

Кротов  
Строй



# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



Альбом архитектурно-планировочных решений. Проект выполнен в соответствии с действующими строительными нормами и правилами

## 1. Общие данные

1.1 Проект разработан для строительства жилого дома в Тульской области на основании объемно-планировочных решений и технического задания на проектирование.

1.2 Перечень материалов и работ может отличаться от указанных в проектной документации.

1.3 Перечень материалов и работ, принимаемых к производству Подрядчиком, утверждается в Приложении №1 «Спецификация на строительные материалы» и Приложение №2 «Список работ (техническое задание)» к Договору Подряда на строительство.

1.4 В случае, если работы, требующие обязательного исполнения на основании СНиП не заказаны у Подрядчика, Заказчик должен самостоятельно произвести эти работы.

1.5 Климатический район II В с расчетной наружной температурой наружного воздуха в зимний период  $t_n = -31$  °С

Снеговой район - III (1,8 кПа)

Ветровой район - I (0,17 кПа)

Нормативная глубина промерзания грунтов - 1,60 м.

Сейсмичность - отсутствует.

Класс ответственности здания-II

Степень огнестойкости здания-IV

Класс конструктивной пожарной опасности С3.

## 2. Архитектурно-планировочные решения.

2.1 Здание трехэтажное. Размеры в плане 28 000x14 500мм (в условных разбивочных осях с учетом крыльца и террас).

2.2 На плане 0 этажа располагаются: лестница, спальня с ванной, кухня-гостиная, комнаты отдыха, парная с с/у и душевой, постирочная и котельная. На 1этаже: входной холл, гостиная, кухня, столовая, спальни с ванными, гараж и террасы. На 2 этаже располагаются: Спальные комнаты с ванными.

2.4 За относительную отметку  $\pm 0,000$  принята отметка верха чистого пола 1 этажа.

2.5 Все размеры, высотные отметки и уклоны кровель уточнить по месту. Приоритетным в выборе высотной отметки является количество венцов и глубина запила в брус относительно данных чертежей. Высотные отметки на чертежах отражены в качестве дополнительной информации.

## 3. Конструктивные решения.

3.1 Фундамент - монолитный ж/б, фрагментарно с ж/б плитой по профлисту. Предусмотреть гидроизоляцию стен фундамента, устройство дренажной системы, гидроизоляцию по верху фундамента. Высота фундамента от уровня земли может отличаться от проекта.

3.2 Материал стен - брус профилированный клееный сухой 270x240 мм.

3.3 Внутренние перегородки - брус профилированный клееный сухой 270x240 мм, каркасные толщиной 150 мм.

3.4 Перекрытие 0этажа по монолитной ж/б плите; 1-го и 2-го этажей - покрытие по балкам с утеплением. Балки - клееный брус 200x135 мм.

3.5 Балки, лаги перекрытия должны соответствовать техническим требованиям ГОСТ 4981-87.

3.6 Стропильная система - брус клееный 240x85 мм. Рабочим проектом предусмотреть скрытое крепление стропильных ног к стенам.

3.7 Кровельный материал - мягкая черепица.

3.8 Деревянные конструкции: стропила, лаги, обрезные элементы выполнены из древесины хвойных пород естественной влажности. Для компенсации результата процесса усадки над столлярными изделиями выполняются технологические зазоры, все венцы крепятся нагельными соединениями, на столбы устанавливаются компенсаторы усадки.

3.9 Ограждения лестниц и террасы заказчик выполняет самостоятельно.

## 4. Инженерное обеспечение.

4.1 Выполняется по разделам проекта специализированной организацией.

4.2 Заказчик должен заблаговременно предусмотреть подвод инженерных коммуникаций.

## 5. Противопожарные нормы.

5.1 Стропила и обрешетку чердачных покрытий, балки перекрытий следует подвергать огнезащитной обработке в соответствии с требованиями п.1.8 СНиП 2.01.02-85

5.2 Зазоры между дымовентиляционными каналами и конструкциями заполнить огнезащитным материалом (асбест, минеральная вата, смоченные в глиняном растворе).


## Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Обложка	
01	Общие данные	
02	Перспективные изображения	
03	Схема расположения объекта строительства на участке	
04	Привязка пятна застройки к участку	
05	План плиты фундамента на отм. -4.210	
06	План 0 этажа на отм. -3.910	
07	Экспликация помещений 0 этажа. Ведомость заполнения дверных проемов	
08	План плиты на отм. -0.710мм	
09	План балок на отм. -0.285	
10	План 1 этажа на отм. $\pm 0.000$	
11	Экспликация помещений 1 этажа. Ведомость заполнения дверных проемов.	
12	План балок на отм.+3.340	
13	План 2 этажа на отм.+3.630	
14	Экспликация помещений 2 этажа. Ведомость заполнения дверных проемов.	
15	Узлы. Детали.	
16	План стропил (общий)	
17	План кровли на отм. +2.980	
18	План кровли на отм.+3.980	
19	План кровли на отм.+6.590	
20	Разрез 1-1	
21	Разрез 2-2	
22	Разрез 3-3	
23	Разрез 4-4	
24	Конструкции покрытий	
25	Фасад Южный	
26	Фасад Восточный	
27	Фасад Северный	
28	Фасад Западный	
29	Ведомость заполнений оконных проемов	
30	Ведомость заполнений оконных проемов	
31	Общие конструктивные решения	

### Технико-экономические показатели.

Площадь застройки	376,2 м <sup>2</sup>
Общая площадь помещений	902,0 м <sup>2</sup>
Расчетная площадь*	789,6 м <sup>2</sup>

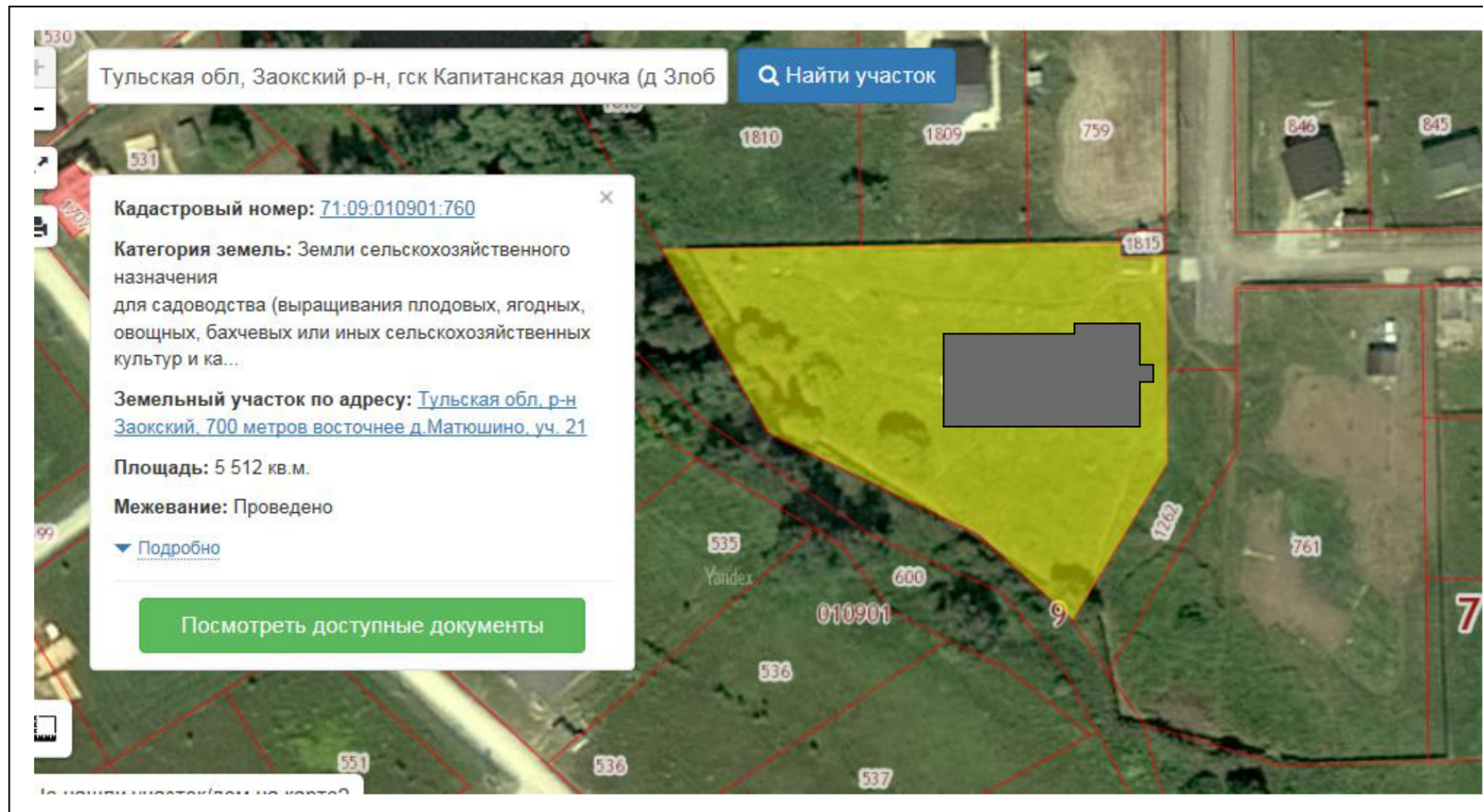
\*Расчетная площадь подсчитана по внутреннему регламенту "Строительная компания Кедр"

						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	01	31
						Общие данные			



Примечание:  
 1. Данные визуализации предоставлены в качестве ознакомительной информации.  
 2. Конечный результат может иметь отличия от предоставленных эскизов.

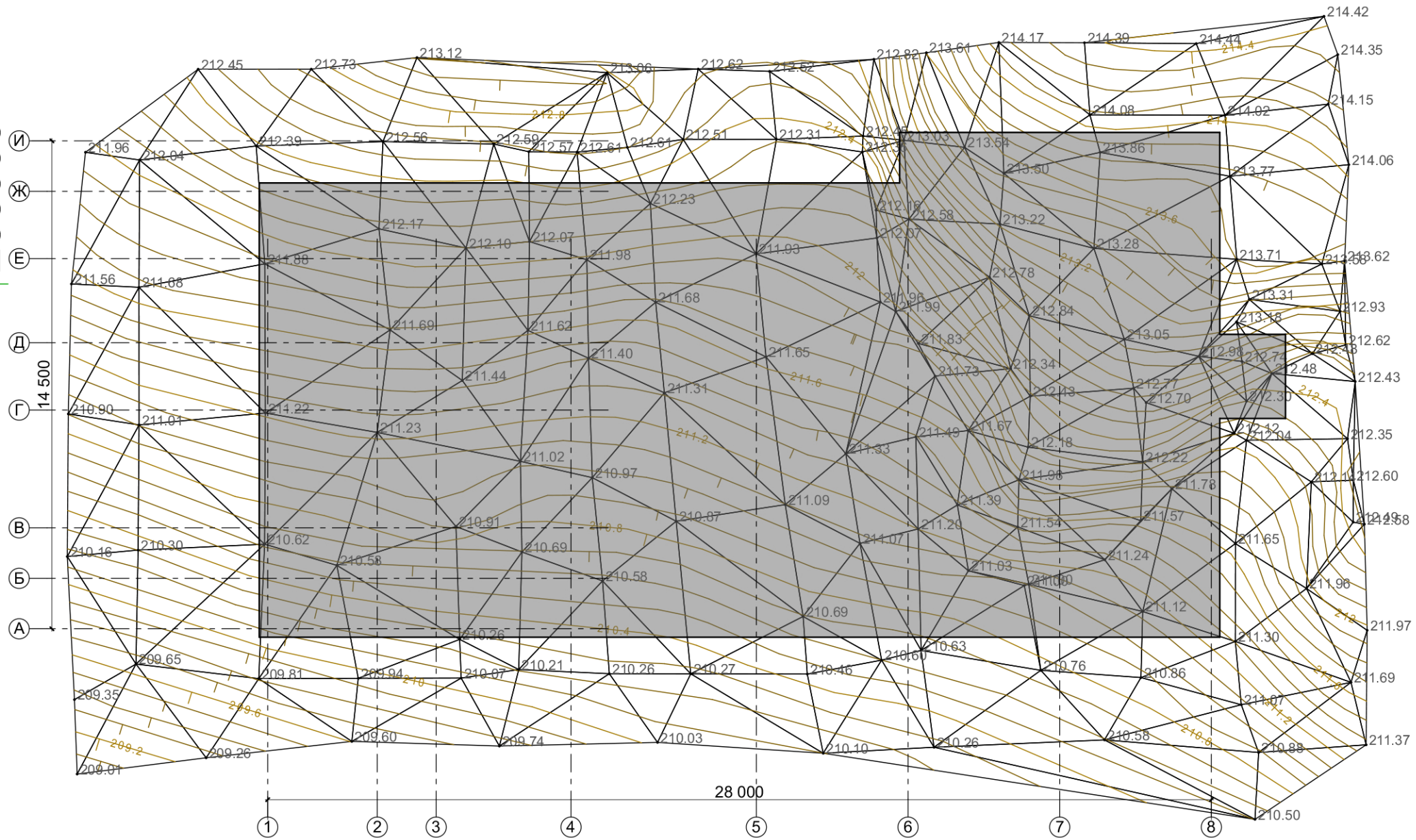
						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	02	31
							Перспективные изображения		



						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	03	31
						Схема расположения объекта строительства на участке			

