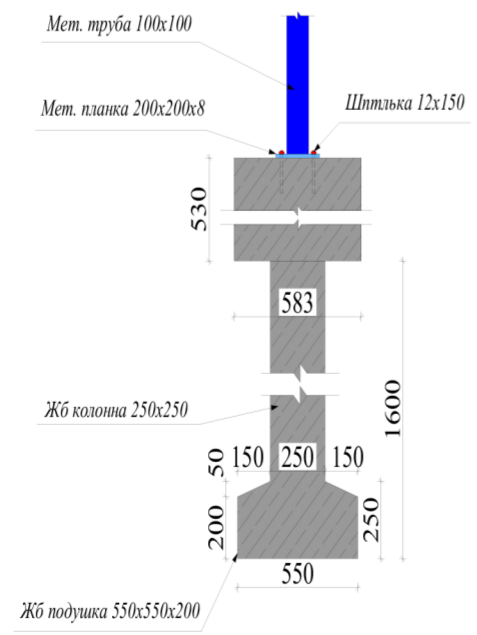
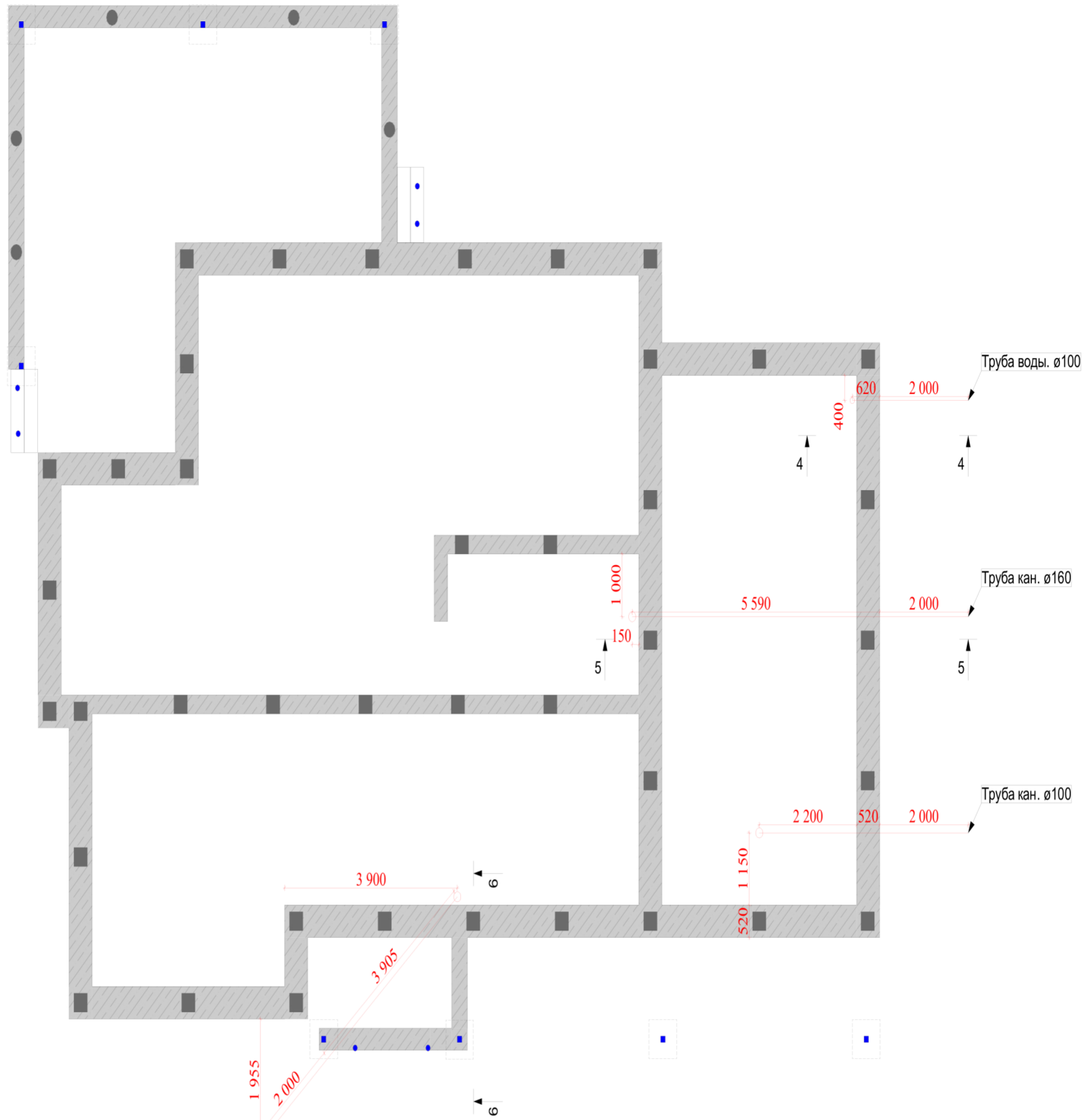