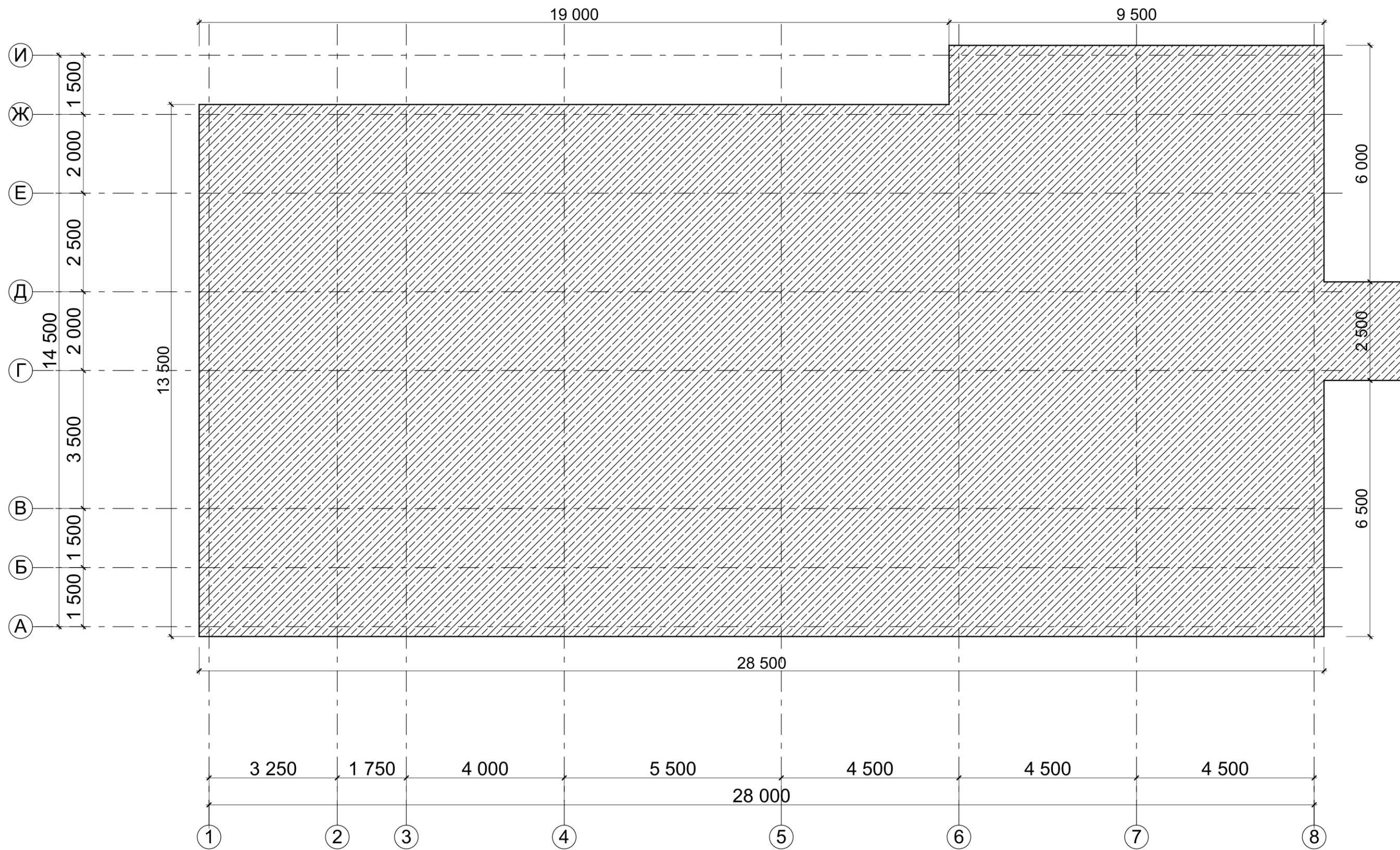
800300

255000



- Примечание:
1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
  2. Привязка пятна застройки показана для производства геодезических работ по уточнению разбивки осей на местности.

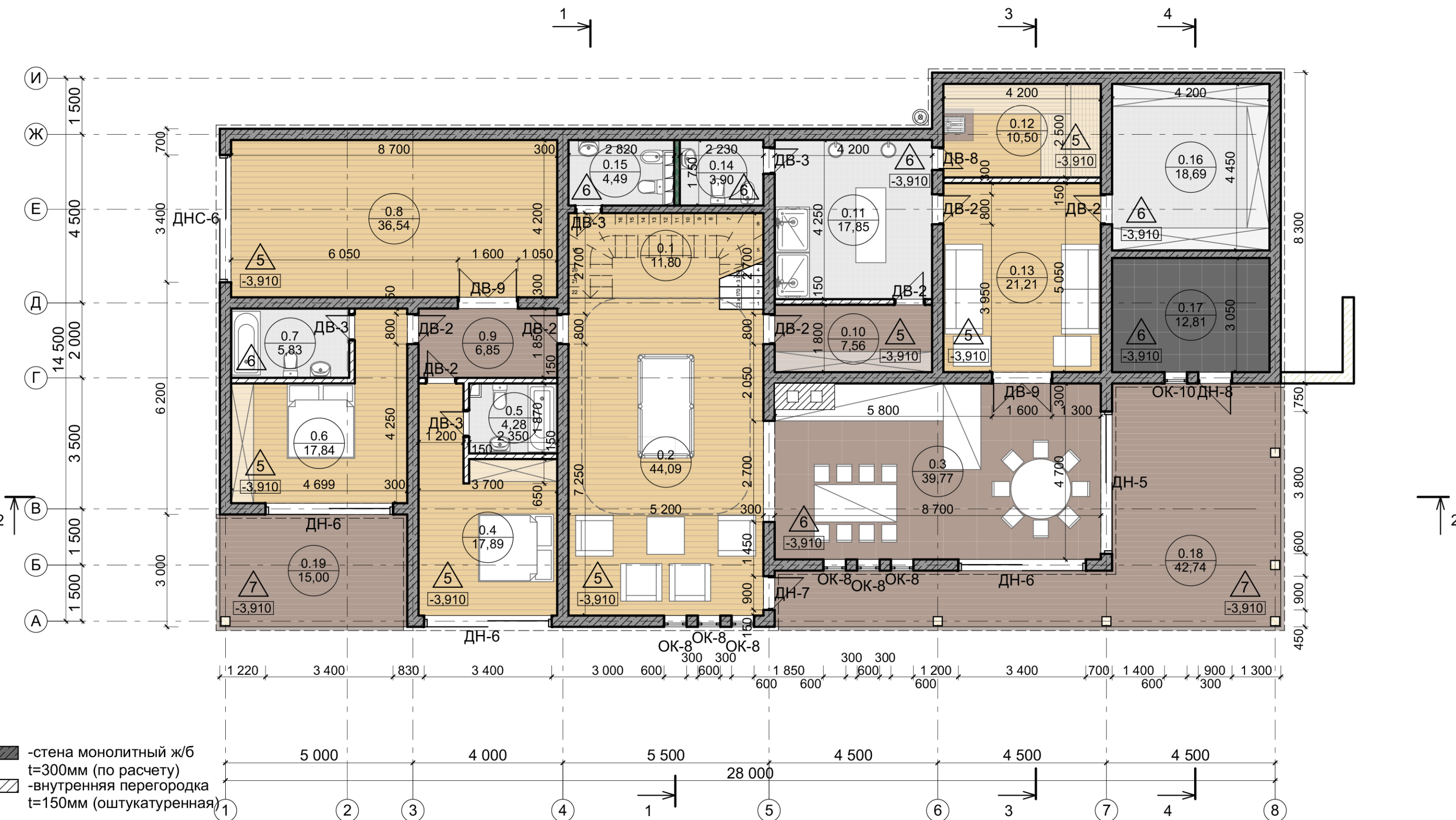
						Проект № - АР 14/10/18				
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов	
							АР	04	31	
Заказчик						Богомазов Д.Г.	Привязка пятна застройки к участку			
Архитектор						Цветков Д.Б.				



Примечания:

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. Работы по устройству плиты вести по чертежа раздела "КЖ" проекта.
3. Производство работ по устройству фундаментной плиты производить по утвержденному Заказчиком Акту приемки геодезической разбивочной основы для строительства (СНиП 3.01.03-84, приложение 12).
4. Предусмотреть гидроизоляцию верха фундамента.

						Проект № - АР 14/10/18				
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
								АР	05	31
Заказчик						Богомазов Д.Г.		Проект жилого дома "Капитан"		
Архитектор						Цветков Д.Б.				
								План плиты фундамента на отм. -4.210		



- стена монолитный ж/б  
 t=300мм (по расчету)  
 - внутренняя перегородка  
 t=150мм (оштукатуренная)

**Примечание:**  
 1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.  
 2. Устройство напольных покрытий и конструкции пола см. лист 24 проекта.  
 3. Устройство и размеры дымоходов, обозначенных на плане, принять по данным соответствующих разделов проекта.

						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	06	31
Заказчик Богомазов Д.Г.						План 0 этажа на отм. -3.910			
Архитектор Цветков Д.Б.									

**ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ**

Наименование	Количество	Размеры заборитные, Ш x В	Схема	Наименование	Количество	Размеры заборитные, Ш x В	Схема
ДВ-2	7	800x2 400		ДН-7	1	900x3 000	
ДВ-3	4	700x2 400		ДН-8	1	900x2 400	
ДВ-8	1	600x2 000		ДНС-6	1	3 400x2 400	
ДВ-9	2	1 600x2 400					
ДН-5	1	3 800x2 400					
ДН-6	3	3 400x2 400					

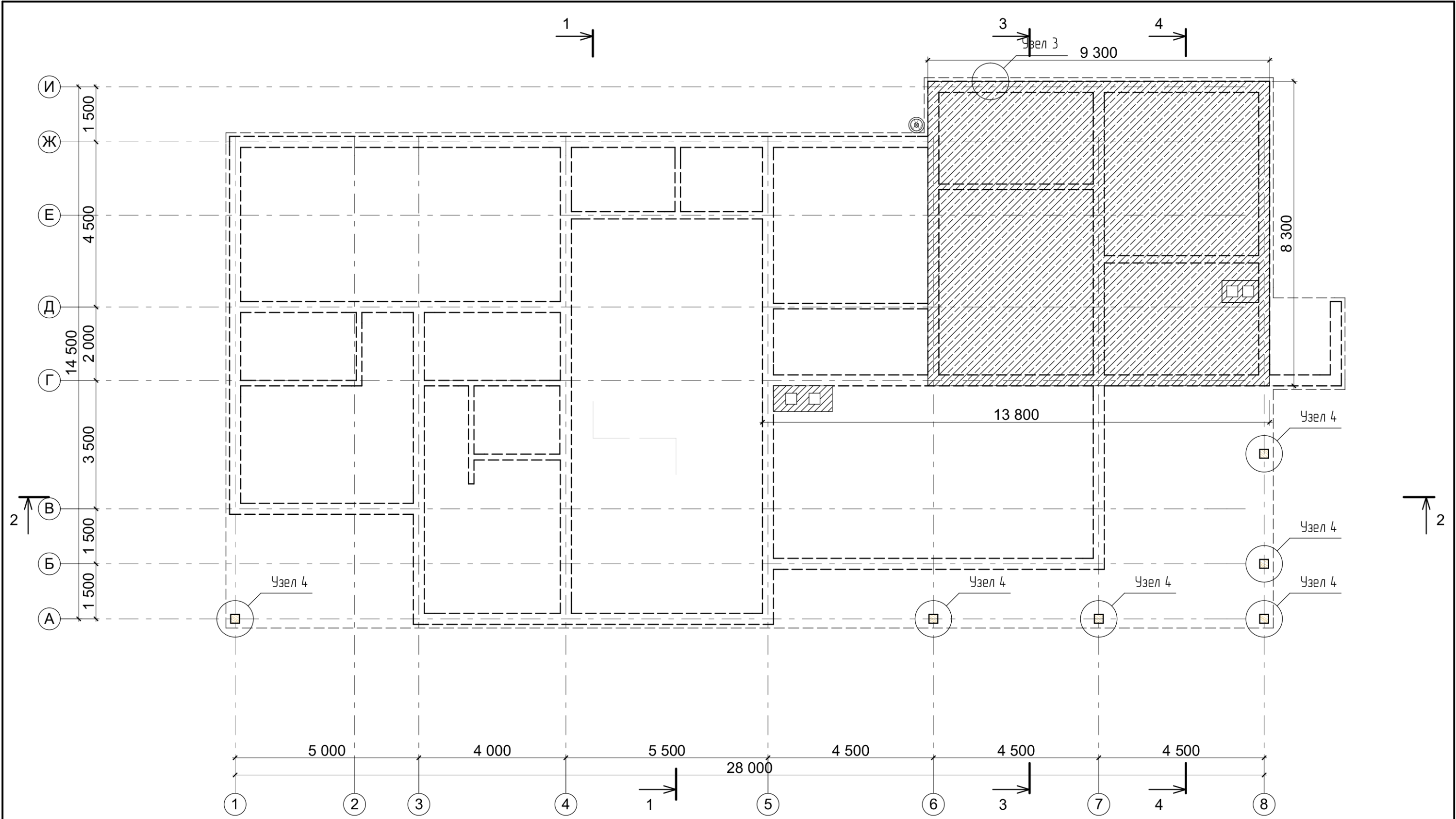
№	Наименование	Площадь
0.1	Лестничный холл	11,80
0.2	Биллиардная	44,09
0.3	Кухня-таверна	39,77
0.4	Спальная	17,89
0.5	Ванная	4,28
0.6	Спальная	17,84
0.7	Ванная	5,83
0.8	Комната отдыха	36,54
0.9	Коридор	6,85
0.10	Раздевалка	7,56
0.11	Душевая	17,85
0.12	Парная	10,50
0.13	Комната отдыха	21,21
0.14	Туалет	3,90
0.15	Туалет	4,49
0.16	Постирочная	18,69
0.17	Котельная	49,39
0.18	Терраса	42,74
0.19	Терраса	15,00
		<b>376,22 м²</b>

**Примечание:**

- Общие данные см. лист 2 данного раздела.
- В ведомости заполнения дверных проемов указаны размеры полотен дверей без учета дверных коробок.
- Указанны размеры изделий без учета обсадных коробок и зазоров на установку.

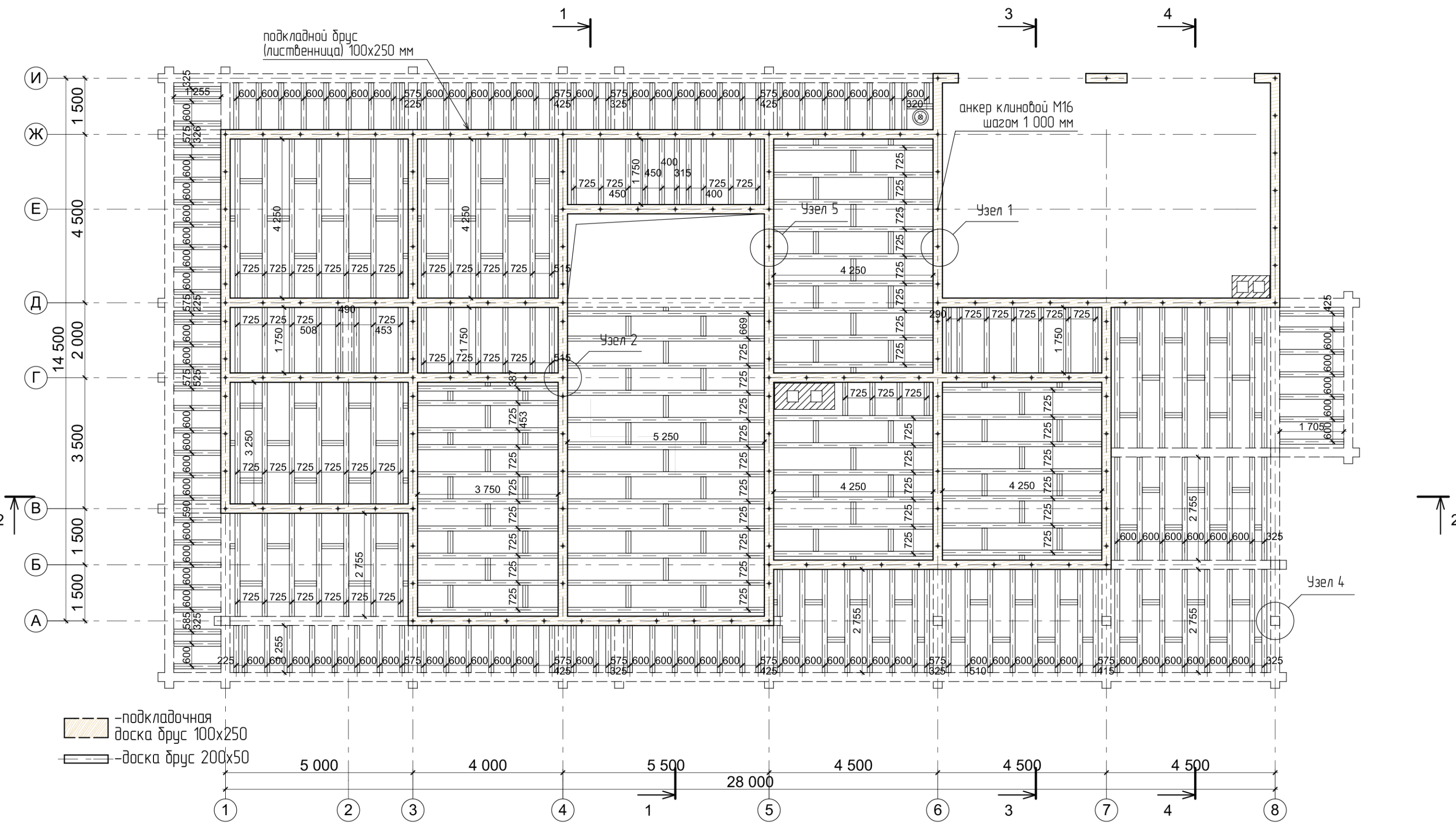
						<b>Проект № - АР 14/10/18</b>			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	07	31
							Экспликация помещений 0 этажа. Ведомость заполнения дверных проемов	<b>Кротов строй</b>	





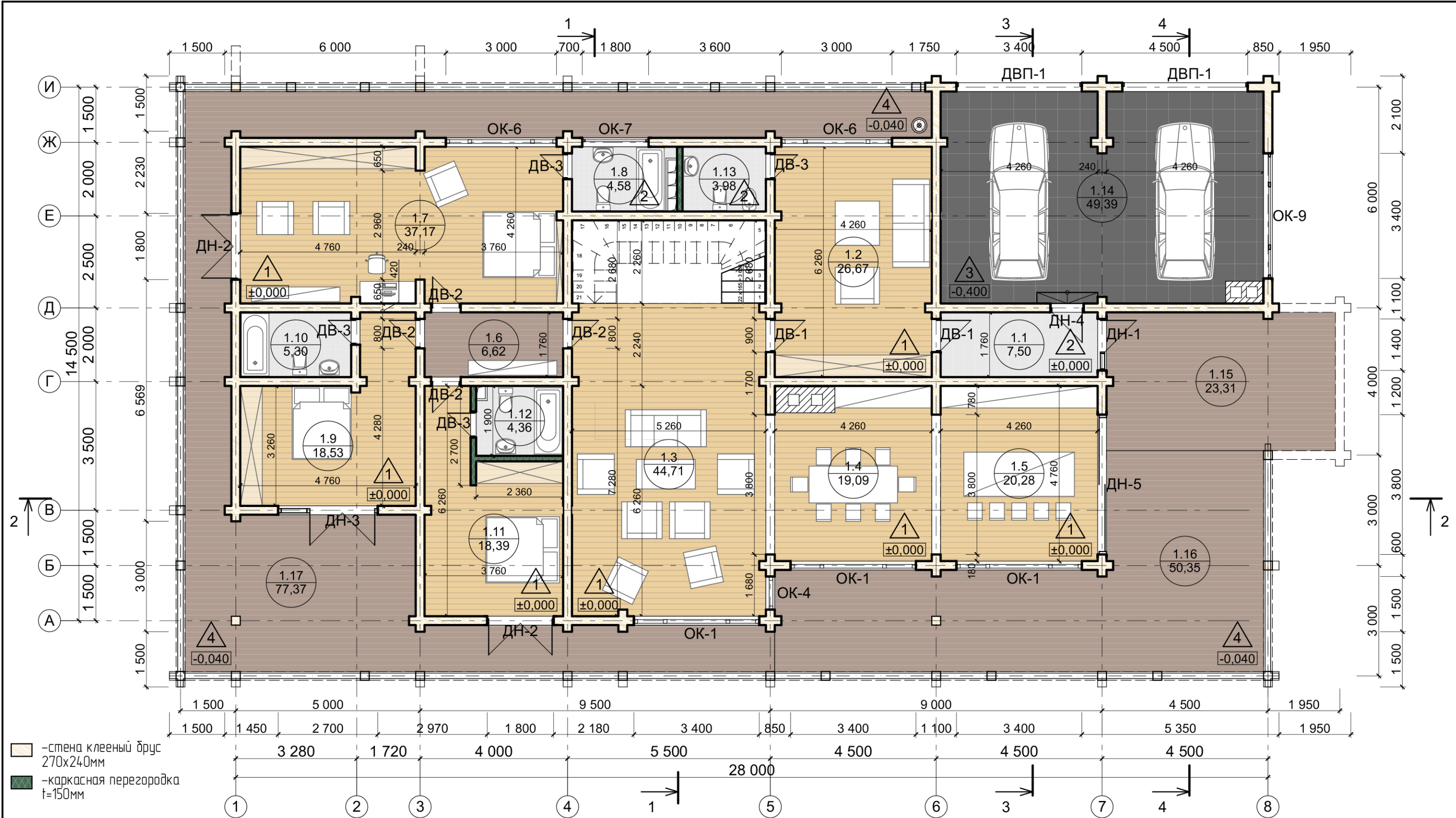
- Примечания:
1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
  2. Работы по устройству плиты вести по чертежа раздела "КЖ" проекта.
  3. Предусмотреть гидроизоляцию плиты фундамента.

						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	08	31
Заказчик Богомазов Д.Г.						План плиты на отм. -0.710мм			
Архитектор Цветков Д.Б.									



- Примечания:
1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
  2. Габаритные размеры оснований для печей и сечений дымоходов принять по Технической документации приборов и требований СНиП 41-01-2003 п.6.6 "Печное отопление".
  3. Металлические опорные элементы по каталогу SIMPSON "Strong-Tie" или аналогичные.
  4. Устройство гидроизоляции плиты фундамента по требованиям СП 31-105-2002 п.5.

						Проект № - AP 14/10/18		
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Проект жилого дома "Капитан"		
						Стадия	Лист	Листов
						АР	09	31
						План балок на отм. -0.285		

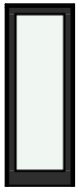
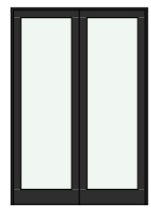
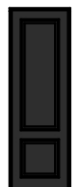
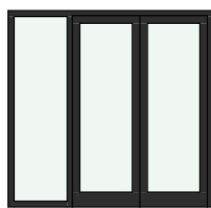
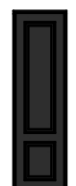
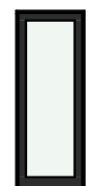
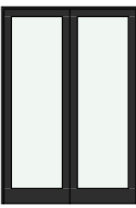
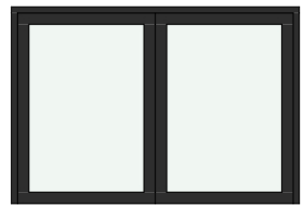
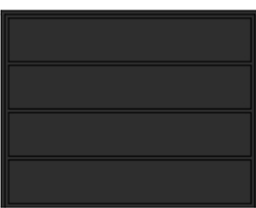
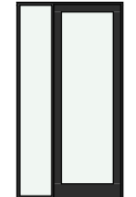


**Примечания:**

- Общие данные см. лист 2 данного раздела.
- Устройство напольных покрытий и конструкции пола см. лист 24 проекта.
- Устройство и размеры дымоходов, обозначенных на плане, принять по данным соответствующих разделов проекта.

						<b>Проект № - АР 14/10/18</b>			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	10	31
Заказчик Богомазов Д.Г.						План 1 этажа на отм. ±0.000			
Архитектор Цветков Д.Б.									

**ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ**

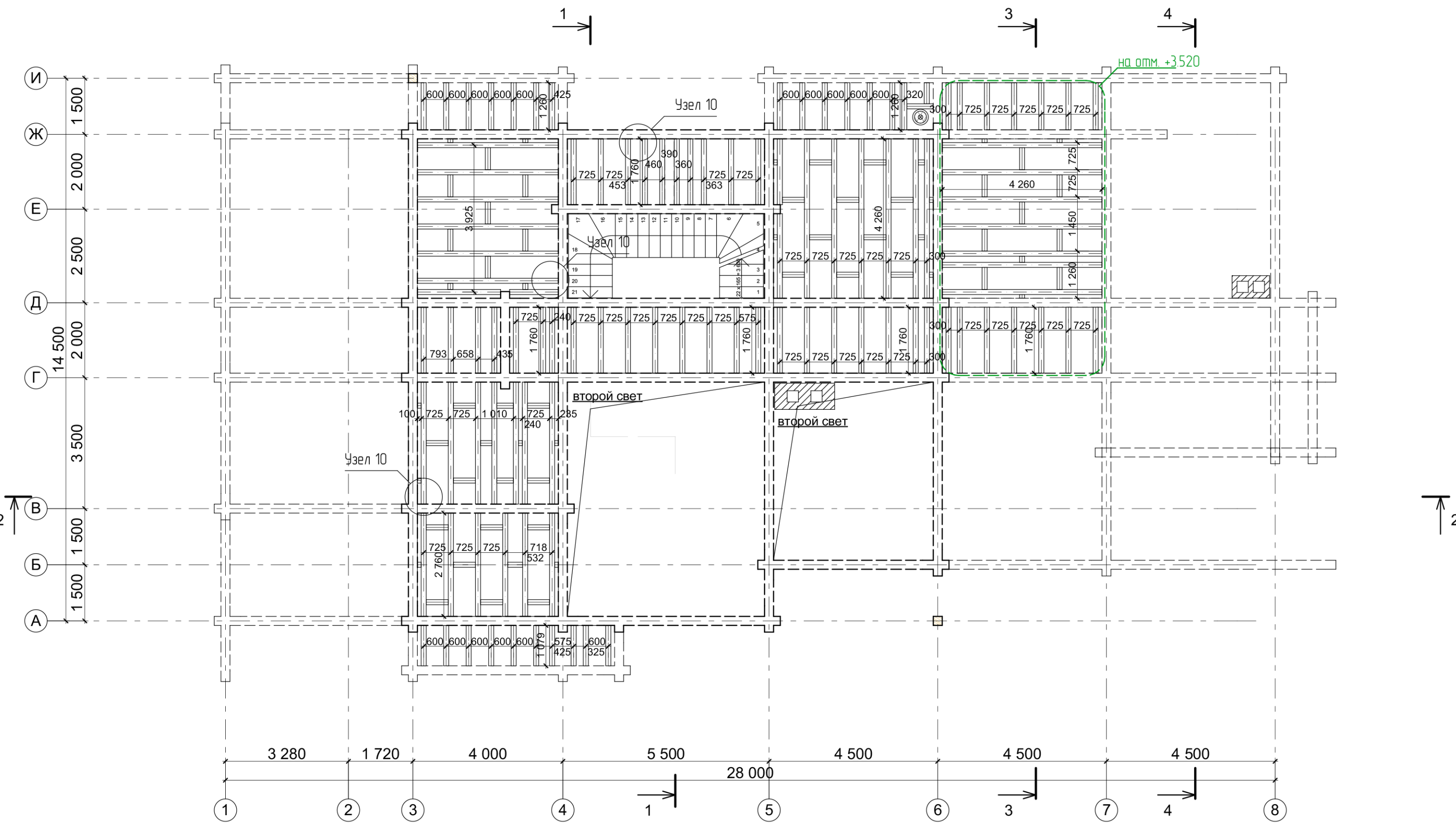
Наименование	Количество	Размеры заборитные, Ш x В	Схема	Наименование	Количество	Размеры заборитные, Ш x В	Схема
ДВ-1	2	900x2 400		ДН-2	1	1 800x2 600	
ДВ-2	4	800x2 400		ДН-3	1	2 700x2 600	
ДВ-3	4	700x2 400		ДН-4	1	900x2 400	
ДВ-4	1	1 800x2 600		ДН-5	1	3 800x2 600	
ДВП-1	2	3 400x2 600					
ДН-1	1	1 400x2 600					

№	Наименование	Площадь
1.1	Входной тамбур	7,50
1.2	Входной холл	26,67
1.3	Гостиная	44,71
1.4	Столовая	19,09
1.5	Кухня-столовая	20,28
1.6	Коридор	6,62
1.7	Спальная	37,17
1.8	Ванная	4,58
1.9	Спальная	18,53
1.10	Ванная	5,30
1.11	Спальная	18,39
1.12	Ванная	4,36
1.13	Туалет	3,98
1.14	Гараж	49,39
1.15	Крыльцо	23,31
1.16	Терраса	50,35
1.17	балкон	77,37
		417,60 м <sup>2</sup>