Сечение трубы С-1



|      |      |          |         |      |
|------|------|----------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |
|      |      |          |         |      |

План привязки гильз

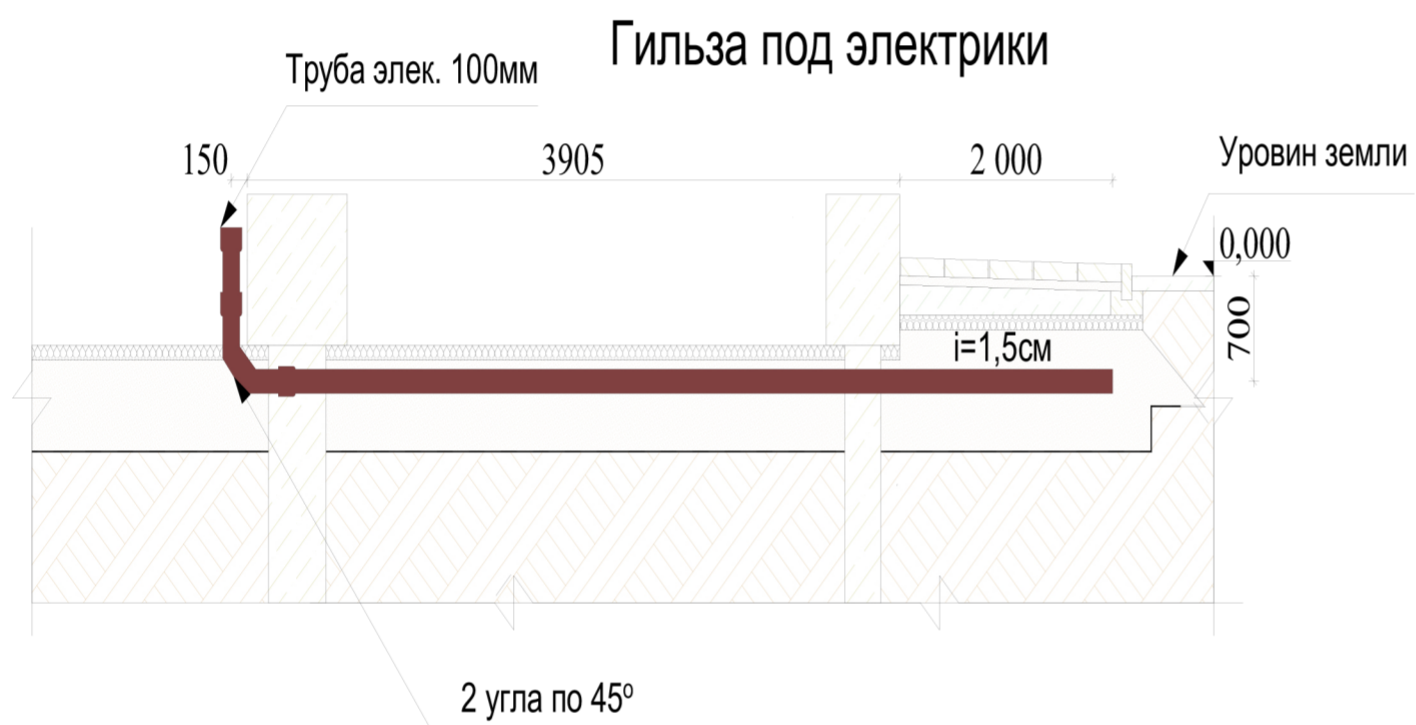
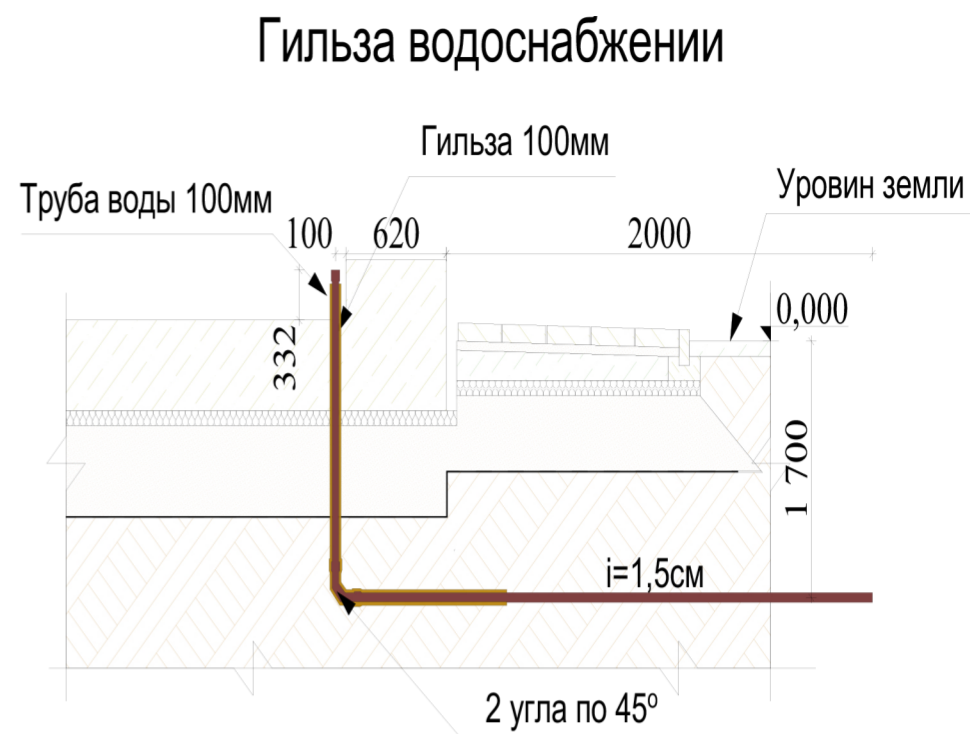
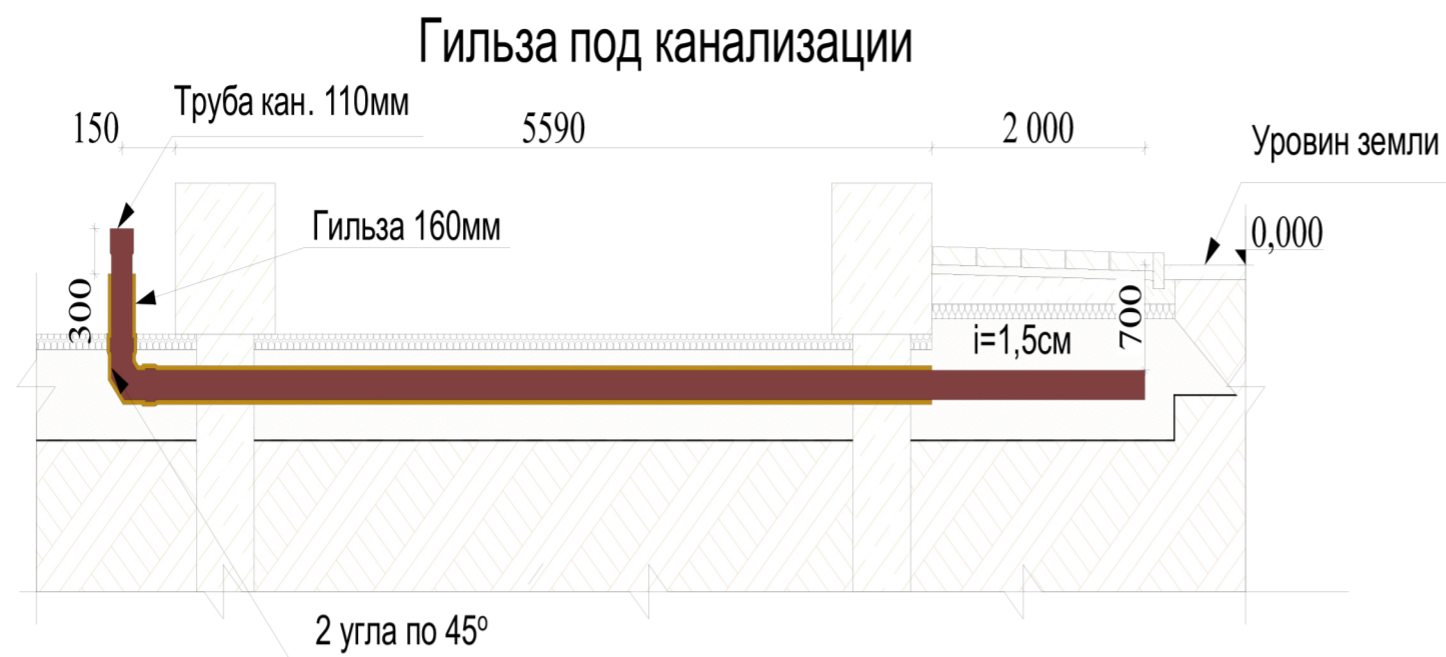