**Примечание:**

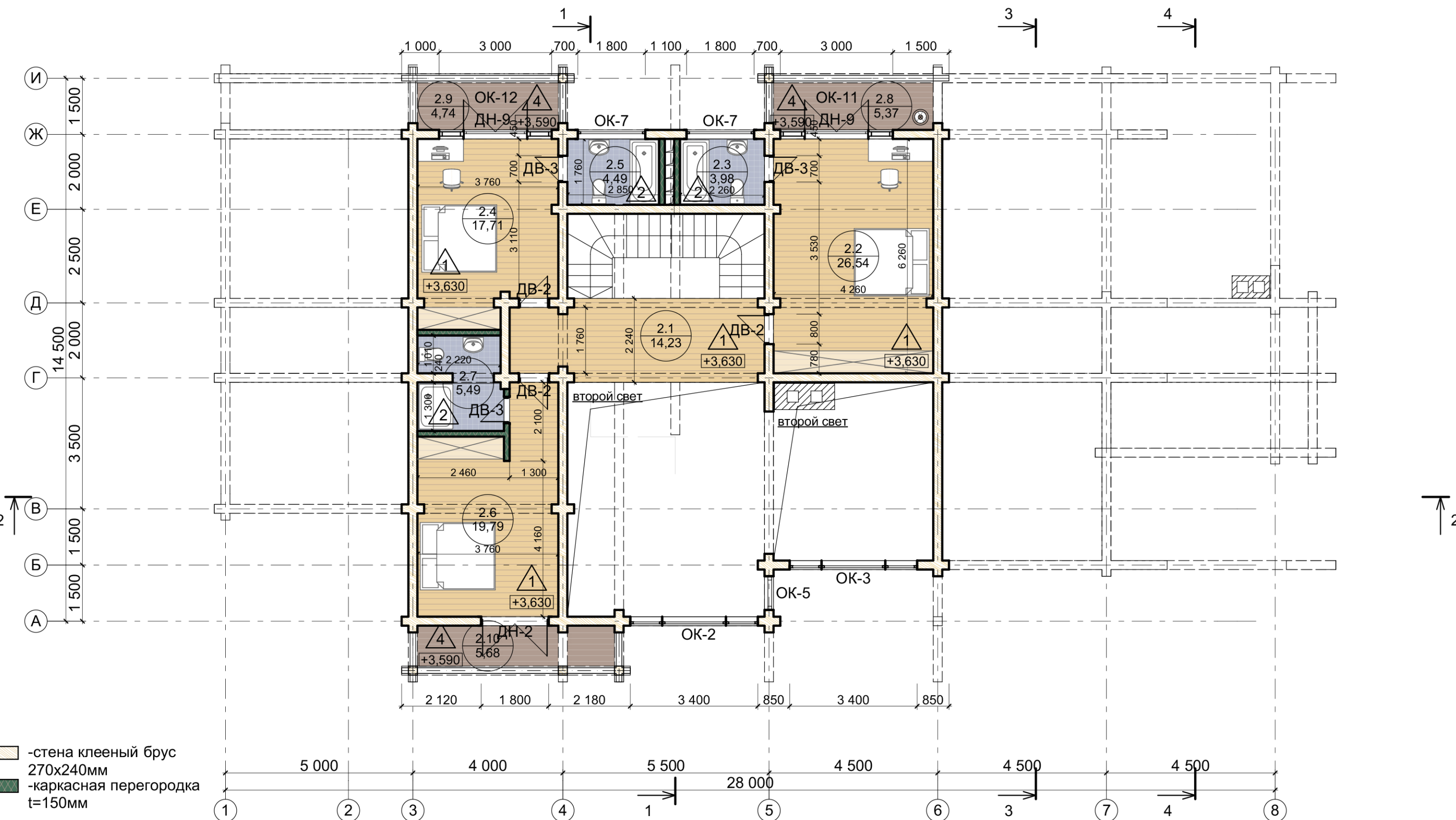
- Общие данные см. лист 2 данного раздела.
- В ведомости заполнения дверных проемов указаны размеры полотен дверей без учета дверных коробок.
- Указанны размеры изделий без учета обсадных коробок и зазоров на установку.

						<b>Проект № - АР 14/10/18</b>			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	11	31
						Экспликация помещений 1 этажа. Ведомость заполнения дверных проемов.	<b>Кротов строй</b> 		



- Примечания:
1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
  2. Габаритные размеры оснований для печей и сечений дымоходов принять по Технической документации приборов и требований СНиП 41-01-2003 п.6.6 "Печное отопление".
  3. Металлические опорные элементы по каталогу SIMPSON "Strong-Tie" или аналогичные.

						Проект № - AP 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							AP	12	31
Заказчик						Богомазов Д.Г.			
Архитектор						Цветков Д.Б.			
						План балок на отм.+3.340			

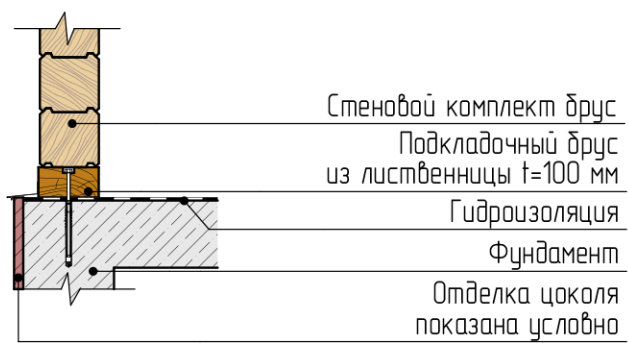


Примечания:  
 1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.  
 2. Устройство напольных покрытий и конструкции пола см. лист 24 проекта.  
 3. Устройство и размеры дымоходов, обозначенных на плане, принять по данным соответствующих разделов проекта.

						Проект № - АР 14/10/18		
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Заказчик						Проект жилого дома "Капитан"		
Архитектор								
Богомасов Д.Г.						Стадия	Лист	Листов
Цветков Д.Б.						АР	13	31
						План 2 этажа на отм.+3.630		
						<b>Кротов</b> <b>Строй</b>		

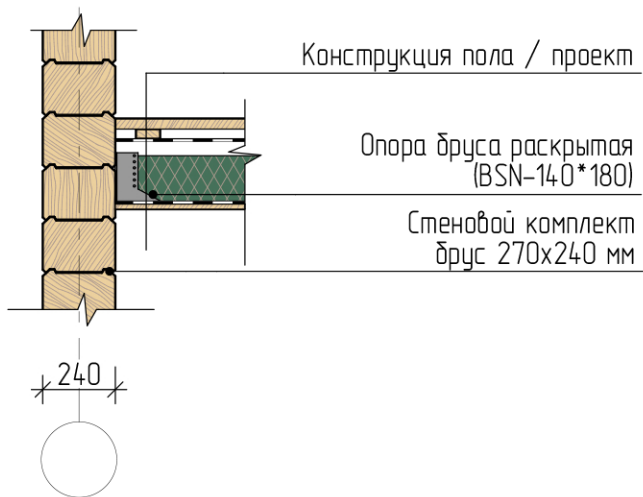


**Узел 1**  
Крепление подкладочного бруса к фундаменту



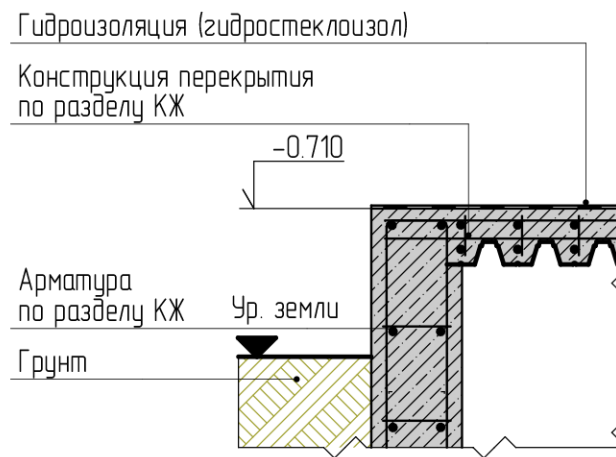
Стеновой комплект брус  
Подкладочный брус из лиственницы t=100 мм  
Гидроизоляция  
Фундамент  
Отделка цоколя показана условно

**Узел 2**  
Опираие балок перекрытия



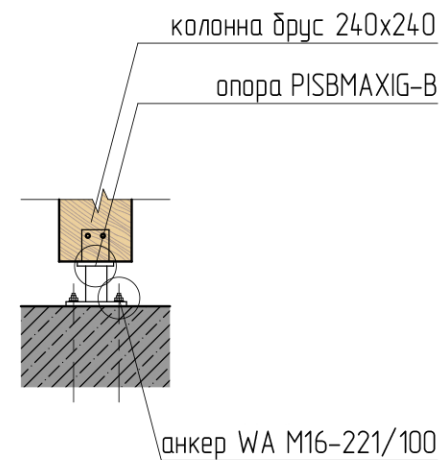
Конструкция пола / проект  
Опора бруса раскрытая (BSN-140\*180)  
Стеновой комплект брус 270x240 мм

**Узел 3**  
Устройство плиты перекрытия



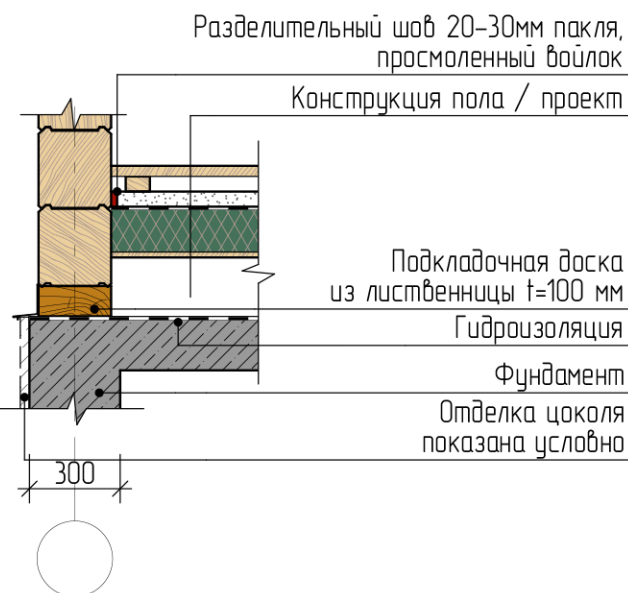
Гидроизоляция (гидростеклоизол)  
Конструкция перекрытия по разделу КЖ  
Арматура по разделу КЖ  
Ур. земли  
Грунт

**Узел 4**  
Крепление колонны к фундаменту



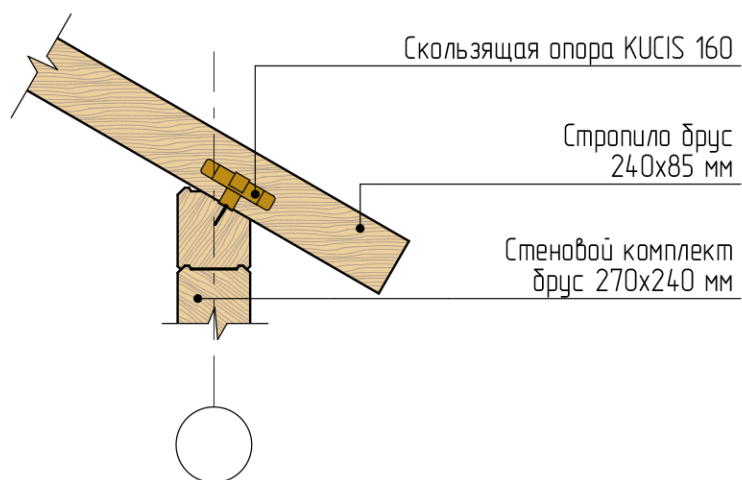
колонна брус 240x240  
опора PISBMAXIG-B  
анкер WA M16-221/100

**Узел 5**  
Опираие стен на фундамент



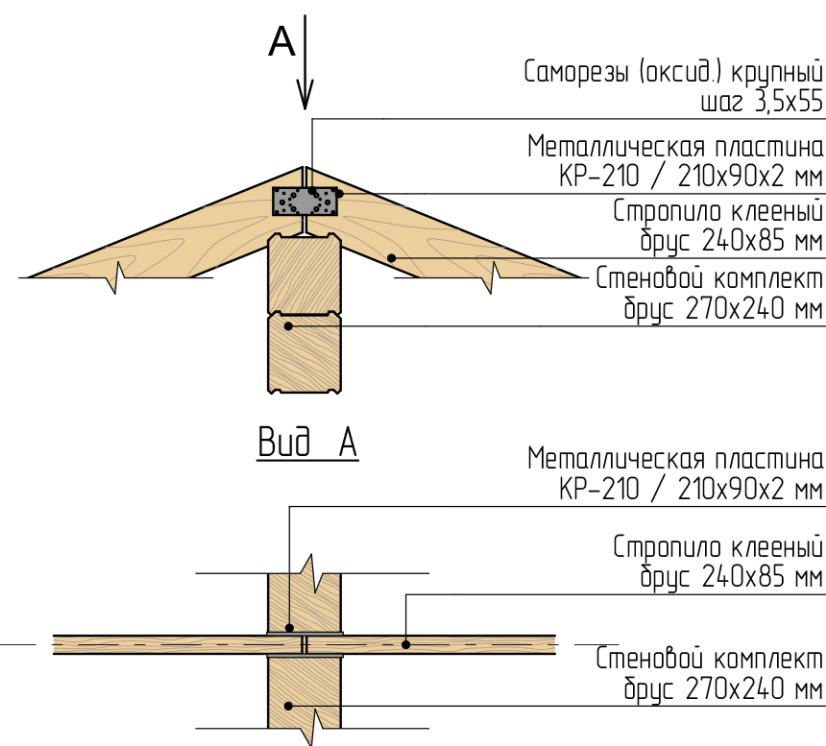
Разделительный шов 20-30мм пакля, просмоленный войлок  
Конструкция пола / проект  
Подкладочная доска из лиственницы t=100 мм  
Гидроизоляция  
Фундамент  
Отделка цоколя показана условно

**Узел 7**  
Опираие стропил на стены



Скользкая опора KUCIS 160  
Стропило брус 240x85 мм  
Стеновой комплект брус 270x240 мм

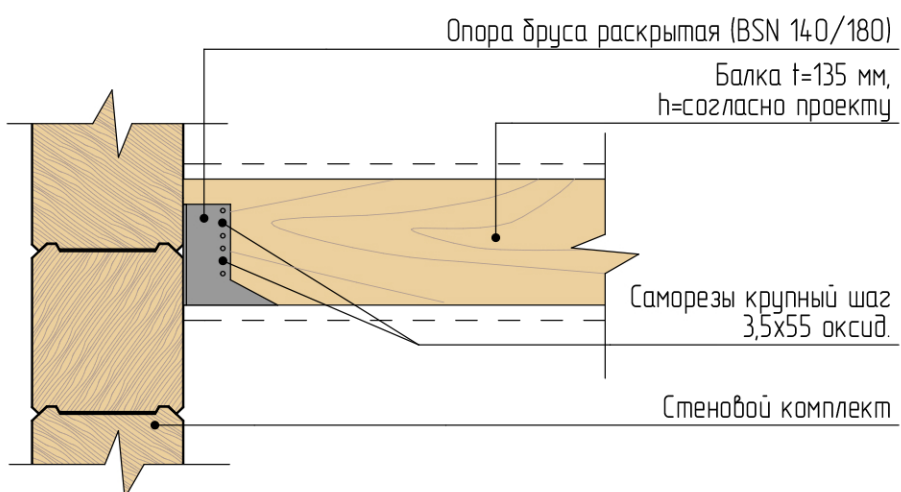
**Узел 6**  
Опираие стропил на коньковый брус



Саморезы (оксид.) крупный шаг 3,5x55  
Металлическая пластина KR-210 / 210x90x2 мм  
Стропило клееный брус 240x85 мм  
Стеновой комплект брус 270x240 мм

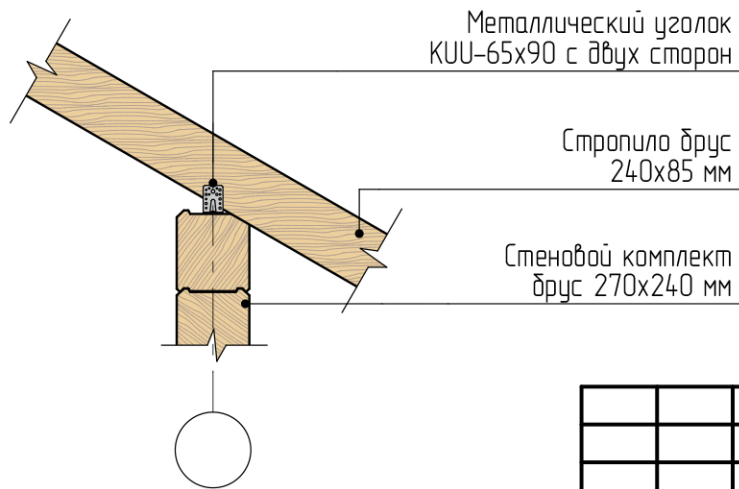
Металлическая пластина KR-210 / 210x90x2 мм  
Стропило клееный брус 240x85 мм  
Стеновой комплект брус 270x240 мм

**Узел 10**  
Опираие балки на брус стены



Опора бруса раскрытая (BSN 140/180)  
Балка t=135 мм, h=согласно проекту  
Саморезы крупный шаг 3,5x55 оксид.  
Стеновой комплект

**Узел 8**  
Опираие стропил на стены



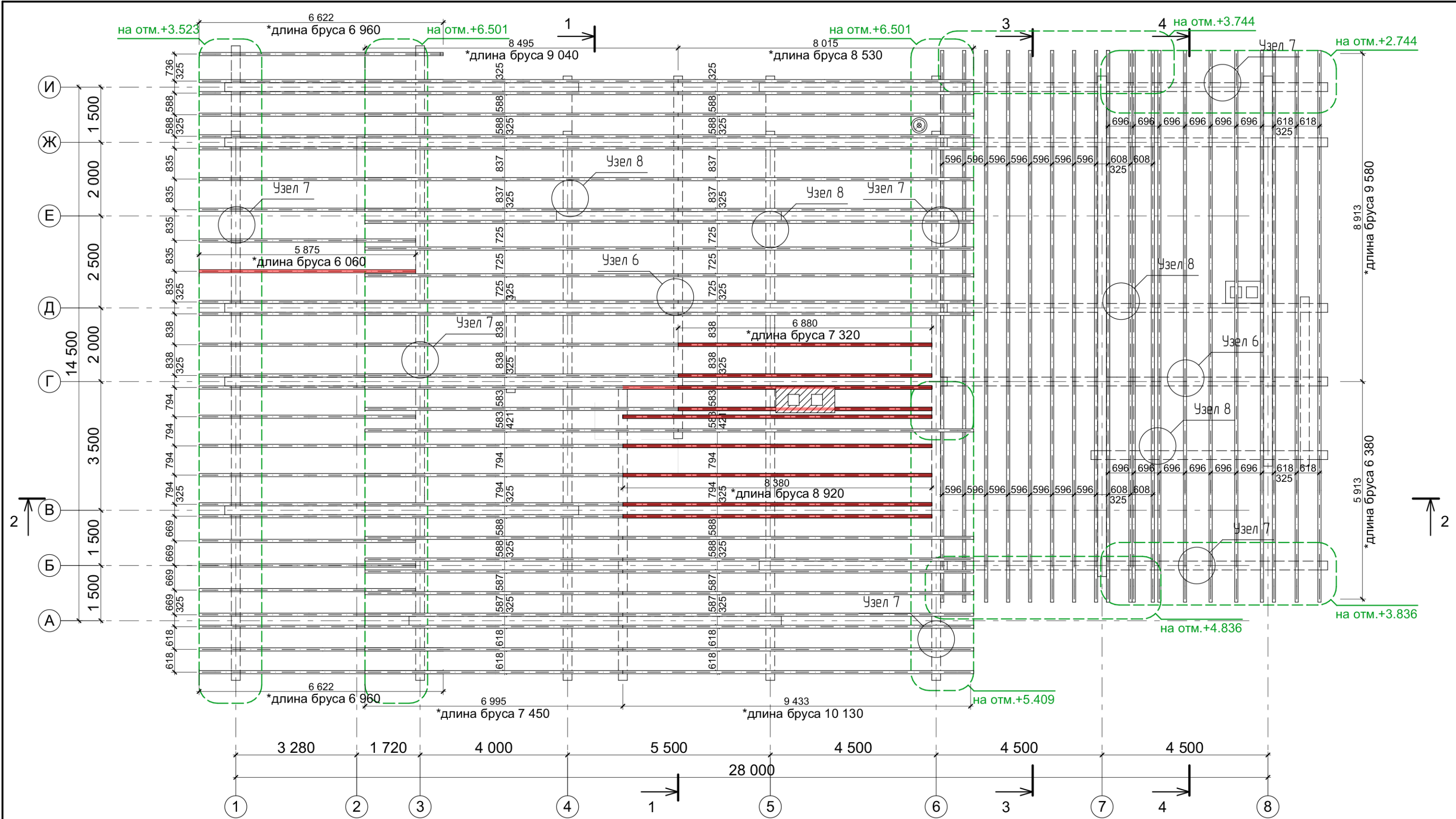
Металлический уголок KUU-65x90 с двух сторон  
Стропило брус 240x85 мм  
Стеновой комплект брус 270x240 мм

**Примечания:**

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. Узлы ж/д конструкций см. раздел "КЖ".
3. Металлические опорные элементы по каталогу SIMPSON "Strong-Tie" или аналогичные.

						<b>Проект № - AP 14/10/18</b>			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д. Матюшино уч. №№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							AP	15	31
							Узлы. Детали.	<b>Кротов СТРОЙ</b>	

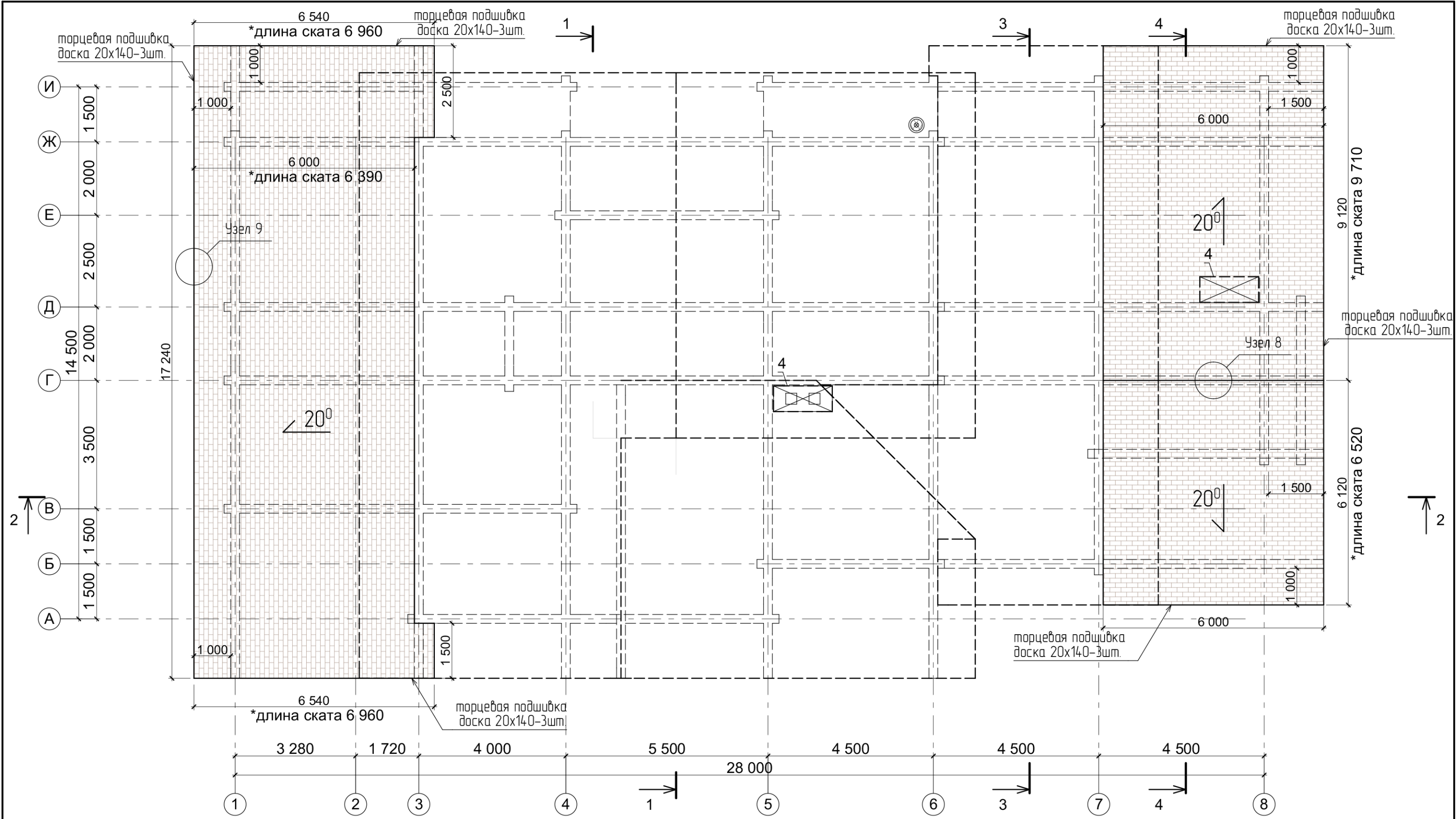




**Примечания:**

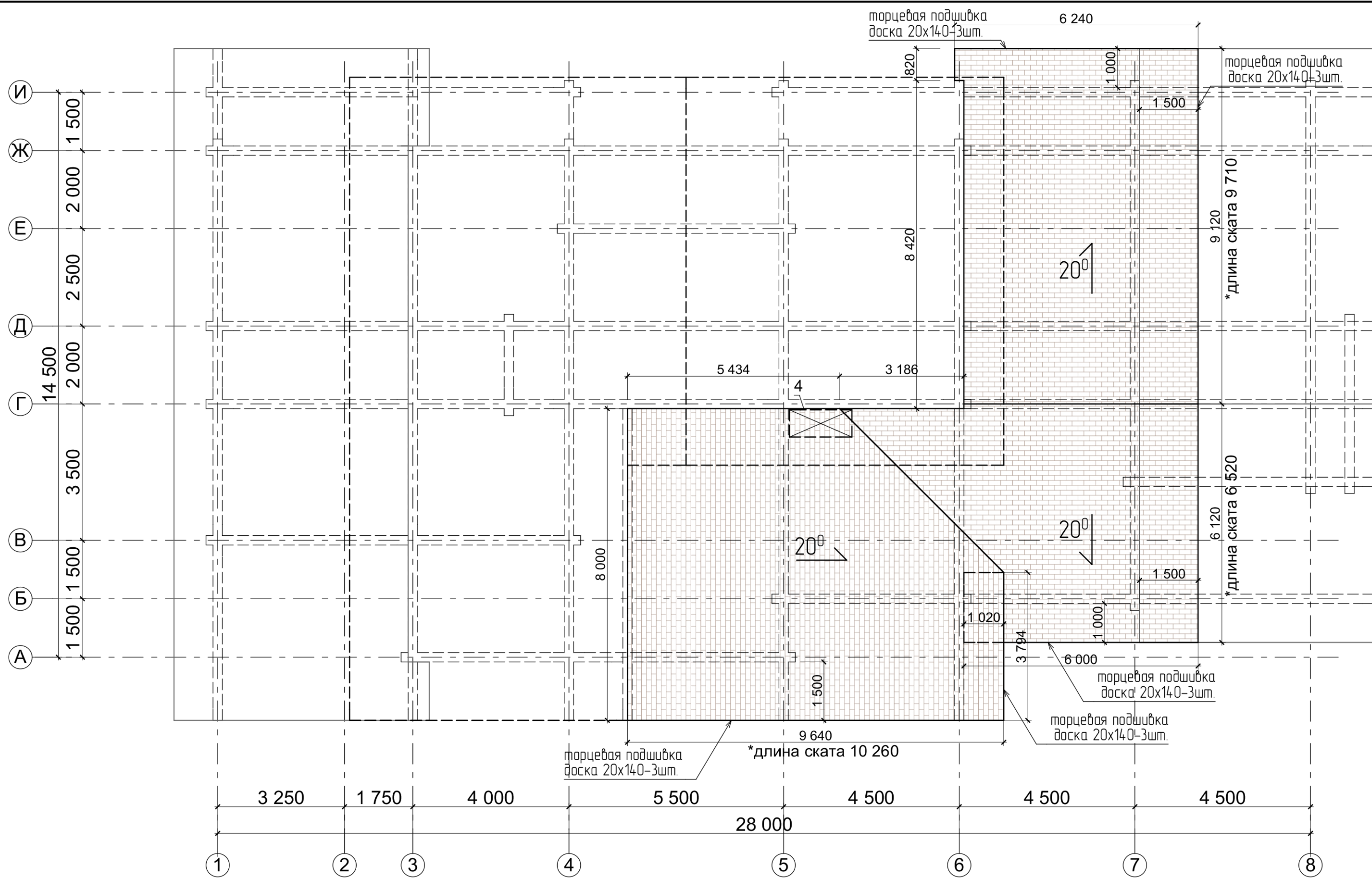
- Общие данные см. лист 2 данного раздела.
- Стропила - балка клееный брус 240x85 мм (погонаж).
- При монтаже стропильной системы согласовать отверстия под дымоходы и вентиляционные трубы, если таковые имеются.
- Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.
- В размерах, отмеченных знаком "\*", указана фактическая длина элемента.

						<b>Проект № - АР 14/10/18</b>		
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Заказчик		Богомазов Д.Г.				Проект жилого дома "Капитан"		
Архитектор		Цветков Д.Б.						
						План стропил (общий)		
						Стадия	Лист	Листов
						АР	16	31



- Примечание:
- Общие данные см. лист 2 данного раздела.
  - Покрытие кровли – мягкая черепица типа "ТЕГОЛА".
  - В размерах, отмеченные знаком "\*", указана фактическая длина элемента.
  - Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.
  - Состав конструкции кровли см. лист 24.