|      |      |         |         |      |
|------|------|---------|---------|------|
| Изм. | Лист | № докум | Подпись | Дата |
|      |      |         |         |      |



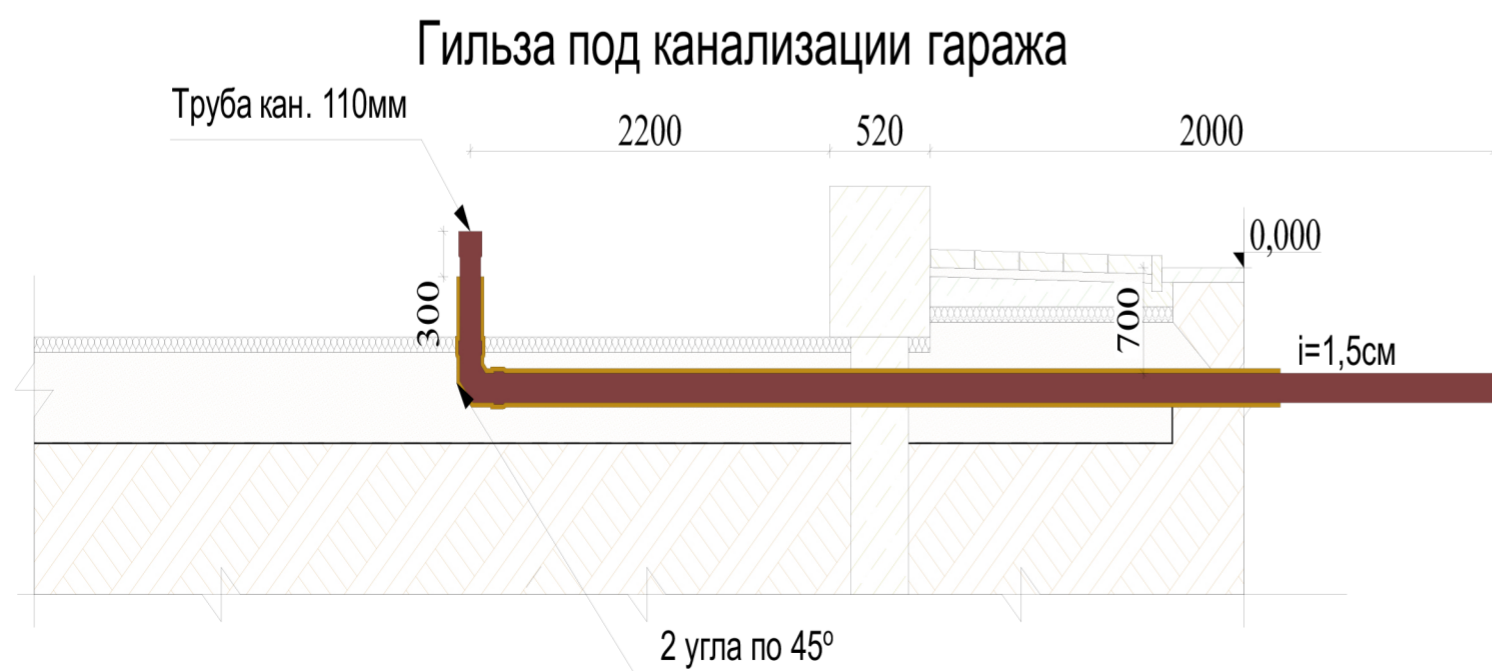


# Разрез гильз под коммуникации



## Спецификация материалов

| № | Наименование | Труба 1<br>метровая, шт | Труба 2<br>метровая, шт | Диаметр,<br>мм | Угольник<br>45°, шт | Заглушка,<br>шт |
|---|--------------|-------------------------|-------------------------|----------------|---------------------|-----------------|
| 1 | Труба кан.   | 1                       | 4                       | 110            | 2                   | 2               |
| 2 | Гильза кан.  | 1                       | 3                       | 160            | 2                   | 2               |
| 3 | Труба воды   | 1                       | 2                       | 100            | 2                   | 2               |
| 4 | Гильза воды  | 1                       | 2                       | 100            | 2                   | 2               |
| 5 | Труба элек.  | 1                       | 3                       | 100            | 2                   | 2               |
| 1 | Труба кан.   | 2                       | 2                       | 110            | 2                   | 2               |



## Ведомость материалов

| Ведомость элементов кровли (основная) |   |                |         |            |
|---------------------------------------|---|----------------|---------|------------|
| Поз.                                  | Наименование  | Ед.изм.        | Кол-во. | Примечание |
| 1                                     | 2   | 3              | 4       | 5          |
| 1                                     | Металлочерепица (с учетом 10% на нахлест)             | М <sup>2</sup> | 257,9   |            |
| 2                                     | Коньковая планка (для металлочерепицы)                | П/М            | 64,45   |            |
| 3                                     | Карнизная планка (для металлочерепицы)                | П/М            | 64,3    |            |
| 4                                     | Ендовая планка (для металлочерепицы)                  | П/М            | 19,1    |            |
| 5                                     | Подшивка кровельного свеса                            | М <sup>2</sup> | 90      |            |
| 6                                     | Снегозадержатель, длина 1м (для металлочерепицы)      | ШТ             | 48      |            |
| 7                                     | Планка примыкания (у вентканалов для металлочерепицы) | П/М            | 9       |            |
| 8                                     | Водосточный желоб                                     | П/М            | 65      |            |
| 9                                     | Водосточная труба                                     | П/М            | 16      |            |
| 10                                    | Сетка водосточная                                     | П/М            | 65      |            |
| 11                                    | Угол универсальный                                    | ШТ             | 10      |            |
| 12                                    | Водоприемная воронка                                  | ШТ             | 3       |            |
| 13                                    | Кронштейн   | ШТ             | 108     |            |
| 14                                    | Хомут крепление трубы                                 | ШТ             | 26      |            |
| 15                                    | Колено универсальное                                  | ШТ             | 6       |            |
| 16                                    | Водосточный слив                                      | ШТ             | 3       |            |

| Ведомость элементов кровли (гараж и навес) |   |                |         |            |
|--|---|----------------|---------|------------|
| Поз.                                       | Наименование  | Ед.изм.        | Кол-во. | Примечание |
| 1  | 2   | 3              | 4       | 5          |
| 1  | Металлочерепица (с учетом 10% на нахлест)             | М <sup>2</sup> | 193,44  |            |
| 2  | Коньковая планка (для металлочерепицы)                | П/М            | 29,65   |            |
| 3  | Карнизная планка (для металлочерепицы)                | П/М            | 45,5    |            |
| 4  | Ендовая планка (для металлочерепицы)                  | П/М            | 4,5     |            |
| 5  | Торцевая планка (для металлочерепицы)                 | П/М            | 2       |            |
| 6  | Подшивка кровельного свеса                            | М <sup>2</sup> | 63,7    |            |
| 7  | Снегозадержатель, длина 1м (для металлочерепицы)      | ШТ             | 34      |            |
| 8  | Планка примыкания (у вентканалов для металлочерепицы) | П/М            | 65,8    |            |
| 9  | Водосточный желоб                                     | П/М            | 45,5    |            |
| 10   | Водосточная труба                                     | П/М            | 8       |            |
| 11   | Сетка водосточная                                     | П/М            | 46      |            |
| 12   | Угол универсальный                                    | ШТ             | 4       |            |
| 13   | Водоприемная воронка                                  | ШТ             | 2       |            |
| 14   | Кронштейн   | ШТ             | 76      |            |
| 15   | Хомут крепление трубы                                 | ШТ             | 13      |            |
| 16   | Колено универсальное                                  | ШТ             | 4       |            |
| 17   | Водосточный слив                                      | ШТ             | 2       |            |
| 18   | Заглушка  | ШТ             | 2       |            |