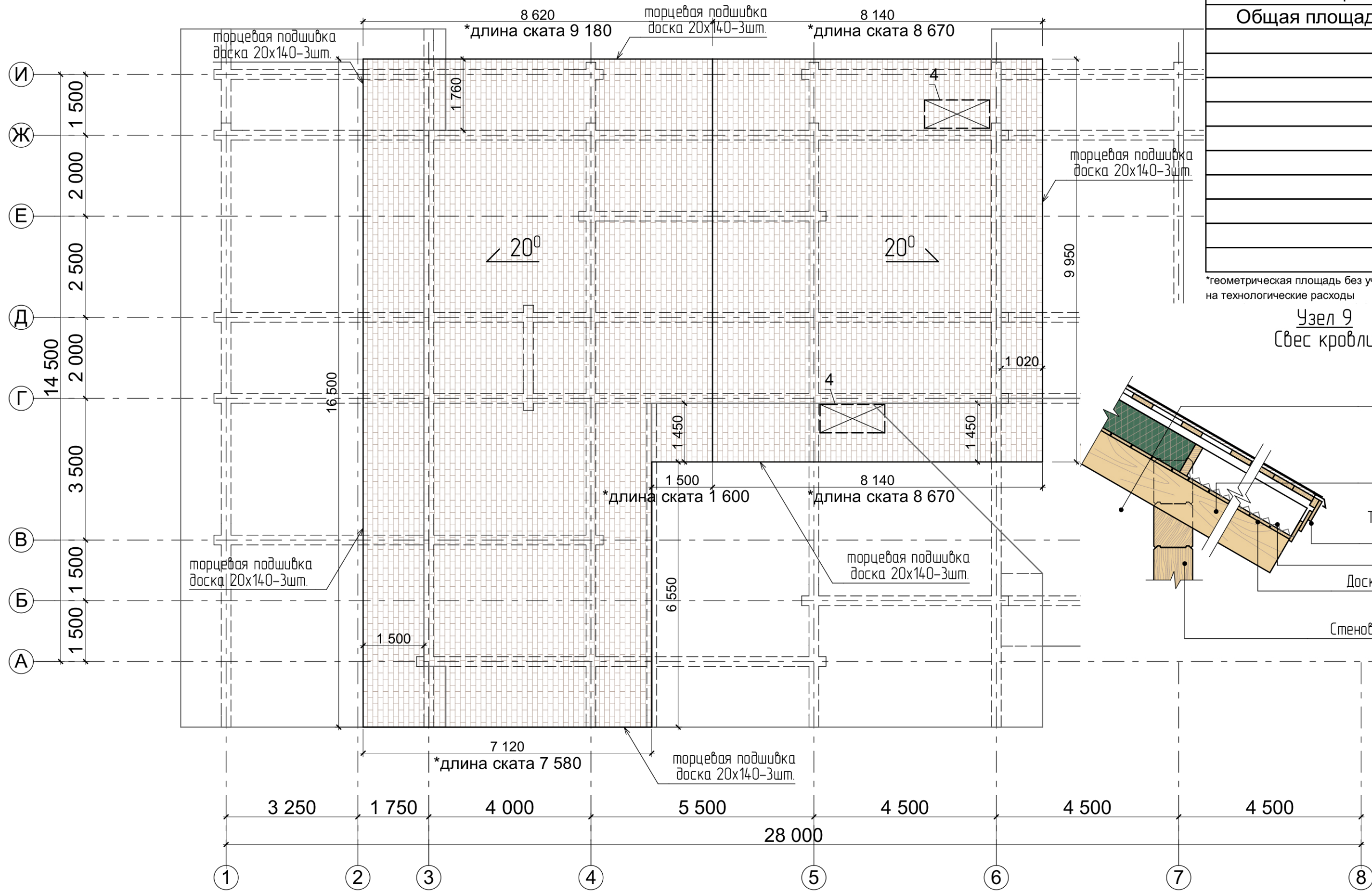
						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д. Матюшино уч. №№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	17	31
						План кровли на отм. +2.980			



Примечание:

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. Покрытие кровли – мягкая черепица типа "ТЕГОЛА".
3. В размерах, отмеченные знаком "\*", указана фактическая длина элемента.
4. Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.
5. Состав конструкции кровли см. лист 24.

						Проект № - AP 14/10/18		
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Проект жилого дома "Капитан"		
						Стадия		
						Лист		
						Листов		
Заказчик						Богомасов Д.Г.		
Архитектор						Цветков Д.Б.		
						План кровли на отм.+3.980		



Экспликация покрытия кровли	
Общая площадь поверхности, м2	
	9,96
	34,38
	39,21
	58,43
	58,95
	72,86
	86,42
	112,56
	141,28
	614,05 м <sup>2</sup>

\*геометрическая площадь без учета запасного материала на технологические расходы

Узел 9  
Свес кровли

Конструкция кровли по проекту см. лист 24

Стропило клееный брус 240x85 мм

Торцевая подшивка доска 3шт. 20x140мм

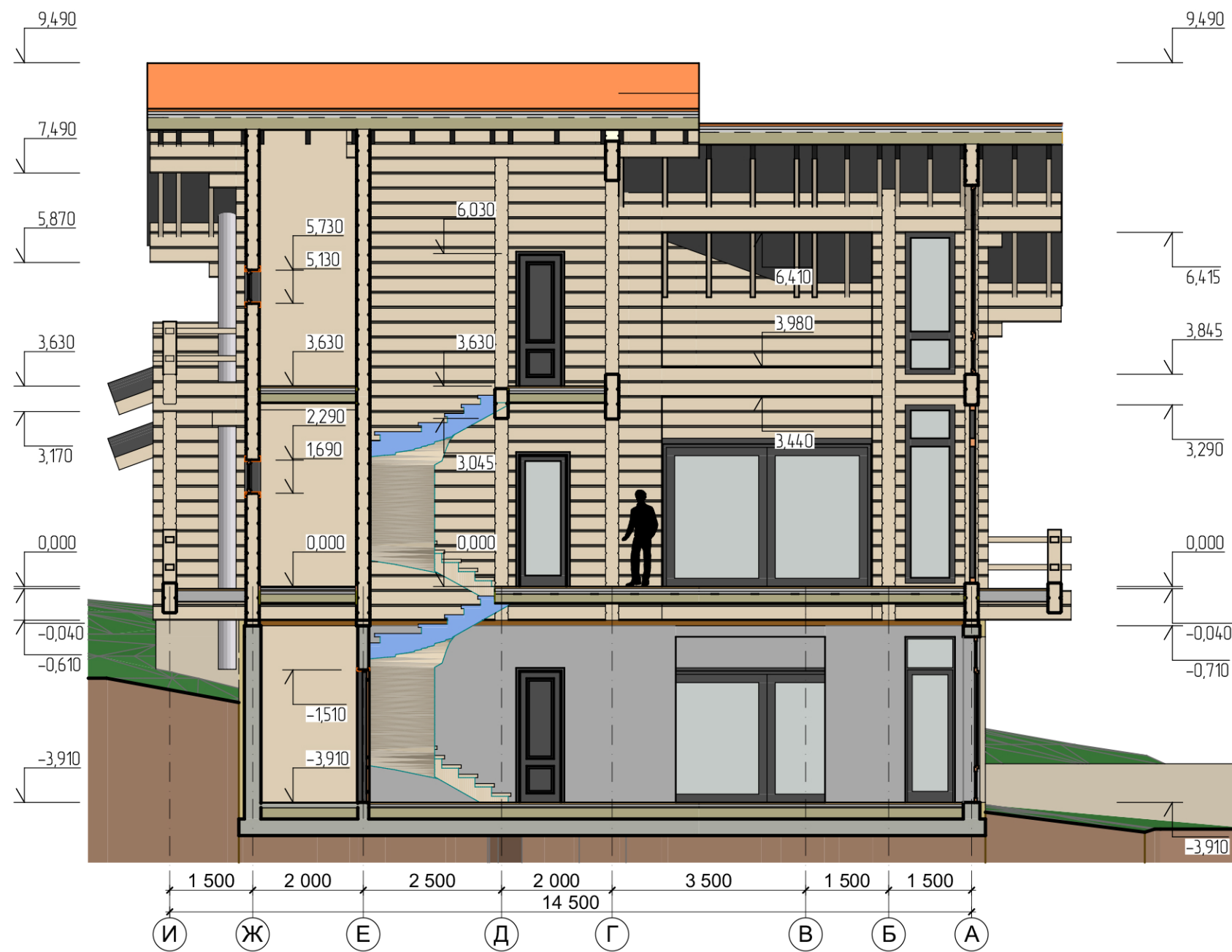
Москитная сетка

Доска сухая строганая 20x140 мм

Стеновой комплект брус 185x200 мм

- Примечание:
- Общие данные см. лист 2 данного раздела.
  - Покрытие кровли – мягкая черепица типа "ТЕГОЛА".
  - В размерах, отмеченные знаком "\*", указана фактическая длина элемента.
  - Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.
  - Состав конструкции кровли см. лист 24.

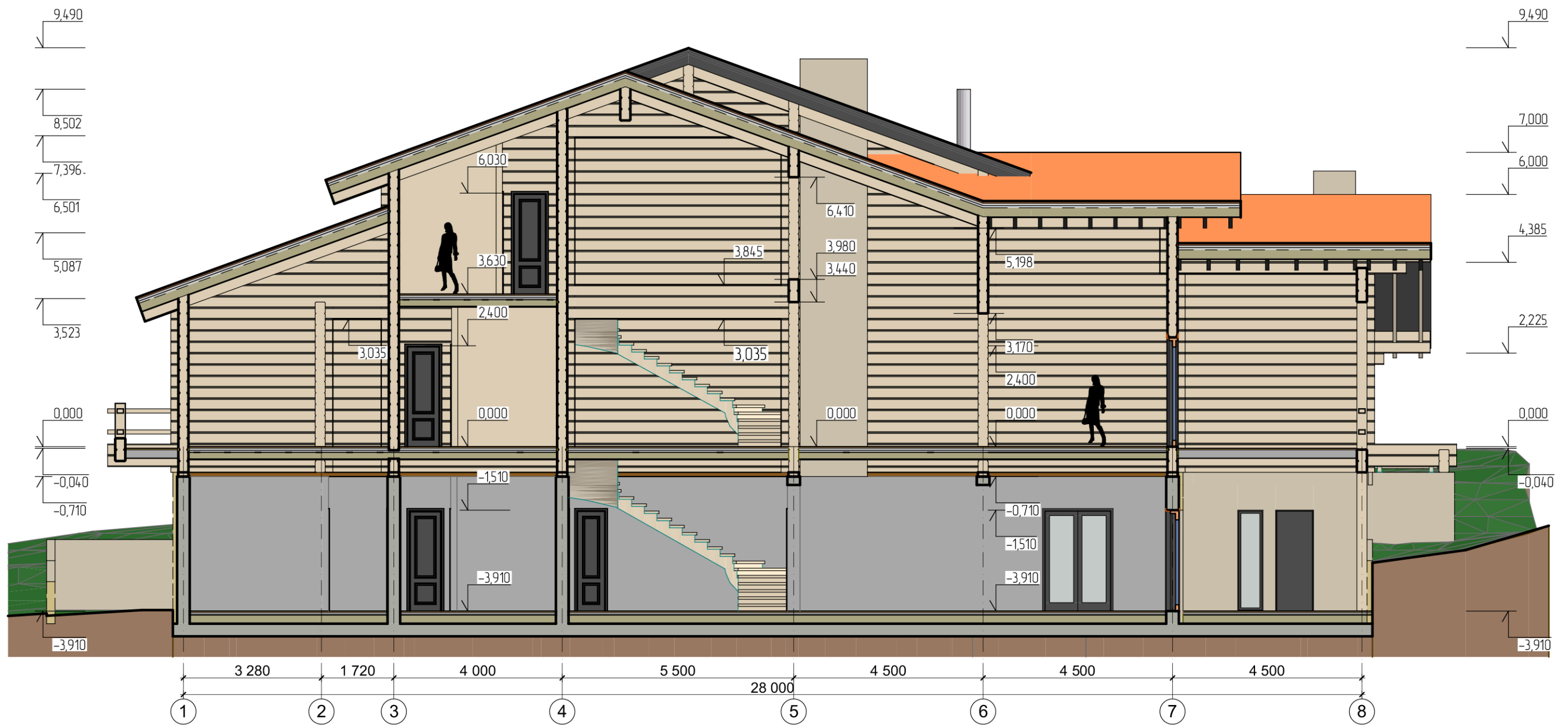
Изм.						Проект № - AP 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино			
						уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	19	31
Заказчик						Богомасов Д.Г.			
Архитектор						Цветков Д.Б.			
План кровли на отм.+6.590									



**Примечание:**

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Чертежи маркированных узлов на листах проекта.

						<b>Проект № - АР 14/10/18</b>			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	20	31
Заказчик	Богомазов Д.Г.					Разрез 1-1			
Архитектор	Цветков Д.Б.								



**Примечание:**

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Чертежи маркированных узлов на листах проекта.

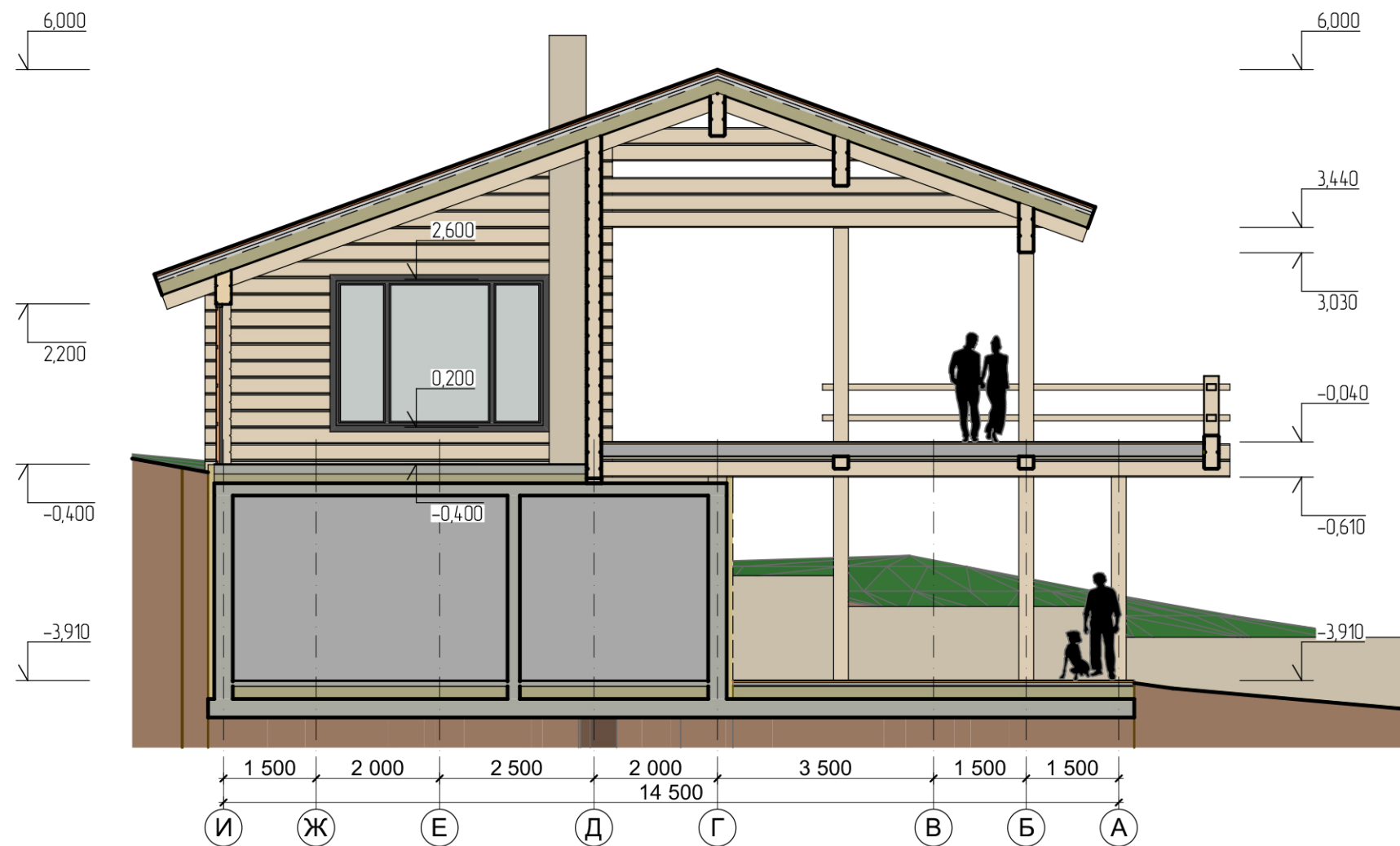
						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
Заказчик	Богомазов Д.Г.						АР	21	31
Архитектор	Цветков Д.Б.								
						Разрез 2-2			



Примечание:

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Чертежи маркированных узлов на листах проекта.