| Ведомость элементов подсистемы |               |         |        |
|--------------------------------|---------------|---------|--------|
| №                              | Наименование  | Ед.изм. | Кол.во |
| 1                              | 2             | 3       | 4      |
| 1                              | MaxFox 120ML  | шт      | 467    |
| 2                              | L-профиль     | п.м     | 1200   |
| 3                              | Grad профиль  | п.м     | 289    |
| 4                              | Клипса град   | шт      | 3717   |
| 5                              | T-профиль     | п.м     | 327    |
| 6                              | Труба 25x40   | п.м     | 63,6   |
| 7                              | Труба 100x100 | п.м     | 40     |
| 8                              | Швеллер       | п.м     | 62,7   |

| Ведомость материалов на устройство стен |                            |  |                |         |  |
|---|----------------------------|--|----------------|---------|--|
| Поз.                                    | Обозначение                | Наименование                                   | Ед.изм.        | Кол-во. | Примечание   |
| Стены и Фасады                          |                            |  |                |         |  |
|   | Облицовочный кирпич        | Облицовка фасада                               | м <sup>2</sup> | 234,88  |  |
|   | Термодерева                | Облицовка фасада                               | м <sup>2</sup> | 115,26  |  |
|   | Облицовочный кирпич        | Облицовка колонн                               | м <sup>2</sup> | 51,4    |  |
|   | Облицовочный кирпич        | Облицовка дымоходов                            | м <sup>2</sup> | 9,6     |  |
|   | Плитка 60x60               | Отделка цоколя                                 | м <sup>2</sup> | 44,3    |  |
|   |                            | Монолитный пояс над облицовкой                 | п/н            | 53,88   |  |
|   |                            | Отливы над цоколь                              | п/н            | 72,28   |  |
|   | газоблок 600x250x400. D500 | Наружные стены                                 | м <sup>3</sup> | 126,78  |  |
|   | газоблок 600x250x300. D500 | Внутренние стены                               | м <sup>3</sup> | 29,63   |  |
|   | газоблок 600x250x100. D500 | Перегородки                                    | м <sup>2</sup> | 87,94   |  |
|   |                            | Кирпич керамический понотелый 250x120x65       | м <sup>3</sup> | 5       | Кладка для опоры стропильной системы гаража и цоколя |
|   |                            | Вентканал Schiedel 500x360 (с дымовым каналом) | п/н            | 22,8    |  |
|   |                            | Отливы оконные                                 | п/н            | 28,85   |  |
|   |                            | Утеплитель пеноплекс 50мм                      | м <sup>3</sup> | 2,31    | Цоколь   |

| Ведомость элементов кровли (терасса) |   |                |         |            |
|--------------------------------------|---|----------------|---------|------------|
| Поз.                                 | Наименование  | Ед.изм.        | Кол-во. | Примечание |
| 1                                    | 2   | 3              | 4       | 5          |
| 1                                    | Металлочерепица (с учетом 10% на нахлест)             | М <sup>2</sup> | 87,04   |            |
| 2                                    | Коньковая планка (для металлочерепицы)                | П/М            | 15      |            |
| 3                                    | Карнизная планка (для металлочерепицы)                | П/М            | 26,22   |            |
| 4                                    | Торцевая планка (для металлочерепицы)                 | П/М            | 2       |            |
| 5                                    | Подшивка кровельного свеса                            | М <sup>2</sup> | 36,7    |            |
| 6                                    | Снегозадержатель, длина 1м (для металлочерепицы)      | ШТ             | 18      |            |
| 7                                    | Планка примыкания (у вентканалов для металлочерепицы) | П/М            | 14      |            |
| 8                                    | Водосточный желоб                                     | П/М            | 27      |            |
| 9                                    | Водосточная труба                                     | П/М            | 8       |            |
| 10                                   | Сетка водосточная                                     | П/М            | 27      |            |
| 11                                   | Угол универсальный                                    | ШТ             | 2       |            |
| 12                                   | Водоприемная воронка                                  | ШТ             | 2       |            |
| 13                                   | Кронштейн   | ШТ             | 45      |            |
| 14                                   | Хомут крепление трубы                                 | ШТ             | 13      |            |
| 15                                   | Колено универсальное                                  | ШТ             | 4       |            |
| 16                                   | Водосточный слив                                      | ШТ             | 2       |            |
| 17                                   | Заглушка  | ШТ             | 2       |            |