						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	22	31
Заказчик	Богомазов Д.Г.					Разрез 3-3			
Архитектор	Цветков Д.Б.								



**Примечание:**

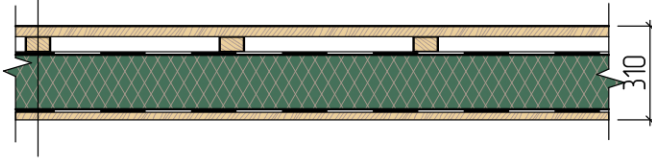
1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Чертежи маркированных узлов на листах проекта.

						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	23	31
						Разрез 4-4			



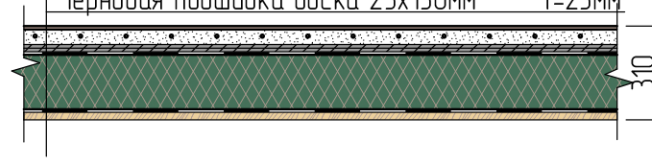
**Тип 1**  
Доска по балкам с утеплением

Шпунтованная доска	t=35мм
Обрешетка брус 50x50 мм	t=50мм
Пароизоляционная пленка ТехноНиколь	
Плиты ТЕХНОФЛОР ПРОФ 4x50мм	
Балка брус 200x135мм	t=200мм
Мембрана супердиффузионная ТехноНиколь	
Черновая подшивка доска 25x150мм	t=25мм



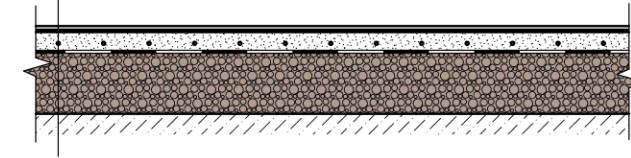
**Тип 2**  
Плитка по балкам с утеплением

Плитка керамическая	t=8-10мм
Клеевой шов	t=6-8мм
Песко-цементная армированная стяжка	t=45мм
Сухая стяжка лист ЦСП 2 слоя	t=24мм
Мембрана супердиффузионная ТехноНиколь	
Плиты ТЕХНОФЛОР ПРОФ 4x50мм	
Балка брус 200x135мм	t=200мм
Мембрана супердиффузионная ТехноНиколь	
Черновая подшивка доска 25x150мм	t=25мм



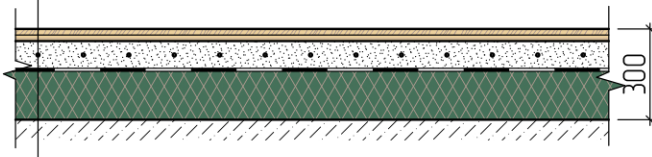
**Тип 3**  
Плитка по керамзито-бетонной стяжке

Напольная плитка (керамогранит)	t=12мм
Клеевой шов	t=8мм
Песко-цементная армированная стяжка	t=100мм
Мастика кровельная ТехноНиколь №31	t=5мм
Керамзито-бетон	(по уклону)
Плита ж/б перекрытия	



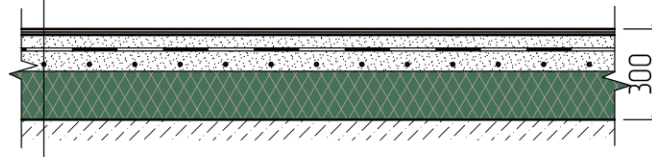
**Тип 5**  
Доска по стяжке с утеплением

Паркетная доска	t=20мм
Влагостойкая фанера	t=2x10мм
Песко-цементная армированная стяжка	t=57мм
Мембрана супердиффузионная ТехноНиколь	t=3мм
Плиты ТЕХНОФЛОР ГРУНТ	t=200мм
Плита ж/б перекрытия	



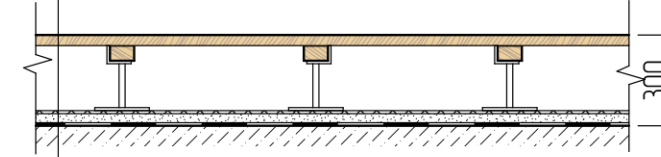
**Тип 6**  
Плитка по стяжке с утеплением

Керамическая плитка / керамогранит	t=12мм
Клеевой шов	t=5мм
Выравнивающая стяжка	t=30мм
Мембрана супердиффузионная ТехноНиколь	t=3мм
Песко-цементная армированная стяжка	t=50мм
Плиты ТЕХНОФЛОР ГРУНТ	t=200мм
Плита ж/б перекрытия	



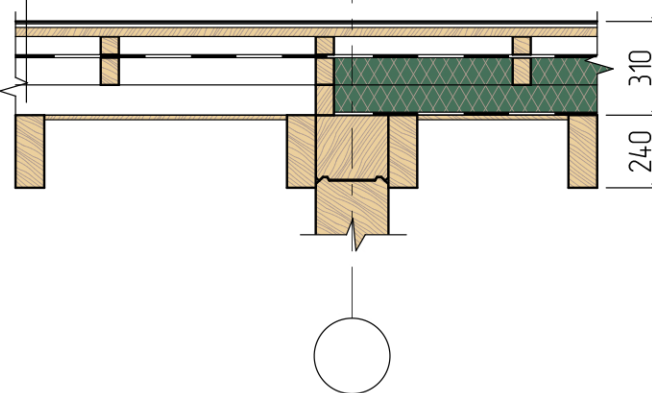
**Тип 7**  
Доска по регулируемым опорам (терраса)

Шпунтованная доска (лиственница)	t=35мм
Лага брус 50x80мм (лиственница)	t=50мм
Регулируемые опоры HILST-H3 (110-195)	t=164мм
Резиновая подкладка HILST	t=6мм
Песко-цементная защитная стяжка	t=40мм
Мастика кровельная ТехноНиколь №31	t=5мм
Плита ж/б перекрытия	



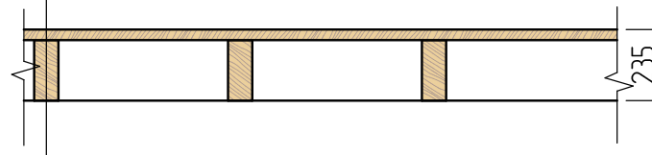
**Конструкция покрытия кровли**

Мягкая черепица типа "Тегола"	t=5мм
Сплошное основание ОСП / фанера	t=12мм
Обрешетка доска 25x150мм шаг 350мм	t=25мм
Контробрешетка брус 50x50мм	t=50мм
Мембрана супердиффузионная ТехноНиколь	t=3мм
Плиты ТехноЛайт Экстра 4x50мм	
контробрешетка брус 2 x 100x50мм	t=200мм
Пароизоляционная пленка ТехноНиколь	t=1мм
Обшивка доска 14x120мм	t=14мм
Стропильный брус 240x85 мм	t=240мм



**Тип 4**  
Доска по лагам (терраса)

Террасная палубная доска	t=35мм
Лага брус 200x135мм	t=200мм



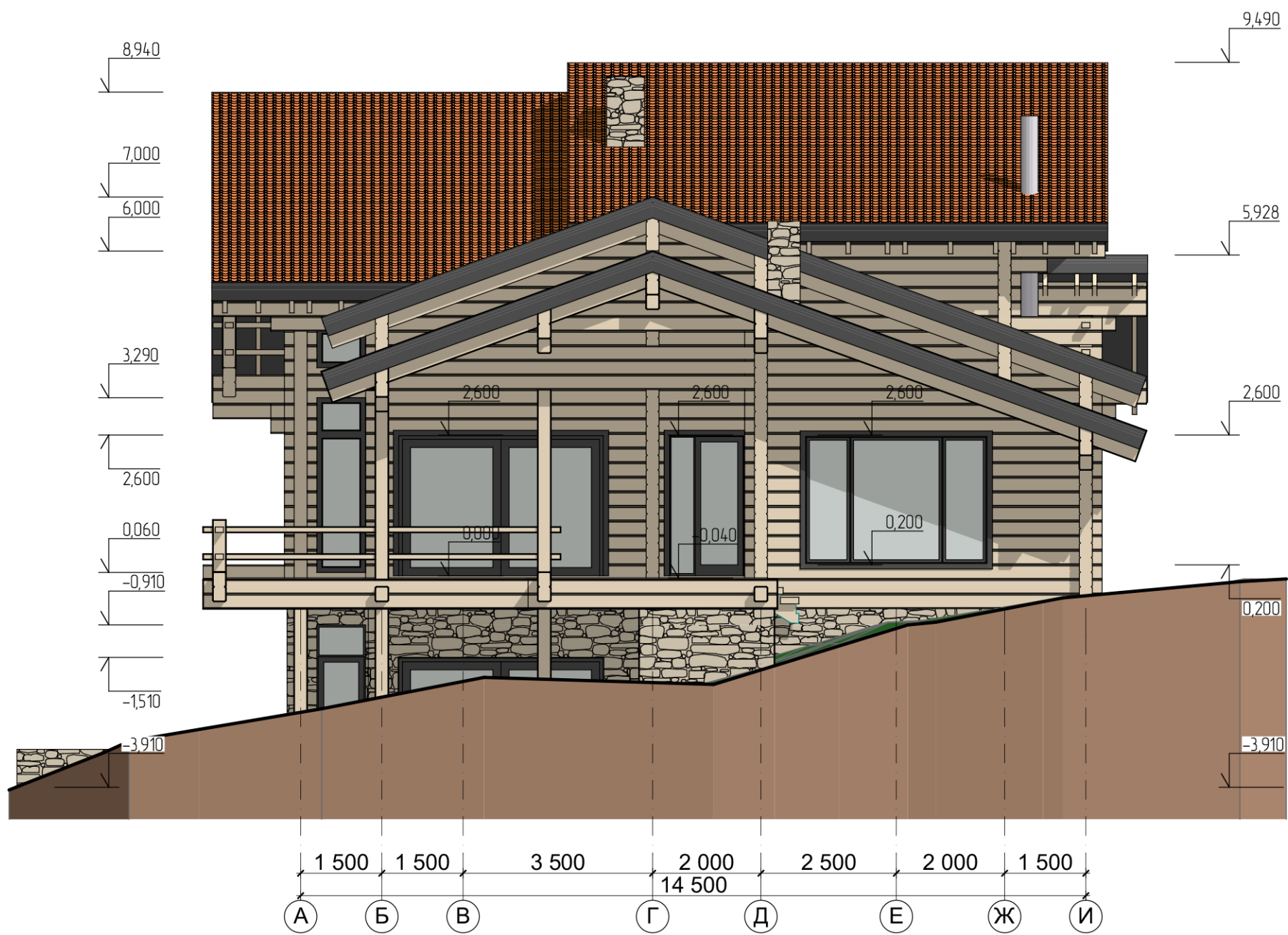
Проект № - АР 14/10/18					
Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Заказчик	Богомазов Д.Г.				
Архитектор	Цветков Д.Б.				
Проект жилого дома "Капитан"			Стадия	Лист	Листов
			АР	24	31
Конструкции покрытий			<b>Кротов строй</b>		



Примечание:

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.

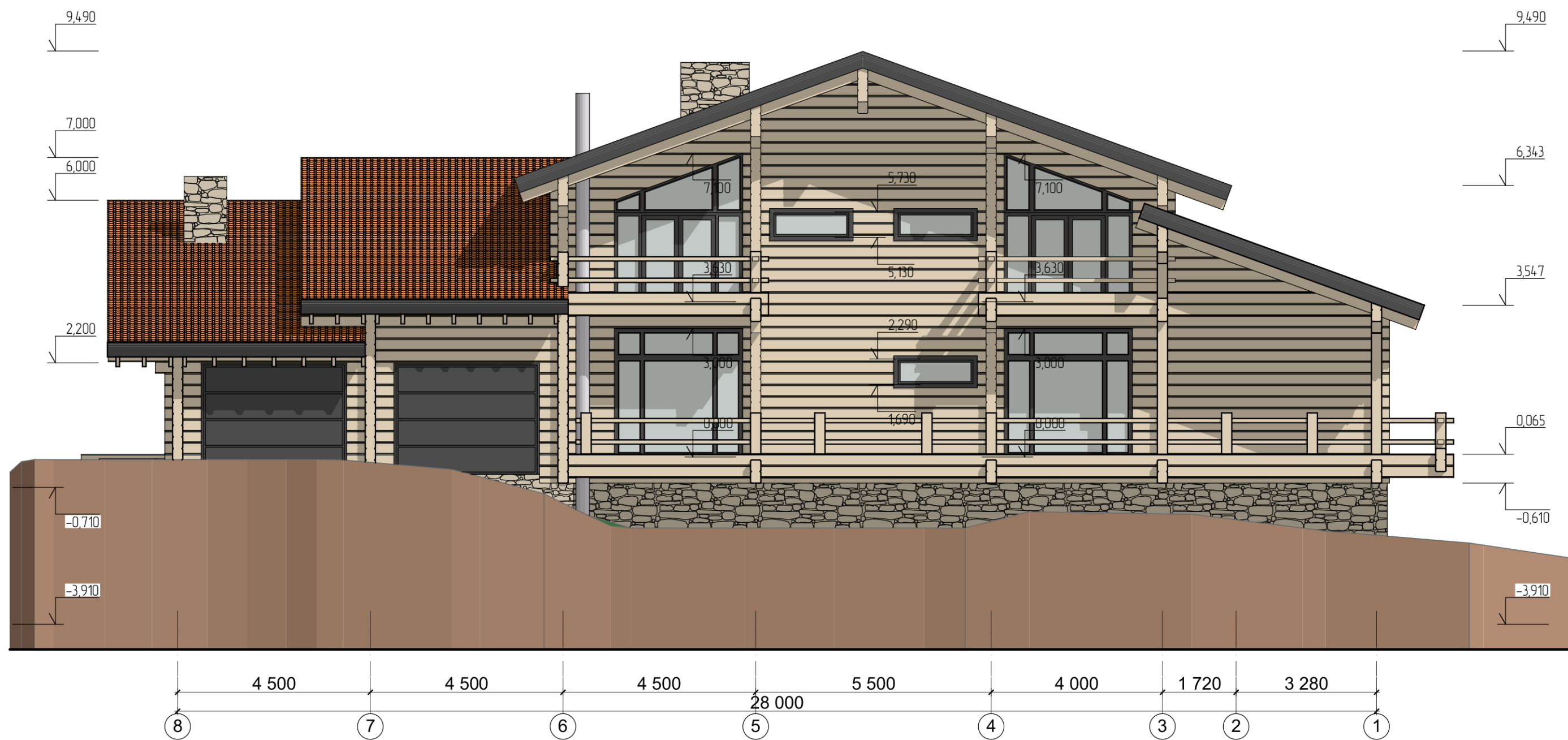
						Проект № - AP 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	25	31
Заказчик	Богомазов Д.Г.						Фасад Южный		
Архитектор	Цветков Д.Б.								



**Примечание:**

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.

						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	26	31
Заказчик	Богомазов Д.Г.						Фасад Восточный		
Архитектор	Цветков Д.Б.								



Примечание:

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.

						Проект № - АР 14/10/18				
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д. Матюшино уч. № № 71:09:010901:760 / 761 / 1262				
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"		Стадия	Лист	Листов
								АР	27	31
Заказчик						Богомазов Д.Г.				
Архитектор						Цветков Д.Б.				
						Фасад Северный				

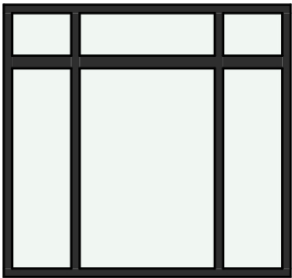




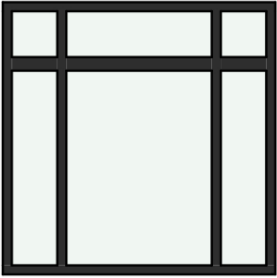


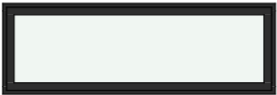



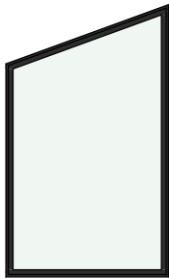
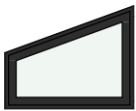


**Примечание:**

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. За отметку 0.000 принята отметка Уровня чистого пола помещений 1 этажа.
3. Высотные отметки, указанные на листах проекта, даны для выполнения рабочего проекта. При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться отметками рабочего проекта.
4. Проходки вентиляционных стояков и дымоходов выполнить в соответствии с инструкциями производителя кровельного материала.

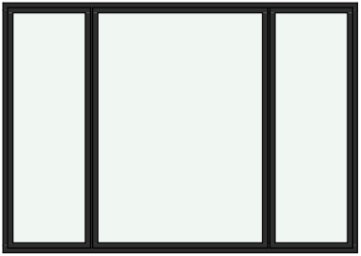
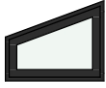


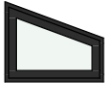



						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	28	31
Заказчик	Богомазов Д.Г.					Фасад Западный			
Архитектор	Цветков Д.Б.								

## Ведомость заполнения оконных проемов

Марка, поз.	Размеры габаритные, [мм]	Общий вид изделия	Количество	Марка, поз.	Размеры габаритные, [мм]	Общий вид изделия	Количество	Марка, поз.	Размеры габаритные, [мм]	Общий вид изделия	Количество
ОК-1	3 400x3 230		3	ОК-3	3 400x700		1	ОК-5	900x2 570		1
ОК-2	850x2 230		1	ОК-3	850x1 610		1	ОК-6	3 000x3 000		2
ОК-2	850x3 160		1	ОК-3	1 700x1 300		1	ОК-7	1 800x600		3
ОК-2	3 400x700		1	ОК-4	900x3 230		1	ОК-8	600x3 000		6
ОК-2	1 700x2 850		1	<p>Примечание:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Общие данные см. лист 2 данного раздела.</li> <li>В ведомости заполнения оконных проемов указаны размеры по наружному периметру оконных рам.</li> <li>Указанны размеры изделий без учета обсадных коробок и зазоров на установку.</li> </ol>							
ОК-3	850x680		1								

Проект № - АР 14/10/18							
Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262							
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Заказчик	Богомазов Д.Г.						
Архитектор	Цветков Д.Б.						
Ведомость заполнений оконных проемов					Стадия	Лист	Листов
					АР	29	31
Кротов строй							

## Ведомость заполнения оконных проемов

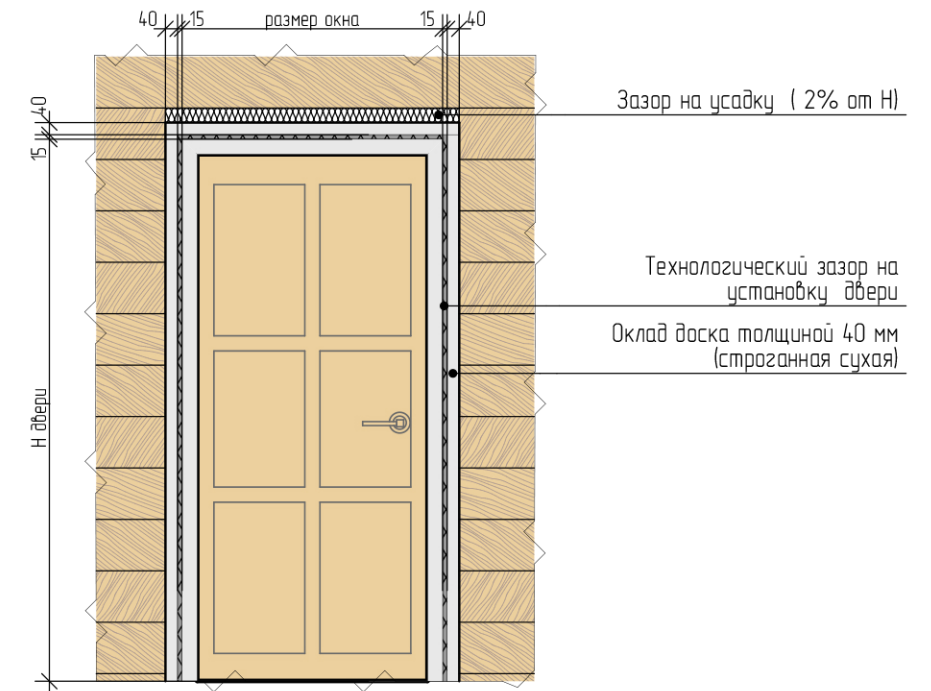
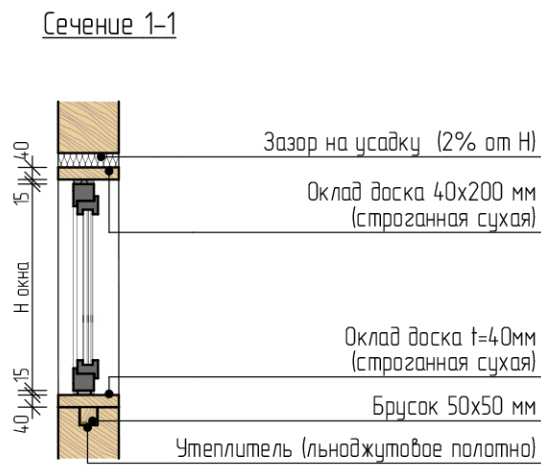
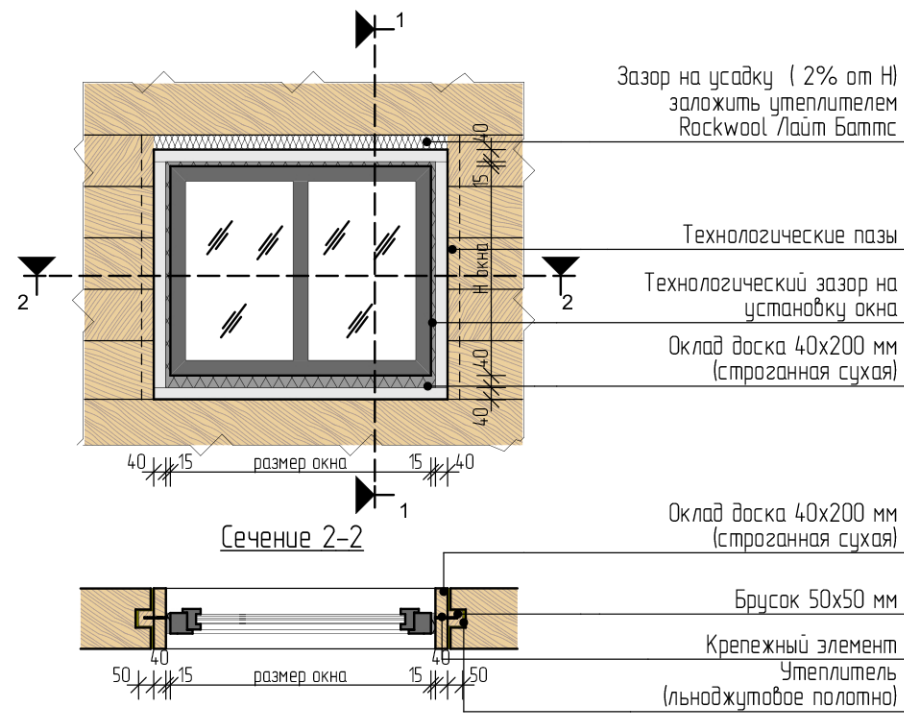
Марка, поз.	Размеры габаритные, [мм]	Общий вид изделия	Количество	Марка, поз.	Размеры габаритные, [мм]	Общий вид изделия	Количество	Марка, поз.	Размеры габаритные, [мм]	Общий вид изделия	Количество
ОК-9	3 400x2 400		1	ОК-12	650x530		1	<p>Примечание:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.</li> <li>2. В ведомости заполнения оконных проемов указаны размеры по наружному периметру оконных рам.</li> <li>3. Указанны размеры изделий без учета обсадных коробок и зазоров на установку.</li> </ol>			
ОК-10	600x2 400		1	ОК-12	1 700x1 150		1				
ОК-11	650x530		1	ОК-12	650x1 390		1				
ОК-11	650x1 390		1								
ОК-11	1 700x1 150		1								

Примечание:

1. Общие данные см. лист 2 данного раздела.
2. В ведомости заполнения оконных проемов указаны размеры по наружному периметру оконных рам.
3. Указанны размеры изделий без учета обсадных коробок и зазоров на установку.

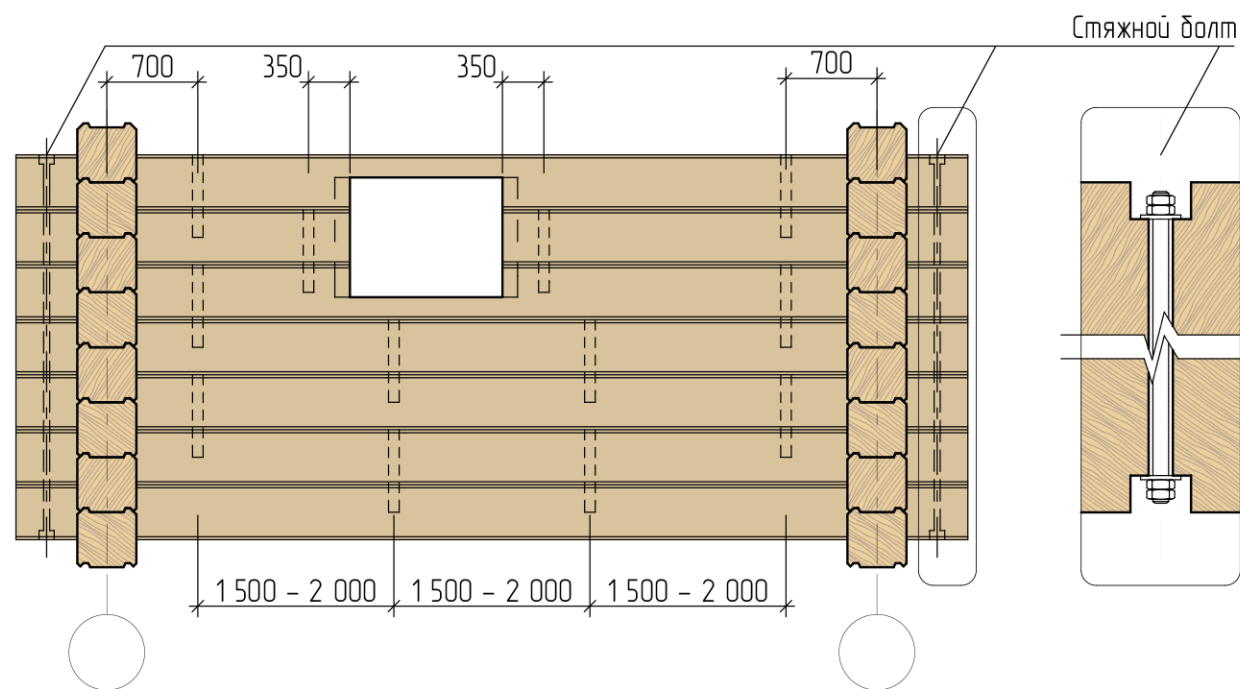
						Проект № - АР 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	30	31
Заказчик	Богомазов Д.Г.								
Архитектор	Цветков Д.Б.								
						Ведомость заполнений оконных проемов			

# Обустройство оконных и дверных проемов



Примечание:  
Дверные проемы монтируются аналогичным образом. Во внутренних дверных проемах использование нижней обсады не обязательно.

## Принципиальная схема нагельных соединений



						Проект № - AP 14/10/18			
						Тульская обл., р-н Заокский, восточнее д.Матюшино уч.№№ 71:09:010901:760 / 761 / 1262			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект жилого дома "Капитан"	Стадия	Лист	Листов
							АР	31	31
Заказчик Богомазов Д.Г.						Общие конструктивные решения			
Архитектор Цветков Д.Б.									